

**ZAPYTANIE OFERTOWE
W CELU SZACOWANIA WARTOŚCI ZAMÓWIENIA**

Niniejsza oferta ma na celu oszacowanie wartości zamówienia w celu ustalenia budżetu zadania i nie jest podstawą do złożenia oferty oraz udziału w postępowaniu przetargowym.

1. Zamawiający:

Nazwa zamawiającego: GMINA PACZKÓW
Adres zamawiającego: RYNEK 1, 48-370 PACZKÓW
NIP: 753-237-79-15
Telefon: (77) 431 67 91
Faks: (77) 544 90 04
Internet: um.paczkow.pl

2. Rodzaj zamówienia: ☐ roboty budowlane, ☐ dostawy, ☒ usługi.

3. Przedmiot zamówienia:

Wykonanie dokumentacji projektowej z uzyskaniem wszelkich niezbędnych decyzji, uzgodnień i pozwoleń, obejmującej zaprojektowanie kamienicy wypełniającej lukę w północno-zachodniej pierzei Rynku, na działce 367/5.

4. Zakres prac i warunki w ramach realizacji zadania :

- wykonanie badań geotechnicznych;
- przygotowanie koncepcji funkcjonalno-użytkowej z wizualizacjami całości założenia;
- wystąpienie o techniczne warunki przyłączenia do poszczególnych operatorów mediów;
- projekt budowlany dla budynku i terenu objętego opracowaniem;
- projekt budowlany dla przyłączy: wody, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, energii elektrycznej, instalacji teletechnicznych, instalacji gazowych;
- projekty wykonawcze:
 - o Projekt architektoniczny z wizualizacją elewacji i wnętrza w kolorze;
 - o Projekt konstrukcyjny;
 - o Projekt instalacji sanitarnych: wodno-kanalizacyjnej,, ppoż., wentylacji grawitacyjnej;
 - o Projekt sieci sanitarnych: kanalizacji sanitarnej, wody, kanalizacji deszczowej,
 - o Projekt instalacji c.o. i c.w.u.
 - o Projekt instalacji elektrycznych i teletechnicznych: oświetlenie ogólne, ewakuacyjne, gniazda wtykowych, oświetlenie zewnętrzne budynku, telefoniczna, odgromowa, komputerowa;
 - o Organizacja placu budowy uwzględniająca wpływy prowadzenia inwestycji, w tym wpływu robót ziemnych na warunki gruntowo- wodne, tereny i obiekty sąsiednie;
 - o Projekt aranżacji wnętrza wraz z zestawieniem wyposażenia
- instrukcja bezpieczeństwa pożarowego wraz ze scenariuszem pożarowym obiektu, schematami ewakuacyjnymi, oznaczeniem dróg ewakuacji, wyposażeniem w sprzęt i urządzenia ppoż. i charakterystyką energetyczną obiektu;
- Stwor (Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót);
- inne opracowania niezbędne do realizacji robót i zatwierdzenia dokumentacji, w tym rozwiązania kolizji z sieciami, projekt organizacji ruchu zastępczego (jeśli dotyczy);
- uzyskanie prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę;
- kosztorysy inwestorskie;
- dokumentację należy opracować w wersji papierowej – 6 sztuk oraz elektronicznej na płycie CD w wersji do odczytu i wersji edytowalnej;

- wymaga się pełnienia nadzoru autorskiego nad opracowaną dokumentacją w toku prowadzonych prac budowlanych;
- na etapie opracowania koncepcji i projektu – robocze konsultacje z Zamawiającym w celu akceptacji proponowanych przez Wykonawcę rozwiązań technicznych i standardów wykończenia;
- uzyskanie wszystkich wymaganych przepisami prawa uzgodnień, decyzji, opinii i zatwierdzeń;
- dokumentacja powinna być wykonana w języku polskim, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, ze sztuką budowlaną;
- w projektowanej kamienicy Zamawiający przewiduje utworzenie min. 14 mieszkań chronionych dostosowanych dla osób niepełnosprawnych;
- Dokumentacja ma być wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia budowlane.

5. Osoba(y) upoważnione do kontaktów:

Imię i nazwisko Sebastian Kornaś,

Urząd Miejski, ul. Rynek 1, 48-370 Paczków, pok. Nr 3

tel. (77) 431 67 91 wew. 111 lub 115, w godz. 07:00 – 15:00.

6. Opis przygotowania oferty

Oferta winna być sporządzona w jednym egzemplarzu, w języku polskim, na formularzu stanowiącym załącznik do niniejszego zapytania ofertowego oraz podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Oferenta.

7. Oznaczenie oferty: „Oferta na: Wykonanie dokumentacji projektowej z uzyskaniem wszelkich niezbędnych decyzji, uzgodnień i pozwoleń, obejmującej zaprojektowanie kamienicy wypełniającej lukę w północno-zachodniej pierzei Rynku, na działce 367/5”.

8. Miejsce, termin oraz sposób składania ofert:

Zamkniętą kopertę (paczkę) oznaczoną jak w pkt 7, zawierającą ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego:

Urząd Miejski, Rynek 1, 48-370 Paczków pok. nr 11 do dnia 29.01.2021r. godz. 10:00

BURMISTRZ GMINY PACZKÓW

Z up. BURMISTRZA
mgr Sebastian Kornaś
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Wywieszono na tablicy ogłoszeń:

12.01.2021

Zdjęto z tablicy ogłoszeń:

Zamieszczono na stronie internetowej bip.paczkow.pl:

12.01.2021

Usunięto ze strony internetowej bip.paczkow.pl: