

UCHWAŁA NR XXXVII/291/2017
RADY MIEJSKIEJ W PACZKOWIE

z dnia 22 czerwca 2017 r.

w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Paczków

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446; zm.: Dz. U. z 2016 r. poz. 1579 i poz. 1948 oraz z 2017 r. poz. 730, poz. 935) w związku z art. 4 i art. 21 ust. 1 pkt. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1610) Rada Miejska w Paczkowie uchwala, co następuje:

Rozdział 1.
Postanowienia ogólne

§ 1. Uchwała reguluje zasady wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Paczków oraz określa tryb zaspokajania potrzeb mieszkaniowych wspólnoty samorządowej i ustala kryteria wyboru osób, którym przysługuje pierwszeństwo zawarcia umowy najmu.

§ 2. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) **ustawie** – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego;
- 2) **Gminie** – należy przez to rozumieć Gminę Paczków;
- 3) **tytule prawnym** – należy przez to rozumieć: akt własności lokalu lub budynku przeznaczonego na cele mieszkalne, umowę najmu, dzierżawy, użyczenia lokalu lub budynku mieszkalnego, spółdzielcze lokatorskie prawo do lokalu mieszkalnego, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu;
- 4) **osobach zamieszkujących na terenie Gminy** – należy przez to rozumieć osoby zamieszkujące na terenie Gminy z zamiarem stałego pobytu (koncentrujące na tym terenie swoje interesy życiowe i prowadzące na tym terenie gospodarstwo domowe);
- 5) **wnioskodawcy** – należy przez to rozumieć osobę przebywającą na terenie Gminy składającą pisemny wniosek;
- 6) **dochodzie** – należy przez to rozumieć średni miesięczny dochód w rozumieniu przepisów o dodatkach mieszkaniowych uzyskany przez wnioskodawcę i członków jego gospodarstwa domowego zgłoszonych do wspólnego zamieszkiwania;
- 7) **gospodarstwie domowym** – należy przez to rozumieć gospodarstwo domowe w rozumieniu art. 2 ust. 1 pkt. 9 ustawy;
- 8) **najniższej emeryturze** – należy przez to rozumieć kwotę najniższej emerytury ogłoszonej przez Prezesa Zakładu Ubezpieczeń Społecznych;
- 9) **osobie bezdomnej** – należy przez to rozumieć osobę niezamieszkałą w lokalu mieszkalnym w rozumieniu ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej;
- 10) **Spółecznej Komisji Mieszkaniowej** – należy przez to rozumieć ciało doradcze i opiniotwórcze powołane przez Burmistrza Gminy Paczków, który określa jej skład osobowy i zakres działania;
- 11) **wyjątkowo trudna sytuacja zdrowotna, rodzinna lub społeczna** – ciężka, przewlekła choroba wnioskodawcy lub innej osoby uprawnionej do wspólnego zamieszkiwania lub brak tytułu prawnego do zajmowanego lokalu stwierdzony na podstawie prawomocnego wyroku sądowego;
- 12) **osobie opuszczającej placówkę opiekuńczą - wychowawczą lub rodzinę zastępczą** – należy przez to rozumieć osobę, która w okresie 6 miesięcy poprzedzających miesiąc złożenia wniosku opuściła placówkę opiekuńczą – wychowawczą lub rodzinę zastępczą znajdującą się na terenie Gminy oraz osobę która w okresie 6 miesięcy poprzedzających miesiąc złożenia wniosku opuściła placówkę opiekuńczą – wychowawczą lub rodzinę zastępczą jeżeli ich ostatnim miejscem zamieszkania przed umieszczeniem w tych placówkach była Gmina, pod warunkiem potwierdzenia przez odpowiedniego kierownika powiatowego centrum pomocy rodzinie, że osoby te opuszczają daną placówkę.

Rozdział 2.

Zasady ogólne

§ 3. 1. W skład mieszkaniowego zasobu Gminy wchodzi lokale stanowiące jej własność.

