

Zarządzenie nr 249/2016

z dnia 09-08-2016 r.

Burmistrza Gminy Paczków

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /j. t. Dz. U. z 2016, poz. 446/, art. 25, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j. t. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm./, oraz w wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej w Paczkowie Nr XVI/114/2012 z dnia 2 lutego 2012 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Paczków oraz nabywania nieruchomości przez Gminę /opublikowanej w Dz. Urz. Woj. Opol. z dnia 28 lutego 2012 r. poz. 316 z późn. zm./, Burmistrz Gminy Paczków zarządza, co następuje:

§ 1

1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokal mieszkalny nr 6, położony w budynku przy ul. Rynek 48 w Paczkowie, stanowiący własność Gminy Paczków.
2. Zbycie lokalu mieszkalnego następuje z równoczesnym oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu, oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka nr 367/9 o pow. 0,0133 ha, ark. mapy 1.

§ 2

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości, o której mowa w § 1, która stanowi własność Gminy Paczków.
2. Wykaz, o którym mowa w ust.1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Paczkowie, a informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, na stronie internetowej: www.paczkow.bip.net.pl oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty.
3. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i jest jego integralną częścią.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz


mgr Andrzej Rolka

K.P.

R

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI LOKALOWEJ PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY
WRAZ Z ODDANIEM W UŻYTKOWANIE WIECZyste UŁAMKOWEJ CZĘŚCI GRUNTU

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j. t. Dz. U. z 2015 poz. 1774 z późn. zm. / podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w użytkowanie na terenie miasta Paczków.

Oznaczenie nieruchomości			Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości		Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	
Nr księgi wieczystej	Nr działki	Powierzchnia nieruchomości			Cena lokalu	Cena gruntu	pierwsza 25 %	roczna 1 %
OP1N/00050392/3	367/9	0,0133 ha	Paczków ul. Rynek 48 lokal mieszalny nr 6	Teren zabudowy mieszkalnej wielorodzinnej, w tym zamieszkania zbiorowego, obiektów i urządzeń funkcji uzupełniających oraz obiektów i urządzeń usługowych – C134. MW, U	31.145,00 zł	udział 13/100 2.355,00 zł	588,75 zł + 23% VAT	23,55 zł + 23% VAT
			Zabytek nr rej. 742/64	Sposób zagospodarowania: B – tereny mieszkaniowe.				

Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Pierwsza opłata za oddanie nieruchomości gruntowej w użytkowanie wieczyste podlega zapłacie jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.

Opłaty roczne wnoszą się przez cały okres użytkowania wieczystego, w terminie do dnia 31 marca każdego roku, z góry za dany rok. Pierwsza opłata z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu podlega zapłacie jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy.

Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego podlega aktualizacji wg obowiązujących przepisów.

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 09.08.-2016 r. do dnia 09.08.-2016 r. do wiadomości publicznej w siedzibie Urzędu Miejskiego Paczków.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j. t. Dz. U. z 2015 poz. 1774 z późn. zm./ ustala się na 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 20.08.-2016 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 09.08.-2016 r.
Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia-2016 r.

BURMISTRZ

mgr Mariusz Rojka