

Zarządzenie nr 227/2016

z dnia 16.06.2016 r.

Burmistrza Gminy Paczków

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Kamienicy w drodze przetargu ustnego ograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /j. t. Dz. U. z 2016, poz. 446/ art. 25, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j. t. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm./ oraz w wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej w Paczkowie Nr XVI/114/2012 z dnia 2 lutego 2012 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Paczków oraz nabywania nieruchomości przez Gminę z późn. zm. /opublikowanej w Dz. Urz. Woj. Opol. z dnia 28 lutego 2012 r. poz. 316 z późn. zm./, zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do osób będących rolnikami indywidualnymi, nieruchomość gruntową niezabudowaną położoną w Kamienicy, stanowiącą własność Gminy Paczków, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 1111/1 o pow. 0,7900 ha, ark. mapy 7, zapisaną w księdze wieczystej Kw nr OP1N/00041155/4.

§ 2

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości, o której mowa, w § 1, która stanowi własność Gminy Paczków.
2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Paczkowie, a informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, na stronie internetowej: www.paczkow.bip.net.pl oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty.
3. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i jest jego integralną częścią.

§ 3

Traci moc zarządzenie nr 192/2016 z dnia 15.03.2016 r.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr Artur Rojka

K.P.

AK6

Paczków, dnia 16.06.2016 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami/ j.t. Dz. U z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm./
 podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na terenie Gminy Paczków.

Oznaczenie Nieruchomości		Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
Nr Księgi wieczystej	Numer działki			
OP1N/00041155/4	1111/1	KAMIENICA Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona na południowo-zachodnim obrzeżu wsi Kamienica, poza pasem zabudowy terenów o przeznaczeniu rolnym. Część północna działki jest płaska i nie zadrzewiona. Część działki stanowiąca pas środkowy, posiada w połowie długości zagłębienie - nieckę. Na działce występuje dziko rosnący drzewostan, składający się wyłącznie z gatunków liściastych. Występuje kilka pojedynczych starszych drzew: dąb, brzoza, topola. Na całym terenie występują pojedyncze siewki dębu, brzozy, olchy i wierzb.	Brak planu miejscowego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa nieruchomość położona jest w terenach użytków rolnych. Sposób zagospodarowania: PsIV – pastwiska trwałe (0,1700 ha), ŁIV – łąki trwałe (0,0500 ha), Lz-ŁIV - grunty zadrzewione i zakrzewione (0,1100 ha), ŁV – łąki trwałe (0,4600 ha).	15.600,00 zł

Sprzedaż w drodze przetargu ustnego ograniczonego do osób będących rolnikami indywidualnymi.

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 16.06.2016 r. do dnia 07.07.2016 r. do wiadomości publicznej w siedzibie Urzędu Miejskiego w Paczkowie.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j.t. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm./ ustala się na 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 13.07.2016 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń 16.06.2016 r.
 Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia-2016 r.

BURMISTRZ

[Signature]
 mgr Artur Kolka

[Signature]