

**UCHWAŁA NR XLVII/383/2018  
RADY MIEJSKIEJ W PACZKOWIE**

z dnia 22 marca 2018 r.

**w sprawie zatwierdzenia „Planu Odnowy Miejscowości Wilamowa 2018-2025”**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2017r. poz. 1875, zm.: Dz. U. z 2017 poz. 2232, oraz z 2018r. poz. 130) oraz § 10 ust. 2 pkt. 2 rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 lutego 2008 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania "Odnowa i rozwój wsi" objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013. (tj. Dz. U. z 2013r. poz. 501; zm: Dz.U. z 2014r. poz. 665) uchwala się, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się "Plan Odnowy Miejscowości Wilamowa na lata 2018-2025" przyjęty Uchwałą Nr 2/2018 wspólnego zebrania sołectwa Wilamowa z dnia 04.02.2018 roku, stanowiący załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Paczków.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Paczkowie

**Wiesław Jan Barabasz**

Załącznik do Uchwały Nr XLVII/383/2018

Rady Miejskiej w Paczkowie

z dnia 22 marca 2018 r.

# Wilamowa



## Plan Odnowy Miejscowości Wilamowa 2018-2025

## Spis treści

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 1. Charakterystyka miejscowości, w której będzie realizowana operacja. ....                                                                                                                                                                                                                                                            | 5  |
| 1.1 Położenie miejscowości.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 5  |
| 1.2 Zarys historyczny .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 6  |
| 1.3 Demografia .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 7  |
| 2. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości. ....                                                                                                                                                                                                                                                                         | 8  |
| 2.1 Zasoby przyrodnicze.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 8  |
| 2.2 Środowisko kulturowe. ....                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 8  |
| 2.3 Rolnictwo i gospodarka. ....                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 9  |
| 2.4 Kapitał ludzki i społeczny. ....                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 9  |
| 3. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości, w której będzie realizowana operacja. ...                                                                                                                                                                                                                                               | 10 |
| 4. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność<br>lokalną w okresie co najmniej 7 lat od dnia przyjęcia planu odnowy miejscowości, w<br>kolejności wynikającej z przyjętych priorytetów rozwoju miejscowości z podaniem<br>szacunkowych kosztów ich realizacji. ....                              | 10 |
| 5. Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb<br>mieszkańców, sprzyjających nawiązaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich podłoże<br>oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne, w szczególności poprzez odnawianie lub budowę<br>placów parkingowych, chodników lub oświetlenia ulicznego. .... | 13 |

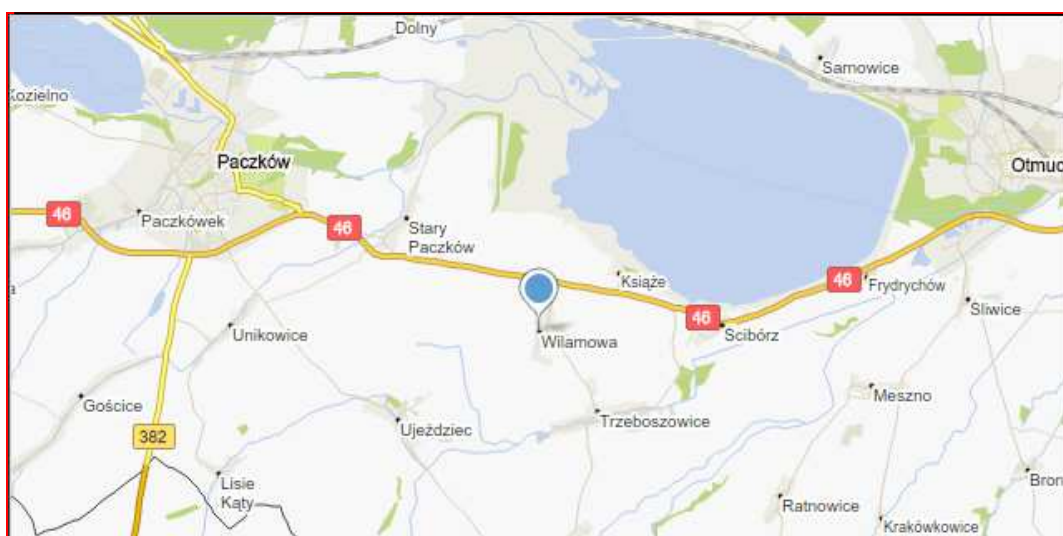
## **Wprowadzenie:**

Założenia Planu Odnowy Wsi Wilamowa jest podejmowanie zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć integrując miejscową ludność, zaspakajających ich potrzeby społeczne, zwiększających atrakcyjność miejscowości. Przyjęcie konkretnych zadań i kolejność ich realizacji wynika z nakreślonych przez mieszkańców potrzeb o znaczeniu priorytetowym dla poprawy jakości życia i identyfikacji oczekiwań dotyczących przyszłości mieszkańców i miejscowości.

