

Zarządzenie Nr 809/2024
z dnia 16.02.2024 r.
BURMISTRZA GMINY PACZKÓW

w sprawie nabycia nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 982, położonej w Kamienicy, do gminnego zasobu nieruchomości.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /T.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40; zm.: Dz. U. z 2023 r. poz. 572, poz. 1463 i poz. 1688/, art. 11 ust. 1, art. 20 ust. 2 i art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /T.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344; zm.: Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906 i poz. 2029/ oraz § 5 pkt 1 Uchwały Nr XI/91/2019 Rady Miejskiej w Paczkowie z dnia 29 sierpnia 2019 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Paczków oraz nabywania nieruchomości przez Gminę /j. t. Dz. Urz. Woj. Opol. z dnia 09 września 2019 poz. 2839 z późn. zm./, zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Postanawiam, że Gmina Paczków nabędzie do gminnego zasobu nieruchomości w drodze umowy kupna-sprzedazy, od Pana Konrada Rychel nieruchomość gruntową niezabudowaną położoną w Kamienicy, oznaczoną geodezyjnie jako działka nr **982** (a. m. 6) o pow. **0,0400** ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Nysie prowadzona jest księga wieczysta Kw nr **OP1N/00084059/4**.

2. Cena nabycia nieruchomości opisanej w ust. 1 została ustalona w kwocie 19.288,00 zł /słownie: dziewiętnaście tysięcy dwieście osiemdziesiąt osiem złotych/, odpowiadającej wartości rynkowej tej nieruchomości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego w operacie szacunkowym.

§ 2

Nabycie nieruchomości następuje stosownie do art. 6 ust. 1 i art. 7 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /j. t. Dz.U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm./ w celu realizacji zadania własnego Gminy Paczków w zakresie dróg gminnych, ulic, placów oraz organizacji ruchu drogowego, a także celu publicznego, o którym mowa w art. 6 pkt 9c ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j. t. Dz.U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm./.

§ 3

Koszty notarialne i sądowe oraz pozostałe koszty związane z nabyciem nieruchomości zostaną pokryte przez Gminę Paczków.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr Artur Rolka