

ZAPYTANIE OFERTOWE

Wspólnota Mieszkaniowa 1 Maja 12, 48- 370 Paczków reprezentowana przez Zakład Usług Komunalnych i Mieszkaniowych Sp. z o. o. ul. A. Mickiewicza 3, Paczków tel. 77 431-64-11, 431-64-22

1.Określenie przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zaproszenia do złożenia oferty jest wykonanie remontu dachu ceramicznego i częściowo krytego papą z wymianą pokrycia dachowego na nowe pokrycie z dachówki karpiówki oraz pokrycie dachu płaskiego papą termozgrzewalną wraz z przemurowaniem kominów z cegły klinkierowej, wymianą części więźby dachowej, wymianą obróbek blacharskich oraz rynien i rur spustowych budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. **1 Maja 12 48 370 Paczków**

2. Zakres rzeczowy i sposób wykonania robót :

2.1 Zakres rzeczowy i przedmiar wykonania robót zawierają:

- Dokumentacja projektowa (do wglądu w siedzibie Administratora budynku Zakład Usług Komunalnych i Mieszkaniowych Sp. z o. o. ul. A. Mickiewicza nr 3 Paczków (pon.- pt, w godz. 7-15) – biuro Wspólnot Mieszkaniowych
- Przedmiar robót (załącznik).

2.2 Roboty powinny być wykonane zgodnie z przyjętym zakresem rzeczowym, warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót, przepisami bhp, ppoż, pod nadzorem kierownika robót posiadającego odpowiednie uprawnienia .

2.3 Technologia wykonania robót - wbudowane materiały muszą posiadać dopuszczenie do stosowania dla budynków mieszkalnych zgodnie z Polskim prawem przy uwzględnieniu:

- Stosowania pełnego zestawu materiałów systemowych, gwarantowanego i potwierdzonego przez producenta.

2.4 Proponowany przez Zamawiającego okres gwarancji wykonania robót- 10 lat od daty odbioru robót.

2.5 Termin realizacji robót: 2017r.

3. Sposób przygotowania oferty.

- Oferta powinna być pisemna i zawierać standardowy zestaw danych oferenta .
- Ofertę należy złożyć w siedzibie Administratora budynku Zakład Usług Komunalnych i Mieszkaniowych Sp. z o. o. ul. A. Mickiewicza nr 3 Paczków (pon.- pt, w godz. 7-15).
- Oferty składać do 06.03. 2017r. do godz. 15:00 .
- Oferty zostaną rozpatrzone przez wspólnotę mieszkaniową w terminie do 28.04. 2017r.

4.Dokumenty oraz informacje wymagane przy złożeniu oferty .

- dane o przedsiębiorstwie tj. pełną nazwę, adres, telefon, fax, nr NIP, REGON, konto bankowe, dane osoby (właściciela, współwłaściciela, pełnomocnika) reprezentującej przedsiębiorstwo - firmę,
- zaświadczenie (uwierzytelniona kserokopia) o wpisie do rejestru działalności gospodarczej,
- kopie polis ubezpieczenia Oferenta,
- kopie uprawnień i zaświadczenia o przynależności do izby Budownictwa oraz uprawnień kierownika budowy,
- wypełniony i podpisany „formularz oferty” oraz kosztorys ofertowy.

5. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie.

- cena - 100%

6. Udzielenie wyjaśnień dotyczących istotnych warunków zaproszenia do złożenia oferty .

Do udzielenia informacji dotyczących istotnych warunków zaproszenia są upoważnieni :

- Bartłomiej Marzec, Dorota Banaś – Tel. 77 431-64-11, 77 431-64-22

7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do:

- swobodnego wyboru oferty,
- negocjacji ceny,
- nie rozpatrywania ofert bez podania przyczyny.

Stosownie do zapisu art. 4 pkt.8 w prowadzonym postępowaniu nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych.

