

Zarządzenie nr 400/2017  
z dnia 09.07.2017 r.

Burmistrza Gminy Paczków

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Paczków, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym. (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) art. 25, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 i 67 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej w Paczkowie Nr XVI/114/2012 z dnia 2 lutego 2012 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Paczków oraz nabywania nieruchomości przez Gminę (j.t. Dz. Urz. Woj. Opol. z dnia 26 sierpnia 2016 r. poz. 1778/, Burmistrz Gminy Paczków zarządza, co następuje:

### § 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość gruntową niezabudowaną położoną w **Trzeboszowicach**, stanowiącą własność Gminy Paczków, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr **349/4** o pow. **0,1343** ha, ark. mapy 17, dla której w Sądzie Rejonowym w Nysie prowadzona jest księga wieczysta Kw nr **OP1N/00060669/9**.

### § 2

1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, o której mowa w § 1, w ten sposób, że wywiesza się go na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Paczkowie na tablicy ogłoszeń, a także zamieszcza się na stronach internetowych: [www.paczkow.bip.net.pl](http://www.paczkow.bip.net.pl) oraz [www.paczkow.pl](http://www.paczkow.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość, tj. w tygodniku „Nowiny Nyskie”.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

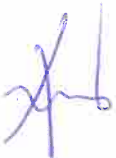
### § 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

K.P.

Burmistrz

  
mgr Artur Roika



Załącznik do zarządzenia nr 400/2017  
Burmistrza Gminy Paczków z dnia 04.08.2017 r.

GKI.6840.12.1.2016

Paczków, dnia 04.08.2017 r.

# WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j. t. Dz. U z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm./  
podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży na terenie Gminy Paczków.

| Oznaczenie nieruchomości                              |                       | Opis nieruchomości                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania                                                                                                                                                                                                                           | Cena nieruchomości                                                                                                                                                                                                                                    |
|-------------------------------------------------------|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nr księgi wieczystej                                  | Numer działki         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                       |
| OP1N/00060669/9                                       | 349/4<br>ark. mapy 17 | TRZEBOSZOWICE<br><br>Nieruchomość niezabudowana położona na południowo wschodnim odcinku wsi Trzeboszowice, poza pasem zabudowy wsi, w otoczeniu zagospodarowanych terenów o przeznaczeniu budowlanym i rolnym. Działka jest wyznaczona w kształcie regularnego wielokąta z prostokątnym sięgaczem do drogi publicznej. W północno wschodnim narożniku działki znajduje się jeden betonowy słup energetyczny. Działka jest ogrodzona płotem z siatki metalowej, a przy wjeździe od strony północnej posiada dwuskrzydłową bramę stalową. | Brak planu miejscowego.<br>Dla działki wydana została decyzja o warunkach zabudowy nr 5/2017 z dnia 31 maja 2017 r. dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną.<br><br>Sposób zagospodarowania: Rilla- grunty orne | 27.700,00 zł brutto<br><br>Sprzedaż nieruchomości objęta jest 23% stawką podatku VAT na podstawie art. 41 ust.1, w związku z art. 146a pkt 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług /j. t. Dz. U. z 2017, poz. 1221 z późn. zm./ |
| Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                       |

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 04.08.2017 r. do dnia 25.08.2017 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Paczkowie na tablicy ogłoszeń, a także zamieszcza się na stronach internetowych: [www.paczkow.bip.net.pl](http://www.paczkow.bip.net.pl) oraz [www.paczkow.pl](http://www.paczkow.pl).  
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j.t. Dz.U z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm./ ustala się na 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 15.09.2017 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń 04.08.2017 r.  
Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia 04.08.2017 r.

BURMISTRZ

mgr Artur Kolka