# 1. Charakterystyka miejscowości, w której będzie realizowana operacja.

## 1.1 Położenie miejscowości.

Wilamowa jest jedną z 12 wsi w Gminie Paczków w powiecie nyskim województwa opolskiego. Miejscowość leży w środkowej części gminy Paczków, nieopodal drogi krajowej nr 46 na trasie Paczków- Otmuchów. Do wsi przynależy także przysiółek Książ. Wieś Wilamowa sąsiaduje z miejscowościami takimi jak Trzeboszowice, Ujeździec, Stary Paczków oraz ze Ściborzem. Liczba mieszkańców to około 350 osób.



Rys.1.Wilamowa na mapie.



Rys.2. Wilamowa z lotu ptaka.

## 1.2 Zarys historyczny

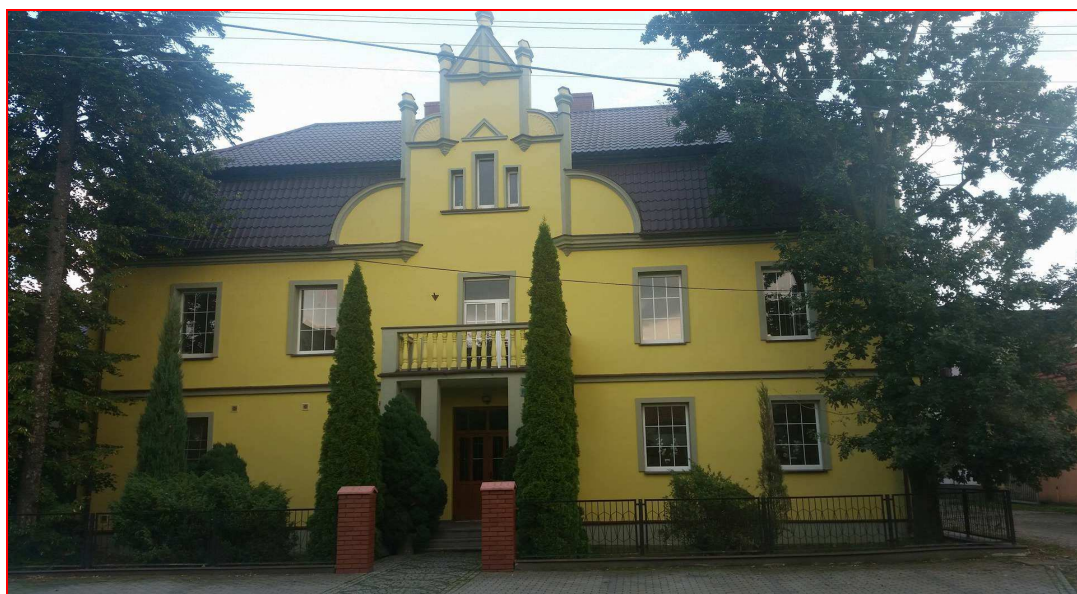
Wilamowa powstała około 1300 roku, ale istnieje prawdopodobieństwo, że założono ją równocześnie z Paczkowem. We wsi znajduje się kościół z 1843 roku, który został wybudowany przez jednego z miejscowych gospodarzy - Henkla. Postawił on świątynię na własnej ziemi, a jej budowę pokrył w całości z własnych środków finansowych. Kościół powiększono i rozbudowano w 1901 roku o ołtarz główny, dwa ołtarze boczne i ambonę, które wykonane zostały w stylu barokowym w XIX wieku. Z tego samego okresu pochodzi marmurowa chrzcielnica. Początkowo kościół poświęcony był Pannie Marii z Góry Karmel, a obecnie patronką jest Matka Boska Szkaplerzna.



Rys.3. Kościół w Wilamowej pod wezwaniem Matki Boskiej Szkaplerznej.

W 1864 roku wieś zbudowała na własny koszt parterowy budynek szkolny tworząc jednoklasową szkołę, która w 1945 roku została przeniesiona do budynku Szkoły Podstawowej w Trzeboszowicach, do której dzieci z naszej wsi uczęszczają do dzisiaj. Przez wiele lat Wilamową zamieszkiwała ludność niemiecka, która dopiero w 1946r. została wysiedlona za zachodnią granicę. Wieś zaczęła się zaludniać poprzez napływ ludności z różnych regionów Polski.

