

SPIS TREŚCI

1. WSTĘP	4
2. INWESTOR	4
3. UŻYTKOWNIK	4
4. WARUNKI FORMALNO PRAWNE.....	4
5. PRZEDMIOT I ZAKRES INWESTYCJI	4
6. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU	5
6.1. POŁOŻENIE OCZYSZCZALNI	5
6.2. ZAGOSPODAROWANIE I UKSZTAŁTOWANIE TERENU	5
6.3. KOMUNIKACJA PIESZO-JEZDNA NA TERENIE OCZYSZCZALNI	6
6.4. UZBROJENIE TERENU.....	6
6.5. ZAGOSPODAROWANIE OTOCZENIA OCZYSZCZALNI	6
7. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU	6
7.1. UZBROJENIE TERENU	6
7.2. WEWNĘTRZNY UKŁAD DROGOWY	7
8. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI	7
8.1. POWIERZCHNIE ZABUDOWY OBIEKTÓW ISTNIEJĄCYCH	7
8.2. POWIERZCHNIE ZABUDOWY OBIEKTÓW PROJEKTOWANYCH.....	7
9. DANE O REJESTRZE ZABYTKÓW	7
10. DANE O EWENTUALNYM WPŁYWIE EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ.....	8
11. DANE O ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH CECHACH ZAGROŻENIA DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW.....	8

SPIS RYSUNKÓW

Rys. nr 1. Projekt zagospodarowania terenu

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW:

- Załącznik nr 1. Izba budowlana Projektanta konstruktora
- Załącznik nr 2. Uprawnienia Projektanta konstruktora
- Załącznik nr 3. Izba budowlana Projektanta technologa
- Załącznik nr 4. Uprawnienia Projektanta technologa
- Załącznik nr 5. Izba budowlana Projektanta elektryka
- Załącznik nr 6. Uprawnienia Projektanta elektryka
- Załącznik nr 7. Izba budowlana Projektanta drogowca
- Załącznik nr 8. Uprawnienia Projektanta drogowca
- Załącznik nr 9. Wypis z rejestru gruntów wydany dnia 09.02.2015 r.
- Załącznik nr 10. Wypis i wyrys z planu zagospodarowania przestrzennego gminy Paczków z dnia 19.12.2014r.
- Załącznik nr 11. Opinia geotechniczna dla terenu oczyszczalni ścieków gminy Paczków z marca 2015r.
- Załącznik nr 12. Decyzja znak numer GK.6220.5.2015 z dnia 31.03.2015 r wydana przez Burmistrza Paczkowa o umorzeniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia.
- Załącznik nr 13. Protokół z narady koordynacyjnej GG-III.6630.79.2015.IP
- Załącznik nr 14. Uzgodnienie z Polskiej Spółki Gazowej.

OPIS TECHNICZNY

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. WSTĘP

Niniejsze opracowanie to projekt budowlany rozbudowy Oczyszczalni Ścieków dla Gminy Paczków – dz. nr 1124, 1123, 1120/2, obręb Rzgów.

2. INWESTOR

Gmina Paczków
48-370 Paczków, Rynek 1

3. UŻYTKOWNIK

Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Paczkowie
Ul. Miraszewskiego 3
48-370 Paczków

4. WARUNKI FORMALNO PRAWNE

- Wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
- Decyzja znak numer GK.6220.5.2015 z dnia 31.03.2015 wydana przez Burmistrza Paczkowa o umorzeniu postępowania o środowiskowych uwarunkowaniach dla realizacji przedsięwzięcia.
- Wypis z rejestru gruntów
- Mapa sytuacyjno-wysokościowa z uzbrojeniem 1:500 do celów projektowych
- Techniczne badania podłoża gruntowego

5. PRZEDMIOT I ZAKRES INWESTYCJI

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany pod nazwą

**„Projekt budowlany zbiornika retencyjnego ścieków dopływających
dla Oczyszczalni Ścieków w Paczkowie”.**

Przedmiotem inwestycji jest rozbudowa Gminnej Oczyszczalni Ścieków w Paczkowie, w ramach którego zostaną wykonane następujące prace:

- budowa głównej przepompowni
- budowę zbiornika retencyjnego o pojemności $V=600\text{m}^3$
- instalacje kanalizacyjne i technologiczne,

- instalacje elektryczne zasilające i sterownicze
- przebudowę dróg wewnętrznych i ogrodzenia.

Do oczyszczalni ścieków w chwili obecnej dopływa ok. 104,2 m³/h ścieków. Są to głównie ścieki komunalne oraz socjalno-bytowe z terenu gminy Paczków. W ramach opracowania projektuje się zbiornik retencyjny dla dopływających ścieków w przypadku deszczy nawalnych (jako by-pass).

6. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

6.1. POŁOŻENIE OCZYSZCZALNI

Miejska Oczyszczalnia Ścieków w Paczkowie zlokalizowana jest przy ulicy Moniuszki 17 w północno-wschodniej części m. Paczkowa. Od strony północnej położenie jej ogranicza rzeka Nysa Kłodzka, od strony południa Potok Młynówka. Odbiornikiem oczyszczonych na urządzeniach mechaniczno-biologicznej oczyszczalni ścieków typu APIS jest rzeka Nysa Kłodzka.

Nowe obiekty rozbudowywanej oczyszczalni planuje się zlokalizować na terenie istniejącej oczyszczalni ścieków w granicach działek ewid. nr **1124, 1123, 1120/2**.

