



48-304 Nysa, ul.22 Stycznia 14

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

**ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów
położonych w obrębie miasta Paczkowa.**

kier. zesp.: mgr inż. arch. Tadeusz Pawlik

zesp.: mgr inż. arch. Tadeusz Pawlik

inż. arch. Adrian Antochów

Nysa, 2020

Spis treści:

1	Podstawa prawna.....	4
2	Zakres opracowania.....	4
3	Zawartość i główne cechy projektowanego planu, powiązania z innymi dokumentami, metoda opracowania. 4	
4	Stan istniejący zagospodarowania.....	5
5	Ocena stanu i funkcjonowania środowiska.....	6
5.1	Zasoby i walory środowiska.....	6
5.1.1	Położenie administracyjne i geograficzne.....	6
5.1.2	Budowa geologiczna i hydrogeologia.....	6
5.1.2.1	Surowce mineralne.....	6
5.1.2.2	Hydrogeologia.....	6
5.1.3	Rzeźba terenu, krajobraz naturalny.....	7
5.1.4	Warunki klimatyczne.....	7
5.1.5	Warunki hydrograficzne.....	7
5.1.6	Gleby.....	7
5.1.7	Szata roślinna.....	7
5.1.7.1	Zbiorowiska roślinne i siedliska przyrodnicze podlegające ochronie.....	8
5.1.8	Fauna.....	8
5.2	Odporność na degradację i zdolność do regeneracji.....	8
5.3	Stan i zagrożenia środowiska przyrodniczego związane z istniejącym sposobem i stanem zagospodarowania obszarów objętych postanowieniami projektu planu.....	9
5.3.1	Zanieczyszczenie atmosfery.....	9
5.3.2	Gospodarka wodna i ściekowa.....	9
5.3.2.1	Stan czystości rzek.....	9
5.3.2.2	Wody podziemne.....	10
5.3.2.3	Gospodarka ściekowa.....	10
5.3.3	Gospodarka odpadami.....	11
5.3.4	Hałas.....	11
5.3.5	Promieniowanie niejonizujące.....	11
5.3.6	Wpływ na gleby.....	11
5.3.7	Wpływ na kopaliny.....	11
5.3.8	Ryzyko wystąpienia poważnych awarii.....	11
5.3.9	Zagrożenie powodziowe.....	11
5.4	Określenie, analiza oraz ocena istniejących problemów ochrony środowiska istotnych z punktu widzenia projektowanego dokumentu, w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.....	12
5.5	Tendencja do zmian przy braku realizacji ustaleń planu.....	12
6	Ocena rozwiązań funkcjonalno-przestrzennych i innych ustaleń planu.....	13
6.1	Zgodność projektowanego użytkowania i zagospodarowania terenu z uwarunkowaniami z opracowania ekofizjograficznego.....	13
6.2	Zgodność z przepisami prawa dotyczącymi ochrony środowiska, w szczególności ochrony przyrody.....	13
6.3	Zgodność ze stanowiskiem WROP.....	14
6.4	Skuteczność ochrony różnorodności biologicznej.....	15
6.5	Ocena właściwych proporcji między terenami o różnych formach użytkowania przestrzeni.....	15
6.6	Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu, oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowania dokumentu.....	15
7	Ocena określonych w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego warunków zagospodarowania terenu wynikających z potrzeb ochrony środowiska, prawidłowego gospodarowania zasobami przyrody oraz ochrony gruntów rolnych i leśnych.....	17
8	Ocena zagrożeń dla środowiska, w tym dla zdrowia ludzi związanych z prognozowanym sposobem i stanem zagospodarowania obszarów objętych postanowieniami projektu planu w obrębie obszarów objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem.....	17
9	Ocena skutków dla istniejących form ochrony przyrody.....	17
10	Ocena zmian w krajobrazie.....	18

11	Ocena skutków dla środowiska, które mogą wynikać z projektowanego przeznaczenia terenu w zasięgu obszarów objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem.....	18
11.1	Wprowadzenie gazów lub pyłów do atmosfery	18
11.2	Wytwarzanie odpadów	18
11.3	Wprowadzanie ścieków do wód lub do ziemi	19
11.4	Wykorzystywanie zasobów środowiska	19
11.5	Zanieczyszczenie gleb lub ziemi	19
11.6	Niekorzystne przekształcenie naturalnego ukształtowania terenu	19
11.7	Emisja hałasu.....	19
11.8	Emitowanie pól elektromagnetycznych.....	20
11.9	Ryzyko wystąpienia poważnych awarii.....	20
11.10	Wpływ na gleby.....	20
11.11	Wpływ na kopaliny.....	20
11.12	Wpływ na faunę i florę	20
11.1	Wpływ na zabytki.....	20
12	Przewidywane znaczące oddziaływania, w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne, na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru, a także na środowisko	20
13	Ocena skutków realizacji ustaleń miejscowego planu na poszczególne elementy środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem	21
14	Ocena możliwości rozwiązań eliminujących lub ograniczających negatywne oddziaływanie na środowisko na obszarach objętych znaczącym oddziaływaniem	23
15	Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektu	23
16	Informacja o możliwym transgranicznym oddziaływaniu.....	24
17	Powiązania dokumentu projektowanego z innymi dokumentami	24
18	Ocena zgodności projektowanych dokumentów z celami ochrony środowiska ustanowionymi na szczeblu wspólnotowym, krajowym i regionalnym	25
18.1	Cele na szczeblu wspólnotowym - polityka Unii Europejskiej	25
18.2	Dokumenty krajowe	27
18.3	Dokumenty regionalne	28
19	Streszczenie w języku niespecjalistycznym	32

1 Podstawa prawna

Podstawę prawną do wykonania niniejszej prognozy oddziaływania na środowisko stanowią:

- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2019 r. poz. 1396 ze zm.);
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020r. poz. 293 ze zm.);
- Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.)
- Stanowisko RDOŚ w Opolu w sprawie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko (WOOŚ.411.1.82.2019.ER z dn. 18.11.2019 r.)
- Stanowisko PPIS w Nysie w sprawie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko (Nr NZ.4311.41.2019.HW z dn. 20.11.2019 r.)
- Uchwała Nr LI/425/2018 Rady Miejskiej w Paczkowie z dnia 30 sierpnia 2018r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w obrębie miasta Paczkowa oraz Uchwały nr X/85/2019 Rady Miejskiej w Paczkowie z dnia 3 lipca 2019 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w obrębie miasta Paczkowa.

2 Zakres opracowania

Zgodnie z art. 46 i 50 Ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko przy sporządzaniu planu miejscowego lub dokonując jego zmiany przeprowadza się strategiczną ocenę oddziaływania na środowisko oraz sporządza prognozę oddziaływania na środowisko. Organ sporządzający plan miejscowy lub jego zmianę zgodnie z art. 51 w/w ustawy sporządza prognozę oddziaływania na środowisko uwzględniając zakres prognozy określony w stanowisku RDOŚ i PPIS (zakres wg art. 51 ust. 2 i art. 52 ust.1 i ust.2). Przedmiotową prognozę wykonywano równolegle do sporządzania projektu planu.

Zakres przestrzenny prognozy obejmuje tereny znajdujące się w granicach planu oraz obszary przyległe w strefie potencjalnych oddziaływań ustaleń planu.

W prognozie wykorzystano informacje zawarte w opracowaniu ekofizjograficznym, studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Paczków, prognozie sporządzonej do studium gminy Paczków, decyzjach określających warunki korzystania ze środowiska i innych dokumentacjach przyrodniczych i planistycznych.

3 Zawartość i główne cechy projektowanego planu, powiązania z innymi dokumentami, metoda opracowania.

Prognoza sporządzana jest dla miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w obrębie miasta Paczkowa.

Analizowany w prognozie dokument jest projektem uchwały Rady Miejskiej w Paczkowie i składa się z:

1. tekstu miejscowego planu stanowiącego treść uchwały,
2. rysunkach miejscowego planu, stanowiących załączniki nr 1-18 do uchwały,

Plan miejscowy powiązany jest z:

- uchwałą LI/425/2018 Rady Miejskiej w Paczkowie w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w obrębie miasta Paczkowa oraz Uchwałą nr X/85/2019 Rady Miejskiej w Paczkowie z dnia 3 lipca 2019 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w obrębie miasta Paczkowa,
- opracowaniem ekofizjograficznym gminy Paczków,
- studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Paczków,
- przepisami szczególnymi z zakresu ochrony środowiska, planowania przestrzennego, ochrony gruntów rolnych i leśnych, ochrony dóbr kultury i zabytków, ochrony przyrody i innymi właściwymi w zakresie ustaleń planu przepisami szczególnymi.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego składa się z części opisowej i kartograficznej.

W projekcie uchwały zawarto szczegółowe ustalenia i regulacje przestrzenne dla terenów oznaczonych symbolem:

- 1) **MN** – tereny zabudowy mieszkaniowej – jednorodzinnej;
- 2) **MU** – tereny zabudowy mieszkaniowo – usługowej;
- 3) **MWU** – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami;
- 4) **U** – tereny zabudowy usługowej;
- 5) **UO** – teren zabudowy usług oświaty;
- 6) **ZP** – teren zieleni urządzonej;
- 7) **KDW** – teren dróg wewnętrznych.

Część graficzna obejmująca obszar objęty planem wykonana została w skali 1:1000.

Sporządzany miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w obrębie miasta Paczkowa podjęty został w oparciu o uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w obrębie miasta Paczkowa i ma głównie na celu realizację funkcji mieszkaniowej i usługowej z dodatkiem zieleni urządzonej, zgodnie ze Studium gminy Paczków. Dla całego obszaru planu przyjęto ustalenia dot. ochrony środowiska, które w dalszej części będą analizowane.

W trakcie sporządzania prognozy dokonano wizji terenu, wykorzystano dane literaturowe i opracowanie ekofizjograficzne. Wykaz opracowań źródłowych przedstawiono na końcu opracowania. Ocenę skutków realizacji planu przedstawiono metodą opisową, bazując na znajomości terenu opracowania oraz ustaleń planistycznych. W prognozie skonfrontowano przedstawione rozwiązania planistyczne z istniejącymi uwarunkowaniami przyrodniczymi. Prognozę przedstawiono w zakresie, jaki umożliwia obecny stan dostępnej informacji o środowisku.

4 Stan istniejący zagospodarowania.

Teren objęty projektem planu położony w północnej części gminy Paczków, w obrębie miasta Paczków, w powiecie nyskim, należącym do województwa opolskiego. Obszar opracowania leży w

granicach obrębu miasta Paczków. Zajmuje powierzchnię 12,88 ha. Obszary te stanowią obszary już zabudowane oraz działki budowlane niezabudowane. Na niektórych terenach występują już tereny mieszkaniowe oraz usługowe.

Obszar objęty planem nie cechuje się znaczącą bioróżnorodnością. Cały obszar opracowania zawiera się w obszarze chronionym wyznaczonym na podstawie przepisów o ochronie przyrody tj. Otmuchowsko – Nyski Obszar Chronionego Krajobrazu. Przedmiot ochrony Otmuchowsko – Nyskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, zakazy i odstępstwa od nich określa aktualnie Uchwała Nr XX/228/2016 Sejmiku Województwa Opolskiego z dnia 27 września 2016 r. w sprawie obszarów chronionego krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Op. poz. 2017) oraz Uchwała Nr XXX/336/2017 z dnia 13 czerwca 2017 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie obszarów chronionego krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Op. z 2017 r. poz. 1675). W w/w uchwale wskazano zasady i preferowane kierunki działań na tych terenach, w odniesieniu do poszczególnych ekosystemów.

5 Ocena stanu i funkcjonowania środowiska

1.3 Zasoby i walory środowiska

5.1.1 Położenie administracyjne i geograficzne

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów w obrębie miasta Paczkowa. Tereny te położone są w obrębie miasta Paczków, w gminie Paczków. Gmina położona jest w południowo - zachodniej części województwa opolskiego, na terenie powiatu nyskiego.

Od południa gmina Paczków graniczy z Republiką Czeską, od zachodu z gminą Złoty Stok, od północy z gminą Ziębice i Kamieniec Ząbkowicki oraz od wschodu z gminą Otmuchów. W sąsiedztwie obszaru objętego planem przebiega droga krajowa nr 46 relacji Kłodzko– Szczekociny.

Pod względem fizyczno – geograficznym obszar opracowania planu położony jest na terenie Niziny Śląskiej, na granicy Obniżenia Otmuchowskiego i Przedgórze Paczkowskiego. Cały obszar opracowania leży w granicach Otmuchowsko – Nyskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.