Prezes zarządu


mgr Wiktor Sypek

miejsowość

data

1.Zamawiający:

Wspólnota Mieszkaniowa 1 Maja 12, 48-370 Paczków

reprezentowana przez Zakład Usług Komunalnych i Mieszkaniowych

Sp. z o. o. ul. A. Mickiewicza nr 3 w Paczkowie tel. 77 431- 64-11, 77 431-64-22

FORMULARZ OFERTY

2.Wykonawca:

L.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)

3.Osoba uprawniona do kontaktów:

Imię i nazwisko	
Adres	
Nr telefonu	
Nr faksu	
Adres e-mail	

4.Przedmiot zamówienia

Na podstawie zapytania ofertowego z dnia 14.02.2017. podejmujemy się wykonania zakresu prac będących przedmiotem postępowania tj.: remontu dachu ceramicznego i częściowo krytego papą z wymianą pokrycia dachowego na nowe z dachówki karpiówki oraz pokrycie dachu płaskiego papą termozgrzewalną wraz z przemurowaniem kominów z cegły klinkierowej, wymianą części więźby dachowej, wymianą obróbek blacharskich oraz rynien i rur spustowych w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej **1Maja 12**

Cena brutto oferty:	
Termin wykonania zamówienia	2017r.
Warunki płatności	21 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego

5.Załącznikami do oferty są:

.....

6.Podpis(y) Wykonawcy(ów):

L.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Imię i nazwisko osoby (osób) upoważnionej (ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Podpis(y) osoby(osób) Upoważnionej (ych) do Podpisania niniejszej oferty W imieniu Wykonawcy(ów)	Pieczęć(cie) Wykonawcy(ów)

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Remont dachu					
1 Roboty rozbiórkowe					
1.1 Dach kryty dachówką					
1	KNR 4-01 d.1. 0508-02	Rozbiórka pokrycia z dachówki karpiówki podwójnie	m ²		
		8.13 * 12.20 * 2	m ²	198.372	
				RAZEM	198.372
2	KNR 4-01 d.1. 0430-03	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołączenie dachu o odstępie łat 16 cm	m ²		
		8.13 * 12.20 * 2	m ²	198.372	
				RAZEM	198.372
3	KNR 4-01 d.1. 0350-01	Rozebranie kominów wolnostojących	m ³		
		1.00 * 0.44 * 1.30 + 1.0 * 0.44 * 1.60	m ³	1.276	
				RAZEM	1.276
4	KNR-W 4- d.1. 01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		12.20 * 2 + 3.28 + 1.15 + 2.13	m	30.960	
				RAZEM	30.960
5	KNR-W 4- d.1. 01 0545-06	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		7.20 * 4	m	28.800	
				RAZEM	28.800
6	KNR-W 4- d.1. 01 0545-07	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nadającej się do użytku	m ²		
		0.30 * (1.20 + 0.64) * 2 * 2	m ²	2.208	
				RAZEM	2.208
7	kalkulacja d.1. indywidual- na	Demontaż drabiny metalowej z dachu (pocięcie na mniejsze elementy, transport z dachu na ziemię)	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
8	KNR 4-01 d.1. 0108-17	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km (dotyczy poz. 1 i 16)	m ³		
		8.13 * 12.20 * 2 * 0.04 + 1.276	m ³	9.211	
				RAZEM	9.211
9	KNR 4-01 d.1. 0108-18	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji gruzo- i żużlobetonowych na odległość do 1 km (krotność 4)	m ³		
		8.13 * 12.20 * 2 * 0.04 + 1.279	m ³	9.214	
				RAZEM	9.214
1.2 Dach kryty papa					
10	KNR-W 4- d.1. 01 0545-02	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
		3.98 * 6.00	m ²	23.880	
				RAZEM	23.880
11	KNR-W 4- d.1. 01 0518-04	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa	m ²		
		3.98 * 6.00 + 1.30 * 6.60	m ²	32.460	
				RAZEM	32.460
12	KNR-W 4- d.1. 01 0518-05	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następne 3 warstwy	m ²		
		3.98 * 6.00 + 1.30 * 6.60	m ²	32.460	
				RAZEM	32.460
13	Kalkulacja d.1. indywidual- na	Koszt wywozu i utylizacji papy	m ³		
		(3.98 * 6.00 + 1.30 * 6.60) * 0.02	m ³	0.649	
				RAZEM	0.649
2 Roboty dekarские					
14	KNR 4-01 d.2 0412-03	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie narożne lub koszowe	m		