2. Lokale wchodzące w skład mieszkaniowego zasobu Gminy dzieli się na:

- 1) lokale mieszkalne w rozumieniu art. 2 ust. 1 pkt. 4 ustawy, wynajmowane na czas nieokreślony;
- 2) lokale socjalne w rozumieniu art. 2 ust. 1 pkt. 5 ustawy;
- 3) pomieszczenia tymczasowe w rozumieniu art. 2 ust. 1 pkt. 5a ustawy;
- 4) lokale o powierzchni użytkowej przekraczającej 80 m².

3. Do wynajęcia przeznaczone są lokale mieszkalne:

- 1) zdadne do zasiedlenia;
- 2) niezdatne do zasiedlenia tzn. takie które nie zostały ujęte w planach remontowych jednostki administrującej, które zostaną za zgodą najemcy wyremontowane na jego koszt.

Rozdział 3.

Wysokość dochodu gospodarstwa domowego uzasadniająca oddanie w najem lub podnajem lokalu na czas nieoznaczony i lokalu socjalnego oraz wysokość dochodu gospodarstwa domowego uzasadniająca zastosowanie obniżek czynszu

§ 4. 1. Oddanie w najem lub podnajem lokalu na czas nieoznaczony może nastąpić na rzecz osób niemających zaspokojonych potrzeb mieszkaniowych, których średni miesięczny dochód z okresu 6 miesięcy poprzedzających miesiąc złożenia wniosku przypadający na jednego członka gospodarstwa domowego nie przekracza kwoty:

- 1) 200% najniższej emerytury w gospodarstwach domowym jednoosobowym;
- 2) 150% najniższej emerytury w gospodarstwach domowych wieloosobowych.

2. Oddanie w najem lub podnajem lokalu socjalnego na czas oznaczony może nastąpić na rzecz osób, nieposiadających tytułu prawnego do lokalu i których średni miesięczny dochód z okresu 6 miesięcy poprzedzających miesiąc złożenia wniosku przypadający na jednego członka gospodarstwa domowego nie przekracza kwoty:

- 1) 75% najniższej emerytury w gospodarstwie domowym jednoosobowym;
- 2) 50% najniższej emerytury w gospodarstwie domowym wieloosobowym.

3. O obniżenie czynszu mogą się ubiegać najemcy, którzy osiągają dochód z okresu 6 miesięcy poprzedzających miesiąc złożenia wniosku nieprzekraczający 50% najniższej emerytury w gospodarstwie domowym wieloosobowej i 75% najniższej emerytury w gospodarstwie domowym jednoosobowym. Czynsz może zostać obniżony w następujących wysokościach:

- 1) 50% dla najemców, których dochód w przeliczeniu na członka gospodarstwa domowego (jedno lub wielorodzinne) jest niższy niż 50% kwoty uprawniającej do ubiegania się o obniżkę;
- 2) 25% dla najemców, których dochód w przeliczeniu na członka gospodarstwa domowego (jedno lub wielorodzinne) jest wyższy niż 50% kwoty uprawnionej do ubiegania się o obniżkę.

Rozdział 4.

Warunki zamieszkiwania kwalifikujące wnioskodawcę do ich poprawy

§ 5. 1. Za warunki kwalifikujące wnioskodawcę do ich poprawy uważa się:

- 1) zamieszkiwanie przez wnioskodawcę w lokalu, w którym na osobę tworzącą gospodarstwo domowe w tym lokalu przypada mniej niż 6 m² ogólnej powierzchni pokoi w gospodarstwie wieloosobowym, a w przypadku gospodarstwa jednoosobowego na jedną osobę przypada mniej niż 10 m² ogólnej powierzchni pokoi;
- 2) zamieszkiwanie w lokalu niespełniającym wymogów pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi (decyzja właściwego organu nadzoru budowlanego lub zarządcy budynku);
- 3) zamieszkiwanie w lokalu, który zgodnie z jego podstawową funkcją nie może służyć do zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych;

