

Protokół 8/19
ze wspólnego posiedzenia
wszystkich stałych Komisji Rady Miejskiej w Paczkowie
z dnia 3 lipca 2019 r.

W posiedzeniu uczestniczyli członkowie Komisji Rady wg załączonych list obecności.

Ponadto w posiedzeniu udział wzięli:

1. Burmistrz Gminy Paczków – Artur Rolka.
2. Z-ca Burmistrza – Sebastian Kornaś.
3. Dariusz Wąsiak – Skarbnik Gminy.
4. Ewa Pawlinów – Dyrektor Ośrodka Pomocy Społecznej w Paczkowie.

Posiedzenie rozpoczęło się o godz. 8³⁰, a zakończyło się o godzinie 9⁵⁵. Wszystkich obecnych powitał Przewodniczący Rady Miejskiej w Paczkowie Wiesław Barabasz, który został wybrany na przewodniczącego posiedzenia.

Przewodniczący posiedzenia odczytał porządek posiedzenia:

1. Omówienie projektów uchwał.
3. Sprawy bieżące.

Do pkt 1.

Przewodniczący posiedzenia odczytał projekt uchwały w sprawie zasięgnięcia od Komendanta Wojewódzkiego Policji w Opolu informacji o kandydatach na ławników.

A. Góral-Sowa poinformowała, że wpłynęły dwa wnioski, obie osoby spełniają warunki ustawowe i niezbędne jest podjęcie uchwały o zasięgnięciu o tych osobach opinii od Komendanta Wojewódzkiego Policji.

Przewodniczący posiedzenia zadał pytanie, czy są pytania do projektu uchwały? Ponieważ nie było uwag odczytał projekt uchwały w sprawie ustalenia zasad korzystania z parkingu i miejsc postojowych.

Z-ca Burmistrza przypomniał, że regulamin był wcześniej przesłany radnym. Sprawdzano jak wyglądają takie regulaminy w innych miastach.

P. Tetlak zauważył, że jest rozróżnienie ze względu na parking i wyznaczone miejsca postojowe. Czym to się różni?

Z-ca Burmistrza odpowiedział, że miejsca postojowe to będą te miejsca, które będą na ciągach pieszych, czyli chodnikach przeznaczone do postoju czasowego np. do rozładunku towaru, czy innych spraw niezbędnych do funkcjonowania mieszkańców Rynku i przedsiębiorców.

Burmistrz dodał, że będzie musiała być wykonana zmiana organizacji ruchu. Będzie ruch kołowy, a miejsca postojowe będą usytuowane na chodnikach, które mają specjalną podbudowę, i można ciężkim samochodem stanąć i wypakować towar. Niestety chodniki są zanieczyszczane i robi się niebezpiecznie, gdy na chodnikach parkują samochody, dlatego te miejsca z parkowania będą wyłączone. Będzie można tylko stanąć do 20 minut, żeby wypakować towar np. do sklepu. Taka jest propozycja.

Przewodniczący posiedzenia przypomniał, że tak też było przed remontem Rynku.

M. Maluch zadała pytanie, w jaki sposób będzie to egzekwowane od mieszkańców, żeby nie parkowali w centrum?

Burmistrz odpowiedział, że nie można napisać „zakaz postoju dla mieszkańców”, bo bylibyśmy jedynym miastem w Polsce. Z 98 miejsc parkingowych będzie 45, które są wyznaczone. Przez pierwszy okres czasu, trzeba będzie usilnie pracować ze Strażą Miejską, bo samochody będą parkować na chodnikach, trzeba będzie pilnować, żeby tego nie robiono. Mieszkańcy będą mogli stawiać na miejscach parkingowych. Przez pięć lat nie można wprowadzać żadnych opłat parkingowych. Zresztą były wcześniej protesty kupców względem opłat parkingowych i do tego nie będzie się wracać. Trzeba mieć świadomość, że na pewno mieszkańcy będą parkować na miejscach parkingowych. Mieszkańcy na dzień dzisiejszy parkują na podwórzach i ulicach prowadzących do Rynku. Będzie się dopuszczać parkowanie również naprzeciw restauracji Carcassonne, chociaż tam nie ma wyznaczonych miejsc. Nie będzie się karać mieszkańców, czy gości jeżeli tam zaparkują. Chyba, że powstanie restauracja i powstanie ogródek. Propozycja jest taka, żeby nie można było parkować na chodnikach jak ma to teraz miejsce. Niestety obecnie pojazdy są tak parkowane, że niekiedy nie ma przejścia. Jak kierowcy wycofują to też jest niebezpiecznie.

P. Tetlak zauważył, że dobrze, że chodniki zostaną wyłączone z parkowania, bo tak jak zostało powiedziane często ludzie wychodzili zza samochodów prosto pod koła nadjeżdżających samochodów. Cieszy się też z tego, że będzie dopuszczona możliwość parkowania w pierzei, gdzie jest restauracja Carcassonne, bo to trochę zrekompensuje miejsca parkingowe. Zadał pytanie czy nie ma możliwości wyznaczyć tam na stałe te miejsca parkingowe?

