

Protokół nr 4/14
z posiedzenia Komisji Budżetu,
Rozwoju Gospodarczego i Promocji Rady Miejskiej w Paczkowie
z dnia 15 maja 2014 r.

W posiedzeniu uczestniczyli członkowie wg załączonej listy obecności – zał. nr 1

Posiedzenie odbyło się w budynku Urzędu Miejskiego w Paczkowie. Rozpoczęło się o godzinie 10⁰⁰, a zakończyło o godzinie 12¹⁵

Ponadto udział wzięli: - zał. nr 2

1. Zdzisław Michael – Przewodniczący Rady Miejskiej.
2. Dariusz Wąsiak – Skarbnik.
3. Justyna Kalfas – pracownik Urzędu Miejskiego w Paczkowie.
4. Adam Kozłowski – Naczelnik Wydziału Inwestycji i Architektury Urzędu Miejskiego w Paczkowie.

Wszystkich obecnych powitała Przewodnicząca Komisji Katarzyna Motyka. Następnie przedstawiła porządek posiedzenia:

1. Informacja dotycząca udziału środków pozyskanych z funduszy pomocowych i środków pozabudżetowych w budżecie gminy Paczków. Skuteczności ich pozyskania, problematyki ich rozliczania, kontroli i wielkość ewentualnych zwrotów. Oraz złożonych wniosków w zakresie planowanych inwestycji.
2. Zadania inwestycyjne i ich realizacja w 2013 r. oraz w 2014 r.
3. Sprawozdanie finansowe z wykonania budżetu za 2013 r.
4. Sprawy bieżące.

Komisja w wyniku głosowania jednogłośnie przyjęła porządek posiedzenia.

Komisja w wyniku głosowania jednogłośnie przyjęła Protokół nr 3/14 z dnia 4 kwietnia 2014 r.

Do pkt 1. i do pkt 2.

J. Kalfas przedstawiła informację dotyczącą udziału środków pozyskanych z funduszy pomocowych i środków pozabudżetowych w budżecie gminy Paczków oraz złożonych wniosków w zakresie planowanych inwestycji. Informacja stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

B. Małochleb poprosiła, aby przy targowisku wymalować przejścia dla pieszych.

M. Kupczak zadał pytanie czy informowaliśmy zarządcę drogi, że uruchamia się targowisko.

A. Kozłowski odpowiedział, że formalnie, że jest uruchomione jeszcze nie. Natomiast były wszystkie uzgodnienia z Powiatem.

M. Kupczak zauważył, że powinno się wnioskować o przejścia dla pieszych.

B. Małochleb poprosiła, aby wystąpić do właściciela terenu obok targowiska, aby skosił ten teren, żeby wyglądał bardziej estetycznie.

E. Mikołajczak dodał, żeby nie doprowadzić do sytuacji jaka była na byłym ośrodku rekreacyjnym.

Skarbnik dodał, że również trzeba będzie zabezpieczyć teren zielony przy ścieżce na targowisku, o które musi dbać Gmina.

M. Kupczak zadał pytanie czy próbowano składać wnioski na dofinansowanie ze środków zewnętrznych na zadania gospodarki ściekowo – kanalizacyjnej, wodnej, drogowej, technicznej?

J. Kalfas odpowiedziała, że teraz jest nabór infrastruktura i środowisko na przygotowanie dokumentacji projektowej, technicznej dotyczącej kolejnych naborów na budowę kanalizacji. Będziemy składać wniosek na Kamienicę, Kozielno i „osiedle wieszczów”.

M. Kupczak zauważył, że należałoby pomyśleć o poprawie infrastruktury technicznej w zakresie monitoringu, w zakresie poprawy porządku i bezpieczeństwa. Oraz na poprawę stanu ciągów pieszych alejek w parkach, zieleni, bo to wymaga na pewno poprawy.

J. Kalfas odpowiedziała, że takie nabory były w poprzednim okresie programowania 2007 – 2013. Teraz rozpoczął się nowy okres programowania. Obecnie trwają konsultacje i do końca tego roku rozwiąże się ta tematyka i będzie wskazane na jakie działania środki będą przeznaczane. Jest to na bieżąco śledzone.

P. Tetlak zadał pytanie, czy były składane wnioski, a nie uzyskano dofinansowania?

J. Kalfas odpowiedziała, że jest na tym stanowisku od stycznia br. i musi to sprawdzić.

Przewodnicząca Komisji poruszyła sprawę inwestycji planowanych w sołectwach. Poinformowała, że odnośnie Frydrychowa jest problem związany z terenem Agencji, na którym usytuowane jest boisko. Mieszkańcy chcieliby poczynić na tym terenie inwestycje, ale nie może tego zrobić, gdyż blokuje ich brak własności ze strony Gminy przedmiotowego terenu, oraz zapisy planu zagospodarowania przestrzennego.