W maju 1949 roku na terenie wsi założono Rolniczą Spółdzielnię Produkcyjną, jedną z najlepszych spółdzielni rolniczych w Polsce, w 1977 roku została odznaczona Sztandarem Pracy II klasy. Począwszy od roku 1978 rozpoczęto proces łączenia małych spółdzielni i tak do RSP w Wilamowej przyłączono RSP Ujeździec, RSP Kamienicę i RSP Dziewiętlice. W chwili obecnej Rolnicza Spółdzielnia Produkcyjna w Wilamowej gospodaruje na około 2400 ha i posiada gospodarstwa w Wilamowej, Dziewiętlicach i Gościcach.



Rys.4. Główny budynek Rolniczej Spółdzielni Produkcyjnej Wilamowej.

### 1.3 Demografia

Według Narodowego Spisu Powszechnego Ludności i Mieszkań z 2011 roku Wilamowę zamieszkuje 339 mieszkańców, co stanowi 2,5% populacji gminy. Według tych danych 49,6% populacji wsi stanowią kobiety, a 50,4% mężczyźni. Wilamowa może się również pochwalić najstarszą mieszkanką powiatu, która 9 stycznia 2016 roku skończyła 107 lat.

## **2. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości.**

### **2.1 Zasoby przyrodnicze.**

Miejscowość otoczona jest polami, od południowej strony roztacza się piękny widok na pasmo Sudetów, które w tym miejscu należą do Republiki Czeskiej. Natomiast od strony północnej wieś sąsiaduje z Jeziorem Otmuchowskim w odległości około 2 km, które wraz z Zalewem Paczkowskim należą do makroregionu zwanego Przedgórzem Sudeckim. Bezpośrednie sąsiedztwo z drogą krajową nr 46 umożliwia szybkie i łatwe podróżowanie do obiektów turystycznych znajdujących się w niedalekiej odległości jak Złoty Stok czy Kłodzko wraz z piękną Kotliną Kłodzką, jak również tych oddalonych trochę dalej, do których należą Góry Złote czy Góry Stołowe wraz z wszystkimi atrakcjami Sudetów Środkowych. Atutem wsi jest również bliższe bądź dalsze sąsiedztwo miast tj. Paczków, Otmuchów, Nysa czy Opole. Są to miasta zabytkowe z urzekającymi historiami oraz ciekawymi atrakcjami dla mieszkańców i turystów.

### **2.2 Środowisko kulturowe.**

We wsi znajduje się kościół wybudowany w 1843 roku. Fundatorem i wykonawcą obiektu był chłop Henkel, który świątynię postawił na własnej ziemi. Budowla przeszła proces modernizacji w 1901 roku, w wyniku którego rozbudowano ołtarz główny, dobudowano dwa ołtarze boczne i ambonę. Przebudowa wykonana została w stylu barokowym. Z tego samego okresu pochodzi również marmurowa chrzcielnica. Poświęcony początkowo Pannie Marii z Góry Karmel, a obecnie Matce Bożej Szkaplerznej. Wspomniany wyżej rolnik Henkel, założył również Katolicką Szkołę Parafialną w Wilamowej.



Rys.5. Kościół w Wilamowej- zdjęcie głównego ołtarza.

## 2.3 Rolnictwo i gospodarka.

Na terenie wsi Wilamowa zlokalizowana jest Rolnicza Spółdzielnia Produkcyjna, która użytkuje większość pól otaczających miejscowość. W latach 1956 – 1990 wraz z RSP współistniały małe rodzinne gospodarstwa rolne. Jednak zmiana pokoleniowa i postęp techniczny doprowadziły do rozpadu tych gospodarstw i w chwili obecnej we wsi oprócz RSP znajduje się jedno gospodarstwo rodzinne. Aktualnie część mieszkańców utrzymuje się z pracy w RSP, bądź w innych przedsiębiorstwach rozlokowanych na terenie gminy i powiatu. Niektórzy mieszkańcy prowadzą własną działalność gospodarczą, a osoby starsze pobierają świadczenia emerytalne bądź renty.

## 2.4 Kapitał ludzki i społeczny.

Tkwiący w mieszkańcach duży potencjał do działania sprawia, że są oni podstawowym zasobem miejscowości. Nakierowani są na rozwój społeczno – gospodarczy warunkujący jakość życia w tym środowisku. Na terenie wsi działają Ochotnicza Straż Pożarna oraz Przedszkole Stowarzyszeniowe.



Rys.6. Budynek Ochotniczej Straży Pożarnej w Wilamowej.



Rys.7. Stowarzyszeniowe Przedszkole Publiczne w Wilamowej.

