

## Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości Rady Miejskiej należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad: nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony. Uchwała Rady Miejskiej jest wymagana również w przypadku, gdy po upływie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zamierzają zawrzeć kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. W tej sytuacji Burmistrz może zawrzeć kolejną umowę wyłącznie za zgodą Rady Miejskiej. Niniejsza uchwała dotyczy wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy z dotychczasowymi dzierżawcami następujących działek:

- Część działki o nr ew. **650 (RIVa)**, położona w Paczkowie przy ul. Kościuszki stanowi własność Gminy Paczków. Działka dzierżawiona była z przeznaczeniem na ogródek warzywny. Umowa z dotychczasowym dzierżawcą zawarta była na czas określony.
- Część działki o nr ew. **704 (dr)**, położona w Paczkowie przy ul. Górskiej stanowi własność Gminy Paczków. Działka dzierżawiona była z przeznaczeniem na zieleń. Umowa z dotychczasowym dzierżawcą zawarta była na czas określony.
- Część działki o nr ew. **330 (RIIIB, B)**, położona w Paczkowie przy ul. Młyńskiej stanowi własność Gminy Paczków. Działka dzierżawiona była z przeznaczeniem na ogródek warzywny i grunt pod garaż. Umowy z dotychczasowymi dzierżawcami zawarte były na czas określony.
- Część działki o nr ew. **682 (B)**, położona w Paczkowie przy ul. Daszyńskiego stanowi własność Gminy Paczków. Działka dzierżawiona była z przeznaczeniem na zieleń. Umowa z dotychczasowym dzierżawcą zawarta była na czas określony.
- Działka o nr ew. **1126/4 i 1126/5 (Bp)**, położone w Paczkowie przy ul. Radosnej stanowią własność Gminy Paczków. Działki dzierżawione były z przeznaczeniem na zieleń. Umowa z dotychczasowym dzierżawcą zawarta była na czas określony.
- Część działki o nr ew. **326 (Bi)**, położona w Paczkowie przy ul. Staszica stanowi własność Gminy Paczków. Działka dzierżawiona była z przeznaczeniem na plac manewrowy – przystanek autobusowy. Umowa z dotychczasowym dzierżawcą zawarta była na czas określony.
- Część działki o nr ew. **549/6 (RIVa, B)**, położona w Dziewiętlicach stanowi własność Gminy Paczków. Działka dzierżawiona była z przeznaczeniem na ogródek warzywny. Umowa z dotychczasowym dzierżawcą zawarta była na czas określony.
- Część działki o nr ew. **1109 (Bi)**, położona w Paczkowie przy ul. Zawadzkiego stanowi własność Gminy Paczków. Działka dzierżawiona była z przeznaczeniem na postawienie tablicy reklamowej. Umowa z dotychczasowym dzierżawcą zawarta była na czas określony.
- Część działki o nr ew. **549/20 (Bp, B)**, położona w Dziewiętlicach stanowi własność Gminy Paczków. Działka dzierżawiona była z przeznaczeniem na zieleń. Umowa z dotychczasowym dzierżawcą zawarta była na czas określony.
- Część działki o nr ew. **1262/21 (RIIB)**, położona w Paczkowie przy ul. Jagiellońskiej stanowi własność Gminy Paczków. Działka dzierżawiona była z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej. Umowa z dotychczasowym dzierżawcą zawarta była na czas określony.
- Część działki o nr ew. **158/1 (B)**, położona w Paczkowie przy ul. Armii Krajowej stanowi własność Gminy Paczków. Działka dzierżawiona była z przeznaczeniem na grunt pod garaż. Umowa z dotychczasowymi dzierżawcami zawarte były na czas określony.

- Część działki o nr ew. **339/11 (B)**, położona w Paczkowie przy ul. Wrocławskiej stanowi własność Gminy Paczków. Działka dzierżawiona była z przeznaczeniem na grunt pod garaż. Umowa z dotychczasowym dzierżawcom zawarta była na czas określony.
- Działka o nr ew. **643 (LIV)**, położona w Paczkowie przy ul. Kościuszki stanowi własność Gminy Paczków. Działka dzierżawiona była z przeznaczeniem na cele rolne. Umowa z dotychczasowym dzierżawcom zawarta była na czas określony.
- Część działki o nr ew. **379/34 (Bi)**, położona w Paczkowie przy ul. Rynek stanowi własność Gminy Paczków. Działka dzierżawiona była z przeznaczeniem na grunt pod garaż. Umowa z dotychczasowym dzierżawcom zawarta była na czas określony.
- Część działki o nr ew. **339/32 (B)**, położona w Paczkowie przy ul. Wrocławskiej stanowi własność Gminy Paczków. Działka dzierżawiona była z przeznaczeniem na grunt pod garaż. Umowa z dotychczasowym dzierżawcom zawarta była na czas określony.
- Część działki o nr ew. **371/8 (Bi)**, położona w Paczkowie przy ul. Kołłątaja stanowi własność Gminy Paczków. Działka dzierżawiona była z przeznaczeniem na grunt pod garaż. Umowa z dotychczasowym dzierżawcom zawarta była na czas określony.
- Część działki o nr ew. **319/13 (Bi)**, położona w Paczkowie przy ul. Staszica stanowi własność Gminy Paczków. Działka dzierżawiona była z przeznaczeniem na grunt pod garaż. Umowa z dotychczasowymi dzierżawcami zawarte były na czas określony.
- Działka o nr ew. **346/15 (B)**, położona w Paczkowie przy ul. Emilii Plater stanowi własność Gminy Paczków. Działka dzierżawiona była z przeznaczeniem na grunt pod garaż. Umowa z dotychczasowym dzierżawcom zawarta była na czas określony.
- Działka o nr ew. **144/9 (B)**, położona w Paczkowie przy ul. Armii Krajowej stanowi własność Gminy Paczków. Działka dzierżawiona była z przeznaczeniem na grunt pod garaż. Umowa z dotychczasowym dzierżawcom zawarta była na czas określony.