

**UCHWAŁA NR XII/75/2015
RADY MIEJSKIEJ W PACZKOWIE**

z dnia 22 września 2015 r.

w sprawie projektu uchwały dotyczącej pomocy publicznej

Na podstawie art. 18 ust. 1 i ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2013r. poz. 594, poz. 645, poz. 1318; z 2014r. poz. 379, poz. 1072), art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 roku o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (j.t. Dz.U. z 2007r. Nr 59, poz. 404, z 2006 r. Nr 191, poz. 1411, z 2008 r. Nr 93, poz. 585, z 2010 r. Nr 18, poz. 99, z 2011 r. Nr 233, poz. 1381) Rada Miejska w Paczkowie uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się projekt uchwały w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis dla przedsiębiorców realizujących nowe inwestycje na terenie Gminy Paczków w brzmieniu załącznika do niniejszej uchwały.

§ 2. Projekt uchwały podlega zgłoszeniu Prezesowi Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Paczkowie

Wiesław Jan Barabasz

Załącznik do Uchwały Nr XII/74/2015

Rady Miejskiej w Paczkowie

z dnia 22 września 2015 r.

Uchwała Nr

Rady Miejskiej w Paczkowie

z dnia 2015r.

**w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis
dla przedsiębiorców realizujących nowe inwestycje na terenie Gminy Paczków**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2013r. poz. 594, poz. 645, poz. 1318; z 2014r. poz. 379, poz. 1072), art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (j.t. Dz.U. z 2014r. poz. 849, poz. 718, poz. 895; z 2015r. poz. 528, poz. 774) Rada Miejska w Paczkowie uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości budynki lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, oddane do użytkowania po 1 stycznia 2015 roku, które stanowią nowe inwestycje.

2. Nową inwestycją w rozumieniu niniejszej uchwały jest inwestycja polegająca na wybudowaniu nowego budynku albo rozbudowa istniejącego budynku. W odniesieniu do rozbudowy zwolnienie może dotyczyć tylko i wyłącznie nowopowstałej powierzchni budynku.

§ 2. 1. Przedsiębiorca może uzyskać pomoc w formie zwolnienia z podatku od nieruchomości, jeżeli wartość tej pomocy brutto łącznie z wartością innej pomocy de minimis, otrzymanej w okresie trzech kolejnych lat kalendarzowych, nie przekracza kwoty 200.000 euro, a dla przedsiębiorców działających w sektorze transportu drogowego towarów - kwoty 100.000 euro.

2. Pomoc de minimis udzielana będzie zgodnie z warunkami określonymi w rozporządzeniu komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 roku w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L Nr 352 z 24 grudnia 2013r.).

§ 3. 1. Okres zwolnienia, o którym mowa w § 1, wynosi nie dłużej niż trzy lata.

2. Zwolnienie przyznawane jest na wniosek podatnika, którego wzór stanowi załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

3. Wnioski o udzielenie zwolnienia przedsiębiorcy mogą składać do dnia obowiązywania mapy pomocy regionalnej na lata 2014-2020.

4. Zwolnienie określone w ust. 1 przysługuje:

- 1) w pierwszym roku od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym Burmistrz Gminy Paczków potwierdzi spełnienie przez przedsiębiorcę warunków do uzyskania zwolnienia;
- 2) w drugim i trzecim roku od 1 stycznia, pod warunkiem dopełnienia formalności zgodnie z § 10 i po potwierdzeniu przez Burmistrza Gminy Paczków spełnienia warunków do uzyskania zwolnienia przez przedsiębiorcę.

5. Podmiot ubiegający się o zwolnienie winien dołączyć do wniosku:

- 1) tytuł prawny do nieruchomości;
- 2) pozwolenie na użytkowanie budynku;
- 3) wypis z KRS lub zaświadczenie z ewidencji działalności gospodarczej;
- 4) zaświadczenia i oświadczenia, o których mowa w § 37 ust. 1 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 roku o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (j.t. Dz.U. z 2007r. Nr 59, poz. 404 z późn. zm.) oraz informacji, o których mowa w pkt 2, został określony w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 roku w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz.U. z 2010r. Nr 53, poz. 311 z późn. zm.).