Skarbnik zauważył, że dobrze byłoby zorganizować spotkanie z mieszkańcami Frydrychowa, i z sołtysem, żeby ustalić co chcą na tym terenie robić.

M. Kupczak zauważył, że można zrobić studium nie tylko dla jednej działki, ale również na teren działek znajdujących się wzdłuż wału przeciwpowodziowego.

P. Tetlak zadał pytanie odnośnie basenu, czy projekt zakładał, że nie cała niecka zostanie rozbita?

A. Kozłowski odpowiedział, że tak. Planowano łatanie dnia, ale ponieważ chlor za bardzo uszkodził beton zostało to naprawione.

Do pkt 3.

Skarbnik poinformował, że opinia Regionalnej Izby Obrachunkowej o sprawozdaniu z wykonania budżetu Gminy Paczków za 2013 r. jest pozytywna. W 2013 r. zostało spłacone dość dużo zobowiązań. Łączna kwota zobowiązań na dzień 1.12.2013 r. to 7.653.223 zł. Spełnione są relacje z ustawy z art. 170.

Przewodnicząca Komisji zwróciła się do członków Komisji czy mają pytania do sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Paczków za 2013 r. Przypomniała, że każdy radny otrzymał dokumenty związane ze sprawozdaniem, które jest opisowe i czytelne.

Ponieważ nie było pytań zamknęła pkt 3 posiedzenia.

Do pkt 4.

Przewodnicząca Komisji odczytała wniosek o rozłożenie na raty lub umorzenie zadłużenia za lokal mieszkalny w kwocie 5.130, 43 zł. wraz z odsetkami na kwotę 1.637,33 zł.

Z. Michael poinformował, że zaległość powstała, ponieważ wnioskodawczyni oraz jej konkubent zachorowali i wszystkie środki, którymi dysponowała przeznaczała na leczenie. Dopiero w tym roku otrzymała emeryturę. Doradzał jej, aby wystąpiła o rozłożenie na raty. Osoba ta zaczęła spłacać na bieżąco opłaty. Nie ma ona tytułu prawnego do lokalu, gdyż go straciła z powodu zaległości. Poprosił, aby rozpatrzyć ten wniosek pozytywnie, gdyż osoba ta chce spłacić zaległość w ciągu trzech lat. Przypomniał, że uchwała Rady Miejskiej określa, że rozłożenie na raty nie może przekraczać roku. Należy się zastanowić, czy tego zapisu nie zmienić, gdyż jeżeli ktoś byłby w stanie spłacić zaległość w terminie dłuższym niż rok to nie może tego zrobić.

W. Nowakowska zauważyła, że zawsze były umorzenia, a nie rozłożenia na raty, dlatego nie było konieczności wydłużania okresu.

P. Tetlak zauważył, że jeżeli jest wola spłaty to należy pochylić się nad tą sprawą.

Z. Michael zauważył, że jest to na korzyść Gminy i wnioskodawczyni. Proponował jej, żeby zastanowiła się na zamianę mieszkania na mniejsze. W zeszłym roku umarł konkubent wnioskodawczyni.

W. Nowakowska poinformowała, że sama wnioskodawczyni jest też schorowana.

E. Mikołajczak zauważył, że trzeba zmienić uchwałę, na dzień dzisiejszy nie można rozłożyć na 3 lata na raty. Mało jest ludzi, którzy chcieliby spłacać zadłużenie.

Przewodnicząca Komisji zaproponowała umorzenie odsetek, a należność główną rozłożyć na raty.

J. Soszek zauważył, że wnioskodawczyni nie będzie w stanie spłacić zadłużenia w ciągu roku.

Z. Michael dodał, że gdyby wiedział, że jest taka sytuacja to zaproponowałby umorzenie zaległości.

M. Kupczak zaproponował, aby 50% umorzyć, a 50% rozłożyć na raty.

P. Tetlak stwierdził, że należy wprowadzić do uchwały możliwość rozłożenia zaległości na raty dłużej niż rok.

Skarbnik zauważył, że jeżeli zaległości narastały przez 10 lat, to rozłożenie na raty nic tutaj za bardzo nie da, gdyż na ile lat trzeba byłoby rozłożyć zadłużenie? Jednak jest jak najbardziej za zmianą uchwały.

