

Spis treści projektu architektoniczno-budowlanego - (str. 1)

I. Oświadczenie projektanta - (str. 2)

II. Część opisowa - (str. 3-6)

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego - str. 3
2. Kubatura obiektu budowlanego - str. 3
3. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego - str. 3
4. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna - str. 3
5. Zestawienie parametrów obiektu budowlanego: wysokość, długość, szerokość itp. - str. 3
6. Opinia geotechniczna - str. 3
7. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych - str. 3
8. Opis zapewnienia odpowiednich warunków dla osób niepełnosprawnych - str. 3
9. Wpływ obiektu budowlanego na środowisko oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie - str. 3
10. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości alternatywnych systemów zaopatrzenia w energię i ciepło - str. 3
11. Informacja technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach - str. 3
12. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano- instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem - str. 3
13. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej - str. 3
14. Opis przyjętych rozwiązań technicznych wykonania wewnętrznej instalacji gazowej - str. 4 – 6

III. Część rysunkowa - (str. 7)

1. Rzut parteru – instalacja gazowa

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Niniejszym oświadczam, że projekt architektoniczno-budowlany budowa wewnętrznej instalacji gazowej wraz z montażem kotła gazowego w istniejącym budynku użyteczności publicznej, w Paczkowie przy ul. Daszyńskiego 11 , dz. nr 713/17 , jednostka ewidencyjna Paczków-miasto , obręb ewidencyjny Paczków, został opracowany zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Projektant:

OPIS DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego:

Budynek użyteczności publicznej - kategoria XI.

2. Kubatura obiektu budowlanego:

Kubatura obiektu budowlanego – bez zmian.

3. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

Bez zmian

4. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna

Bez zmian

5. Zestawienie parametrów obiektu budowlanego:

Wysokość, długość, szerokość, liczbę kondygnacji – bez zmian.

6. Opinia geotechniczna

Nie dotyczy

7. Liczba lokali mieszkalnych i usługowych

Bez zmian

8. Opis zapewnienia odpowiednich warunków dla osób niepełnosprawnych

Nie dotyczy

9. Wpływ obiektu budowlanego na środowisko oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie:

Zakres projektowanych robót budowlanych nie jest szkodliwy dla środowiska i otoczenia wobec czego nie pogorszy jego stanu.

10. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości alternatywnych systemów zaopatrzenia w energię i ciepło

Nie dotyczy

11. Informacja technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach

Nie dotyczy

12. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem:

Zamierzenie budowlane nie ingeruje w zasadnicze elementy wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniając właściwe bez przeszkód użytkowanie obiektu budowlanego, zgodnie z przeznaczeniem.

13. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej:

Zaprojektowany do wykonania zakres prac nie wprowadza zmian w zakresie bezpieczeństwa przeciwpożarowego budynku.

14. Opis przyjętych rozwiązań technicznych.

1. Zakres opracowania.

Stan istniejący – w pomieszczeniu kotłowni jest zainstalowany kocioł węglowy .

Budunek posiada sprawną instalację centralnego ogrzewania .

Opracowanie obejmuje projekt budowlany wewnętrznej instalacji gazowej od kurka głównego zlokalizowanego na zewnętrznej ścianie budynku , do projektowanego kotła gazowego w pomieszczeniu kotłowni .

Inwestor planuje demontaż starego kotła węglowego i montaż kotła gazowego wiszącego jednofunkcyjnego z zamkniętą komorą spalania wraz z montażem systemu powietrzno-spalinowego do istniejącego przewodu kominowego .

2. Opis przyjętych rozwiązań technicznych.

2.1 Przewody instalacji gazowej.

Budynek zasilany będzie w gaz ziemny z miejskiej sieci gazowej niskiego ciśnienia .

Projekt przyłącza gazu do budynku poza zakresem opracowania .

Granica dostawy gazu jest główny kurek gazowy i gazomierz, zlokalizowany na ścianie zewnętrznej budynku .

Wewnętrzną instalację gazową w budynku należy wykonać z rur stalowych bez szwu zgodnych z wymaganiami PN , łączonych przez spawanie .