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		8.13 * 4	m	32.520	
15	KNR 4-01	Wymiana desek czołowych	m	RAZEM	32.520
d.2	0414-11	8.13 * 4	m		
			m	32.520	
16	KNR 4-01	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - koniec krokwi	szt.	RAZEM	32.520
d.2	0412-01	8	szt.	8.000	
	analogia				
17	KNR 4-01	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - płatwie	m	RAZEM	8.000
d.2	0412-05	2.80	m	2.800	
18	Kalkulacja	Naprawa i konserwacja elementu snycerskiego	szt	RAZEM	2.800
d.2	indywidualna	1	szt	1.000	
19	TZKNBK V	Prostowanie więźby dachowej poprzez podniesienie i ustawienie więźby na wysokości określonej projektem. Wys.podniesienia do 10 cm	m ²	RAZEM	1.000
d.2	-108	8.13 * 12.20 * 2	m ²	198.372	
20	KNR 0-15II	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami - ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii	m ²	RAZEM	198.372
d.2	0517-01	8.13 * 12.20 * 2	m ²	198.372	
21	KNR 4-01	Jednokrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków metodą smarowania preparatami solowymi	m ²	RAZEM	198.372
d.2	0627-02	8.13 * 12.20 * 2	m ²	198.372	
22	KNR 0-15II	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i łat	m ²	RAZEM	198.372
d.2	0517-02	8.13 * 12.20 * 2	m ²	198.372	
23	KNR 0-15II	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami (DACHÓWKA KARPIÓWKA)	m ²	RAZEM	198.372
d.2	0517-03	8.13 * 12.20 * 2	m ²	198.372	
24	KNR 0-15II	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami - montaż gąsiorów z przymocowaniem wkrętami do deski kalenicznej	m	RAZEM	198.372
d.2	0517-04	12.20	m	12.200	
25	KNR AT-09	Akcesoria do pokryć dachowych - taśmy pod gąsior	m	RAZEM	12.200
d.2	0104-01	12.20	m	12.200	
26	KNR AT-09	Akcesoria do pokryć dachowych - ławy kominiarskie	szt.	RAZEM	12.200
d.2	0104-04	4	szt.	4.000	
27	KNR 2-02	Wieloprzewodowe kominy wolno stojące z cegiel 1/2x1/2ceg. (CEGŁA KLIN-KIEROWA PEŁNA)	m ³	RAZEM	4.000
d.2	0122-01	1.00 * 0.44 * 1.30 + 1.0 * 0.44 * 1.60	m ³	1.276	
28	KNR-W 2-	Spoinowanie ścian zaprawą cementową niebarwioną	m ²	RAZEM	1.276
d.2	02 0921-01	1.30 * (1.00 + 0.44) * 2 + 1.60 * (1.0 + 0.44) * 2	m ²	8.352	
29	KNR 2-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr.15cm - z blachy ocynkowanej	m	RAZEM	8.352
d.2	0508-04	12.20 * 2 + 3.28 + 1.15 + 2.13	m	30.960	
30	KNR 2-02	Rury spustowe okrągłe o śr.12cm - z blachy ocynkowanej	m	RAZEM	30.960
d.2	0510-03	7.20 * 4	m	28.800	
31	KNR-W 2-	Zbiorniczki przy rynnach - z blachy stalowej ocynkowanej	szt.	RAZEM	28.800
d.2	02 0519-08				

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		4			
			szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
32	KNR 2-02	Obróbki przy szer.w rozw.ponad 25cm - z blachy ocynkowanej	m ²		
d.2	0506-02		m ²	4.768	
	obróbki przy kominach	$0.30 * (1.20 + 0.64) * 2 * 2 + (0.64 + 0.64) * 2$	m ²	9.756	
	wiatrownice	$0.30 * 8.13 * 4$	m ²	1.508	
	ogniomur	$0.45 * 3.35$	m ²		
				RAZEM	16.032
33	KNR 2-02	Obróbki przy szer.w rozw.do 25cm - z blachy ocynkowanej	m ²		
d.2	0506-01		m ²	11.540	
	pas nadrynowy	$0.20 * 12.20 * 2 + 3.38 + 1.15 + 2.13$			
				RAZEM	11.540
34	KNR AT-09	Akcesoria do pokryć dachowych - stopnie kominarskie	szt.		
d.2	0104-05	20	szt.	20.000	
				RAZEM	20.000
35	KNR 2-02	Pokrycie dachów papą na podłożu drewnianym jednowarstwowo (papa asfaltowa)	m ²		
d.2	0501-01		m ²	32.034	
		$6.00 * 3.28 + 5.80 * 2.13$			
				RAZEM	32.034
36	KNR-W 2-	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe	m ²		
d.2	02 0504-02		m ²	32.034	
		$6.00 * 3.28 + 5.80 * 2.13$			
				RAZEM	32.034
37	KNR 2-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys.do 10 m	m ²		
d.2	1604-01		m ²	291.840	
		$7.20 * 12.20 + 10.0 * 10.20 * 2$			
				RAZEM	291.840