W. Nowakowska zaproponowałaby umorzyć odsetki i połowę kwoty głównej, a w międzyczasie zmienić uchwałę.

Skarbnik zaproponował, aby wniosek zaopiniować pozytywnie, a jednocześnie zawiesić postępowanie do momentu zmiany uchwały i nie prowadzić działań egzekucyjnych, windykacyjnych itd.

E. Mikołajczak zauważył, że biorąc pod uwagę sytuację wnioskodawczynie, to nic nie wskazuje na to, że sytuacja jej się polepszy. Zaproponował, aby całość umorzyć.

Przewodnicząca Komisji poparła wniosek E. Mikołajczaka.

Skarbnik również przychylił się do takiego rozwiązania sprawy.

M. Kupczak złożył wniosek o umorzenie w całości odsetek i 50% zadłużenia głównego po uzupełnieniu wniosku w sprawie umorzenia.

Przewodnicząca Komisji poddała wniosek E. Mikołajczak o umorzenie całego zadłużenia wraz z odsetkami.

W wyniku głosowania przy 6 głosach za, 1 głosie wstrzymującym się wniosek został przyjęty.

P. Tetlak poprosił o to, aby pamiętać o tym precedensie i w przyszłości podobnie się zachowywać w podobnych sytuacjach.

W. Nowakowska zauważyła, że do każdej sprawy podchodzi się indywidualnie, jeżeli ktoś ma rodzinę, dzieci, to nie ma wskazań, żeby umarzać, ale ta osoba jest schorowana i samotna.

Przewodnicząca Komisji odczytała pismo odnośnie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części działki 158/1 położonej w Paczkowie przy ul. Armii Krajowej.

Przypomniała, że było wcześniej pismo Wydziału Gospodarki Komunalnej, które informowało, że wcześniej wnioskodawczynie nie płaciła.

Z. Michael przypomniał, że pani, która użytkowała ten ogródek miała płacić 24 zł. rocznie, ma 3 dzieci i zapomniała o tym. Obecnie spłaciła całość zadłużenia, która była niewielka.

P. Tetlak zadał pytanie czy działeczka jest ogrodzona?

Z. Michael odpowiedział, że od ulicy tak. Rada opiniowała już tą sprawę i wyraziła opinię o niewyrażeniu zgody na dzierżawę, opierając się o opinię Wydziału. Teraz ta pani jak otrzymała decyzję odmowną przyszła do Rady z prośbą o zmianę decyzji.

J. Soszek zadał pytanie jak wyglądała ta działka przez 3 lata?

Z. Michael odpowiedział, że osoba ta ma 3 dzieci, z czwartym dzieckiem jest w ciąży. Na tym terenie stał basenik, bawiły się dzieci. Ogólnie dbała o ten grunt. To nie jest sprawa dla Rady. Dlaczego 3 lata czekano ze ściąganiem zaległości?

E. Mikołajczak dodał, że co innego gdyby ta osoba była poza granicami kraju. A tutaj całe 72 zł. zalegała i nikt przez 3 lata jej nie przypomniał o zaległości. A ponadto ta kwota jest tak niska, że powinno się było ją zwolnić z opłaty jeżeli jest biedna.

P. Tetlak zauważył, że kwota jest tak niska, że chyba każdy zapomniałby o zapłacie.

W. Nowakowska zaproponowała, aby rozpatrzyć ten wniosek pozytywnie z uwagi na dzieci, które korzystają z tego podwórka.

Przewodnicząca Komisji odczytała odpowiedź na temat wysokości wynagrodzeń pracowników obsługi w placówkach oświatowych.

P. Tetlak zaproponował, aby podnieść pensje obsługi z wyłączeniem księgowych o kwoty podobne do tych jakie mieli urzędnicy czyli 300 zł.

Z. Michael zauważył, że opiekunki w żłobku nie są traktowane jako nauczycielki, a też mają bardzo niskie wynagrodzenia.

M. Kupczak zauważył, że dzieli się pracowników na pracowników umysłowych i fizycznych.

B. Małochleb zauważyła, że trzeba zastanowić się tak nad podwyżkami, żeby wyrównać wynagrodzenia w poszczególnych grupach zawodowych.

P. Tetlak zauważył, że dyrektorzy mają dowolność w ustalaniu podwyżek.

W. Nowakowska zauważyła, że inna praca jest przy 100 dzieciach, a inna przy 300 dzieciakach.

B. Małochleb nie zgodziła się z tym, gdyż poza wypisywaniem legitymacji praca jest porównywalna.

J. Soszek zaproponował, aby przyznać 10% podwyżki zasadniczego wynagrodzenia.

Skarbnik poinformował, że w urzędzie dzielono podwyżki na wynagrodzenie zasadnicze i wysługę lat. Uważa, że to jest niesprawiedliwe gdyż wysługa to jest nagroda za wieloletnią pracę. Dochodzi do sytuacji, że im dłużej pracownik pracuje to mniejszą ma podwyżkę wynagrodzenia zasadniczego.