5.1.2 Budowa geologiczna i hydrogeologia

Według podziału fizyczno-geograficznego (Kondracki 1998), obszar gminy wchodzi w skład makroregionów Przedgórze Sudeckie i Niziny Śląskiej. Północna część gminy to mezoregion Obniżenie Otmuchowskie, zaś południowa to Przedgórze Paczkowskie. Obszar projektu miejscowego planu położony jest w północno - centralnej części gminy Paczków przynależącej do mezoregionu Przedgórze Paczkowskie i Obniżenie Otmuchowskie. Obszar gminy zbudowany jest z utworów, które formowały się w prekambrze, dewonie, karbonie, permie, kredzie, trzeciorzędzie i czwartorzędzie. Utwory prekambryjskie w podłożu odsłaniają się na Przedgórzu Paczkowskim. W głębokich dolinach o założeniu tektonicznym występują osady typowe dla stożków napływowo-usypiskowych, lokalnie spływów błotnych. Najbardziej reprezentowanymi obszarowo w gminie powierzchniovymi formacjami geologicznymi są utwory czwartorzędowe. Są to formacje o najmłodszej genezie, stąd duży ich udział powierzchniowy w budowie geologicznej gminy.

5.1.2.1 Surowce mineralne

Na terenie objętym planem nie występują żadne z udokumentowanych złóż surowców mineralnych.

5.1.2.2 Hydrogeologia

Na obszarze opracowania występuje subzbiornik Paczków – Niemodlin, który jest zaliczany do obszarów ochronnych GZWP o wysokiej ochronie.

Teren opracowania, jak również obszar całej gminy zlokalizowany jest w obrębie wyróżnionych na podstawie Ramowej Dyrektywy Wodnej UE Jednolitej Części Wód Podziemnych PLGW6000109. Na obszarze opracowania występują jedynie wody głównie trzeciorzędowe oraz czwartorzędowe w przewarstwieniach piasków i żwirów wodnolodowcowych, występujących między kompleksami glin zwałowych. Ze względu na niewielką najczęściej miąższość osadów wodonośnych ujęcia z tego poziomu nie są zbyt zasobne. Głębokość zalegania wód gruntowych na terenie planu wynosi 1,0 – 3,5 m p.p.t.

5.1.3 Rzeźba terenu, krajobraz naturalny

Obszar objęty granicami miejscowego planu leży na obszarze makroregionu Przedgórze Sudeckiego, w mezoregionie Obniżenia Otmuchowskiego i Przedgórze Paczkowskiego o wysokości 217,8 – 244,2 m n. p. m. ze spadkiem w kierunku północnym (w stronę rzeki Nysa Kłodzka). Teren jest zróżnicowany geomorfologicznie – w większości terenów jest stosunkowo płaski, jednak na niektórych terenach występują niewielkie deniwelacje. Na analizowanym terenie znajduje się niewielki obszar parku miejskiego (ZP) oraz występujące sporadycznie małe skupiska drzew.

5.1.4 Warunki klimatyczne

Warunki klimatyczne w zachodniej części woj. opolskiego kształtuje klimat umiarkowany przejściowy, charakteryzuje się dużą zmiennością z powodu napływu bardzo różnorodnych mas powietrza od arktycznego do podzwrotnikowego.

Warunki klimatyczne uśrednione dla terenu objętego opracowaniem charakteryzują się następującymi parametrami:

- Średnia temperatura roczna ok. +8° C
- Czas zalegania pokrywy śnieżnej ok 57 dni
- Długość okresu wegetacyjnego ok. 220 dni
- Średnia długość okresu bezprzymrozkowego ok. 160 – 170 dni
- Średnia suma opadów - 640 mm (maksymalna suma opadów przypada na lipiec, a minimalna na luty)
- Roczna suma opadów wynosi od 400 – 800 mm, z czego ok 400 mm przypada na miesiące IV-IX.

Badany teren charakteryzuje się na ogół przeciętnymi warunkami klimatu lokalnego. Jest to związane ze stosunkowo płaskim charakterem terenu. Z tego względu charakteryzuje się dosyć dużym nawietrzaniem.

Można zatem przyjąć, że lokalne warunki klimatyczne są przeciętne.

5.1.5 Warunki hydrograficzne

Teren opracowania położony jest w zlewni rzeki Nysy Kłodzkiej. Znajduje się w zasięgu jednostki planistycznej gospodarowania wodami – jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) SO0910 Kamienica o kodzie PLRW6000412369, stanowiącej część scalonej części wód Kamienica. Część

obszaru objętego miejscowym planem znajduje się w strefie bezpośredniego zagrożenia powodzią. W granicach objętych planem w części terenów **MN3, MU4, MU7, U1, U7** występują obszary szczególnego zagrożenia powodzią, dla których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat (Q1%) . W granicach objętych planem w części terenów **MN3, MU4, MU7 i U7** występują obszary szczególnego zagrożenia powodzią, dla których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat (Q10%);

5.1.6 Gleby

Na terenie opracowania znajdują się jedynie gleby industrioziemne i urbanoziemne związane z działalnością człowieka. Są to gleby o bardzo silnie przekształconym profilu, bardzo często nawiezione, zmienne w warunkach fizyczno-chemicznych i biologicznych. Nie mają żadnego znaczenia dla rozwoju rolnictwa. Ponadto z racji położenia w granicach miasta, nie wymagana jest zgoda MRiRW na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne. Jedynie teren nr 15 (załącznik nr 15) położony jest na gruncie klasy R II, teren nr 17 położony jest na gruncie klasy RIIIb, teren nr 2 (załącznik nr 2) na gruncie klasy R IVa, teren nr 12 (załącznik nr 12) na gruncie klasy S – RIVa, a teren nr 6 (załącznik nr 6) na gruncie klasy Ł IV. Pozostałe tereny położone są na gruntach budowlanych.

5.1.7 Szata roślinna

Obszar gminy Paczków należy ogólnie do bardzo cennych florystycznie, jednakże można stwierdzić, że teren opracowania obejmuje tereny o dosyć niskich i bardzo niskich walorach przyrodniczych, pomimo położenia w obszarze Otmuchowsko - Nyskiego chronionego krajobrazu. Zurbanizowane tereny zawarte w obszarze planu oraz intensywna działalność człowieka doprowadziła do znaczącego zmniejszenia się udziału gatunków roślin trwałych. Na terenie opracowania nie występują gatunki rzadkie, zagrożone i podlegające ochronie. Najbardziej pospolitymi zbiorowiskami roślinnymi na badanym terenie są zespoły synantropijne. Najbardziej pospolitymi zbiorowiskami w tym rejonie są zespoły roślinne chwastów. Do stwierdzonych gatunków zaliczają się: Kalina koralowa (*Viburnum opulus*), Bluszcz pospolity (*Hedera Helix*), Kopytnik pospolity (*Asarum europaceum*).

6 Zbiorowiska roślinne i siedliska przyrodnicze podlegające ochronie

Pomimo położenia obszaru planu w OChK Otmuchowsko – Nyskim, na terenie opracowania nie występują inne zbiorowiska roślinne i siedliska przyrodnicze podlegające ochronie, a także nie zanotowano prawidłowo wykształconych siedlisk przyrodniczych, które kwalifikowałyby się do objęcia ochroną.

6.1.1 Fauna

Gmina Paczków należy do obszarów o dużych walorach faunistycznych w województwie. Do walorów terenu gminy, zalicza się przepływ rzeki Nysy Kłodzkiej oraz położenie dużych zbiorników zaporowych, na których terenie dochodzi do znacznych koncentracji przelotnego i zimującego ptactwa. Spośród stanowisk gatunków lęgowych w jego okolicach można stwierdzić

obecność Czapli siwej (*Ardea cinerea*), Kokoszki (*Gallinula chloropus*), Śmieszki (*Larus ridibundus*) oraz Brzegówki (*Riparia riparia*).

Na analizowanym obszarze fauna jest uboga, charakterystyczna dla terenów zurbanizowanych. Ekosystemy naturalne, słabo przekształcone, mogące stwarzać dogodne warunki do rozwoju interesujących zespołów faunistycznych nie występują. Położenie w bezpośrednim sąsiedztwie dróg publicznych (droga wojewódzka i powiatowa) powoduje większe zubożenie pod względem bioróżnorodności występującej fauny.

Teren objęty planem obejmuje zgrupowanie fauny terenów upraw rolnych gruntów ornych. Trzon fauny tworzą tu gatunki krajobrazu otwartego - rolniczego, takie jak: zając, łasica, ryjówka aksamitna, jeż, kret, skowronek, a także przepiórka *Coturnix coturnix*, kuropatwa *Pedrix pedrix*, bażant *Phasianus colchicus*, nornik zwyczajny *Microtus arvalis*, mysz domowa *Mus musculus*. Zespół ten przenika się z zespołami faunistycznymi obszarów wiejskich typowymi dla terenów zabudowanych. Na terenie opracowania nie stwierdzono występowania chronionych gatunków zwierząt.

2.3 Odporność na degradację i zdolność do regeneracji

Na obszarze opracowania wyróżnia się następujące typy obszarów o różnym stopniu odporności ekologicznej na degradację:

- **nie odporne na degradację** – obejmują tereny zabudowane i komunikacyjne;
- **o niskiej odporności** – obejmują tereny gruntów ornych;
- **o małej i średniej odporności** – obejmują tereny zieleni parkowej i łąk.

Ze względu na zdolność do regeneracji wyróżnia się typy obszarów:

- **z utraconą zdolnością** – obejmują tereny zabudowane oraz ciągów komunikacyjnych;
- **o małej zdolności** – obejmują tereny gruntów ornych.
- **o średniej i dużej zdolności** – obejmują tereny zieleni parkowej i łąk.

3.3 Stan i zagrożenia środowiska przyrodniczego związane z istniejącym sposobem i stanem zagospodarowania obszarów objętych postanowieniami projektu planu

6.3.1 Zanieczyszczenie atmosfery

Wg publikowanej przez WIOS oceny jakości powietrza w Województwie Opolskim za rok 2018 dotyczących monitoringu zanieczyszczeń powietrza teren objęty opracowaniem zlokalizowany jest w strefie opolskiej PL1602.

Na potrzeby oceny bieżącej (rocznej) wykonano klasyfikację stref w oparciu o następujące założenia:

- klasa A - poziom stężeń nie przekracza wartości dopuszczalnej/docelowej; nie jest wymagane prowadzenie działań na rzecz poprawy jakości powietrza;
- klasa C - poziom stężeń przekracza wartość dopuszczalną/docelową; należy określić obszary przekroczeń oraz dążyć do osiągnięcia wartości kryterialnych, niezbędne jest opracowanie programu ochrony powietrza POP.

Wynikowe klasy stref dla poszczególnych zanieczyszczeń uzyskane w ocenie rocznej dokonanej z uwzględnieniem kryteriów ustanowionych **w celu ochrony zdrowia**.

Lp.	Nazwa Strefy	Kod strefy	Klasa strefy											
			SO ₂	NO ₂	CO	C ₆ H ₆	PM10	Pb	As	Cd	Ni	B(a)P	PM2,5 *	O ₃ **
1	Strefa Opolska	PL 1602	A	A	A	A	C	A	A	A	A	C	C	C

* wg poziomu dopuszczalnego, ** wg poziomu docelowego;

Wynikowe klasy stref dla poszczególnych zanieczyszczeń uzyskane w ocenie rocznej dokonanej z uwzględnieniem kryteriów ustanowionych **w celu ochrony roślin**.

Lp.	Nazwa strefy	Kod Strefy	Klasa strefy		
			SO ₂	NO _x	O ₃ *
1	Strefa opolska	PL 1602	A	A	A

* wg poziomu dopuszczalnego, ** wg poziomu docelowego;

Głównymi źródłami zanieczyszczeń powietrza na terenach projektu planu to źródła emisji komunikacyjnych pochodzących z sąsiadujących dróg publicznych (drogi wojewódzkie, powiatowe i gminne). W wyniku spalania benzyn lub oleju napędowego powstają zanieczyszczenia takie jak w dwutlenek azotu, tlenek węgla, węglowodory alifatyczne i aromatyczne, pyły, dwutlenek siarki i związki ołowiu związane ze spalaniem etylin.

