

Burmistrza Gminy Paczków

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego w drodze przetargu
ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym/j. t. Dz. U. z 2013, poz. 594 z późn. zm./, art. 25, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j. t. Dz. U. z 2014 r., poz. 518/ oraz w wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej w Paczkowie Nr XVI/114/2012 z dnia 2 lutego 2012 r. /opublikowanej w Dz. Urz. Woj. Opol. z dnia 28 lutego 2012 r. poz. 316/ w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Paczków oraz nabywania nieruchomości przez Gminę, zarządza się co następuje:

§ 1

1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokal mieszkalny nr 3a, położony w budynku przy ul. Staszica 19 w Paczkowie, stanowiący własność Gminy Paczków.
2. Zbycie lokalu mieszkalnego następuje z równoczesnym oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu, oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka nr 320 o pow. 0,0357 ha, ark. mapy 1.

§ 2

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości, o której mowa w § 1, która stanowi własność Gminy Paczków.
2. Wykaz, o którym mowa w ust.1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Paczkowie, a informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, na stronie internetowej: www.paczkow.bip.net.pl oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty.
3. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i jest jego integralną częścią.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA
Grzegorz Jasiok
Zastępca Burmistrza

GK.6840.8.2014

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j. t. Dz. U. z 2014 r., poz. 518/ podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w użytkowanie na terenie miasta Paczków.

Oznaczenie nieruchomości		Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości		Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytk. wiecz.		Koszty dokumentacji
Nr działki	Pow. w ha			Cena lokalu	Cena gruntu	pierwsza 25 %	roczna 1 %	
320	0,0357	Paczków ul. Staszica 19 lokal mieszkalny nr 3a	Tereny obiektów i urządzeń zabudowy mieszanej-wielorodzinnej z jednorodzinną-C80.MM Sposób zagospodarowania: B - tereny mieszkaniowe	38.980,00 zł	udział 4/100 1.629,00 zł	407,25 zł + 23% VAT	16,29 zł + 23% VAT	366,00 zł

Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Pierwsza opłata za oddanie nieruchomości gruntowej w użytkowanie wieczyste podlega zapłacie jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.

Opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego, w terminie do dnia 31 marca każdego roku, z góry za dany rok.

Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego podlega aktualizacji wg obowiązujących przepisów.

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 05.06.2014 r. do dnia 26.06.2014 r. do wiadomości publicznej w siedzibie Urzędu Miejskiego Paczków.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j.t. Dz.U. z 2014 r., poz. 518/ ustala się na 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 14.07.2014 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 05.06.2014 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia-2014 r.

Łup. BURMISTRZA

Grzegorz Jasło

Zastępca Burmistrza