Przy montażu przewodów instalacji gazowej należy przestrzegać poniższych zaleceń :

1.Przewody inst. gazowej powinny być tak prowadzone aby umożliwić samokompensację wydłużeń cieplnych oraz eliminować ewentualne odkształcenia , które mogą powstać w trakcie prac konstrukcji budynku.

2.Odcinki instalacji gazowej biegnące na zewnątrz budynku mogą być wykonane wyłącznie z rur stalowych.

3.Przewody inst. gazowej , w stosunku do przewodów innych instalacji stanowiących wyposażenie budynku (ogrzewczej , wodociągowej , kanalizacyjnej , elektrycznej itp.) , należy lokalizować w sposób zapewniający bezpieczeństwo ich użytkowania . Odległość między przewodami inst. gazowej a innymi przewodami powinna umożliwiać wykonywanie prac konserwacyjnych.

4.Poziome odcinki inst. gazowej powinny być usytuowane w odległości co najmniej 0,1 powyżej innych przewodów instalacyjnych.

5.Przewody inst. gazowej krzyżujące się z innymi przewodami instalacyjnymi powinny być od nich oddalone co najmniej o 0,02 m .

6.Przewody instalacji gazowej przechodzące przez ściany konstrukcyjne i stropy powinny być na całej długości tego przejścia , prowadzone w rurach osłonowych , a przez inne przegrody w luźnych otworach z uszczelnieniem masą elastyczną.

7.Przewodów inst. gazowej nie można prowadzić w kanałach wentylacyjnych i kominowych.

8.Przewody inst. gazowej nie mogą być mocowane do innych przewodów , oraz stanowić wsporników dla innych przewodów .

9.Uchwyty służące do mocowania przewodów instalacji gazowej muszą być wykonane z materiału ognioodpornego , odległość między uchwytami nie powinna być większa niż 2,0 m .

10.Przed każdym urządzeniem gazowym należy bezwzględnie zamontować armaturę odcinającą , w sposób zapewniający łatwy dostęp .

11.Po wykonaniu prób szczelności przewody instalacji gazowej należy jednoznacznie oznaczyć , że służą do rozprowadzenia gazu .

2.2 Urządzenia pomiarowe .

Pomiar dostawy paliwa gazowego będzie dokonywany poprzez projektowany gazomierz mechaniczny G2,5 w szafce metalowej .

Zaprojektowano montaż metalowej szafki podtynkowej , którą należy zlicować z elewacją budynku i pomalować na kolor elewacji .

Więcej prac od strony głównej budynku nie zaplanowano .

Minimalna odległość gazomierza od urządzenia gazowego musi wynosić 3,0 m , mierząc w rozwinięciu długości przewodu .

Minimalna odległość gazomierza w rzucie poziomym od paleniska gazowego musi wynosić 1,0 m .

2.3 Urządzenia gazowe .

Urządzenia gazowe mogą być instalowane wyłącznie w pomieszczeniach spełniających warunki dotyczące ich wysokości – co najmniej 2,2 m , kubatury , wentylacji i odprowadzenia spalin , a także dopływu powietrza do spalania określone w Polskich Normach i odrębnych przepisach .

Urządzenia gazowe należy połączyć z przewodami inst. gazowej na stałe lub z zastosowaniem elastycznych przewodów .

Zawór odcinający dopływ gazu do urządzenia należy umieścić w pomieszczeniu , w którym jest zamontowane urządzenie , w miejscu łatwo dostępnym , w odległości nie większej niż 1 m od króćca przyłączeniowego .

Kocioł gazowy należy zamontować zgodnie z DTR wydaną przez producenta .

Uruchomienie kotła należy zlecić firmie posiadającej uprawnienie do pierwszego uruchomienia .

Zaprojektowano kocioł gazowy kondensacyjny , o mocy znamionowej 40 kW .

Do odprowadzenia spalin i poboru powietrza do spalania dla kotła z zamkniętą komorą spalania przewidziano system powietrzno-spalinowy .

Należy przewidzieć podłączenie odpływu skroplin z kotła c.o. do kanalizacji .

2.4 Armatura i osprzęt kotłowni

Kurek zamykający (sferyczny) dla kotła montować bezpośrednio przed odbiornikiem, w miejscu łatwo dostępnym.

