

oznaczenie sprawy .....

## OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU O WARTOŚCI NIEPRZEKRACZAJĄCEJ 130 000 zł

### 1. Zamawiający:

Nazwa zamawiającego: GMINA PACZKÓW  
Adres zamawiającego: RYNEK 1, 48-370 PACZKÓW  
NIP: 753-237-79-15  
Telefon: (77) 431 67 91  
Faks: (77) 544 90 04  
Internet: bip.paczkow.pl

2. Rodzaj zamówienia: ☐ roboty budowlane, ☐ dostawy, ☒ usługi.

### 3. Przedmiot zamówienia:

Wykonanie ekspertyzy technicznej budynku Domu Kata w Paczkowie przy ul. Wojska Polskiego 23, dz. ew. nr 1067 w celu określenia aktualnego stanu technicznego elementów konstrukcyjnych i wykończeniowych obiektu, oceny stanu porażenia przez czynniki destrukcji biologicznej, **określenia przyczyn i źródła porażenia przez czynniki biodestrukcji** oraz podania wniosków i zaleceń warunkujących dalszą eksploatację obiektu.

Zakres prac obejmuje wykonanie następujących badań:

- badania stanu technicznego elementów konstrukcyjnych i wykończeniowych,
- badania makroskopowe stanu porażenia przez grzyby domowe,
- badania makroskopowe stanu porażenia przez owady niszczące drewno.

Ekspertyzę techniczną budynku należy sporządzić w formie papierowej (4 egz.) i w formie elektronicznej w formacie PDF.

Dane obiektu:

Przedmiotowy budynek jest obiektem wolnostojącym, częściowo podpiwniczonym, dwukondygnacyjnym zlokalizowanym przy ulicy Wojska Polskiego w Paczkowie nr 23. Fundamenty budynku wymurowane z cegły pełnej ceramicznej. Ściany piwnicy oblicowane są kamieniem powyżej poziomu terenu. Ściany parteru zewnętrzne wykonane są w tradycyjnej technologii budowlanej typowej dla czasu powstania obiektu z cegły pełnej ceramicznej grubości 52-78 cm, otynkowane. Ściany I piętra wykonane z tzw. muru pruskiego. Nad piwnicą sklepienie jest ceglane o grubości 40 cm, strop nad parterem i I piętrzem belkowy, drewniany, schody drewniane. Dach drewniany, dwuspadowy, pokryty modrzewiowym drewnianym łupanym gontem. Piwnica zawiera pomieszczenie techniczne – punkt przyłącza wody. Zejście do piwnicy – schody stalowe współczesne. Na parterze budynku znajduje się Centrum Informacji Turystycznej oraz pomieszczenie salki audiowizualnej, na I piętrze znajdują się dwa pomieszczenia ekspozycyjne. Drewniana klatka

schodowa stanowi element odstępstwa dla drogi ewakuacyjnej dla pomieszczeń usytuowanych na I piętrze. Z budynku przewidziano dwa wyjścia ewakuacyjne bezpośrednio na ulicę Wojska Polskiego i na ogród. Budynek znajduje się w strefie „A” ochrony konserwatorskiej pod nadzorem Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Nr rejestru zabytku: 1194/67 z 23.XI.1967r.

PARAMETRY BUDYNKU DOMU KATA

Kubatura - 815 m<sup>3</sup>

Powierzchnia użytkowa – ogólna 154.38m<sup>2</sup>

Powierzchnia zabudowy – 105.20 m<sup>2</sup>

Wysokość budynku 5.47 m

Liczba kondygnacji 2 nadziemne

(+częściowe podpiwniczenie)

**4. Termin wykonania zamówienia:** 31.03.2022 r.

**5. Osoba(y) upoważniona(e) do kontaktów:**

.....Marcin Szaleniec, Wojciech Kochan.....  
Imię i nazwisko

Urząd Miejski, ul. Rynek 1, 48-370 Paczków, pok. nr 2,  
tel. (77) 431 67 91 wew. 115, w godz. 07:00 – 15:00.

**6. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie:**

- ☒ najniższa cena  
lub  
☐ cena oraz inne dodatkowe kryteria i ich znaczenie

| Kryteria: | Znaczenie: |
|-----------|------------|
| 1. Cena   | .....      |
| 2. ....   | .....      |
| 3. ....   | .....      |
| 4. ....   | .....      |

**7. Oznaczenie oferty:** „Oferta na wykonanie ekspertyzy technicznej Domu Kata w celu określenia aktualnego stanu technicznego elementów konstrukcyjnych i wykończeniowych obiektu”

**8. Miejsce, termin oraz sposób składania ofert:**

Zamkniętą kopertę (paczkę) zawierającą ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy złożyć w siedzibie Zamawiającego: Urząd Miejski, Rynek 1, 48-370 Paczków pok. nr 11 do dnia 23.02.2022 r. godz. 10.00

Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy przesłać na nr faksu (77) 544 90 04 lub elektronicznie na adres: um@paczkow.pl do dnia 23.02.2022 r. godz. 10.00

**9. Miejsce i termin otwarcia ofert:**

Urząd Miejski, Rynek 1, 48-370 Paczków pok. nr 2 dnia 23.02.2022 r. godz. 10.15

**10. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania**

**tych warunków:** (uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, wiedza i doświadczenie, potencjał techniczny, osoby zdolne do wykonania zamówienia, sytuacja ekonomiczna i finansowa)

O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- posiadają wiedzę i doświadczenie w w/w zakresie prac.
- posiadają uprawnienia w zakresie koniecznym do realizacji zadania.

**11. Informacja o oświadczeniach i dokumentach jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu:**

Ofertę należy sporządzić na załączonym druku „Formularz oferty”. Oferta musi zawierać cenę ofertową wykonania usługi. Cena winna zawierać wszelkie koszty związane z wykonaniem dokumentacji i uzyskaniem wszelkich niezbędnych uzgodnień do wykonania zadania.

Wykonawca ma obowiązek dołączyć do oferty:

- oświadczenie, że posiada odpowiednią wiedzę i doświadczenie do wykonania zamówienia

Stosownie do zapisu art. 4 pkt 8 w prowadzonym postępowaniu nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.). Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany zakresu zamówienia oraz zakończenia postępowania bez wyboru żadnej oferty.

.....  
BURMISTRZ GMINY PACZKÓW

Wywieszono na tablicy ogłoszeń:

|  |  |   |  |  |   |  |  |  |  |
|--|--|---|--|--|---|--|--|--|--|
|  |  | . |  |  | . |  |  |  |  |
|--|--|---|--|--|---|--|--|--|--|

Zdjęto z tablicy ogłoszeń:

|  |  |   |  |  |   |  |  |  |  |
|--|--|---|--|--|---|--|--|--|--|
|  |  | . |  |  | . |  |  |  |  |
|--|--|---|--|--|---|--|--|--|--|

Zamieszczono na stronie internetowej bip.paczkow.pl:

|  |  |   |  |  |   |  |  |  |  |
|--|--|---|--|--|---|--|--|--|--|
|  |  | . |  |  | . |  |  |  |  |
|--|--|---|--|--|---|--|--|--|--|

Usunięto ze strony internetowej bip.paczkow.pl:

|  |  |   |  |  |   |  |  |  |  |
|--|--|---|--|--|---|--|--|--|--|
|  |  | . |  |  | . |  |  |  |  |
|--|--|---|--|--|---|--|--|--|--|