- 4) zamieszkiwanie w lokalu, w którym ze względu na przemoc w rodzinie stwierdzoną w oparciu o przepisy ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przeciwdziałaniu przemocy w rodzinie istnieje konieczność przyznania lokalu;
- 5) zamieszkiwanie w gospodarstwach domowych, w których są niepełnosprawni z orzecznym przez zespół do spraw orzekania o niepełnosprawności znacznym stopniem niepełnosprawności z powodu trudności w poruszaniu się, zamieszkujące w mieszkaniu, w którym na jednego członka gospodarstwa domowego przypada mniej niż 12 m² powierzchni pokoi a dochód nie przekracza 250 % najniższej emerytury w gospodarstwach domowych jedno lub wieloosobowych;
- 6) bezdomność;
- 7) posiadanie statusu osoby opuszczającej placówkę opiekuńczo – wychowawczą lub rodzinę zastępczą;
- 8) posiadanie prawomocnego orzeczenia sądowego stwierdzającego popełnienie przestępstwa, którego ofiarą jest wnioskodawca lub osoby ujęte wnioskiem;
- 9) posiadające prawomocne orzeczenie eksmisji z lokalu, w którym sąd nie przyznał prawa do lokalu socjalnego albo nie orzekł o istnieniu lub braku takiego uprawnienia;
- 10) posiadanie wyjątkowo trudnej sytuacji zdrowotnej, rodzinnej lub społecznej;
- 11) zamieszkiwanie w lokalu lub jego części na podstawie tytułu prawnego po spełnieniu warunków metrażowych zawartych w pkt. 1.

2. W przypadku małżonków lub innych osób starających się wspólnie o wynajem lokalu, mających różne miejsca zamieszkania, wymóg dotyczący powierzchni musi być spełniony w obu lokalach, przy czym zaludnienie w obu lokalach oblicza się przy założeniu, że osoby te i ich dzieci zamieszkują wspólnie.

Rozdział 5.

Najem lokali socjalnych

§ 6. 1. Na lokale socjalne przeznacza się lokale nadające się do zamieszkania ze względu na wyposażenie i stan techniczny, o powierzchni nie mniejszej niż określona przepisami ustawy, o obniżonym standardzie.

2. Umowę najmu lokalu socjalnego zawiera się na czas oznaczony do 1 roku z możliwością przedłużenia jej na następny okres, jeżeli najemca nadal spełnia kryterium dochodowe określone w § 4 ust. 2.

3. Jeżeli najemca lokalu socjalnego utracił prawo do przedłużenia umowy najmu na zajmowany lokal, ze względu na przekroczenie kryterium dochodowego, o którym mowa w § 4 ust. 2 Burmistrz Gminy Paczków na wniosek najemcy może przekwalifikować zajmowany lokal socjalny na lokal mieszkalny i wyrazić zgodę na zawarcie umowy najmu na czas nieoznaczony pod warunkiem spełnienia kryterium dochodowego określonego w § 4 ust. 1.

Rozdział 6.

Najem pomieszczeń tymczasowych

§ 7. 1. Pomieszczenia tymczasowe w rozumieniu art. 1046 ustawy z dnia 1964 r. – Kodeks postępowania cywilnego są wynajmowane na okres do 6 miesięcy z możliwością przedłużenia na okres następny.

2. Jeżeli najemca pomieszczenia tymczasowego nie zalega z płatnością czynszu i nie narusza zasad regulaminu porządku domowego Burmistrz Gminy Paczków na wniosek najemcy może przekwalifikować zajmowane pomieszczenie tymczasowe na lokal mieszkalny lub socjalny i wyrazić zgodę na zawarcie umowy najmu na czas nieoznaczony lub oznaczony pod warunkiem spełnienia zasad określonych w § 4 ust. 1 lub ust. 2.

Rozdział 7.