Burmistrz odpowiedział, że przy opracowywaniu pierwotnej koncepcji konserwator nie zgodził się na miejsca parkingowe, chciał, aby cały Rynek był wyłożony „kocimi łbami”. My projektując płytę Rynku, chcieliśmy utrzymać dotychczasową ilość miejsc parkingowych, bo są one potrzebne. Tymczasem konserwator dał mocne ograniczenia i trzeba było wyznaczyć miejsca parkingowe. Te miejsca zostały wyznaczone pod ścisłym nadzorem konserwatora. Zauważył, że nie można zatrzymać się na tej ilości miejsc parkingowych wliczając w to miejsca na

przyległych ulicach i na wybudowanych za murami parkingach. Ilość samochodów wzrasta i będzie to wyzwanie dla samorządu, aby szukać kolejnych stref, które będzie można wyznaczyć do parkowania. Są takie miejsca i jednym z nich jest przestrzeń pomiędzy ul. Wojska Polskiego, a Wrocławską, czy też na ul. Kościelnej. Można tam zaprojektować parking dobrze wkomponowany w zielen i może to dobrze wyglądać. Na pewno parking w tym miejscu będzie potrzebny, gdy zostanie podjęta decyzja o zwiększeniu środków na remont budynku po byłej szkole. Tam jest zaprojektowany parking podziemny, ale nie będzie nas stać na wybudowanie takiego parkingu. Ponadto są tam głębokie piwnice po starych budynkach.

W. Kurowska poinformowała, że nie popiera utworzenia miejsc parkingowych koło Carcassonne. Znając mentalność ludzi, będziemy mieć tam parking stały mieszkańców Rynku. Jest przeciwniczką ruchu okrężnego w Rynku. Uważa, że powinien być tylko przejazd przez Rynek na przestrzał, byłoby to na pewno bardziej korzystne. Paczków to nie jest metropolia i podejść do sklepu 20 metrów każdy może.

P. Tetlak zauważył, że trzeba byłoby więcej czasu poświęcić na omówienie tematu wymuszenia rotacji pojazdów. Są takie sytuacje, że niekiedy samochód stoi miesiącami, bo ktoś gdzieś wyjechał. Może wprowadzić zakaz parkowania np. pomiędzy godziną 1⁰⁰, a 3⁰⁰ w nocy. Takie rozwiązanie jest wprowadzone w niektórych miastach, a wymusza to rotację.

M. Maluch poinformowała, że również zwróciła uwagę na to, że niektórzy mieszkańcy mają po dwa, trzy samochody i parkują je w centrum. Zauważyła też, że dwie strony Rynku nie mają w ogóle parkingów, dlatego wydaje się jej dobrym pomysłem, żeby pozwolić ludziom parkować naprzeciw Carcassonne. Dobrym pomysłem jest wprowadzenie rotacji pojazdów, żeby samochody nie były porzucane.

Burmistrz przypomniał, że dzisiaj skupiamy się na regulaminie parkowania. Co do ilości miejsc parkingowych wydaje mu się, że jest to optymalne rozwiązanie i pewien kompromis pomiędzy konserwatorem zabytków, a Gminą Paczków. Po przyjęciu regulaminu parkowania kolejnym etapem będzie wystąpienie do Powiatu o ustalenie organizacji ruchu. Może okazać się, że komisja nie wyrazi zgody na parkowanie naprzeciw Carcassonne. Ponadto poinformował, że płyta Rynku ma być oddana do końca lipca br., ale ze względu na problemy z energią, termin może być wydłużony do końca sierpnia. Jest czas, żeby spotkać się w sierpniu, omówić sprawę na Komisji. Początkiem września musi być ustalona organizacja ruchu, muszą być postawione znaki.

P. Tetlak odnośnie kwestii oznakowania i estetyki. Zauważył, że może spróbować znaki zawieszać na wysięgnikach na budynkach, a nie stawiać słupków. Zadał pytanie odnośnie utrzymania czystości Rynku, czy są opracowane jakieś metody mycia nawierzchni? Samo

zamiatanie będzie nie wystarczające. On w ostatnim czasie przeszedł się ul. Krakowską w Opolu, gdzie nawierzchnia jest wykonana z podobnego materiału i tam, gdzie jest dopuszczony ruch kołowy nawierzchnia wygląda źle. Myśli, że trzeba będzie w jakiś sposób regularnie myć nawierzchnię.

Burmistrz odpowiedział, że jeżeli chodzi o zawieszanie znaków na elewacjach, to jest to ściśle zabytkowe centrum miasta i nie na każdej wspólnocie konserwator pozwoli umieścić wysięgniki. Nie widzi też możliwości, aby stawiać kilka słupków. Będzie się dążyć do tego, aby był jeden słup i na nim umieszczone tabliczki, może śmietnik. Ma to być wszystko czytelne i estetyczne. Odnośnie utrzymania czystości, to niestety pojawiają się plamy na chodnikach, które są pochodnymi użytkowania prywatnych samochodów. Są też plamy, które są wynikiem działalności firmy, która tutaj pracuje. Jeszcze płyta nie została odebrana, a firma będzie musiała nam oddać czystą płytę. Jeżeli chodzi o czyszczenie, to są myjki ciśnieniowe, i myśli, że będzie to wykonywać ZUKiM. Przydałaby się też myjka miejska, ale to nie są tanie urządzenia. Była zakupiona myjka, ale na szczęście została sprzedana, bo koszt jej naprawy przekraczał jej wartość.