§ 4. Pomoc udzielana na podstawie niniejszej uchwały podlega sumowaniu z każdą inną pomocą de minimis otrzymaną przez przedsiębiorcę w okresie 3 lat kalendarzowych poprzedzających dzień uzyskania zwolnienia oraz z pomocą inną niż pomoc de minimis uzyskana przez przedsiębiorcę w odniesieniu do tego samego projektu inwestycyjnego lub tych samych kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą i nie może przekroczyć progów pomocy ustalonych na zasadach ogólnych kumulacji pomocy de minimis.

§ 5. W przypadku otrzymania w trakcie roku podatkowego pomocy ponad dopuszczalną wielkość, przedsiębiorca jest zobowiązany do zwrotu kwoty stanowiącej nadwyżkę pomocy ponad ogólną kwotę, w terminie do dnia 31 grudnia danego roku podatkowego, na zasadach przewidzianych w przepisach o pomocy publicznej dla przedsiębiorców, poprzez zapłatę podatku od nieruchomości wraz z odsetkami za zwłokę, zgodnie z procedurą wynikającą z przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku - Ordynacja podatkowa (j.t. Dz. U z 2015r. poz. 613).

§ 6. 1. W przypadku nabycia prawa do zwolnienia w trakcie roku kalendarzowego, zwolnienie przysługuje do wysokości należnej kwoty podatku, przypadającej proporcjonalnie do ilości miesięcy z danego roku podatkowego, odpowiadającym okresowi zwolnienia.

2. Wynajęcie, wydzierżawienie, oddanie w odpłatne lub nieodpłatne używanie oraz zbycie całości lub części budynku podlegającego zwolnieniu winno zostać zgłoszone Burmistrzowi Gminy Paczków w terminie do 14 dni od zaistnienia ww. zdarzenia.

3. Zgłoszenie powoduje zmniejszenie zwolnienia o odpowiednią powierzchnię bez konieczności korygowania decyzji o udzieleniu pomocy.

4. Podatnik traci prawo do uzyskania ponownego zwolnienia na ten sam budynek lub jego część, po rozwiązaniu umów: najmu, dzierżawy lub używania lub powrotnym nabyciu prawa własności.

5. Beneficjent pomocy zobowiązany jest przechowywać dokumenty z nią związane przez okres co najmniej 10 lat od dnia jej udzielenia.

§ 7. 1. Burmistrz Gminy Paczków ma prawo do przeprowadzania kontroli w zakresie przestrzegania przez przedsiębiorcę warunków udzielenia zwolnienia od podatku od nieruchomości i obowiązków zawartych w uchwale, w tym także sprawdzania zgodności ze stanem faktycznym dokumentów i informacji składanych przez przedsiębiorców.

2. Przedsiębiorca, na żądanie Burmistrza Gminy Paczków, przedkłada wszelkie dowody i informacje, celem stwierdzenia spełnienia warunków zwolnienia od podatku od nieruchomości.

§ 8. Zwolnienia od podatku od nieruchomości nie mogą otrzymać przedsiębiorcy:

- 1) prowadzący działalność w sektorze rybołówstwa i akwakultury, objętym rozporządzeniem Rady (WE) nr 104/2000;
- 2) przedsiębiorcom zajmującym się produkcją podstawową produktów rolnych;
- 3) przedsiębiorcom prowadzącym działalność w sektorze przetwarzania i wprowadzania do obrotu produktów rolnych w następujących przypadkach:
 - a) kiedy wysokość pomocy ustalana jest na podstawie ceny lub ilości takich produktów nabytych od producentów podstawowych lub wprowadzonych na rynek przez przedsiębiorstwa objęte pomocą;
 - b) kiedy przyznanie pomocy zależy od faktu przekazania jej w części lub w całości producentom podstawowym.
- 4) Prowadzący działalność związaną z wywozem do państw trzecich lub państw członkowskich, tzn. pomocy bezpośrednio związanej z ilością wywożonych produktów, tworzeniem i prowadzeniem sieci dystrybucyjnej lub innymi wydatkami bieżącymi związanymi z prowadzeniem działalności wywozowej;
- 5) Prowadzący działalność uwarunkowanej pierwszeństwem korzystania z towarów krajowych w stosunku do towarów sprowadzanych z zagranicy;
- 6) Prowadzący działalność zarobkową w zakresie drogowego transportu towarowego, gdzie pomoc przeznaczona byłaby na nabywanie pojazdów przeznaczonych do transportu drogowego towarów.

