

w sprawie przeznaczenia do zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Paczków, na rzecz jej użytkownika wieczystego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /j. t. Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm./ art. 25, art. 32 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 5, art. 67 ust. 1 i ust. 3 i art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j. t. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm./, oraz w wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej w Paczkowie Nr XVI/114/2012 z dnia 2 lutego 2012 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Paczków oraz nabywania nieruchomości przez Gminę /j. t. Dz. Urz. Woj. Opol. z dnia 26 sierpnia 2016 r. poz. 1778/, Burmistrz Gminy Paczków zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową stanowiącą własność Gminy Paczków, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 427/10 o pow. 1,3573 ha, ark. mapy 1, położoną w Paczkowie przy ul. Pocztowej 4, dla której w Sądzie Rejonowym w Nysie prowadzona jest księga wieczysta Kw nr OP1N/00038572/9.

§ 2

1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia, o której mowa w § 1, w ten sposób, że wywiesza się go na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Paczkowie na tablicy ogłoszeń, a także zamieszcza się na stronach internetowych: www.paczkow.bip.net.pl oraz www.paczkow.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość, tj. w tygodniku „Nowiny Nyskie”.
2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

mgr Artur Rojka

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ
NA RZECZ UŻYTKOWNIKA WIECZYSTEGO

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j.t. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm./, podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do zbycia na terenie miasta Paczków.

Numer działki	Oznaczenie nieruchomości		Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
	Powierzchnia nieruchomości	Numer księgi wieczystej			
427/10 Ark. mapy 1	1,3573 ha	OP1N/00038572/9	Paczków, ul. Pocztowa 4 Nieruchomość zabudowana jest budynkami stanowiącymi własność użytkownika wieczystego.	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług; dopuszcza się realizację funkcji usługowej jako wbudowanej w budynki mieszkalne i realizację funkcji mieszkalnej jako wbudowanej w budynki usługowe – 1.1.MW,U; Teren drogi wewnętrznej – 1.2.KDW Sposób zagospodarowania: B – tereny mieszkaniowe	75.283,00 zł Zbycie nieruchomości, będącej w użytkowaniu wieczystym, na rzecz użytkownika wieczystego, nie stanowi dostawy towarów w rozumieniu art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług i pozostaje poza zakresem ustawy o podatku od towarów i usług /j. t. Dz. U. z 2017 r. poz. 121 z późn. zm./.
Zbycie nieruchomości w drodze bezprzetargowej na rzecz jej użytkownika wieczystego w trybie art. 32 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.					

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 14.08.2018 r. do dnia 14.09.2018 r. do publicznej wiadomości w siedzibie Urzędu Miejskiego w Paczkowie na tablicy ogłoszeń, a także zamieszczenie na stronach internetowych: www.paczkow.bip.net.pl oraz www.paczkow.pl. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j. t. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm./ ustala się na 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 25.09.2018 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM dnia 14.08.2018 r.
Zdjęto z tablicy ogłoszeń UM dnia - 2018 r.

BURMISTRZ

mgr Artur Rolka