Zgodnie ze statutem sołectwa organem uchwałodawczym i kontrolnym dla miejscowości Wilamowa jest Zebranie Wiejskie, natomiast wykonawczym sołtys. Działalność sołtysa wspomagana jest przez Radę Sołecką, która jest organem doradczym.

### **3. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości, w której będzie realizowana operacja.**

#### **A. Mocne strony:**

- Duży potencjał społeczeństwa
- Walory turystyczne
- Położenie przy granicy państwa
- Sąsiedztwo infrastruktury drogowej
- Tereny pod inwestycje
- Prężnie działająca OSP.

#### **B. Słabe strony:**

- Zły stan świetlicy wiejskiej
- Niewykorzystany potencjał infrastruktury sportowej
- Migracja wykształconej młodzieży w poszukiwaniu pracy
- Słabo rozwinięta infrastruktura drogowa w obrębie wsi
- Brak miejsc pracy.

**C. Szanse:**

- Rozwój działalności kulturalnej poprzez modernizację świetlicy wiejskiej
- Integracja społeczeństwa poprzez pracę zespołową
- Możliwość korzystania z zewnętrznego wsparcia finansowego w tym ze środków Unii Europejskiej w celu rozwoju miejscowości
- Przyjazna i ukierunkowana na rozwój polityka Samorządu Gminy.

**D. Zagrożenia:**

- Duża konkurencja w zakresie pozyskiwania środków finansowych z zewnątrz
- Malejąca liczba mieszkańców wsi.

**4. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną w okresie co najmniej 7 lat od dnia przyjęcia planu odnowy miejscowości, w kolejności wynikającej z przyjętych priorytetów rozwoju miejscowości z podaniem szacunkowych kosztów ich realizacji.**

1. Doposażenie świetlicy wiejskiej poprzez zakupienie sprzętu.

- Przeznaczenie: społeczność lokalna
- Harmonogram realizacji: 2018 – 2019 rok
- Możliwe źródła finansowania:
  - o Środki z budżetu Gminy
  - o Środki z Funduszu Sołeckiego
  - o Środki z budżetu Starostwa Powiatowego
  - o Środki od sponsorów

Kwota końcowa: 30000 zł.

2. Tworzenie zieleni poprzez nasadzanie krzewów i drzewek ozdobnych na terenie wsi. Stworzenie miejsc przyjaznych dla mieszkańców zlokalizowanych przy świetlicy wiejskiej jak również w obrębie istniejącego placu zabaw. Wykonanie tablicy „Odnowa wsi”.

- Przeznaczenie: społeczność lokalna
- Harmonogram realizacji: 2018 – 2020 rok
- Możliwe źródła finansowania:
  - o Środki z budżetu Gminy
  - o Środki z Funduszu Sołeckiego
  - o Praca własna
  - o Środki ze Starostwa Powiatowego
  - o Środki od sponsorów
- Kwota końcowa: 6000 zł.

3. Dbanie o estetyczny wygląd miejscowości oraz pielęgnacja terenów zielonych przez Grupę Odnowy Wsi, jak również przez społeczność lokalną.
  - Przeznaczenie: społeczność lokalna
  - Harmonogram realizacji: 2018 – 2025 rok
  - Możliwe źródła finansowania:
    - o Środki z budżetu Gminy
    - o Środki z Funduszu Sołeckiego
    - o Praca własna
  - Kwota końcowa: 5000 zł.
4. Zagospodarowanie terenu przy świetlicy wiejskiej poprzez położenie kostki brukowej, budowa ścieżek na plac imprezowy oraz pod miejsca na ławy i stoły. Budowa grilla.
  - Przeznaczenie: społeczność lokalna
  - Harmonogram realizacji: 2018 – 2025 rok
  - Możliwe źródła finansowania:
    - o Środki z budżetu Gminy
    - o Środki z Funduszu Sołeckiego
    - o Środki z budżetu Starostwa Powiatowego
    - o Środki od sponsorów
    - o Praca własna
    - o Środki z Unii Europejskiej
  - Kwota końcowa: 30000 zł.
5. Odnowienie boiska do piłki nożnej, poprawienie murawy, koszenie. Boisko znajdujące się w Wilamowej obecnie jest zaniedbane i nieużywane. Wymaga nieznacznej renowacji murawy oraz systematycznego koszenia. Planowane jest podzielenie boiska na dwie części użytkowe. W zamiarze jest również postawienie ławek wokół murawy i budowa siatki zabezpieczającej za bramkami oraz budowa wiaty grillowej.
  - Przeznaczenie: społeczność lokalna
  - Harmonogram realizacji: 2018 – 2020 rok
  - Możliwe źródła finansowania:
    - o Środki z budżetu Gminy
    - o Środki z Funduszu Sołeckiego
    - o Praca własna
    - o Środki od sponsorów
    - o Środki z Unii Europejskiej
  - Kwota końcowa: 16000 zł.
6. Po wykonaniu podziału boiska do piłki nożnej na wydzielonym areale planowane jest wykonanie boiska do piłki siatkowej oraz stworzenie strefy sportowej na użytek wszystkich mieszkańców. Wyodrębniając pole gry boiska