6.3.2 Gospodarka wodna i ściekowa

6.3.2.1 Stan czystości rzek

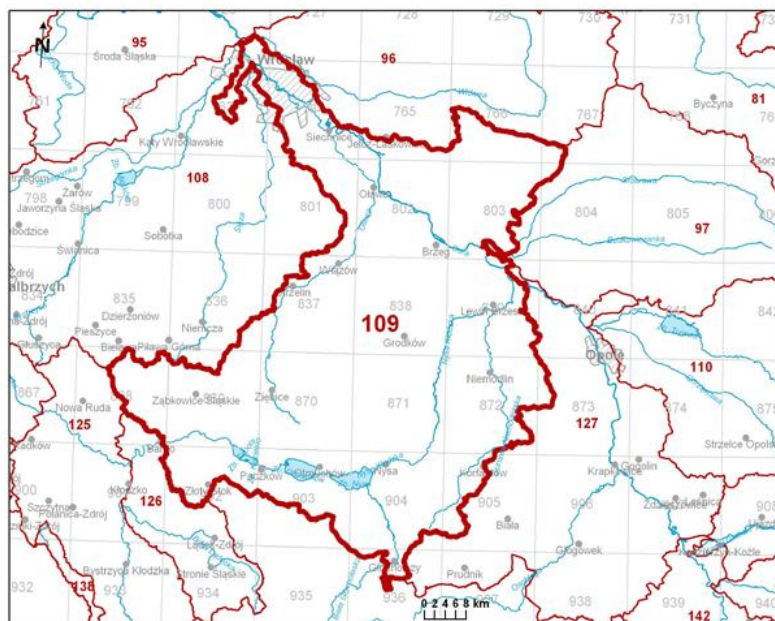
Przez obszar opracowania nie przepływają rzeki. Najbliżej przepływa rzeka Kamienica (wpływająca do Nysy Kłodzkiej o kodzie jcwp PLRW6000412369), która w 2018 roku nie podlegała ocenie stanu jakości wód. Poniżej przedstawiono wyniki za rok 2017.

Kod jcwp	Nazwa jcwp	Lata badań	klasa	Stan/potencjał ekologiczny	Stan chemiczny	Ocena stanu jcwp
PLRW6000412369	Kamienica	2017	3	dobry/maksymalny	stan chemiczny poniżej dobrego	zły stan wód

Źródło: WIOŚ Opole 2017r.

6.3.2.2 Wody podziemne

Na obszarze opracowania nie występują główne zbiorniki wód podziemnych GZWP. Obszar gminy w całości zlokalizowany jest w obrębie wyróżnionych na podstawie Ramowej Dyrektywy Wodnej UE Jednolitej Części Wód Podziemnych JCWPd 109. Obszar ten nie został wyróżniony jako zagrożony.



Mapa z lokalizacją JCWPd 109, źródło: Państwowy Instytut Geologiczny, Instytut Badawczy

6.3.2.3 Gospodarka ściekowa

Miasto Paczków objęte jest systemem kanalizacji sanitarnej i deszczowej. Ścieki z terenów objętego opracowaniem odprowadzane są do Miejskiej Oczyszczalni Ścieków zlokalizowanej w Paczkowie przy ulicy Moniuszki 17. Ponieważ odpływy z kanalizacji deszczowej oddziałują niekorzystnie na stan czystości wód powierzchniowych, w opracowaniu ustalono nakazy dotyczące odprowadzania i zneutralizowania substancji ropopochodnych lub chemicznych, przed ich wprowadzeniem do kanalizacji deszczowej.

6.3.3 Gospodarka odpadami

Gospodarka odpadami komunalnymi na terenie gminy Paczków sprowadza się do zorganizowanego systemu ich odbioru i przewozu do Regionalnego Centrum Gospodarki Odpadami w Domaszkowicach gm. Nysa (Regionalne Centrum Gospodarki Odpadami - unieszkodliwianie i odzysk odpadów).

6.3.4 Hałas

Dopuszczalne poziomy hałasu reguluje Rozporządzenie Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 14 czerwca 2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (t.j. Dz. U. z 2014 poz.112). Głównym źródłem hałasu na obszarze opracowania jest ruch samochodowy. Liniowym źródłem oddziaływania akustycznego jest istniejący lokalny system komunikacji drogowej na drogach wojewódzkich, powiatowych i gminnych.

6.3.5 Promieniowanie niejonizujące

Głównymi źródłami promieniowania niejonizującego w środowisku są elektroenergetyczne linie napowietrzne oraz stacje transformatorowe 15/0,4 kV

Na niektórych terenach objętych opracowaniem przebiegają napowietrzne linie elektroenergetyczne 0,4 kV. Zasilanie nowych stacji transformatorowych oraz nowych obiektów odbywać się będzie w oparciu o linie kablowe stanowiące znikome źródło promieniowania niejonizującego.

6.3.6 Wpływ na gleby

Na działkach rolnych występują generalnie jednorodne warunki glebowe. Grunty orne występują jako gleby naturalne o niewielkim stopniu degradacji. Nie przewiduje się negatywnego wpływu na gleby położone w obszarze opracowania.

6.3.7 Wpływ na kopaliny

Na terenie objętym granicami planu nie występują udokumentowane złoża surowców mineralnych.

6.3.8 Ryzyko wystąpienia poważnych awarii

Na terenie objętym projektem planu nie występują obszary (zakłady) o podwyższonym ryzyku wystąpienia awarii z poważnymi skutkami dla środowiska i zdrowia ludzi.

6.3.9 Zagrożenie powodziowe

Na obszarze objętym planem określa się granice obszarów szczególnego zagrożenia powodzią:

- W granicach objętych planem w części terenów **MN3**, **U1**, **U7** występują obszary szczególnego zagrożenia powodzią, dla których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat (Q1%);
- W granicach objętych planem w części terenów **MN3** i **U7** występują obszary szczególnego zagrożenia powodzią, dla których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat (Q10%);
- W granicach objętych planem, na całym obszarze terenu **MU4** oraz **MU7** występują obszary szczególnego zagrożenia powodzią, dla których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat (Q1%) oraz wysokie i wynosi raz na 10 lat (Q10%).

Dla w/w obszarów obowiązują ustalenia wynikające z przepisów odrębnych, w tym wynikające z ustawy Prawo wodne, ponadto:

- obowiązuje zakaz nowej zabudowy kubaturowej w tym zabudowy związanej z infrastrukturą techniczną,
- dopuszcza się realizację dróg, budowli oraz zabudowy na terenie **MU4**, wykonanych z materiałów wodoodpornych lub mało wrażliwych na wodę;
- w przypadku realizacji dróg, budowli oraz zabudowy na terenie **MU4**, nakazuje się zabezpieczenie ich konstrukcji przed działaniem wód powodziowych;
- maksymalna wysokość budowli nie może przekraczać 2 m
- w przypadku przebudowy lub remontu istniejącej zabudowy, kubaturowej zabudowy infrastruktury technicznej i dróg nakazuje się stosowanie materiałów wodoodpornych oraz zabezpieczenie wszelkich instalacji i przyłączy przed uszkodzeniem w czasie zalania.

4.3 Określenie, analiza oraz ocena istniejących problemów ochrony środowiska istotnych z punktu widzenia projektowanego dokumentu, w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody

Obszar objęty mpzp ma charakter antropogeniczny – głównie tereny zurbanizowane, pozbawione cennych elementów przyrodniczych. Znaczny udział w szacie roślinnej mają zbiorowiska ruderalne i synantropijne. W zbiorowiskach tych brak jest gatunków rzadkich i chronionych. Uprawom towarzyszą zbiorowiska chwastów.

Na obszarze objętym projektowanym dokumentem występują obszary podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, cały obszar opracowania znajduje się w Otmuchowsko - Nyskim Obszarze Chronionego Krajobrazu.

Analizując istniejący stan zagospodarowania obszaru opracowania można wyodrębnić następujące problemy dotyczące ochrony środowiska:

- intensyfikacja rolnictwa poprzez stosowanie nawozów sztucznych i środków ochrony roślin – spływ do wód powierzchniowych, zanieczyszczenie wód podziemnych,
- nieprawidłowy dobór zabiegów gospodarczych w zakresie gospodarki łąkarskiej, takich jak wprowadzanie mieszanek traw pastewnych i zbyt wczesne koszenie,
- emisja do powietrza pyłów i gazów oraz hałasu komunikacyjnego, z sąsiadujących dróg publicznych (drogi wojewódzkie, powiatowe i gminne),
- emisja gazów cieplarnianych,
- zubożenie zasobów przyrody (synantropizacja obszaru),
- korzystne warunki gruntowe dla lokalizacji inwestycji,
- położenie w obszarze zagrożenia powodziowego.

Podsumowując, nie stwierdzono tu problemów ochrony środowiska istotnych z punktu widzenia projektowanego dokumentu, szczególnie dotyczących obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

5.3 Tendencja do zmian przy braku realizacji ustaleń planu

Przy założeniu pozostawienia obecnej struktury środowiska przyrodniczego analizowanego obszaru funkcjonowanie środowiska nie ulegnie większym zmianom.

Na obecnym terenie rolnym biocenozy mają charakter monokultur gruntów ornych ze zmieniającymi się sezonowo, w zależności od upraw, zespołami segetalnych roślin i pospolitych dla agroekosystemów gatunków zwierząt. Kierunki i intensywność degradacji środowiska będą zależne od intensywności nawożenia oraz stosowania środków ochrony roślin. Degradacja nastąpi w wyniku zastosowania dawek przekraczających próg odporności biocenoz.

Na terenie wyznaczonym w planie pod funkcje usługowe, prognozuje się rozwój flory i fauny ruderalnej, która będzie przenikać zbiorowiska segetalne.

W zakresie akumulacji zanieczyszczeń oraz intensywnych zmian roślinności postępować będzie degradacja terenów położonych przy głównych drogach. Z jednej strony na terenach tych

zwiększy się akumulacja komunikacyjnych zanieczyszczeń gazowych i pyłowych (w tym metali ciężkich), z drugiej strony wzdłuż tych dróg odbywać się będzie zasilanie nowymi dla obszaru badań gatunkami synantropijnymi.

W zakresie prognozowanych zmian w środowisku przyrodniczym możliwe i bardzo prawdopodobne są następujące procesy:

- dalsza koncentracja zanieczyszczeń w glebach i powietrzu atmosferycznym, w szczególności w pasie przyległym do dróg,
- pogorszenie stanu czystości wód podziemnych poziomu czwartorzędowego;
- dalsze zmniejszanie walorów przyrodniczych, w tym naturalnej różnorodności florystycznej i faunistycznej,
- klęski żywiołowe związane z ociepleniem się klimatu wywołanego przez emisję gazów cieplarnianych.

7 Ocena rozwiązań funkcjonalno-przestrzennych i innych ustaleń planu

1.3 Zgodność projektowanego użytkowania i zagospodarowania terenu z uwarunkowaniami z opracowania ekofizjograficznego

Rozwiązania funkcjonalno - przestrzenne są zgodne z uwarunkowaniami określonymi w opracowaniu ekofizjograficznym.

Problematyka przedstawiona w rozdziałach 4 i 5 wskazuje na występowanie następujących uwarunkowań i problemów dotyczących ochrony środowiska:

- w zasięgu terenu objętego planem zagospodarowania przestrzennego występuje ustanowiony obszar prawnie chroniony (na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody), obszar opracowania położony jest w obszarze Otmuchowsko - Nyskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu;
- teren objęty realizacją planu nie znajduje się w zasięgu obszaru europejskiej ekologicznej sieci Natura 2000;
- w obszarze planu nie występują rzadkie lub chronione gatunki roślin, chronione siedliska przyrodnicze czy też inne nie chronione lecz lokalnie cenne siedliska roślinne, jak np.: torfowiska, lasy, łąki itp.; nie jest to również teren występowania stanowisk lub siedlisk rzadkich gatunków fauny;
- szczególnie korzystna sytuacja wynika z faktu, że analizowane tereny odznaczają się brakiem szczególnych elementów i form rzeźby terenu, brakiem szczególnych zasobów środowiska (np. dużej powierzchni lasów, surowców naturalnych, zasobów biologicznych stanowiących o znacznej różnorodności biologicznej).

2.3 Zgodność z przepisami prawa dotyczącymi ochrony środowiska, w szczególności ochrony przyrody

Ustalenia planu są zgodne z przepisami ochrony środowiska przyrodniczego, w szczególności z przepisami ustawy o ochronie przyrody. Na terenie planu występuje Otmuchowsko – Nyski Obszar Chronionego Krajobrazu. Ustalenia planu nie zagrażają obszarom i obiektom chronionym wyznaczonym na Obszarze Natura 2000 Zbiornik Otmuchowski.

