

GKI.3134.1.2021

Paczków, dnia: **17.03.** 2021r.

**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU O WARTOŚCI
NIEPRZEKRACZAJĄCEJ 30000 EURO**

1. Zamawiający:

Nazwa zamawiającego: GMINA PACZKÓW
Adres zamawiającego: RYNEK 1, 48-370 PACZKÓW
NIP: 753-237-79-15
Telefon: (77) 431 67 91
Faks: (77) 544 90 04
Internet: bip.paczkow.pl

2. Rodzaj zamówienia ☐ roboty budowlane, ☐ dostawy, ☒ usługi.

3. Przedmiot zamówienia:

Wykonanie operatów szacunkowych dotyczących określenia aktualnej wartości rynkowej prawa własności nieruchomości w związku z ustaleniem opłaty adiacenckiej z tytułu budowy urządzeń infrastruktury.

1. Przedmiotem zamówienia jest sporządzenie operatów szacunkowych dla ustalenia opłat adiacenckich z tytułu budowy urządzeń infrastruktury technicznej.
2. Zakres zamówienia obejmuje:
 - 1) Sporządzenie operatów szacunkowych dla ustalenia opłat adiacenckich wynikających z ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) z tytułu budowy urządzeń infrastruktury technicznej dla nieruchomości gruntowych położonych na terenie Gminy Paczków.
 - 2) Szacunkowa ilość operatów do wykonania w okresie trwania umowy z tytułu budowy urządzeń infrastruktury technicznej wynosi 36 sztuk. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zwiększenia lub zmniejszenia zakresu zamówienia, w zależności od potrzeb Zamawiającego.
 - 3) Wycenę operatów szacunkowych należy przeprowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i standardami zawodowymi.
 - 4) Operat szacunkowy winien być wykonany odrębnie dla każdej nieruchomości w wersji papierowej. Wykonawca ma obowiązek gromadzenia we własnym zakresie wszelkiej dokumentacji niezbędnej do wykonania przedmiotu zamówienia.
 - 5) Wykonawca zobowiązany jest do uczestnictwa w postępowaniu administracyjnym, w szczególności do udzielenia w wyznaczonym terminie odpowiedzi na pisma Zamawiającego dotyczące zagadnień związanych z wykonaniem operatem, a w przypadku odwołań od decyzji, do uczestnictwa w postępowaniu administracyjnym toczącym się w przedmiotowych sprawach przed organami odwoławczymi.

4. Termin wykonania zamówienia: do 30.06.2021 r.

5. Osoba(y) upoważnione do kontaktów:

Imię i Nazwisko: Wioleta Wiktor,
Urząd Miejski, Rynek 1, 48-370 Paczków, pok. nr 1,
tel. (77) 431 67 91 wew. 110, w godz. 7:00 – 15:00.

6. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie:

Kryteria:

1. Cena

Znaczenie:

100%

7. Oznaczenie oferty: „Oплата adiacencka – infrastruktura techniczna”.

8. Miejsce, termin oraz sposób składania ofert:

Zamkniętą kopertę (paczkę) oznaczoną jak w pkt.7, zawierającą ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy złożyć w siedzibie Zamawiającego:

Urząd Miejski, Rynek 1, 48-370 Paczków pok. nr 11 do dnia **09.04.2021 r. godz. 15:00**

9. Miejsce i termin otwarcia ofert:

Urząd Miejski, Rynek 1, 48-370 Paczków pok. nr 2, dnia **12.04.2021 r. godz. 09:00**

10. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:

Wymagania podstawowe:

1. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę i zaproponować tylko jedną cenę.
2. Oferta musi obejmować cenę brutto za wykonanie jednego operatu szacunkowego.
3. Oferta musi być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy (Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia). Oznacza to, iż jeżeli z dokumentu(ów) określającego(ych) status prawny Wykonawcy(ów) lub pełnomocnictw wynika, iż do reprezentowania Wykonawcy(ów) upoważnionych jest kilka osób dokumenty wchodzące w skład oferty muszą być podpisane przez wszystkie osoby.
4. O zamówienie mogą ubiegać się osoby posiadające uprawnienia rzeczoznawcy majątkowego.

11. Informacja o oświadczeniach i dokumentach jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu:

Wykonawca ma obowiązek dołączyć do oferty:

- oświadczenie, że dysponuje odpowiednimi osobami do wykonania zamówienia,
- świadectwo nadania uprawnień zawodowych.

W prowadzonym postępowaniu nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 z późn.zm.).

Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany zakresu i wielkości zamówienia w ramach posiadanych środków oraz zakończenia postępowania bez wyboru żadnej oferty.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń:

1 7 . 0 3 . 2 0 2 1

Zdjęto z tablicy ogłoszeń:

□ □ . □ □ . □ □ □ □

Zamieszczono na stronie internetowej bip.paczkow.pl:

1 7 . 0 3 . 2 0 2 1

Usunięto ze strony internetowej bip.paczkow.pl:

□ □ . □ □ . □ □ □ □

Z up. BURMISTRZA
mgr Sebastian Kornaś
ZASTĘPCA BURMISTRZA