Kryteria wyboru osób, którym przysługuje pierwszeństwo zawarcia umowy najmu lokalu na czas nieoznaczony i lokalu socjalnego

§ 8. 1. Pierwszeństwo zawarcia umowy najmu lokalu na czas nieoznaczony przysługuje osobom, które nie mają zaspokojonych potrzeb mieszkaniowych a ponadto:

- 1) posiadają dochody określone w § 4 ust. 1 oraz spełniają jeden z warunków kwalifikujących do ich poprawy;
- 2) są repatriantem w rozumieniu ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o repatriacji (j.t. Dz. U. z 2014, poz. 1392 z późn. zm.).

2. Pierwszeństwo zawarcia umowy najmu lokalu socjalnego przysługuje osobom, które nie mają zaspokojonych potrzeb mieszkaniowych a ponadto:

- 1) posiadają dochody określone w § 4 ust. 2 oraz spełniają jeden z warunków kwalifikujących do ich poprawy;
- 2) nabyły prawo do lokalu socjalnego na podstawie prawomocnego wyroku sądowego;
- 3) utraciły mieszkania wskutek klęski żywiołowej, katastrofy, pożaru lub innego zdarzenia losowego;

Rozdział 8.

Warunki dokonywania zamiany lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy oraz zamiany pomiędzy najemcami lokali należących do tego zasobu a osobami zajmującymi lokale w innych zasobach

§ 9. 1. Z zastrzeżeniem ust. 2 za zgodą Burmistrz Gminy Paczków na pisemny wniosek najemców dopuszczalne są zamiany wzajemne:

- 1) lokali wynajętych na czas nieoznaczony pomiędzy najemcami tych lokali;
- 2) lokali wynajętych na czas nieoznaczony i mieszkań niewchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy pomiędzy najemcami tych lokali;
- 3) lokali socjalnych pomiędzy najemcami tych lokali.

2. Niedopuszczalne są zamiany, o których mowa w ust. 1:

- 1) jeżeli w ich wyniku którykolwiek z najemców zamienianych lokali i mieszkań niewchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy zamieszka w warunkach kwalifikujących do poprawy, o których mowa w § 5 ust. 1 pkt. 1;
- 2) gdy którykolwiek z wnioskujących o zamianę najemców lokali zalega z zapłatą czynszu, chyba, że osoby te mają zwartą z jednostką administrującą ugodę ustalającą sposób i termin spłaty zaległości i w okresie 6 miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku o zamianę wywiązywały się z zobowiązań wynikających z tej ugody.

§ 10. 1. Gmina może proponować najemcy, który zajmuje lokal o powierzchni mieszkalnej znacznie przekraczającej jego potrzeby mieszkaniowe zamianę na inny lokal o odpowiednio mniejszej powierzchni.

2. Dopuszcza się zamiany wolnych lokali pozostających w dyspozycji Gminy z najemcą lokalu wynajętego na czas nieokreślony z zastrzeżeniem § 9 ust. 2.

3. Przed wszczęciem postępowania sądowego o eksmisję Gmina może proponować byłemu najemcy zalegającemu z opłatami czynszu, zamianę na inny lokal.

Rozdział 9.

Tryb rozpatrywania i załatwiania wniosków o najem lokali zawieranych na czas nieoznaczony i o najem lokali socjalnych oraz sposób poddania tych spraw kontroli społecznej

§ 11. 1. Osoba ubiegająca się o najem mieszkania na czas nieoznaczony, o najem lokalu socjalnego oraz o przedłużenie umowy najmu lokalu socjalnego składa stosowny wniosek, którego wydawaniem zajmuje się Wydział Gospodarki Komunalnej i Inwestycji Urzędu Miejskiego w Paczkowie.

2. Społeczną kontrolę nad trybem rozpatrywania i załatwiania wniosków o najem lokali sprawuje Społeczna Komisja Mieszkaniowa.

3. Wnioski, o których mowa w ust. 1 rozpatrywane są przez Burmistrza Gminy Paczków po uzyskaniu opinii Społecznej Komisji Mieszkaniowej.

4. Wnioski zawierające braki, nieuzupełnione w oznaczonym terminie pozostawia się bez rozpatrzenia.

5. Wydział Gospodarki Komunalnej i Inwestycji prowadzi rejestr wpływu wniosków i udziela pisemnej odpowiedzi o sposobie rozpatrzenia wniosku.

