

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości Rady Miejskiej należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad: nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony. Uchwała Rady Miejskiej jest wymagana również w przypadku, gdy po upływie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zamierzają zawrzeć kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. W tej sytuacji Burmistrz może zawrzeć kolejną umowę wyłącznie za zgodą Rady Miejskiej. Niniejsza uchwała dotyczy wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy z dotychczasowymi dzierżawcami następujących działek:

- Część działki o nr ew. **292 (B)**, położona w Paczkowie przy ul. Krótkiej stanowi własność Gminy Paczków. Działka dzierżawiona była z przeznaczeniem na ogródki warzywne. Umowy z dotychczasowymi dzierżawcami zawarte były na czas określony.
- Część działki o nr ew. **16/2 (RIIa, RIIb)**, położona w Wilamowej stanowi własność Gminy Paczków. Działka dzierżawiona była z przeznaczeniem na cele rolne. Umowa z dotychczasowymi dzierżawcami zawarta była na czas określony.
- Część działki o nr ew. **1093/7 (Bp)**, położona w Paczkowie przy ul. Mickiewicza stanowi własność Gminy Paczków. Działka dzierżawiona była z przeznaczeniem na ogródek warzywny. Umowy z dotychczasowymi dzierżawcami zawarte były na czas określony.
- Część działki o nr ew. **445/8 (B)**, położona w Paczkowie przy ul. 3 – Go Maja stanowi własność Gminy Paczków. Działka dzierżawiona była z przeznaczeniem na ogródek warzywny. Umowa z dotychczasowym dzierżawcą zawarta była na czas określony.
- Działka o nr ew. **419 (dr)**, położona w Paczkowie przy ul. Pocztovej stanowi własność Gminy Paczków. Działka dzierżawiona była z przeznaczeniem na zieleń. Umowa z dotychczasowym dzierżawcą zawarta była na czas określony.
- Działka o nr ew. **699/2 (RIIa)**, położona w Trzeboszowicach stanowi własność Gminy Paczków. Działka dzierżawiona była z przeznaczeniem na cele rolne. Umowa z dotychczasowym dzierżawcą zawarta była na czas określony.
- Działki o nr ew. **294/3 (Bi)** i **294/4 (Bp)**, położone w Paczkowie przy ul. Krótkiej stanowią własność Gminy Paczków. Działki dzierżawione były z przeznaczeniem na cele rolne. Umowa z dotychczasowym dzierżawcą zawarta była na czas określony.
- Cz. Dz. o nr ew. **1008 (PsV)**, położona w Kamienicy stanowi własność Gminy Paczków. Działka dzierżawiona była z przeznaczeniem zieleń. Umowa z dotychczasowym dzierżawcą zawarta była na czas określony.
- Dz. o nr ew. **657 (Bp)**, położona w Paczkowie przy ul. Kościuszki stanowi własność Gminy Paczków. Działka dzierżawiona była z przeznaczeniem na ogródek warzywny. Umowa z dotychczasowym dzierżawcą zawarta była na czas określony.
- Cz. dz. o nr ew. **549/5 (RIVa)**, położona w Dziewiętlicach stanowi własność Gminy Paczków. Działka dzierżawiona była z przeznaczeniem na cele rolne. Umowa z dotychczasowym dzierżawcą zawarta była na czas określony.
- Cz. dz. o nr ew. **1269/13 (dr)**, położona w Paczkowie przy ul. Żeromskiego stanowi własność Gminy Paczków. Działka dzierżawiona była z przeznaczeniem na ogródek warzywny. Umowa z dotychczasowym dzierżawcą zawarta była na czas określony.
- Cz. dz. o nr ew. **1021/2 (dr)**, położona w Paczkowie przy ul. Żeromskiego stanowi własność Gminy Paczków. Działka dzierżawiona była z przeznaczeniem na ogródek warzywny. Umowa z dotychczasowym dzierżawcą zawarta była na czas określony.