P. Tetlak zaproponował ustalenie pułapów minimalnych dla określonych grup zawodowych.

Skarbnik zaproponował, aby ustalić kwotę na pracownika, i żeby dyrektorzy w oparciu o tą kwotę zrobili symulację. Złotego środka nie znajdzie się, ale żeby nie było grup poszkodowanych.

P. Tetlak przypomniał, że dyrektorzy otrzymają określoną kwotę na podwyżki, ale dyrektor może przyznać w innej wysokości podwyżki dla konkretnych grup zawodowych.

M. Kupczak zauważył, że trzeba ukierunkować podwyżki.

J. Soszek zaznaczył, że trzeba wskazać, że dyrektor powinien uwzględnić szczególnie najniżej zarabiających.

Skarbnik dodał, że musi być wyliczenie jaką kwotę należy zabezpieczyć w budżecie.

Przewodnicząca Komisji odczytała wnioski wypracowane na posiedzeniu Komisji:

1. Komisja zapoznała się z informacją na temat udziału środków pozyskanych z funduszy pomocowych i środków pozabudżetowych w budżecie gminy Paczków. Skuteczności ich pozyskania, problematyki ich rozliczania, kontroli i wielkość ewentualnych zwrotów. Oraz złożonych wniosków w zakresie planowanych inwestycji.

2. Komisja zapoznała się z informacją na temat zadań inwestycyjnych realizowanych w 2013 r. oraz planowanych na 2014 r.
3. Komisja wnioskuję o zabezpieczenie w budżecie Gminy Paczków kwoty 20 tys. zł. z przeznaczeniem na zmianę studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego Gminy Paczków dla całej miejscowości Frydrychów ze szczególnym uwzględnieniem nieodpłatnego nabycia działki od Agencji Nieruchomości Rolnych.
4. Komisja proponuje zorganizować spotkania z sołtysem wsi Frydrychów i Ścibórz na temat planów związanych z rozwojem tych sołectw.
5. Komisja zapoznała się ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Gminy Paczków za 2013 r.
6. Komisja wnioskuję o zmianę zapisów Uchwały Rady Miejskiej w Paczkowie nr XLIX/360/2010 z dnia 23.09.2010 r. w sprawie szczegółowych zasad i trybu umarzania odraczania i rozkładania na raty należności mających charakter cywilnoprawny przypadających Gminie Paczków lub jej jednostkom organizacyjnym oraz wskazania organów do tego uprawnionych, w zakresie możliwości rozkładania na raty zadłużenia z tytułu najmu lokali na okres maksymalny do 3 lat.
7. Komisja rozpatrzyła odwołanie odnośnie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części działki 158/1 położonej w Paczkowie przy ul. Armii Krajowej. Komisja po szczegółowej analizie odwołanie opiniuje pozytywnie.
8. Komisja wnioskuję, aby Wydział Oświaty przygotował propozycję podwyżek dla pracowników administracji i obsługi placówek oświatowych ze szczególnym uwzględnieniem pracowników najmniej zarabiających, w zestawieniu tabelarycznym zawierającym dotychczasowe wynagrodzenie i propozycję zmian, mając do dyspozycji szacunkową kwotę do 300 zł. brutto na jeden etat. Biorąc pod uwagę zrównanie pensji zasadniczej w obrębie jednej grupy zawodowej we wszystkich placówkach Gminy Paczków, nie biorąc pod uwagę księgowych.

Wnioski w wyniku głosowania zostały przyjęte jednogłośnie.

Wniosek: Komisja rozpatrzyła wniosek o rozłożenie na raty lub umorzenie zadłużenia za lokal mieszkalny w kwocie 5.130, 43 zł. wraz z odsetkami na kwotę 1.637,33 zł. Komisja proponuje umorzyć zadłużenie wraz z odsetkami w całości.

Został przyjęty we wcześniejszym głosowaniu większością głosów.

Na posiedzeniu nie rozpatrywano innych spraw. Na tym Przewodnicząca posiedzenia zamknęła posiedzenie Komisji w dniu 15 maja 2014 r.

Protokołowała:

Alicja Góral Sowa

Przewodnicząca posiedzenia

Katarzyna Motyka

