

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Inwestorzy

Gmina Paczków
Rynek 1
48-370 Paczków

Temat

Przebudowa istniejącego wylotu kanalizacji deszczowej do rowu otwartego wraz z przebudową tego rowu w ramach zadania pn. "Wykonanie dokumentacji kosztorysowo-projektowej przebudowy drogi na terenie Gminy Paczków na działkach nr: 233; 230; 193 w Wilamowej"

Lokalizacja

dz. nr ewid. 195
jednostka ewidencyjna 160707_5 Paczków-obszar wiejski
obręb 0012 Wilamowa

1.0 Zakres zamierzenia

Przebudowa rowu obejmie jego zasypanie na odcinku 15 m w celu uchronienia budynku 228g na działce nr 85 przed jego dalszym podtapianiem, jego pogłębienie od ok. 27 do ok. 65 cm oraz wykonanie umocnień dna oraz skarp w postaci betonowych korytek ściekowych i betonowych płyt ażurowych na odcinku ok. 30,7 m. Przebudowa obejmie także jego poszerzenie na odcinku ok. 43 m.

2.0 Istniejący stan zagospodarowania terenu

W stanie istniejącym działka nr ewid. 85 jest zabudowana, lecz nie uzbrojona w podziemną infrastrukturę techniczną. Przez działkę nr 85, na długości ok. 40 m, przebiega kolektor istniejącej kanalizacji deszczowej. Wody opadowe z kolektora, za pośrednictwem wylotu, trafiają do rowu otwartego. Rów jest głęboki na ok. 80 cm, posiada szerokość ok. 3 m, dno szerokości ok. 0,5 m, nie posiada umocnień, jest porośnięty trawą. Rów przebiega w kierunku południowo-wschodnim, ma ok. 75m długości. Na działkach sąsiednich znajdują się zabudowania gospodarcze oraz inwentarskie.

3.0 Rodzaj i zakres robót

Ze względu na brak dostępnej kanalizacji deszczowej, odbiornikiem wód opadowych będzie istniejący rów otwarty zlokalizowany na działce nr 195 biegnący w kierunku zachodnim od wysokości budynku oznaczonego na planie sytuacyjnym jako 228g. Zakresem robót jest budowa wylotu

kanalizacji deszczowej DN400 do rowu otwartego wraz z przebudową tego rowu w zakresie jego zasypania na odcinku 15 m w celu uchronienia budynku 228g na działce nr 85 przed jego dalszym podtapianiem, jego pogłębienie od ok. 27 do ok. 65 cm oraz wykonanie umocnień dna oraz skarp w postaci betonowych korytek ściekowych i betonowych płyt ażurowych na odcinku ok. 30,7 m. Przebudowa obejmie także jego poszerzenie na kolejnym odcinku o długości ok. 43 m.

4.0 Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania

Budowa infrastruktury podziemnej - nie dotyczy ze względu na charakter inwestycji.

Zasypanie rowu otwartego – powierzchnia potrzebna pod wykonanie: ok. 28 m².

Przebudowa rowu otwartego – powierzchnia potrzebna pod wykonanie: ok. 215 m².

5.0 Informacje dotyczące wpisu działki do rejestru konserwatora budynków oraz czy podlegają ochronie.

Inwestycja nie koliduje z przepisami ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003 Nr 162, poz. 1220 z późniejszymi zmianami) działka oraz obiekty nie są objęte ochroną konserwatorską. Projektowana inwestycja nie będzie oddziaływać negatywnie na obiekty objęte ochroną konserwatorską. Projektowana inwestycja w całości jest zlokalizowana poza obszarem Natura 2000.

6.0 Warunki geotechniczne i górnicze

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U.2012 nr. 0 poz. 463 z późniejszymi zmianami) w podłożu posadowienia projektowanych obiektów występują proste warunki gruntowe natomiast projektowane obiekty kwalifikują się do I kategorii geotechnicznej.

7.0 Wpływ inwestycji na środowisko oraz higienę i zdrowie użytkowników projektowanego budowl

Inwestycja nie jest przedsięwzięciem mogącym potencjalnie oddziaływać na środowisko, a co za tym idzie nie ma konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia.

Planowania inwestycja w żaden sposób nie wpływa na zanieczyszczenie powietrza, gruntu i wód. Nie zmienia stosunku nasłonecznienia dla działek sąsiednich oraz nie powoduje naruszenia istniejących stosunków wodnych.

Odpady stałe

Wszelkie odpady budowlane powstałe w trakcie prowadzenia robót budowlanych zostaną zagospodarowane zgodnie z postanowieniami zawartymi w w/w ustawie o odpadach.

Odprowadzenie wód deszczowych

Wody opadowe z odwadnianych powierzchni zostaną odprowadzone poprzez system kanalizacji deszczowej i poprzez nią do projektowanego wylotu DN400, a poprzez niego do przebudowywanego rowu ziemnego.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006 **§19.1.** Ścieki deszczowe z określonych zlewni nie wymagają podczyszczenia w separatorach substancji ropopochodnych. Na odprowadzenie wody opadowej do gruntu oraz na budowę urządzenia wodnego uzyskano pozwolenie wodnoprawne.

Informacja dotycząca mas ziemnych

Grunty pochodzące z wykopów odpowiadające gruntom przydatnym bez zastrzeżeń do budowy nasypów wg PN-02205 należy ponownie wykorzystać do budowy nasypów zagęszczając warstwowo. Nadmiar mas ziemnych zostanie wywieziony poza plac budowy i zutylizowany.

Oddziaływania obiektu

Zakres oddziaływania obiektu mieści się w granicach działki inwestycyjnej 457/144. Przewidywany rodzaj uciążliwości to hałas oraz drgania związane z pracą urządzeń mechanicznych używanych podczas budowy wnioskowanych obiektów. Ustaną one po zakończeniu prac budowlanych, więc będą mieć charakter przejściowy.

Projektowana inwestycja nie wpłynie na pogorszenie stanu środowiska

8.0 Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru oraz stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych

Tereny o charakterze zastrzeżonym ze względu na obronność i bezpieczeństwo państwa

Przedmiotowa i przyległe parcele nie leżą w terenie o charakterze zastrzeżonym, o którym mowa w aktualnie obowiązującym prawie geodezyjno-kartograficznym.

OPRACOWAŁ:

mgr inż. arch. Bogdan Ślusarczyk