

Zarządzenie nr 533./2018

z dnia 17. - 04. - 2018 r.

Burmistrza Gminy Paczków

w sprawie przeznaczenia do zbycia stanowiącej własność Gminy Paczków nieruchomości gruntowej niezabudowanej, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /j. t. Dz. U. z 2017, poz. 1875 z późn. zm./, art. 25, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 i 67 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j. t. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm./ oraz w wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej w Paczkowie Nr XVI/114/2012 z dnia 2 lutego 2012 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Paczków oraz nabywania nieruchomości przez Gminę /j. t. Dz. Urz. Woj. Opol. z dnia 26 sierpnia 2016 r. poz. 1778/, Burmistrz Gminy Paczków zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość gruntową niezabudowaną położoną w **Paczkowie** przy ul. gen. Augusta Fieldorfa „Nila”, stanowiącą własność Gminy Paczków, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr **457/7** o pow. **0,1194** ha, ark. mapy 1, dla której w Sądzie Rejonowym w Nysie prowadzona jest księga wieczysta Kw nr **OP1N/00039395/1**.

§ 2

1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, o której mowa w § 1, w ten sposób, że wywiesza się go na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Paczkowie na tablicy ogłoszeń, a także zamieszcza się na stronach internetowych: www.paczkow.bip.net.pl oraz www.paczkow.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość, tj. w tygodniku „Nowiny Nyskie”.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ


mgr Artur Rolka

GKI.6840.5.1.2018

Paczków, dnia 11.09.2018 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j. t. Dz. U z 2018 r., poz. 121 z późn. zm./
 podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości przeznaczony do zbycia na terenie Gminy Paczków.

Oznaczenie nieruchomości		Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
Nr księgi wieczystej	Numer działki			
OP1N/00039395/1	457/7 ark. mapy 1	<p>PACZKÓW</p> <p>Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Paczkowie przy ul. gen. Augusta Fiedorfa „Nila” /zaplecze ul. Górniczej/.</p> <p>Nieruchomość posiada dostęp do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej.</p> <p>Zasilanie działki w energię elektryczną – zgodnie z warunkami przyłączenia określonymi przez przedsiębiorstwo TAURON Dystrybucja SA /w granicy działki jest doprowadzony do szafki energetycznej kabel zasilający w energię elektryczną/.</p> <p>Wzdłuż granicy działki przebiega linia kablowa 15 kV. Nieruchomość zostanie obciążona służebnością przesyłu na rzecz TAURON Dystrybucja S.A. Powierzchnia służebności przesyłu wynosząc będzie ogółem 25 m².</p>	<p>Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – 3.2.MN</p> <p>Sposób zagospodarowania: RIIIB – grunty orne</p>	59.700,00 zł brutto
<p>Sprzedaz nieruchomości objęta jest 23% stawką podatku VAT na podstawie art. 41 ust.1, w związku z art. 146a pkt 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług /j. t. Dz. U. z 2017, poz. 1221 z późn. zm./</p>				
<p>Zbycie na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.</p>				

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 11.09.2018 r. do dnia 02.10.2018 r. do publicznej wiadomości w siedzibie Urzędu Miejskiego w Paczkowie na tablicy ogłoszeń, a także zamieszcza się na stronach internetowych: www.paczkow.bip.net.pl oraz www.paczkow.pl. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j.t. Dz.U z 2018 r., poz. 121 z późn. zm./ ustala się na 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 19.09.2018 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM dnia 11.09.2018 r.
 Zdjęto z tablicy ogłoszeń UM dnia-.....-2018 r.

BURMISTRZ
 p. Artur Rojka