Uchwała Sejmiku Województwa Opolskiego w sprawie obszarów chronionego krajobrazu

Ustalenia planu miejscowego są zgodne z ustaleniami w zakresie czynnej ochrony nieleśnych ekosystemów lądowych poprzez realizację melioracji odwadniających oraz zakaz realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, zawartych w Uchwale nr XX/228/2016 Sejmiku Województwa Opolskiego z dnia 27 września 2016 r. w sprawie obszarów chronionego krajobrazu oraz Uchwale nr XXX/336/2017 Sejmiku Województwa Opolskiego z dnia 13 czerwca 2017 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie obszarów chronionego krajobrazu. Obszar ten leży w całości na terenie miasta w obszarze zurbanizowanym, stąd też ustalenia planu nie będą wpływać negatywnie na w/w obszar.

Ustalenia planu odnoszą się do szczegółowych ustaleń wynikających z w/w uchwał w zapisie odsyłającym do przepisów odrębnych i zakazów przestrzennych.

Wnioski:

Ustalenia planu nie naruszają w/w uchwał sejmiku województwa. W planie uwzględnia się zapisy ujęte w/w uchwałach.

3.3 Zgodność ze stanowiskiem WROP

Zgodnie z wymogami sprecyzowanymi w piśmie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu niniejsza prognoza powinna zawierać ocenę zgodności ze stanowiskiem Wojewódzkiej Rady Ochrony Przyrody w Opolu z dnia 1 października 2008r., w sprawie ochrony krajobrazu w procesie lokalizacji farm wiatrowych na terenie województwa opolskiego.

Na obszarze opracowania nie planuje się obszarów farm wiatrowych. Nie zachodzi zatem potrzeba odniesienia się do stanowiska WROP.

4.3 Skuteczność ochrony różnorodności biologicznej

Biocenotyczne zróżnicowanie analizowanego obszaru znalazło swój wyraz także w strukturze przestrzennej krajobrazu. Krajobraz analizowanego obszaru można podzielić na dwa główne typy strukturalne ekosystemów które go kształtują, charakteryzujące się odmiennym stopniem naturalności, a tym samym zróżnicowaną bioróżnorodnością. Są to:

- ekosystemy antropogeniczne zdegradowane,
- ekosystemy antropogeniczne zdewastowane.

Ekosystemy antropogeniczne zdegradowane

Do tego typu ekosystemów zalicza się głównie tereny rolne, łąki.

Ekosystemy antropogeniczne zdewastowane

Ten typ obejmuje na omawianym obszarze następujące ekosystemy:

- tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową i usługową.
- tereny komunikacyjne - drogi dojazdowe i wewnętrzne, place, parkingi.

Realizacja ustaleń planu na obszarach florystycznie i faunistycznie zdegradowanych przyczyni się ogólnie do zwiększenia różnorodności biologicznej, przy czym niestety głównie o kolejne taksony roślin i zwierząt ruderalnych i segetalnych. Zwiększenie różnorodności biologicznej nie będzie się zatem wiązało ze wzrostem walorów przyrodniczych, przeciwnie - może je pogorszyć.

Wzrost liczebności gatunków ruderalnych i segetalnych oraz wzrost liczebności ich populacji należy uznać za największe zagrożenie dla bioróżnorodności florystycznej i faunistycznej terenów planu i terenów przyległych.

5.3 Ocena właściwych proporcji między terenami o różnych formach użytkowania przestrzeni

Ustalenia planu zachowują proporcje między terenami zabudowanymi i biologicznie czynnymi. Zasadniczo na terenach zabudowanych przeznaczonych pod obiekty i urządzenia produkcyjne, składów i magazynów założono średni wskaźnik intensywności zabudowy $0,1 \div 2,8$ przy powierzchni biologicznie czynnej ustalonej na min. 30%. Wskaźniki te są porównywalne z innymi terenami o podobnych funkcjach na terenie gminy Paczków.

6.3 Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu, oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowania dokumentu

W opracowaniu uwzględniono uwarunkowania zewnętrzne i wewnętrzne wynikające z programów wyższego rzędu oraz dokumentów planistycznych uwzględniających ochronę środowiska. W skali Unii Europejskiej wpisują się priorytety i cele VII Wspólnotowego Programu Działań w Zakresie Środowiska Naturalnego do 2020r.

Do wyzwań programu należą:

1. ochrona, zachowanie i poprawa kapitału naturalnego unii,
2. przekształcenie unii w zasobooszczędną, zieloną i konkurencyjną gospodarkę niskoemisyjną,
3. ochrona obywateli unii przed związanymi ze środowiskiem problemami i zagrożeniami dla ich zdrowia i dobrostanu,
4. maksymalizacja korzyści płynących z prawodawstwa unii w zakresie środowiska poprzez lepsze wdrażanie tego prawodawstwa,
5. doskonalenie wiedzy i bazy dowodowej unijnej polityki w zakresie środowiska,
6. zabezpieczenie inwestycji na rzecz polityki w zakresie środowiska i klimatu oraz uwzględnienie kosztów ekologicznych wszelkich rodzajów działalności społecznej,
7. lepsze uwzględnianie problematyki środowiska i większa spójność polityki,
8. wspieranie zrównoważonego charakteru miast w unii,
9. zwiększenie efektywności unii w podejmowaniu międzynarodowych wyzwań związanych ze środowiskiem i klimatem.

Jest to podstawowy dokument określający cele ochrony środowiska na szczeblu międzynarodowym w zakresie ochrony środowiska naturalnego. Założenia przyjęte w planie nie będą naruszać ustaleń w/w programu.

Jednym z najważniejszych celów ochrony środowiska na szczeblu wspólnotowym jest zachowanie siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk flory i fauny na terenie ostoi siedliskowych Natura 2000 oraz na terenach Specjalnych Obszarów Ochrony Siedlisk.

Ochrona przyrody i różnorodności biologicznej w tym tworzenie sieci obszarów chronionych NATURA 2000, ochrona i kształtowanie krajobrazu, rozwój parków narodowych i krajobrazowych jako wyraz dbałości o zachowanie dziedzictwa przyrody należą do celów zapisanych w Strategii Rozwoju Kraju 2020.

Z obecnego rozpoznania zasięgu przestrzennego siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk flory i fauny wynika, że ustalenia planu nie zmierzają do ich przekształcenia.

Istniejące oraz projektowane obszary Natura 2000 położone są poza granicami obszaru objętego opracowaniem. Ustalenia planu nie będą oddziaływać na istniejące i projektowane obszary Natura 2000.

Projekt miejscowego planu zgodny jest również z polityką ekologiczną Państwa, która zakłada ochronę zasobów naturalnych, polegającą m. in. na ochronie przyrody i ochronie powierzchni ziemi. Założenia planu nie naruszają również ustaleń Programu Ochrony Środowiska Województwa Opolskiego na lata 2012- 2015 z perspektywą do 2019r., który formułuje główny ogólny cel i potrzebę zachowania dobrego stanu środowiska jako podstawowego warunku równoważonego i harmonijnego rozwoju. Przyjęte w projekcie planu rozwiązania w zakresie gospodarki wodno-ściekowej, ochrony powietrza atmosferycznego poprzez stosowanie wysokosprawnych i niskoemisyjnych urządzeń do celów grzewczych, gospodarki odpadami, ochrony przyrody przyczynią się do poprawy jakości środowiska.

Reasumując, cele i rozwiązania ochrony środowiska określone w projektowanym dokumencie, uwzględniają wymogi prawne ustanowione na szczeblu wspólnotowym i krajowym. Dzieje się tak ponieważ, normy wspólnotowe wprowadzone zostały do przepisów ustawowych oraz aktów wykonawczych do ustaw, a te dokonują w zakresie swojej regulacji wdrożenia dyrektyw Wspólnot Europejskich dotyczących: ochrony środowiska, gospodarki odpadami oraz ochrony przyrody i bioróżnorodności. Cele i rozwiązania wynikające z tych przepisów zostały uwzględnione w projekcie planu miejscowego.

8 Ocena określonych w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego warunków zagospodarowania terenu wynikających z potrzeb ochrony środowiska, prawidłowego gospodarowania zasobami przyrody oraz ochrony gruntów rolnych i leśnych

Najsilniej zagrożonym elementem środowiska przyrodniczego przez realizację ustaleń planu są gleby, jednak ocenia się, że zapisy przyjęte dla terenów planu są prawidłowe. Pozostałe warunki ochrony środowiska przyrodniczego powinny zostać zrealizowane przez stosowanie przepisów szczególnych, w szczególności w zakresie ochrony wód powierzchniowych i podziemnych, gospodarki odpadami, ograniczania hałasu i zanieczyszczenia atmosfery.

9 Ocena zagrożeń dla środowiska, w tym dla zdrowia ludzi związanych z prognozowanym sposobem i stanem zagospodarowania obszarów objętych postanowieniami projektu planu w obrębie obszarów objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem

Na analizowanym obszarze, po realizacji ustaleń planu, wystąpią typowe dla terenów zabudowy mieszkaniowej i usługowej zagrożenia dla środowiska przyrodniczego. Zagrożenia te nie stanowią niebezpieczeństwa dla zdrowia ludzi. Głównymi zagrożeniami środowiska są:

- wprowadzenie gazów lub pyłów do powietrza, w tym gazów cieplarnianych;
- wytwarzanie odpadów;
- hałas komunikacyjny;
- wprowadzanie w sposób niekontrolowany ścieków do wód lub ziemi oraz zanieczyszczenie gleb;
- niekorzystne przekształcenia naturalnego ukształtowania terenu;
- utrata powierzchni biologicznie czynnych przez ich zabudowę i dewastację.

Zagrożenia dla środowiska przyrodniczego nie będą odbiegać od zagrożeń występujących na podobnych obszarach funkcjonalnych.

Podkreślić należy, że ustalenia projektu zakazują lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko (z wyłączeniem przedsięwzięć z zakresu realizacji inwestycji celu publicznego). Realizacja przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

10 Ocena skutków dla istniejących form ochrony przyrody

Ustalenia planu nie spowodują degradacji i dewastacji Otmuchowsko – Nyskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.

Obszar Chronionego Krajobrazu nie ulegnie znaczącej degradacji, gdyż tereny przewidziane do zagospodarowania w miejscowym planie są już zainwestowane i stanowią jedynie plombowe uzupełnienia istniejącej zabudowy. W związku z tym ustalenia planu nie będą mieć znaczącego wpływu na różnorodność biologiczną istniejącej formy ochrony przyrody.

11 Ocena zmian w krajobrazie

Charakter tych terenów stanowić będzie jedynie plombowe uzupełnienia istniejącej zabudowy. Tereny zabudowy uzupełnione zostaną zielenią urządzoną.

Dla obszaru gminy Paczków nie został opracowany audyt krajobrazowy.

12 Ocena skutków dla środowiska, które mogą wynikać z projektowanego przeznaczenia terenu w zasięgu obszarów objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem

1.3 Wprowadzenie gazów lub pyłów do atmosfery

Generalnie na terenach usługowych, czy mieszkaniowych, nie należy się liczyć ze zbytnim zwiększeniem emisji i imisji.

Na terenie planu będą powstawać emisje zanieczyszczeń powietrza z instalacji centralnego ogrzewania. W instalacjach grzewczych będą to podstawowe produkty spalania paliw. Nie przewiduje się wystąpienia zanieczyszczeń ponadnormatywnych. Ograniczanie i przeciwdziałanie emisjom technologicznym z produkcji i usług należy przeprowadzić w trakcie wydawania decyzji środowiskowych.

W przypadku spodziewanego rozwoju funkcji produkcyjno-usługowej przewiduje się wzrost emisji, ale powinien on być przedmiotem analizy na etapie stosowanych pozwoleń środowiskowych.

Istotnym problemem mogącym wystąpić na obszarze planu może być emisja gazów cieplarnianych do atmosfery. Głównymi źródłami emisji będzie ogrzewanie w zabudowie mieszkaniowej i usługowej. A także emisje komunikacyjne, związane z tranzytem pojazdów firm oraz pojazdów obcych.

W odniesieniu niniejszego planu zagospodarowania przestrzennego do problemu zmian klimatu związanego z globalnym ociepleniem, zapisy miejscowego planu uwzględniają ochronę atmosfery, w tym ochronę związaną z łagodzeniem zmian klimatu i adaptacji do jego zmian poprzez wprowadzenie wprowadzanie urządzeń i rozwiązań budowlanych minimalizujących negatywne oddziaływanie dróg na środowisko, stosowanie do celów grzewczych wysokosprawnych i niskoemisyjnych urządzeń grzewczych oraz stosowanie urządzeń techniczno - technologicznych minimalizujących oddziaływanie na środowisko. Zapisy te zgodne są z „Planem gospodarki niskoemisyjnej Gminy Paczków” z 2016r, której głównym celem jest łagodzenie zmian klimatu poprzez zmniejszenie emisyjności gospodarki.