§ 9. 1. Zwolnienia nie stosuje się również do przedsiębiorców, którzy zalegają z zapłatą zobowiązań podatkowych lub cywilnoprawnych wobec Gminy Paczków na dzień podejmowania decyzji w przedmiocie akceptacji wniosku przez Burmistrza Gminy Paczków.

2. Zwolnienia od podatku od nieruchomości na mocy § 1 uchwały nie podlegają ponadto:

- 1) budynki lub ich części związane z prowadzeniem stacji paliw;
- 2) budynki lub ich części związane z działalnością handlową;
- 3) budynki lub ich części związane ze świadczeniem usług bankowych, finansowych oraz deweloperskich;
- 4) budynki lub ich części wynajęte, wydierżawione oraz oddane w odpłatne lub nieodpłatne używanie innym podmiotom.

§ 10. 1. Przedsiębiorca, w okresie korzystania ze zwolnienia od podatku od nieruchomości na podstawie niniejszej uchwały, jest zobowiązany bez wezwania do dnia 15 stycznia każdego roku podatkowego, przedstawiać Burmistrzowi Gminy Paczków:

- 1) informację o pomocy de minimis otrzymanej w ciągu trzech kolejnych lat kalendarzowych, wraz z załączonymi wszystkimi zaświadczeniami o pomocy de minimis;
- 2) informację o otrzymanej innej pomocy publicznej dotyczącej tych samych kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą w związku z realizacją których udzielana jest pomoc de minimis albo informację o nieotrzymaniu pomocy publicznej, na formularzu stanowiącym załącznik do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 roku w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz.U. z 2010r. Nr 53, poz. 311 z późn. zm.).

2. Nie wywiązanie się z nałożonego obowiązku zgodnie z § 10 ust. 1 jest jednoznaczne z całkowitą rezygnacją ze zwolnienia.

§ 11. Przedsiębiorca korzystający z pomocy w formie zwolnienia od podatku od nieruchomości na podstawie niniejszej uchwały nie może jednocześnie korzystać z pomocy udzielanej w tej samej formie, na podstawie innych programów pomocowych uchwalonych przez Radę Miejską w Paczkowie w odniesieniu do tego samego budynku lub ich części.

§ 12. Zwolnienia, o których mowa w uchwale, nie dotyczą podmiotów powstałych w wyniku przekształceń prawnych lub majątkowych dotyczących tych podmiotów, przy czym przez przekształcenie majątkowe należy rozumieć każde przekształcenie dotyczące istniejącego przedsiębiorcy bez zmiany podmiotu, przedmiotu lub rozmiaru jego działalności.

§ 13. Wyrażone w euro kwoty określone w niniejszej uchwale przelicza się na złote według średniego kursu walut obcych, ogłaszanego przez Narodowy Bank Polski, obowiązującego w dniu udzielenia pomocy.

§ 14. Uchwała obowiązuje do dnia obowiązywania mapy pomocy regionalnej na lata 2014-2020, z zastrzeżeniem skuteczności wniosków prawidłowo złożonych w powyższym terminie.

§ 15. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Paczków.

§ 16. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2016 roku.

Załącznik nr 1 do uchwały
Nr Rady Miejskiej w Paczkowie
z dnia r.