§ 12. 1. Pozytywnie rozpatrzone wnioski umieszcza się na listach:

- 1) uprawnionych do ubiegania się o przydział lokalu mieszkalnego;
- 2) uprawnionych do ubiegania się o przydział lokalu socjalnego.

2. Burmistrz Gminy Paczków zatwierdza i aktualizuje listy o których mowa w ust 1 pkt. 1 i 2

3. Zatwierdzone listy uprawnionych o których mowa w ust. 1 pkt. 1 i 2 podaje się do publicznej wiadomości w siedzibie Urzędu Miejskiego w sposób zwyczajowo przyjęty.

4. Listy aktualizowane są na bieżąco po posiedzeniu Społecznej Komisji Mieszkaniowej.

5. Listy osób uprawnionych do ubiegania się o przydział, o których mowa w ust.1 pkt. 1 i 2 podlegają weryfikacji raz w roku.

6. Weryfikacji podlegają warunki mieszkaniowe na podstawie :

- 1) aktu urodzenia;
- 2) aktu zgonu;
- 3) aktu małżeństwa, jeżeli osoba uprawniona lub członek jej rodziny zawarł związek małżeński i zmienił adres stałego pobytu;
- 4) zmiany adresu stałego pobytu wnioskodawcy lub członka jego rodziny.

7. W wyniku zmian warunków mieszkaniowych, o których mowa w ust. 6, osoby uprawnione do ubiegania się o przydział zostają skreślone z list, o których mowa w ust. 1 pkt. 1 i 2.

§ 13. 1. Burmistrz Gminy Paczków wskazuje osoby do zawarcia umowy najmu.

2. Propozycje lokali do wynajęcia na czas nieokreślony oraz lokali socjalnych przedkładane są wnioskodawcom na piśmie.

3. Wnioskodawca, który otrzymał propozycje, o której mowa w ust. 2, obowiązany jest poinformować pisemnie Wydział Gospodarki Komunalnej i Inwestycji o przyjęciu lub niezaakceptowaniu propozycji w ciągu 7 dni od daty jej otrzymania.

4. Wnioskodawca, który przyjął propozycję o której mowa w ust. 2 zobowiązany jest do zaktualizowania danych zawartych we wniosku poprzez złożenie odpowiedniego formularza aktualizacyjnego.

5. Osoby, które po aktualizacji danych nie spełniają warunków zawartych w niniejszej uchwale zostają skreślone z listy osób uprawnionych, o których mowa w § 12 ust. 1.

Rozdział 10.

Zasady postępowania w stosunku do osób, które pozostały w lokalu opuszczonym przez najemcę lub w lokalu, w którego najem nie wstąpiły po śmierci najemcy

§ 14. Na wniosek osoby pozostającej w lokalu po opuszczeniu go przez najemcę (rozwiązanie umowy najmu), który nie uzyskał tytułu prawnego do innego lokalu lub mieszkania niewchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Gminy nawiązuje się:

- 1) umowę najmu na czas nieoznaczony, jeżeli lokal był wynajęty na czas nieoznaczony a wnioskodawca:
 - a) zamieszkiwał w lokalu przez co najmniej 2 lata;
 - b) nie posiada i jego małżonek nie posiada tytułu prawnego do innego lokalu lub mieszkania niewchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Gminy;
- 2) umowę najmu lokalu socjalnego, jeżeli lokal był wynajęty jako lokal socjalny, a wnioskodawca spełnia warunki określone w pkt 1.

