

Zarządzenie nr 151/2019
z dnia 07-10-2019 r.

Burmistrza Gminy Paczków

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Paczków, w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.), art. 25, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej w Paczkowie Nr XI/91/2019 z dnia 29 sierpnia 2019 r. /opublikowanej w Dz. Urz. Woj. Opol. z dnia 9 września 2019 r. poz. 2839/ w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Paczków oraz nabywania nieruchomości przez Gminę, Burmistrz Gminy Paczków zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, nieruchomość gruntową niezabudowaną położoną w Kamienicy, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 487/8 o pow. 0,0036 ha, ark. mapy 2, zapisaną w księdze wieczystej Kw nr OP1N/00041155/4, w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerem działki 486, stanowiącej współwłasność osób fizycznych, gdyż nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

§ 2

1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia, o której mowa w § 1, w ten sposób, że wywiesza się go na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Paczkowie na tablicy ogłoszeń, a także zamieszcza się na stronach internetowych: www.paczkow.bip.net.pl oraz www.paczkow.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość, tj. w tygodniku „Nowiny Nyskie”.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA
mgr Sebastian Kornaś
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Załącznik do zarządzenia nr 151/2019
Burmistrza Gminy Paczków z dnia 09.10.2019 r.

GKI.6840.19.2014

Paczków, dnia 09.10.2019 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami/ /j. t. Dz. U z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm./
podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości przeznaczony do zbycia na terenie Gminy Paczków.

Oznaczenie nieruchomości			Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
Nr księgi wieczystej	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości			
OP1N/00041155/4	487/8 ark. mapy 2	0,0036 ha	Kamienica Nieruchomość niezabudowana przeznaczona do zbycia na poprawę warunków zagospodarowania oznaczonej jako działka nr 486. Działka będąca przedmiotem sprzedaży jest wąskim pasem gruntu „wcinającym się” w obrys działki nr 486.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem ZBr/MR,MN,U. Sposób zagospodarowania: Dr – droga.	1.781,00 zł + koszty dokumentacji 630,00 zł Sprzedaż nieruchomości objęta jest zwolnieniem z podatku od towarów i usług VAT na podstawie art. 43 ust.1 pkt 10 i 10a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług /j. t. Dz. U. z 2018, poz. 2174 z późn. zm./
Zbycie na własność w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.					

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 09.10.2019 r. do dnia 22.10.2019 r. do publicznej wiadomości w siedzibie Urzędu Miejskiego w Paczkowie na tablicy ogłoszeń, a także zamieszcza się na stronach internetowych: www.paczkow.bip.net.pl oraz www.paczkow.pl.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j.t. Dz.U z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm./ ustala się na 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 12.11.2019 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM dnia 09.10.2019 r.
Zdjęto z tablicy ogłoszeń UM dnia-.....-2019 r.

Wyk. M. Drobný

Z up. BURMISTRZA
mgr Sebastian Kornaś
ZASTĘPCA BURMISTRZA