Przed kotłem gazowym należy zamontować filtr siatkowy do gazu .

2.5 Wentylacja i odprowadzenie spalin

W pomieszczeniu montażu odbiorników gazowych należy wykonać wentylację i podłączenie spalin z kotła gazowego , zgodnie z opinią kominiarską nr 00033 , z dnia 03.03.2022 .

Zaprojektowano montaż systemu powietrzno-spalinowego dn80/125 do istniejącego komina .

System powietrzno-spalinowy będzie wyprowadzony 20 cm ponad czapę istniejącego komina .

2.6 Wytyczne budowlane i elektryczne

Pomieszczenie kotłowni musi spełniać następujące wymagania :

1. Ściany wew. wydzielające kotłownię muszą mieć klasę odporności ogniowej EI 60 .
2. Strop nad kotłownią musi mieć klasę odporności ogniowej REI 60 .
3. Drzwi muszą mieć klasę odporności ogniowej EI 30 .
4. Drzwi do kotłowni muszą być o szerokości min. 0,9 m , wyposażone w samozamykacz i otwierać się pod naciskiem na zewnątrz .
5. Ściany zew. muszą mieć odporność ogniową stosownie do klasy odporności pożarowej budynku .
6. Ściany i strop powinny być gładko otynkowane i zabezpieczone przed wilgocią .

Zaprojektowano wymianę istniejących drzwi i okna zewnętrznego (znajdujących się od strony podwórka) na nowe o tych samych wymiarach , kształcie i kolorze .

2.7 Próby szczelności .

Instalację gazową należy poddać próbie szczelności sprężonym powietrzem o ciśnieniu 0,05 MPa przez okres 30 minut – zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16.08.1999 (Dz.U. Nr 74 z dnia 9.09.1999) .

Z przeprowadzonej próby należy sporządzić odpowiedni protokół .

Próbę należy wykonać w obecności kierownika budowy .

3. Uwagi końcowe

Miejsce wykonywania robót zabezpieczyć należy zgodnie z obowiązującymi przepisami (Dz.U nr 55 z 1961 i Dz.U. Nr 5 1972 r.)

Całość robót wykonać zgodnie z Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano , oraz aktualnie obowiązującymi normami i przepisami w zakresie bhp., pod fachowym nadzorem technicznych ze strony osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane, a wszystkie używane materiały i wyroby muszą posiadać świadectwa ich dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie.

Osoby wykonujące prace montażowe muszą posiadać odpowiednie uprawnienia .

Projektant – mgr inż. Piotr Peregudowski

Opracował – mgr inż. Wojciech Szymura

**SPIS ZAŁĄCZNIKÓW
DO PROJEKTU BUDOWLANEGO**

INWESTOR	Gmina Paczków 48-370 Paczków Rynek 1
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Budowa wewnętrznej instalacji gazowej wraz z montażem kotła gazowego w istniejącym budynku użyteczności publicznej
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Miasto: Paczków ul. Daszyńskiego 11 Kategoria obiektu budowlanego: XI
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	Nazwa jednostki ewidencyjnej: Paczków - miasto Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: Paczków Numery działek ewidencyjnych: dz. nr 713/17
SPIS ZAWARTOŚCI - ELEMENTY:	1) Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia 2) Opinia kominiarska 3) Warunki techniczne przyłączenia do sieci gazowej

Spis treści załączników do projektu budowlanego - (str. 1 – 7)

I. Oświadczenie projektanta - str. 2

II. Opinia kominiarska - str. 3

III. Warunki techniczne przyłączenia do sieci gazowej - str. 4-7

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA:

Niniejszym oświadczam, że WYTYCZNE BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA nie dotyczą projektu Budowa wewnętrznej instalacji gazowej wraz z montażem kotła gazowego w istniejącym budynku użyteczności publicznej , w Paczkowie przy ul. Daszyńskiego 11 , dz. nr 713/17 , jednostka ewidencyjna Paczków-miasto , obręb ewidencyjny Paczków, ponieważ wykonanie będzie trwało mniej niż 30 dni przy jednoczesnym zatrudnieniu mniej niż 20 pracowników, a planowany zakres robót nie przekroczy 500 osobodni.

Projektant – mgr inż. Piotr Peregudowski