§ 15. Na wniosek osoby pozostającej w lokalu po śmierci najemcy nawiązuje się:

- 1) umowę najmu na czas nieoznaczony, jeżeli lokal był wynajęty na czas nieoznaczony, a wnioskodawca:
 - a) jest rodzicem, pełnoletnim bratem, siostrą, wnukiem, prawnukiem zmarłego najemcy;
 - b) zamieszkiwał z najemcą do chwili jego śmierci przez co najmniej 1 rok;
 - c) nie posiada i jego małżonek nie posiada tytułu prawnego do innego lokalu lub mieszkania niewchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Gminy;
- 2) umowę najmu lokalu socjalnego, jeżeli lokal był wynajęty jako lokal socjalny, a wnioskodawca spełnia warunki określone w pkt 1.

§ 16. 1. Zawarcie umowy najmu z osobami wymienionymi w § 14 i § 15 możliwe jest po uprzedniej całkowitej spłacie zobowiązań wobec Gminy lub zawarciu ugody na spłatę należności w ratach.

2. Osoby pozostałe w lokalu po śmierci najemcy, które nie spełniają warunków zawartych w § 14 i § 15 obowiązane są w terminie wskazanym przez jednostkę administracyjną opróżnić lokal.

Rozdział 11.

Kryteria oddawania w najem lokali o powierzchni użytkowej przekraczającej 80 m²

§ 17. Lokale o powierzchni przekraczającej 80 m² w mieszkaniowym zasobie Gminy mogą być wynajmowane wyłącznie na czas nieoznaczony wnioskodawcom prowadzącym wieloosobowe gospodarstwo domowe (min. 4 osobowe) spełniającym warunki zawarte w § 8 ust. 1.

Rozdział 12.

Zasady wynajmowania lokali mieszkalnych wymagających remontu

§ 18. 1. Burmistrz Gminy Paczków może złożyć osobie umieszczonej na liście osób uprawnionych do ubiegania się o przydział lokalu mieszkalnego propozycję przydziału lokalu do remontu.

2. Wykonanie remontu odbywa się w sposób i na zasadach określonych odrębną umową, która zawierana jest na okres 3 miesięcy z możliwością jej przedłużenia na kolejne 2 miesiące.

3. Umowa, o której mowa w ust. 2, oprócz zobowiązania wnioskodawcy do poniesienia kosztów remontu powinna w szczególności określać:

- 1) zakres remontu;
 - 2) wysokość kosztów remontu;
 - 3) termin wykonania remontu i termin zawarcia umowy najmu na czas nieoznaczony;
 - 4) warunki i sposób rozliczenia stron po zawarciu umowy najmu lokalu na czas nieoznaczony, z poniesionych przez wnioskodawcę kosztów remontu.
4. Po bezusterkowym odbiorze robót zostaje zawarta umowa najmu lokalu na czas nieokreślony.

Rozdział 13.

Przepisy szczególne

§ 19. 1. Po złożeniu przez Gminę oświadczenia o rozwiązaniu umowy najmu lokalu mieszkalnego z powodu zaległości z tytułu nieopłacania czynszu najmu, Gmina może wycofać swoje oświadczenie jedynie w przypadku uregulowania wszystkich zobowiązań wobec wynajmującego.

2. Na wniosek osoby pozostającej w lokalu po rozwiązaniu umowy najmu na podstawie art. 11 ust. 2 pkt. 2 ustawy, zawiera się nową umowę najmu, której przedmiotem będzie ten sam lokal lub lokal o mniejszej powierzchni jeżeli:

- 1) osoba ta nieprzerwanie zamieszkuje w tym lokalu przez co najmniej 2 lata;
- 2) osoba ta uregulowała wszystkie zaległości.

§ 20. Realizacja wynajmu lokali na czas nieoznaczony i lokali socjalnych jest uzależniona od możliwości Gminy.

Rozdział 14.

Postanowienia końcowe

§ 21. Wnioski złożone przed wejściem niniejszej uchwały podlegają rozpatrzeniu na podstawie przepisów uchwały.

§ 22. Traci moc uchwała nr XXIV/195/2012 Rady Miejskiej w Paczkowie z dnia 29 listopada 2012 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Paczków, której tekst jednolity został opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z dnia 5 grudnia 2016 poz. 2591.

§ 23. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Paczków.

§ 24. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Paczkowie

Wiesław Jan Barabasz