Na terenie planu mogą też wystąpić procesy zapylenia podczas przebudowy i budowy budynków mieszkalnych, a także zapylenie z placów budowy. Oddziaływania będą mieć charakter krótkookresowy i nie powinny znacząco negatywnie wpłynąć na stan powietrza.

2.3 Wytwarzanie odpadów

Przeznaczenie terenów pod zabudowę mieszkaniową usługową wiąże się z powstawaniem odpadów, głównie komunalnych, związanych także z prowadzoną działalnością gospodarczą. Nie wyklucza się również powstawania odpadów niebezpiecznych związanych z prowadzoną działalnością. Prawidłowo prowadzona gospodarka odpadami nie powinna być przyczyną pogorszenia stanu wód i gruntu.

3.3 Wprowadzanie ścieków do wód lub do ziemi

Biorąc pod uwagę zaproponowane w planie zapisy, przy zachowaniu wymagań zawartych w przepisach szczególnych, nie przewiduje się zanieczyszczenia środowiska wodno - gruntowego w wyniku realizacji planu.

4.3 Wykorzystywanie zasobów środowiska

Realizacja ustaleń planu będzie się odbywać bez wykorzystania gospodarczego lokalnych zasobów środowiska. Najsilniejszej dewastacji będą podlegać zasoby glebowe. Ich ochrona w procesie inwestycyjnym powinna następować w oparciu o odpowiednie przepisy prawa regulujące ochronę gleb (konieczność zdejmowania i odpowiedniego zagospodarowania nadkładu glebowego – warstwy próchnicznej gleby).

5.3 Zanieczyszczenie gleb lub ziemi

Zanieczyszczenie gleb lub ziemi może nastąpić w wyniku przemieszania gruntu z materiałami budowlanymi podczas budowy, stosowania środków chemicznych zimowego utrzymania dróg, a także w wyniku emisji zanieczyszczeń gazowych i pyłowych ze spalania paliw (praca sprzętu podczas budowy, ogrzewanie). W trakcie eksploatacji na analizowanym obszarze skalę degradacji zasobów glebowych i geologicznych ocenia się jako niską z wyjątkiem środków zimowego utrzymania dróg,

które mogą powodować zasolenie gleb. W sytuacjach awaryjnych, silne ale lokalne zanieczyszczenie może również następować w wyniku niekontrolowanych wycieków paliw i olejów samochodowych.

6.3 Niekorzystne przekształcenie naturalnego ukształtowania terenu

Realizacja zabudowy wraz z infrastrukturą techniczną nie przyczyni się do przekształcenia naturalnego ukształtowania terenu. Ogólnie zagrożenie przekształceniem rzeźby terenu ocenia się jako niewielkie.

7.3 Emisja hałasu

Realizacja ustaleń zawartych w planie może spowodować wzrost oddziaływań akustycznych ze względu na powstanie nowych źródeł hałasu. Przepisy szczególne wymagają stosowania zabezpieczeń zapewniających odpowiednią ochronę sąsiednich terenów. Zapisy planu wystarczająco uwzględniają wymagania ochrony środowiska przed hałasem, a oddziaływania będą mieć charakter lokalny i okresowy. Głównym i istotnym źródłem hałasu na obszarze projektu planu pozostanie hałas komunikacyjny związany z ruchem samochodowym.

W zakresie hałasu, drgań i wibracji największe zagrożenie będzie występować na terenie przeznaczonym pod funkcje usługowe, a także na terenach przeznaczonych na cele związane z obsługą komunikacji.

8.3 Emitowanie pól elektromagnetycznych

Realizacja ustaleń zawartych w projekcie planu nie będzie powodem szkodliwego oddziaływania promieniowania niejonizującego na środowisko i nie spowoduje powstawania w środowisku istotnych źródeł pola elektromagnetycznego.

9.3 Ryzyko wystąpienia poważnych awarii

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016r. w sprawie rodzajów i ilości substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. 2016 poz. 138), nie przewiduje się na obszarze objętym projektem planu lokalizacji zakładów produkcyjnych i składów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia awarii przemysłowej.

Na terenie objętym planem nie występują obszary o podwyższonym ryzyku wystąpienia awarii z poważnymi skutkami dla środowiska i zdrowia ludzi.

10.3 Wpływ na gleby

Planowane zagospodarowanie na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową i usługową, doprowadzi do przekształcenia naturalnych warunków glebowych, w tym dewastacji gleb. Jest ona nieunikniona w procesie urbanizacji. Przy przekształceniach gleb będą stosowane przepisy szczególne.

11.3 Wpływ na kopaliny

Na terenie objętym granicami planu nie występują udokumentowane złoża surowców mineralnych.

12.3 Wpływ na faunę i florę

Ustalenia planu zmieniają zagospodarowanie Obszaru Chronionego Krajobrazu, z czego wpływ na faunę i florę będzie miał słaby negatywny wpływ. Z racji tego, że Otmuchowsko - Nyski Obszar Chronionego Krajobrazu zawiera się tylko w obrębie miasta Paczków, obszar zawierający się w granicach planu ma znikome strategiczne znaczenie dla reszty Obszaru Chronionego Krajobrazu.

13.3 Wpływ na zabytki

Na terenie objętym granicami planu nie występują stanowiska archeologiczne. Nie występują zabytki wpisane do rejestru zabytków, ani ujętych w gminnej ewidencji zabytków.

13 Przewidywane znaczące oddziaływania, w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne, na środowisko oraz Otmuchowsko – Nyski Obszar Chronionego Krajobrazu.

Nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania ustaleń planu na środowisko oraz na Otmuchowsko – Nyski Obszar Chronionego Krajobrazu.

Wpływ ustaleń planu na poszczególne elementy środowiska przedstawiono poniżej.

RODZAJE ODDZIAŁYWAŃ ELEMENTY ŚRODOWISKA	BEZPOŚREDNIE	POŚREDNIE	WTÓRNE	SKUMULOWANE	KRÓTKOTERMINOWE	ŚREDNIOTERMINOWE	DŁUGOTERMINOWE	STALE	CHWILOWE	POZYTYWNE MAŁE	POZYTYWNE ŚREDNIE	POZYTYWNE DUŻE	NEGATYWNE MAŁE	NEGATYWNE ŚREDNIE	NEGATYWNE DUŻE
Różnorodność biologiczna	MN, MU, MWU, U, UO, ZP, KDW							MN, MU, MWU, U, UO, ZP, KDW				ZP	MN, MU, MWU, U, UO, KDW		
Ludzie		MN, MU, MWU, U, UO, ZP, KDW				MN, MU, MWU, U, UO, ZP, KDW					MN, MU, MWU, U, UO, ZP, KDW				
Zwierzęta		MN, MU, MWU, U, UO, ZP, KDW				MN, MU, MWU, U, UO, ZP, KDW				MN, MU, MWU, U, UO, ZP, KDW					
Szata roślinna	MN, MU, MWU, U, UO, ZP, KDW					MN, MU, MWU, U, UO, ZP, KDW						ZP	MN, MU, MWU, U, UO, KDW		
Zagrożenie odpadami			MN, MU, MWU, U, UO, ZP, KDW		MN, MU, MWU, U, UO, ZP, KDW					MN, MU, MWU, U, UO, ZP, KDW					

RODZAJE ODDZIAŁYWAŃ ELEMENTY ŚRODOWISKA	BEZPOŚREDNIE	POŚREDNIE	WTOŹNE	SKUMULOWANE	KRÓTKOTERMINOWE	ŚREDNIOTERMINOWE	DLUGOTERMINOWE	STAŁE	CHWILOWE	MAŁE	POZYTYWNE ŚREDNIE	POZYTYWNE DUŻE	NEGATYWNE MAŁE	NEGATYWNE ŚREDNIE	NEGATYWNE DUŻE
Gleby		MN, MU, MWU , U, UO, ZP, KDW				MN, MU, MWU , U, UO, ZP, KDW						ZP	MN, MU, MWU, U, UO, KDW		
Rzeźba terenu			MN, MU, MWU , U, UO, ZP, KDW					MN, MU, MWU, U, UO, ZP, KDW				ZP	MN, MU, MWU, U, UO, ZP, KDW		
Krajobraz	MN, MU, MWU, U, UO, ZP, KDW							MN, MU, MWU, U, UO, ZP, KDW		MN, MU, MWU, U, UO, KDW		ZP			
Klimat akustyczny	MN, MU, MWU, U, UO, ZP, KDW							MN, MU, MWU, U, UO, ZP, KDW		MN, MU, MWU, U, UO, KDW		ZP			
Zasoby naturalne			MN, MU, MWU , U, UO, ZP, KDW		MN, MU, MWU , U, UO, ZP, KDW					MN, MU, MWU, U, UO, ZP, KDW					
Zabytki		MN, MU, MWU , U, UO, ZP, KDW				MN, MU, MWU , U, UO, ZP, KDW				MN, MU, MWU, U, UO, ZP, KDW					
Wody podziemne			MN, MU, MWU , U, UO, ZP, KDW			MN, MU, MWU , U, UO, ZP, KDW						ZP	MN, MU, MWU, U, UO, KDW		

Oznaczenia (symbole) wg ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

14 Ocena skutków realizacji ustaleń zmiany miejscowego planu na poszczególne elementy środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem

Na podstawie przeprowadzonych powyżej analiz dla terenów objętych opracowaniem **nie przewiduje się obszarów objętych znaczącym negatywnym oddziaływaniem.**

Skutki realizacji ustaleń miejscowego planu będą miały niewielkie znaczenie na całym obszarze objętym opracowaniem i będą związane głównie z przekształceniem terenów rolnych, łąk, terenów budowlanych niezagospodarowanych a także terenów już zabudowanych zabudową mieszkaniową, a także usługową, na rzecz zabudowy mieszkaniowej, usługowej oraz obiektów bezpośrednio związanych z obsługą tych terenów. Ustalenia projektu planu nie będą oddziaływać na obszar chroniony, jego integralność i związki między nimi pozostałymi terenami chronionymi zlokalizowanymi poza obszarem opracowania.

Wpływ realizacji ustaleń planu na poszczególne elementy środowiska:

Rodzaje oddziaływania	Elementy Środowiska											
	różnorodność biologiczna	ludzie	zwierzęta	szata roślinna	zagrożenie odpadami	gleby	rzeźba terenu	krajobraz	akustyczny	klimat	zasoby naturalne	powietrze
bezpośrednie	x					x	x	x				x
pośrednie		x	x								x	
wtórne				x	x				x			
skumulowane												
krótkoterminowe					x						x	x
średnioterminowe												
długoterminowe	x	x	x	x		x						
stałe							x	x			x	x
chwilowe									x			
pozytywne małe					x						x	x
pozytywne średnie												
pozytywne duże		x									x	
negatywne małe	x		x	x			x	x	x			
negatywne średnie						x						
negatywne duże												

- oddziaływanie pozytywne dla ludzi związane będzie z powstaniem miejsc pracy, a także z powstaniem nowych mieszkań; dla zwierząt i roślin po wprowadzeniu zieleni parkowej i urządzonej.

15 Ocena skutków realizacji ustaleń miejscowego planu na poszczególne elementy środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem

- **różnorodność biologiczna** – działanie bezpośrednie, długoterminowe, negatywne małe – nie przewiduje się istotnych zmian w zakresie występujących gatunków roślin i zwierząt oraz siedlisk przyrodniczych. Zmiany w roślinności nie powinny naruszyć równowagi przyrodniczej w świecie roślinnym i zwierząt, gdyż teren ten charakteryzuje się małą różnorodnością, a obszar zabudowy miejskiej spowodowało, że na terenie objętym planem, różnorodność biologiczna została już istotnie ograniczona. Po realizacji ustaleń planu, nie powinna istotnie zwiększyć się presja na różnorodność biologiczną sąsiednich terenów, w tym dla terenu chronionego. Nie występują tam specyficzne warunki dla rozwoju różnorodności biologicznej.
- **ludzie** – działanie pośrednie, długoterminowe, pozytywne duże – na nowych terenach zabudowy mieszkaniowej, a przede wszystkim usługowej nie powinny występować zagrożenia dla zdrowia i

życia ludzi związane z realizowaną zabudową. Nie przewiduje się ponadnormatywnego hałasu po realizacji ustaleń planu. Głównym źródłem hałasu w najbliższym sąsiedztwie stanowią istniejące ciągi komunikacyjne, w tym obwodnica miasta Paczków. Realizacja planu spowoduje rozwój gospodarczy gminy, dzięki utworzeniu zabudowy usługowej. Działania te spowodują utworzenie nowych miejsc pracy, a co za tym idzie, podniesie się jakość życia mieszkańców, a także lepszą dostępność do dóbr, jakimi są usługi.