.....
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....
(miejscowość, data)

.....
(adres zamieszkania / siedziba przedsiębiorcy)

Burmistrz Gminy Paczków

ul. Rynek 1

48-370 Paczków

WNIOSEK

***o udzielenie pomocy de minimis zawierający
podstawowe informacje o przedsiębiorcy***

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 3 pkt 2 uchwały Nr Rady Miejskiej w Paczkowie z dnia w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis dla przedsiębiorców realizujących nowe inwestycje na terenie Gminy Paczków, składam wniosek o udzielenie pomocy *de minimis* na nowe inwestycje w formie zwolnienia od podatku od nieruchomości oraz niezbędnie dokumenty:

1. Oznaczenie przedsiębiorcy:

1) Nazwa (firma), imię i nazwisko przedsiębiorcy

.....
.....

2) Siedziba

3) NIP.....

4) Symbol REGON i opis prowadzonej przez przedsiębiorcę działalności

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

5) Forma prawna przedsiębiorcy

6) Wielkość przedsiębiorcy (zaznaczyć krzyżykiem odpowiedni kwadrat):

☐ mikroprzedsiębiorca

☐ mały przedsiębiorca

☐ średni przedsiębiorca

☐ inny przedsiębiorca

7) Adres korespondencyjny

.....
8) Osoba uprawniona do reprezentowania przedsiębiorcy

.....
9) Telefon kontaktowy

2. Dane dotyczące nowej inwestycji:

1) Rodzaj inwestycji

2) Opis inwestycji

.....
3) Nr jednostki rejestrowej, nr działki , położenie nieruchomości, na której zrealizowana jest nowa inwestycja

.....
4) Data rozpoczęcia użytkowania nowej inwestycji

3. Załączniki:

1) tytuł prawny do nieruchomości;

2) pozwolenie na użytkowanie budynku;

3) wypis z KRS lub zaświadczenie z ewidencji działalności gospodarczej;

4) zaświadczenia i oświadczenia, o których mowa w § 37 ust. 1 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 roku o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (j.t. Dz.U. z 2007r. Nr 59, poz.404 z późn. zm.) oraz informacji, o których mowa w pkt 2, został określony w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 roku w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz.U. z 2010r. Nr 53, poz. 311 z późn. zm.);

5)

6)

7)

8)

4. Oświadczenie:

Ja oświadczam, że:

5. Przedsiębiorstwo wskazane w części 1:

1) nie powstało w wyniku przekształcenia bądź połączenia innych podmiotów gospodarczych;

2) nie prowadzi działalności w sektorze rybołówstwa i akwakultury, objętym rozporządzeniem Rady (WE) nr 104/2000;

3) nie zajmuje się produkcją podstawową produktów rolnych;

4) nie prowadzi działalności w sektorze przetwarzania i wprowadzania do obrotu produktów rolnych;

5) nie prowadzi działalności związanej z wywozem do państw trzecich lub państw członkowskich,;

6) nie prowadzi działalności uwarunkowanej pierwszeństwem korzystania z towarów krajowych w stosunku do towarów sprowadzanych z zagranicy. PL L 352/4 Dziennik Urzędowy Unii Europejskiej 24.12.2013;

7) nie prowadzi działalności zarobkowej w zakresie drogowego transportu towarowego, gdzie pomoc przeznaczona byłaby na nabywanie pojazdów przeznaczonych do transportu drogowego towarów;

8) nie będzie jednocześnie korzystać z pomocy udzielanej w tej samej formie, na podstawie innych programów pomocowych uchwalonych przez Radę Miejską w Paczkowie w odniesieniu do tego samego budynku, budowli lub ich części;

9) nie zalega z zapłatą zobowiązań podatkowych lub cywilnoprawnych wobec Gminy Paczków;

6. Budynki lub ich części objęte wnioskiem o zwolnienie:

1) nie są związane z prowadzeniem stacji paliw;

2) nie są związane z działalnością handlową o powierzchni sprzedaży przekraczającej 200 m², gdzie przez powierzchnię sprzedaży należy rozumieć powierzchnie określoną w art. 2 pkt 19 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2015r. poz. 199 ze zm.);

3) nie są związane ze świadczeniem usług bankowych, finansowych oraz deweloperskich.

.....
(podpis i pieczęć przedsiębiorcy)