6.2. ZAGOSPODAROWANIE I UKSZTAŁTOWANIE TERENU

Miejska Oczyszczalnia Ścieków w Paczkowie zlokalizowana jest przy ulicy Moniuszki 17 w północno-wschodniej części m. Paczkowa. Od strony północnej położenie jej ogranicza rzeka Nysa Kłodzka, od strony południa Potok Młynówka. Odbiornikiem oczyszczonych na urządzeniach mechaniczno-biologicznej oczyszczalni ścieków typu APIS jest rzeka Nysa Kłodzka.

W skład zabudowy działki wchodzi:

- ogrodzenie,
- drogi wewnętrzne,
- budynek z częścią socjalną i sterownią,
- przepompownia ścieków surowych,
- osadnik części biologicznej
- nieużytkowana część mechaniczna oraz budynek socjalny.

6.3. KOMUNIKACJA PIESZO-JEZDNA NA TERENIE OCZYSZCZALNI

Na terenie oczyszczalni ścieków w Paczkowie występują ciągi komunikacyjne pieszo-jezdne oraz chodniki. W północnej części działki zlokalizowany jest plac manewrowy służący również jako miejsce do parkowania.

6.4. UZBROJENIE TERENU

Na terenie oczyszczalni ścieków istnieje:

- kanalizacja sanitarna (system kanalizacji wraz ze studzienkami; rury kanalizacyjne od średnicy dn 500 do dn150),
- instalacja wodociągowa (przyłącze wodociągowe w40 oraz rozrowadzenie wody do poszczególnych urządzeń rurociągami w40 oraz w25)
- kable energetyczne zasilające poszczególne urządzenia oraz oświetlenie zewnętrzne na terenie oczyszczalni ścieków.

6.5. ZAGOSPODAROWANIE OTOCZENIA OCZYSZCZALNI

Oczyszczalnia ścieków zlokalizowana jest w otoczeniu działek zabudowanych oraz od strony północnej rzeki Nysa Kłodzka.

7. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

W zagospodarowaniu rozbudowywanej oczyszczalni ścieków ulokowano (w usytuowaniu na planie) następujące obiekty:

- Pompownia ścieków głównych o DN 2500 H=4,10 m
- Zbiornik retencyjny – średnica wewnętrzna Dw= 15000 oraz wysokość H=4 m

7.1. UZBROJENIE TERENU

Dla inwestycji projektowane są:

1. Zewnętrzne instalacje sieci kanalizacji sanitarnej

- rurociąg DN 200 biegnący z istniejących osiedli domków jednorodzinnych do nowoprojektowanej pompowni głównej ;
- rurociąg DN 200 ze stacji zlewczej do projektowanej pompowni głównej;

- rurociąg tłoczny DN 160 doprowadzający ścieki przy deszczu nawalnym z nowoprojektowanej pompowni do nowoprojektowanego zbiornika retencyjnego;
- rurociąg grawitacyjny DN 200 odprowadzający ścieki ze zbiornika retencyjnego do nowoprojektowanej pompowni,
- rurociąg tłoczny DN 200 doprowadzający ścieki sanitarne z nowoprojektowanej pompowni do istniejącej oczyszczalni ścieków.

2. Sieci kablowe zasilania obiektów w energię elektryczną i sterowania.

7.2. WEWNĘTRZNY UKŁAD DROGOWY

W celu zapewnienia właściwej obsługi komunikacyjnej terenu objętego przebudową zaprojektowano wykonanie nowych, utwardzonych dróg wewnętrznych a istniejące dostosowano do nowego zagospodarowania terenu. Przyjęta szerokość dróg wewnętrznych wynosi 2,70 m. Zaprojektowane plac manewrowy wokół zbiornika retencyjnego 39,02 x 20,12 .

Projekt przewiduje usytuowanie placu manewrowego. Jego lokalizację pokazano na planie zagospodarowania terenu.

8. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

8.1. POWIERZCHNIE ZABUDOWY OBIEKTÓW ISTNIEJĄCYCH

- | | |
|---|-----------------------|
| • Biologiczna oczyszczalnia ścieków wraz z kompleksem socjalnym | 1845,2 m ² |
| • Punkt zlewczy ścieków dowożonych | 20.9 m ² |

8.2. POWIERZCHNIE ZABUDOWY OBIEKTÓW PROJEKTOWANYCH

- | | |
|--|-----------------------|
| • Powierzchnia terenu utwardzonego (drogi i place manewrowe) | 976,70 m ² |
| • Projektowana pompownia ścieków | 4,15 m ² |
| • Projektowany zbiornik | 185,2 m ² |

9. DANE O REJESTRZE ZABYTKÓW

Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Paczków, zatwierdzonego uchwałą Nr XXX/181/04 Rady Gminy Paczków z dnia 30 grudnia

2004r. przedmiotowa inwestycja nie jest położona w obrębie strefy ochrony zespołu architektoniczno-krajobrazowego w Paczkowie.

10. DANE O EWENTUALNYM WPŁYWIE EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ

Nie dotyczy

11. DANE O ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH CECHACH ZAGROŻENIA DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW

Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010r. Nr 213, poz. 1397), planowana inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na tereny sąsiadujące i środowisko oraz na zdrowie zamieszkających w pobliżu mieszkańców, a tym samym nie spowoduje pogorszenia środowiska w stopniu niedopuszczalnym z punktu widzenia przepisów o ochronie środowiska. Natomiast przyczyni się do zwiększenia skuteczności usuwania zanieczyszczeń dzięki czemu do środowiska odprowadzane będą ścieki oczyszczone.