- **zwierzęta** – działanie pośrednie, długoterminowe, negatywne małe – z jednej strony tworzenie nisz dla nowych, znoszących sąsiedztwo zabudowy gatunków, z drugiej strony wzrost presji gatunków ruderalnych i segetalnych. W granicy opracowania nie występują gatunki zwierząt objęte ochroną. Na obszarze tym, w niewielkim stopniu występują zwierzęta typowe dla terenów rolnych i nieużytków. W związku z powyższym, oddziaływanie będzie negatywne w niewielkim stopniu.
- **szata roślinna** – działanie wtórne, długoterminowe, negatywne małe – z jednej strony tworzenie nisz dla nowych, znoszących sąsiedztwo zabudowy gatunków, z drugiej strony wzrost presji gatunków ruderalnych i segetalnych; ogólnie umiarkowane pogorszenie walorów przyrodniczych. Ustalenia planu nakazują kształtować zieleń izolacyjną w oparciu o rodzime gatunki roślin. Ponadto powierzchnię biologicznie czynną ustala się w planie na minimum 30 - 40 % powierzchni działki budowlanej dla zabudowy mieszkaniowej i 15 % dla zabudowy usługowej.
- **zagrożenie odpadami** – działanie wtórne, krótkoterminowe, pozytywne małe – realizacja ustaleń planu spowoduje racjonalną gospodarkę odpadami, zgodną z przepisami odrębnymi;
- **gleby** – działanie bezpośrednie, długoterminowe, negatywne średnie – dla terenów nowej zabudowy przewiduje się nieznaczną dewastację i degradację gleb, po zrealizowaniu tej zabudowy nastąpi stworzenie nowej pokrywy glebowej w typie gleb industrialnych i urbanoziemnych;
- **rzeźba terenu** – działanie bezpośrednie, stałe, negatywne małe – na terenach z dopuszczoną nową zabudową mieszkaniową i usługową będzie dochodzić do znacznego przekształcenia powierzchni ziemi i utraty powierzchni biologicznie czynnych. Po wybudowaniu budynków i budowli nastąpi częściowe przywrócenie na terenach niezabudowanych funkcji biologicznie czynnych, które zostały ustalone w planie na minimum 30 – 40% powierzchni działki budowlanej, a dla zabudowy usługowej na minimum 15 % powierzchni działki budowlanej
- **krajobraz** – działanie bezpośrednie, stałe, negatywne małe – ustalenia planu nie powinny skutkować istotnymi zmianami w krajobrazie, jednak dopuszcza on elementy które mogą istotnie wpłynąć na jego charakter;
- **klimat akustyczny** – działanie wtórne, chwilowe, negatywne małe – nie przewiduje się istotnych negatywnych działań związanych z klimatem akustycznym. Największe uciążliwości mogą wystąpić wzdłuż terenów komunikacyjnych, a także podczas budowy budynków i budowli o dużych kubaturach. Zasięg przestrzenny oddziaływania akustycznego będzie bardzo niewielki. Największym źródłem hałasu z sąsiednich terenów jest droga krajowa, wojewódzka i powiatowa.
- **zasoby naturalne** – działanie pośrednie, stałe, pozytywne małe – nie przewiduje się negatywnego wpływu na zasoby naturalne. Nie przewiduje się skażenia wód podziemnych ze strony ścieków lub odpadów. Ustalenia planu nakazują odprowadzania nieoczyszczonych ścieków komunalnych i wód z zanieczyszczonych nawierzchni do istniejących i projektowanych systemów kanalizacyjnych.
- **dobra materialne i zabytki** – działanie pośrednie, krótkoterminowe, pozytywne duże – realizacja planu nie będzie związana z degradacją terenów sąsiednich, nie wpłynie na dobra materialne osób trzecich. W planie określone są zasady ochrony obiektów zabytkowych wpisanych do wojewódzkiego rejestru zabytków, ujętych w gminnej ewidencji zabytków. Na obszarze opracowania istnieje wyznaczona Strefa „A” ścisłej ochrony konserwatorskiej, Strefa

„B” ochrony konserwatorskiej dóbr kultury i zachowanych elementów zabytkowych oraz strefa „OW” - obszar nawarstwień kulturowych.

- **wody podziemne** – działanie pośrednie, krótkoterminowe, pozytywne małe – ustalenia planu nie powinny przyczyniać się do degradacji wód podziemnych. Ustalenia planu nakazują odprowadzenie ścieków sanitarnych do sieci kanalizacyjnej sanitarnej, a także prowadzenie gospodarki ściekami przemysłowymi minimalizując ich ilość, zgodnie z przepisami odrębnymi.
- **powietrze** – działanie bezpośrednie, stałe, pozytywne małe – realizacja ustaleń planu nie powinna istotnie wpłynąć na stan powietrza atmosferycznego, w zakresie zanieczyszczeń gazowych i pyłowych. Nieznaczny wzrost emisji i imisji zanieczyszczeń typowych dla procesów spalania paliw (ogrzewanie, komunikacja), które nie powinny poważnie wpłynąć na przekroczenia norm. Ustalenia planu nakazują stosowanie do celów grzewczych paliw charakteryzujących się niskimi wskaźnikami emisyjnymi, także dopuszcza się stosowanie do celów grzewczych energii pozyskiwanej ze źródeł odnawialnych.

16 Ocena możliwości rozwiązań eliminujących lub ograniczających negatywne oddziaływanie na środowisko na obszarach objętych znaczącym oddziaływaniem

- stosownie do przepisów odrębnych dotyczących ochrony środowiska w zakresie ochrony przed hałasem, na obszarze objętym planem tereny:
 - oznaczone symbolami literowymi: **MN**, zalicza się do terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
 - oznaczone symbolami literowymi **MU**, **MWU** zalicza się do terenów mieszkaniowo-usługowych;

Za rozwiązania, które mogą ograniczyć negatywne dla środowiska przyrodniczego skutki realizacji ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego można zaliczyć:

- **w zakresie gospodarki ściekowej** – ścisła kontrola wykonania i funkcjonowania przyłączy kanalizacyjnych, elementów kanalizacji deszczowej w tym separatorów ścieków deszczowych z utwardzonych parkingów, placów i dróg, monitoring wód powierzchniowych i podziemnych;
- **w zakresie odpadów** – stosowanie sprawnego systemu ich gromadzenia w stałych zbiornikach i wywozu na składowisko odpadów komunalnych, prowadzenie gospodarki odpadami niebezpiecznymi zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi;
- **w zakresie zmian warunków mikroklimatycznych** – zastosowanie umiarkowanej koncentracji zabudowy, stosowanie nasadzeń w tym izolacyjnych;
- **w zakresie emisji hałasu** – zastosowanie urządzeń uniemożliwiających szybki ruch pojazdów na drogach wewnętrznych;
- **w zakresie emisji ciepłej** – nakaz stosowania instalacji i urządzeń grzewczych o niskiej emisji zanieczyszczeń do środowiska oraz wprowadzanie zieleni izolacyjnej;
- na obszarze objętym planem wprowadza się zakaz lokalizowania przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, za wyjątkiem za wyjątkiem przedsięwzięć stanowiących realizację inwestycji celu publicznego;

- prowadzona działalność gospodarcza nie może powodować ponadnormatywnego obciążenia środowiska naturalnego poza granicami terenu, do którego inwestor posiada tytuł prawny.

17 Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektu

Do oceny skutków realizacji miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego proponuje się dokonanie oceny porealizacyjnej zgodności nowych form zagospodarowania z ustaleniami mpzp. Bieżąco należy również monitorować stan środowiska w zakresie:

- klimatu akustycznego – z częstotliwością i zgodnie z metodami stosowanymi w ramach państwowego monitoringu środowiska;
- emisji gazów cieplarnianych – zgodnie z planem gospodarki niskoemisyjnej dla Gminy Paczków,
- jakości powietrza - z częstotliwością i zgodnie z metodami stosowanymi w ramach państwowego monitoringu środowiska oraz w ramach monitoringu prowadzonego przez inne organy administracji publicznej oraz podmioty gospodarcze;
- kontrola coroczna zastosowanego systemu odprowadzania i unieszkodliwiania ścieków sanitarnych i produkcyjnych; kontrola skuteczności i prawidłowości gospodarki odpadami (segregacja odpadów);
- stanu czystości wód powierzchniowych i podziemnych, w tym ujmowanych w ujęciach wód (poza granicami opracowania) – z częstotliwością i metodyką badań uzyskanych w ramach państwowego monitoringu środowiska oraz monitoringu prowadzonego przez inne organy administracji publicznej oraz podmioty gospodarcze.

Zakres monitoringu środowiska powinien wynikać z ocen oddziaływania na środowisko (dla inwestycji, które będą wymagać przeprowadzonej procedury), wymaganych pozwoleń oraz stosowania obowiązujących wymogów prawnych wynikających z przepisów szczególnych.

Dla oceny skutków realizacji projektu planu proponuje się:

- dokonywać corocznej oceny zmian stanu środowiska przyrodniczego terenu planu z uwzględnieniem danych z państwowego monitoringu ochrony środowiska i danych podmiotów prywatnych,
- dokonywać oceny zmian zagospodarowania przestrzennego na podstawie inwentaryzacji terenowej, w czasookresach 4 lat - powtarzać inwentaryzację przyrodniczą, ze szczególnym uwzględnieniem stanu zasobów przyrody ożywionej, gleb, wód powierzchniowych i podziemnych, hałasu i zanieczyszczeń powietrza.

18 Informacja o możliwym transgranicznym oddziaływaniu

Charakter i zakres ustaleń planu nie spowodują oddziaływań transgranicznych, dla których należy przeprowadzić postępowanie w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko. Oddziaływanie ustaleń planu ograniczać się będzie do granic opracowania.

19 Powiązania dokumentu projektowanego z innymi dokumentami

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest powiązany i uwzględnia ustalenia następujących dokumentów:

- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Paczków 2018r.,
- Program ochrony środowiska dla gminy Paczków na lata 2018-2022 z perspektywą do 2026 r.
- Plan gospodarki niskoemisyjnej dla Gminy Paczków 2016r.

Powyższe stanowią podstawowe dokumenty planistyczne i strategiczne gminy Paczków. Dokumenty planistyczne zgodne są z ustaleniami studium.

W myśl z art. 52 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2020 r. poz.283 ze zm.) w prognozie uwzględnia się informacje zawarte w prognozach oddziaływania na środowisko sporządzonych dla innych, przyjętych już dokumentów, powiązanych z projektowanym dokumentem.

Ustalenia planu są zgodne z zasadami gospodarowania zasobami przyrody określonymi w przepisach szczególnych. Zapisy planu nie regulują zasad dostępu do wód, które nie występują na tym terenie. Prowadzą również do odpowiedniego gospodarowania zasobami przyrody nieożywionej, zapewniając ochronę innych zasobów, tworów i składników przyrody oraz oszczędne użytkowanie przestrzeni. Na terenie planu nie występują formy ochrony przyrody dla których obowiązują plany zadań ochronnych.

20 Ocena zgodności projektowanych dokumentów z celami ochrony środowiska ustanowionymi na szczeblu wspólnotowym, krajowym i regionalnym

1.3 Cele na szczeblu wspólnotowym - polityka Unii Europejskiej

Główne zobowiązania międzynarodowe Polski w dziedzinie ochrony środowiska wynikają z jej członkostwa w Unii Europejskiej. Główne dokumenty programowe UE wprowadzające koncepcję trwałego i zrównoważonego rozwoju oraz zasady ochrony środowiska do polityk krajowych:

- Agenda 21;
- Strategia Lizbońska;
- Siódmy Unijny Program Działań w Zakresie Środowiska Naturalnego do roku 2020 „Dobrze żyć w granicach naszej planety”
- Ogólny unijny program działań w zakresie środowiska do 2020 r. "Dobra jakość życia z uwzględnieniem ograniczeń naszej planety"
- Odnowiona Strategia Zrównoważonego Rozwoju UE;
- „Europa 2020. Strategia na rzecz inteligentnego i zrównoważonego rozwoju sprzyjającego włączeniu społecznemu”.

