

w sprawie przeznaczenia do zbycia stanowiącej własność Gminy Paczków nieruchomości gruntowej niezabudowanej, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /j. t. Dz. U. z 2017, poz. 1875 z późn. zm./, art. 25, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 i 67 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j. t. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm./ oraz w wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej w Paczkowie Nr XVI/114/2012 z dnia 2 lutego 2012 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Paczków oraz nabywania nieruchomości przez Gminę /j. t. Dz. Urz. Woj. Opol. z dnia 26 sierpnia 2016 r. poz. 1778/, Burmistrz Gminy Paczków zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość gruntową niezabudowaną położoną w **Paczkowie** przy ul. Krótkiej, stanowiącą własność Gminy Paczków, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr **266/3** o pow. **0,1421** ha, ark. mapy 1, dla której w Sądzie Rejonowym w Nysie prowadzona jest księga wieczysta Kw nr **OP1N/00039395/1**.

§ 2

1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia, o której mowa w § 1, w ten sposób, że wywiesza się go na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Paczkowie na tablicy ogłoszeń, a także zamieszcza się na stronach internetowych: www.paczkow.bip.net.pl oraz www.paczkow.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość, tj. w tygodniku „Nowiny Nyskie”.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

mgr Artur Rolka

[Signature]

Załącznik do zarządzenia nr 64/2019
Burmistrza Gminy Paczków z dnia 02.04.2019 r.

GKI.6840.4.2019

Paczków, dnia 02.04.2019 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j. t. Dz. U z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm./
podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości przeznaczony do zbycia na terenie Gminy Paczków.

Oznaczenie nieruchomości			Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
Nr księgi wieczystej	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości			
OP1N/00039395/1	266/3 ark. mapy 1	0,1421 ha	Paczków, ul. Krótka Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona bezpośrednio przy ul. Krótkiej. Działka od strony ul. Krótkiej oraz od sąsiednich posesji obecnie nie jest ogrodzona. Najniższa część działki jest położona przy ul. Krótkiej, w jej północnym narożniku. W części zachodniej działka tworzy taras o pow. około 200 m ² . W tej części działki znajduje się starodrzew (3 stare drzewa i kilka drzew owocowych). Nad powierzchnią działki przebiega napowietrzna linia energetyczna. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej - ul. Krótkiej oraz do urządzeń infrastruktury technicznej. Odległość od centrum miasta - ok. 500 m.	C98 ZD – dopuszcza się za zgodą właścicieli przeznaczenie terenu w całości lub części pod budownictwo mieszkalne jednorodzinne i włączenie do terenu C99 MN; w przypadku realizacji zabudowy jednorodzinnej obowiązują warunki zabudowy jak dla terenów MN. Sposób zagospodarowania: S - RIVa - sady RIVa – grunty orne	59.600,00 zł brutto Sprzedaż nieruchomości objęta jest 23% stawką podatku VAT na podstawie art. 41 ust. 1, w związku z art. 146a pkt 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług /j. t. Dz. U. z 2018, poz. 2174 z późn. zm./
Zbycie na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.					

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 02.04.2019 r. do dnia 23.04.2019 r. do publicznej wiadomości w siedzibie Urzędu Miejskiego w Paczkowie na tablicy ogłoszeń, a także zamieszcza się na stronach internetowych: www.paczkow.bip.net.pl oraz www.paczkow.pl.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j. t. Dz. U z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm./ ustala się na 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 14.05.2019 r.
Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM dnia 02.04.2019 r.
Zdjęto z tablicy ogłoszeń UM dnia-.....-2019 r.

Wyk. M. Drobny 774316791 wew. 110

BURMISTRZ

mgr Artur Roika