do piłki siatkowej należy wykonać niewielki wykop na całej powierzchni tego boiska i po uprzednim wyłożeniu folią wypełnić go piaskiem. Umieszczenie piasku w wykopie w znacznym stopniu powstrzyma jego rozprzestrzenianie się poza plac gry.

- Przeznaczenie: społeczność lokalna
- Harmonogram realizacji: 2020 – 2025 rok
- Możliwe źródła finansowania:
  - o Środki z budżetu Gminy
  - o Środki z Funduszu Sołeckiego
  - o Środki z budżetu Starostwa Powiatowego
  - o Środki od sponsorów
  - o Praca własna
- Kwota końcowa: 3000 zł.

7. Stworzenie bezpiecznej przestrzeni do zabaw dla dzieci w bezpośrednim sąsiedztwie świetlicy wiejskiej. Celem tej inwestycji jest budowa niewielkiego placu zabaw przy świetlicy wiejskiej, który zapewni dodatkowe atrakcje podczas imprez integracyjnych. Plac zabaw zostanie ogrodzony, aby mogły korzystać z niego dzieci w każdym wieku. Dodatkowym atutem tego miejsca jest duża odległość od drogi, co poprawia względy bezpieczeństwa dzieci.

- Przeznaczenie: społeczność lokalna
- Harmonogram realizacji: 2019 – 2024 rok
- Możliwe źródła finansowania:
  - o Środki z budżetu Gminy
  - o Środki z Funduszu Sołeckiego
  - o Środki z budżetu Starostwa Powiatowego
  - o Środki od sponsorów
  - o Praca własna
  - o Środki z Unii Europejskiej
- Kwota końcowa: 18000 zł.

8. Modernizacja przystanków autobusowych. Regularne porządkowanie, zapewnienie kosza na śmieci, malowanie ścian oraz ławek.

- Przeznaczenie: społeczność lokalna
- Harmonogram realizacji: 2019 – 2024 rok
- Możliwe źródła finansowania:
  - o Środki z budżetu Gminy
  - o Środki z Funduszu Sołeckiego
  - o Środki z budżetu Starostwa Powiatowego
  - o Praca własna
- Kwota końcowa: 3000 zł.

9. Zakup lamp wraz z okablowaniem w celu oświetlenia placu do imprez integracyjnych przy świetlicy wiejskiej.

- Przeznaczenie: społeczność lokalna
- Harmonogram realizacji: 2018 – 2025 rok
- Możliwe źródła finansowania:
  - o Środki z budżetu Gminy
  - o Środki z Funduszu Sołeckiego
  - o Środki z budżetu Starostwa Powiatowego
  - o Praca własna
- Kwota końcowa: 6000 zł.

10. Zakupienie sprzętu poprawiającego infrastrukturę tj. siatki do bramek do piłki nożnej, siatka do piłki siatkowej, piłki do piłki nożnej i siatkowej oraz drobny sprzęt sportowy.

- Przeznaczenie: społeczność lokalna
- Harmonogram realizacji: 2018 – 2025 rok
- Możliwe źródła finansowania:
  - o Środki z budżetu Gminy
  - o Środki z Funduszu Sołeckiego
  - o Środki z budżetu Starostwa Powiatowego
  - o Środki od sponsorów
- Kwota końcowa: 5000 zł.

**5. Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich podłoże oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne, w szczególności poprzez odnawianie lub budowę placów parkingowych, chodników lub oświetlenia ulicznego.**

Obszarem ważnym dla mieszkańców Wilamowej jest świetlica wiejska, która znajduje się w centrum miejscowości. Teren przylegający do świetlicy jest korzystny do rozbudowy i inwestycji w rekreację, która służyć będzie integracji mieszkańców sołectwa. Kolejnym miejscem w Wilamowej jest boisko sportowe, która gromadzi na swojej murawie sporo dzieci i młodzieży. Po rozbudowie i poprawieniu jakości boiska, będzie to miejsce również służące odpoczynkowi i rodzinnego relaksu pod wiatą ogniskową.