Globalny Program Działań Szczytu Ziemi: Agenda 21

Jeden z najważniejszych programów międzynarodowych dotyczących zrównoważonego rozwoju ludzkości i ochrony zasobów środowiska naturalnego. Przewiduje on działania na poziomie globalnym, narodowym i lokalnym prowadzone w celu koordynacji wysiłków w rozwiązywaniu

problemów światowej ekologii i polityki rozwoju. Program dotyczy wszystkich dziedzin życia w których człowiek oddziałuje na środowisko. Najważniejsze założenia i cele Agendy 21 to m.in.:

- ochrona i wspomaganie zdrowia człowieka;
- zrównoważony rozwój osiedli ludzkich (powstrzymanie kryzysu ekologicznego miast);
- ochrona atmosfery (przeciwdziałanie efektowi cieplarnianemu, zanikaniu warstwy ozonowej, kwaśnym deszczom);
- bezpieczne wykorzystanie toksycznych substancji chemicznych;
- bezpieczne gospodarowanie odpadami stałymi i ściekowymi, niebezpiecznymi i radioaktywnymi;
- zrównoważone gospodarowanie gruntami rolnymi;
- powstrzymanie niszczenia lasów;
- ochrona i zagospodarowanie zasobów wód słodkich;
- zachowanie różnorodności biologicznej (krajowe oceny różnorodności biologicznej, opracowanie strategii ich zachowania);
- przeciwdziałanie pustoszczeniu i suszy;
- edukacja ekologiczna.

Siódmy Unijny Program Działań w Zakresie Środowiska Naturalnego do roku 2020 „Dobrze żyć w granicach naszej planety”

Program, określa strategiczne plany kształtowania polityki w zakresie środowiska z dziewięcioma priorytetowymi celami, które mają zostać osiągnięte do 2020:

- ochrona, zachowanie i poprawa kapitału naturalnego Unii;
- przekształcenie Unii w zasobooszczędną, zieloną i konkurencyjną gospodarkę niskoemisyjną;
- ochrona obywateli Unii przed związanymi ze środowiskiem obciążeniami i zagrożeniami dla zdrowia i dobrostanu;
- maksymalizacja korzyści płynących z prawodawstwa Unii w zakresie ochrony środowiska;
- poprawa dowodów stanowiących podstawę polityki ochrony środowiska;
- zabezpieczenie inwestycji na rzecz polityki ochrony środowiska i przeciwdziałania zmianie klimatu oraz urealnieniu cen;
- poprawa uwzględniania aspektu ochrony środowiska i zwiększeniu spójności polityki;
- wspieranie zrównoważonego charakteru miast Unii;
- zwiększenie efektywności Unii w przeciwdziałaniu regionalnym i globalnym wyzwaniom w zakresie ochrony środowiska.

Analiza w/w zapisów dotyczących środowiska przyrodniczo-kulturowego pozwala stwierdzić, iż ustalenia projektu planu są zgodne z przesłaniami powyższego dokumentu:

- wymóg stosowania do celów grzewczych paliw charakteryzujących się niskimi wskaźnikami emisyjnymi;
- określenie minimalnego udziału powierzchni terenów biologicznie czynnych;
- brak zasobów naturalnych w postaci surowców mineralnych na obszarze planu;
- prowadzenie gospodarki odpadami zgodnie z przepisami szczególnymi.

Dyrektwy

Cele wynikające z dyrektyw Unii Europejskiej, które są sukcesywnie wdrażane do polskiego prawodawstwa w zakresie ochrony środowiska wynikają m.in. z następujących dyrektyw:

- Dyrektywa 2001/42/WE Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie oceny wpływu niektórych planów i programów na środowisko wprowadzająca procedury sporządzania i uchwalania m.in. studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin;
- Ramowa Dyrektywa Wodna 2000/60/WE regulująca politykę wodną Unii Europejskiej;
- Dyrektywa 2006/118/WE Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie ochrony wód podziemnych przed zanieczyszczeniem i pogorszeniem ich stanu oraz 2008/105/EWG w sprawie środowiskowych norm jakości w dziedzinie polityki wodnej (tzw. córki Ramowej Dyrektywy Wodnej);
- Dyrektywa 2007/60/WE Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie oceny ryzyka powodziowego i zarządzania nim (tzw. dyrektywa powodziowa);
- Dyrektywa 2001/81/WE Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie krajowych poziomów emisji dla niektórych rodzajów zanieczyszczenia powietrza (tzw. dyrektywa pułapowa);
- Dyrektywa Rady 96/62/WE z dnia 27 września 1996 r. w sprawie oceny i zarządzania jakością otaczającego powietrza;
- Dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady 2008/50/WE w sprawie jakości powietrza i czystsze powietrze dla Europy (dyrektywa CAFE);
- Dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/147/WE w sprawie ochrony dzikiego ptactwa (tzw. dyrektywa ptasia);
- Dyrektywa Rady 92/43/EWG w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory (tzw. dyrektywa siedliskowa);
- Dyrektywa 2006/12/WE Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie odpadów;
- Dyrektywa Rady 91/689/EWG w sprawie odpadów niebezpiecznych;
- Dyrektywa Rady 1999/31/WE w sprawie składowania odpadów;
- Dyrektywa 2004/35/WE Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie odpowiedzialności za środowisko w odniesieniu do zapobiegania i zaradzania szkodom wyrządzonym środowisku naturalnemu.

Najważniejsze dyrektywy Unii Europejskiej w zakresie ochrony środowiska odnoszą się do:

- standardów emisji SO_2 , NO_x , pyłów zawieszonych i dopuszczalnych emisji tych substancji przez instalacje przemysłowe, energetyczne oraz transport,
- zanieczyszczeń emitowanych przez silniki (samochodów, pociągów, samolotów),
- jakości wody pitnej,
- redukcji zanieczyszczeń wód powierzchniowych przez nawozy i pestycydy,
- ochrony zasobów wodnych i ekosystemów zależnych od wody,
- oczyszczania i odprowadzania ścieków,
- instalacji do przerobu lub utylizacji odpadów,
- gospodarowania odpadami przemysłowymi,
- użytkowania i składowania odpadów niebezpiecznych i toksycznych,
- gospodarki odpadami opakowaniowymi,
- ograniczania różnych rodzajów hałasu,
- zintegrowanego zapobiegania i kontroli zanieczyszczeń oraz zarządzania ryzykiem ekologicznym,
- ochrony przyrody, w tym powstrzymania utraty różnorodności biologicznej, m. in. utworzenia europejskiej sieci obszarów Natura 2000.

Analizowany dokument nie zawiera treści sprzecznych z w/w dyrektywami. Zawiera ustalenia odnoszące się do ograniczenia zanieczyszczeń powietrza atmosferycznego, gospodarki wodno-ściekowej, gospodarki odpadami.

2.3 Dokumenty krajowe

Najważniejsze cele krajowe dotyczą takich dokumentów jak:

- Konstytucja Rzeczypospolitej Polski,
- "II Polityka Ekologiczna Państwa",
- Ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych,
- Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze,
- Ustawa dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska,
- Ustawa dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach,
- Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne,
- Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody,
- Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

"II Polityka Ekologiczna Państwa"

Podstawowym dokumentem programowym na szczeblu krajowym w zakresie ochrony środowiska jest uchwalona w 2001 roku "II Polityka Ekologiczna Państwa" ustalająca cele ekologiczne Polski do 2010 i 2025 roku. Głównym celem "II Polityki Ekologicznej Państwa" jest zapewnienie bezpieczeństwa ekologicznego kraju, przy założeniu, że skuteczna regulacja i reglamentacja korzystania ze środowiska nie dopuści do powstania zagrożeń dla jakości i trwałości zasobów przyrodniczych. Zakłada ona, że niepodważalnym kryterium obowiązującym na każdym - także lokalnym i regionalnym szczeblu - jej realizacji jest człowiek, jego zdrowie oraz komfort środowiska, w którym żyje i pracuje. Cele polityki ekologicznej określono w sferach racjonalnego użytkowania zasobów naturalnych i jakości środowiska.

Miejscowy plan nie narusza w/w celów zawartych w II Polityce Ekologicznej Państwa.

3.3 Dokumenty regionalne

Dokumenty ustanowione na szczeblu wojewódzkim:

- Program Ochrony Środowiska dla Województwa Opolskiego na lata 2012 – 2015
- Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Opolskiego (uchwała Nr XLVIII /505/2010 Sejmiku Województwa Opolskiego z dnia 28 września 2010 r., w sprawie uchwalenia zmiany planu zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego (Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego Nr 132 poz. 1509 z dnia 18 listopada 2010 r.)
- Prognoza oddziaływania na środowisko projektu Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Opolskiego na lata 2007-2013

Program Ochrony Środowiska dla Województwa Opolskiego na lata 2012 – 2015 z perspektywą do roku 2019

Na szczeblu województwa podstawowym dokumentem dotyczącym problematyki ochrony środowiska

jest Program Ochrony Środowiska Województwa Opolskiego. Dokument wymienia długoterminowe i krótkoterminowe cele w ramach polityki ochrony środowiska:

- Ochrona wód i gospodarka wodna,
- Ochrona powierzchni ziemi przed odpadami,
- Ochrona powietrza przed zanieczyszczeniami i środowiska człowieka przed hałasem,
- Ochrona dziedzictwa przyrodniczego i racjonalne użytkowanie zasobów przyrody,
- Ochrona powierzchni ziemi i środowiska glebowego.

W/w cele i założenia mają odniesienie w zapisach planu stawiające za cel ochronę walorów środowiska przed zanieczyszczeniami związanymi ze środowiskiem zurbanizowanym oraz utrzymanie części terenów biologicznie czynnych. Do osiągnięcia w/w celów przyczynią się m.in. ustalenia projektu planu odnoszące się m.in. do ochrony powietrza przed zanieczyszczeniami poprzez stosowania do celów grzewczych paliw charakteryzujących się niskimi wskaźnikami emisyjnymi, ochrony środowiska człowieka przed hałasem, ochrony wód (poprzez odprowadzenie ścieków bytowych i komunalnych do sieci kanalizacji sanitarnej (przejściowo do zbiorników wybieralnych), a wód opadowych do kanalizacji deszczowej, przy czym z dróg i utwardzonych parkingów i placów manewrowych po ich uprzednim podczyszczeniu), ochrony powierzchni ziemi i środowiska glebowego (poprzez m.in. uporządkowaną gospodarkę odpadami, utrzymaniu terenów biologicznie czynnych), zagospodarowaniu terenów nieprzeznaczonych pod zabudowę pod zieleń urządzoną.

W/w cele i założenia mają odniesienie w zapisach planu stawiające za cel ochronę walorów środowiska przed zanieczyszczeniami związanymi ze środowiskiem zurbanizowanym oraz utrzymanie części terenów biologicznie czynnych, w tym użytków zielonych (łąka, pastwisko). a także ochronę zdrowia ludzi.

Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Opolskiego

Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Opolskiego jest podstawowym narzędziem prowadzenia polityki przestrzennej na poziomie regionu. Głównym zadaniem planu jest określenie przestrzennych uwarunkowań rozwoju oraz kierunków i priorytetów kształtowania środowiska przyrodniczego, kulturowego i zurbanizowanego w dostosowaniu do strategicznych kierunków rozwoju społecznego i gospodarczego województwa zawartych w Strategii Rozwoju Województwa Opolskiego. Plan województwa uwzględni koncepcję przestrzennego zagospodarowania kraju.

Do najważniejszych kwestii związanych z ochroną przyrody w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Opolskiego należą:

- Dostosowanie zagospodarowania przestrzennego do naturalnych przyrodniczych predyspozycji, uwarunkowań i walorów.
- Poprawa stanu czystości wód i ograniczenie dopływu zanieczyszczeń wprowadzanych do wód i gruntu:
 - o projekt dokumentu zawiera ustalenia nakazujące odprowadzenie ścieków bytowych i komunalnych do sieci kanalizacji sanitarnej (przejściowo do zbiorników wybieralnych), a wód opadowych do kanalizacji deszczowej po ich podczyszczeniu;
- Zachowanie i ochrona różnorodności biologicznej, pomnażanie dziedzictwa i walorów przyrodniczo-krajobrazowych:
 - o ustalenie w planie parametrów zabudowy oraz innych ustaleń związanych m.in. zasadami ochrony krajobrazu spowoduje jak największą ochronę walorów krajobrazowych,
 - o utrzymanie części terenu w użytkowaniu rolnym, przyczyni się do ochrony i zachowania bioróżnorodności,
- Ochrona i racjonalne gospodarowanie zasobami środowiska:

- ustalenia planu nakazujące stosowanie do celów grzewczych paliw charakteryzujących się niskimi wskaźnikami emisyjnymi, prowadzenie uporządkowanej gospodarki odpadami, ściekami, przyczynią się do ograniczenia emisji zanieczyszczeń do środowiska;
- Poprawa stanu środowiska naturalnego i jakości życia mieszkańców:
 - ten cel został spełniony w planie poprzez m.in. ochronę przed emisjami zanieczyszczeń, prowadzenie uporządkowanej gospodarki odpadami, ściekami komunalnymi i opadowymi,
 - nowa zabudowa usługowa przyczyni się do powstania nowych miejsc pracy.

Podsumowując stwierdzić należy, że realizacja projektowanego dokumentu powinna przyczynić się do osiągnięcia w/w celów zawartych w dokumentach. Ochrona środowiska i zasobów przyrodniczych następować będzie poprzez realizację ustaleń projektu planu i poprzez normy prawne w nim wskazane (przepisy odrębne). Określone w projekcie mpzp zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego oraz ustalenia szczegółowe na podstawie art.15 ust.2 ustawy z dnia 27 marca 2003r.o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018r. poz.1945, z 2019 r. poz. 60, 235, 730.), oparte są na normach prawa krajowego zgodnych z prawem wspólnotowym oraz międzynarodowym.

21 Streszczenie w języku niespecjalistycznym

Prognozę oddziaływania na środowisko wykonano w celu oceny skutków wpływu na środowisko ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w obrębie miasta Paczkowa, w granicach określonych na załączniku graficznym do uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu.

Analiza aktualnego stanu zagospodarowania, zgłoszone wnioski i zapisy ustaleń zawartych w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Paczków były podstawą sporządzenia projektu miejscowego planu zapewniającego możliwość realizacji zabudowy mieszkaniowej i usługowej.

Obszar objęty planem stanowią grunty rolne, łąki oraz niezabudowane tereny budowlane położone w obrębie miasta Paczkowa.

Obszar planu graniczy z pozostałymi terenami zabudowanymi oraz drogami. Teren przewidziany pod zabudowę posiada korzystne warunki gruntowo-wodne do lokalizacji zabudowy. Część terenów znajduje się w obszarach szczególnego zagrożenia powodzią. Tereny objęte planem nie wymagają uzyskania zgody MRiRW zezwalającą na przeznaczenie gruntów rolnych na cele nierolnicze.

Na całym obszarze objętym projektowanym dokumentem występuje obszar podlegający ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody – Otmuchowsko – Nyski Obszar Chronionego Krajobrazu, jednak ustalenia planu nie zagrażają mu w znacznym i istotnym stopniu, gdyż obszar ten nie jest miejscem występowania rzadkich lub chronionych gatunków roślin, chronionych siedlisk przyrodniczych czy też innych, nie chronionych lecz lokalnie cennych siedlisk roślinnych, nie jest to również teren występowania stanowisk lub siedlisk rzadkich gatunków fauny. Różnorodność biologiczną wzmacnia zieleń wysoka i przydrożna.

Analizując stan zagospodarowania obszaru opracowania można wyodrębnić następujące problemy dotyczące ochrony środowiska:

- intensyfikacja rolnictwa poprzez stosowanie nawozów sztucznych i środków ochrony roślin – spływ do wód powierzchniowych, zanieczyszczenie wód podziemnych,

- nieprawidłowy dobór zabiegów gospodarczych w zakresie gospodarki łąkarskiej, takich jak wprowadzanie mieszanek traw pastewnych i zbyt wczesne koszenie,
- emisja do powietrza pyłów i gazów oraz hałasu komunikacyjnego,
- emisja gazów cieplarnianych,
- zubożenie zasobów przyrody (synantropizacja obszaru),
- korzystne warunki gruntowe dla lokalizacji inwestycji,
- położenie poza obszarami zagrożenia powodziowego.

Występowanie na obszarach planu zagrożeń dla środowiska i zdrowia ludzi będą minimalizowane. Zagrożenia te nie będą stanowić niebezpieczeństwa dla zdrowia ludzi. Główne zagrożenia środowiska na etapie realizacji ustaleń planu to:

- wprowadzenie gazów lub pyłów do powietrza, w tym gazów cieplarnianych;
- wytwarzanie odpadów;
- hałas komunikacyjny;
- wprowadzanie w sposób niekontrolowany ścieków do wód lub ziemi oraz zanieczyszczenie gleb;
- niekorzystne przekształcenia naturalnego ukształtowania terenu;
- utrata powierzchni biologicznie czynnych przez ich zabudowę i dewastację.

Zagrożenia te nie stanowią niebezpieczeństwa dla zdrowia ludzi i dla środowiska. Zagrożenia dla środowiska przyrodniczego nie będą odbiegać od zagrożeń występujących na podobnych obszarach funkcjonalnych.

Podkreślić należy, że ustalenia projektu planu dopuszczają realizację tylko przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko (z wyłączeniem inwestycji celu publicznego). Budowa tych przedsięwzięć wymagać będzie uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Stwierdzono, że przy braku realizacji planu miejscowego oraz przy założeniu pozostawienia obecnej struktury środowiska przyrodniczego obszarów planu funkcjonowanie środowiska nie ulegnie większym zmianom lub nieznacznie się pogorszy. Nie dostrzeżono problemów ochrony środowiska istotnych z punktu widzenia projektowanego dokumentu – dotyczących obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

Podczas opracowywania projektu mpzp zostały uwzględnione cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, m.in. uwzględniono wymogi ochrony środowiska, ochrony powietrza, gospodarowania odpadami, ochrony wód przed zanieczyszczeniem, ochrony zasobów przyrodniczych. W dalszej części prognozy określone zostały, przeanalizowane oraz ocenione przewidywane znaczące oddziaływania na cele i przedmiot ochrony Otmuchowskiego - Nyskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu oraz ich integralność, a także na pozostałe komponenty środowiska. Ustalono, że realizacja miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie wpłynie na wystąpienie negatywnego oddziaływania ustaleń planu na znajdujące się w gminie i w sąsiednich gminach obszary chronionego krajobrazu oraz na integralność tych obszarów oraz związki między nimi.

Stwierdzono, że walory przyrodnicze terenu przewidzianego pod zabudowę z powodu długoletniego nieużytkowania, lub użytkowania w niewłaściwy sposób są zdegradowane. Zagospodarowanie terenu objętego planem spowoduje dalszą degradację i dewastację nie

charakteryzujących się dużymi walorami przyrodniczymi ekosystemów rolnych oraz wzrost presji gatunków ruderalnych i segetalnych.

Ustalenia planu nie powinny w znaczący sposób wpływać na stan środowiska przyrodniczego, w tym zdrowie i życie ludności.

Nieznacznie zwiększyć się może w obszarze objętym planem emisja zanieczyszczeń i hałasu komunikacyjnego.

Ustalenia planu zgodne są z innymi dokumentami strategicznymi gminy m.in. studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Paczków.

W prognozie oddziaływania na środowisko zostały przedstawione i przeanalizowane rozwiązania mające na celu zapobieganie i ograniczanie negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji planu. Za rozwiązania, które mogą ograniczyć negatywne dla środowiska przyrodniczego skutki realizacji ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego można zaliczyć m.in. ścisłą kontrolę wykonania i funkcjonowania przyłączy kanalizacyjnych, elementów kanalizacji deszczowej w tym separatorów ścieków deszczowych z utwardzonych parkingów, placów i dróg, stosowanie sprawnego systemu ich gromadzenia w stałych zbiornikach i wywozu na składowisko odpadów komunalnych, prowadzenie gospodarki odpadami zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi, wprowadzenie zabezpieczeń przed przedostaniem się substancji ropochodnych do gruntu, zastosowanie umiarkowanej koncentracji zabudowy, zastosowanie urządzeń uniemożliwiających szybki ruch pojazdów na drogach dojazdowych i wewnętrznych.

Dla oceny zmian zaproponowano na bieżąco monitorowanie stanu środowiska w odniesieniu do następujących zagadnień: klimatu akustycznego, jakości powietrza, odprowadzania i unieszkodliwiania ścieków, stanu czystości wód powierzchniowych i podziemnych. Do oceny skutków realizacji ustaleń planu zaproponowano dokonanie corocznej oceny zmian stanu środowiska terenu objętego planem z uwzględnieniem danych z państwowego monitoringu ochrony środowiska, danych podmiotów prywatnych oraz oceny zmian zagospodarowania przestrzennego na podstawie inwentaryzacji terenowej, w czasookresach 4 lat, ze szczególnym uwzględnieniem stanu wód powierzchniowych i podziemnych, hałasu i zanieczyszczeń powietrza.

Nie stwierdzono oddziaływania transgranicznego ustaleń projektowanego dokumentu.

Niniejsza prognoza zawiera ocenę zgodności projektowanego dokumentu z celami ochrony środowiska ustanowionymi na szczeblu wspólnotowym, krajowym i regionalnym. Z oceny tej wynika, że realizacja ustaleń projektu dokumentu w zakresie odnoszącym się do przedmiotu planu, powinna przyczynić się do osiągnięcia ustanowionych celów ochrony środowiska. Ochrona środowiska realizowana będzie poprzez ustalenia planu i poprzez wskazanie lub odesłanie w projektowanym dokumencie do norm prawnych w nim wskazanych (przepisów szczególnych). Określone w projekcie mpzp zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego oraz ustalenia szczegółowe na podstawie art.15 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 27 marca 2003r.o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020r. poz.293 ze zm.), oparte są na normach prawa krajowego zgodnych z prawem wspólnotowym oraz międzynarodowym. Projekt mpzp uwzględnia uwarunkowania przyrodnicze oraz przeznaczenie i zagospodarowanie terenów określone w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Paczków”.

ZAŁĄCZNIKI :

Załącznik nr 1 – Obszary chronione

Załącznik nr 2 – Prognoza oddziaływania na środowisko – stan projektowany

Załącznik nr 3 – Dokumentacja fotograficzna

MATERIAŁY ŹRÓDŁOWE

- Andrzejewski. R., 1985, Ekologia a planowanie przestrzenne, „Wiadomości Ekologiczne”, t. XXXI, z. 3.
- Atlas Śląska Dolnego i Opolskiego, 1997, Pracownia Atlasu Dolnego Śląska i Śląska Opolskiego, Uniwersytet Wrocławski, Wrocław.
- Badora K., Kantorczyk J., Nowak A., Nowak S., Spałek K., Wyszynski M., 2001, Ostoje przyrody natura 2000 w województwie opolskim (koncepcja regionalna). Prace OTPN Wydział III – Nauk Przyrodniczych, zeszyt specjalny.
- Centralna Baza Danych Geologicznych strona internetowa www.pgi.gov.pl
- Centralna Baza Danych Geologicznych, Państwowy Instytut Geologiczny, Warszawa; <http://baza.pgi.waw.pl/>
- Czyłok A., Parusel J.B., Kuliński W. red.. 1996. Czerwona lista kręgowców Górnego Śląska. Raporty i Opinie. Centrum Dziedzictwa Przyrody Górnego Śląska, t.1.
- Dyrz A., Grabiński W., Stawarczyk T., Witkowski J. 1991. Ptaki Śląska. Monografia faunistyczna, Wrocław.
- Kleczkowski A.S. red., 1990, Mapa obszarów GZWP w Polsce wymagających szczególnej ochrony 1:500000 z objaśnieniami, Instytut Hydrogeologii i Geologii Inżynierskiej AGH, Kraków.
- Klimat Województwa Opolskiego, 1986, IMiGW Katowice.
- Kłapiński J., 1984, Budowa geologiczna regionu opolskiego, Materiały i Studia Opolskie R. XXVI, z. 52/53.
- Kondracki J., 1998, Geografia regionalna Polski, PWN, Warszawa.
- Mapa ewidencyjna 1:2000, z pokryciem terenu opracowania.
- Mapa geologiczna zakryta 1: 25000, arkusz Paczków, PIG, Warszawa.
- Mapa hydrogeologiczna 1:200000. PIG Warszawa.
- Mapa topograficzna 1:10000 z pokryciem terenu opracowania.
- Mapa użytkowania terenu województwa opolskiego 1:100000.
- Opracowanie ekofizjograficzne.
- Raport WIOŚ „Stan środowiska w województwie opolskim ” - strona internetowa www.opole.pios.gov.pl
- Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Opolu Strona internetowa www.opole.rdos.gov.pl
- Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu – strona internetowa www.wroclaw.rzgw.gov.pl
- Strona internetowa Ministerstwa Środowiska,
- Strona internetowa www.gios.gov.pl
- Strona internetowa www.bdl.gov.pl
- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Paczków 2018r..
- Szafer W., Zarzycki K. (red.). 1972. Szata roślinna Polski, Tom I. PWN, Warszawa.
- WIOŚ Opole Wydział Monitoringu Środowiska - strona internetowa www.opole.pios.gov.pl