W. Kurowska zadała pytanie czy cała płyta Rynku objęta jest monitoringiem?

Burmistrz odpowiedział, że będzie jeszcze więcej kamer. Głównym zadaniem Straży Miejskiej jest ustawa o utrzymaniu porządku i czystości, czyli kontrola odpadów, kontrola wywozu zbiorników bezodpływowych, kontrola powietrza, czystość ulic zwłaszcza w okolicach centrum. Straż nie będzie brała udziału w interwencjach policyjnych.

M. Maluch zadała pytanie, ile będzie miejsc dla osób niepełnosprawnych?

Z-ca Burmistrza odpowiedział, że jest to ustalane procentowo od ilości wszystkich miejsc parkingowych. Myśli, że będą to około 4 miejsca.

P. Tetlak zadał pytanie, jak rozwiązać kwestię oznakowania miejsc dla niepełnosprawnych?

Z-ca Burmistrza odpowiedział, że na chwilę obecną jest oznakowanie poziome i miejsca dla niepełnosprawnych są szersze. Będzie też oznakowanie pionowe. Nie ma wymogu, żeby malować nawierzchnię na niebiesko.

Burmistrz dodał, że będą zamontowane jeszcze słupki odgraniczające miejsca parkingowe od pozostałych powierzchni.

Przewodnicząca posiedzenia zadał pytanie, czy będą zarezerwowane miejsca dla gości Urzędu?

Burmistrz odpowiedział, że nie ma takiej potrzeby i byłoby to źle odebrane przez mieszkańców.

Przewodniczący posiedzenia odczytał § 10. 1 projektu uchwały „Użytkownik parkingu odpowiada za wszystkie szkody wyrządzone przez siebie samego i osoby pozostające pod jego opieką (w szczególności za zanieczyszczenie terenu parkingu związane z wyciekiem płynów

oraz substancji ropopochodnych z pojazdu)". Zadał pytanie, czy nie należy dopisać wycieku oleju i substancji ropopochodnych?

Z-ca Burmistrza odpowiedział, że substancje ropopochodne, to są wszystkie płyny w tym również oleje.

Przewodniczący posiedzenia następnie odczytał § 10. 4 „Korzystający z parkingu zobowiązany jest do niezwłocznego poinformowania Zarządzającego o powstałej szkodzie”. Zadał pytanie o jaką szkodę chodzi?

Burmistrz odpowiedział, że może to brzmieć śmiesznie, ale nie może być napisane, że osoba, która spowodowała szkodę ma niezwłocznie oddalić się z miejsca wyrządzenia szkody. Jeżeli osoba wyrządzi szkodę i się oddali to my musimy tą osobę znaleźć.

E. Szlosek zauważyła, że chodniki są zabrudzane przez psy i chciałaby, żeby to też było w jakiś sposób uregulowane.

Burmistrz odpowiedział, że będą proponować wprowadzenie podatku od psów, tak jak to się robi w innych miastach. Właściciele nie zostaną skrzywdzeni. Planuje się, aby podatek wyniósł 500 zł. rocznie. Psy będą czipowane i nie mogą psy być wypuszczane bez smyczy, kagańca.

Przewodniczący posiedzenia zadał pytanie, czy są pytania do projektu uchwały? Ponieważ nie było uwag poprosił o omówienie zmiany budżetu Gminy Paczków na 2019 r.

Skarbnik poinformował, że w § 1 projektu uchwały dokonuje się zmiany dokonuje się zmiany dochodów budżetu Gminy Paczków o kwotę 81 382,00 zł; w ten sposób, że zwiększa się dochody bieżące o 81 382,00 zł, zgodnie z załącznikiem Nr 1. W Dz. 750, Rozdz. 75023 Urzędy gmin (miast i miast na prawach powiatu) § 0950 wpływy z tytułu kar i odszkodowań wynikających z umów 703,00 zł. jest to kwota, którą uzyskano z tytułu odszkodowania za uszkodzenie przystanku w Gościcach. Ta kwota po stronie wydatków zostaje zabezpieczona na remont tego przystanku. W Dz. 758, Rozdz. 75814 różne rozliczenia finansowe § 0970 wpływy z różnych dochodów zwiększenie 56 873,00 zł. są to środki, które zostaną przebrane z subkonta wydatków niewygasających na rachunek bieżący, z uwagi że nie zostały wykonane zadania dot. wykonania dokumentacji projektowej remontu studni na Rynku, nie zapłacono za nadzór inwestorski świetlicy wiejskiej w Ujeźdźcu. W Dz. 852, Rozdz. 85205 zadania w zakresie przeciwdziałania przemocy w rodzinie § 2320 dotacje celowe otrzymane z powiatu na zadania bieżące realizowane na podstawie porozumień (umów) między jednostkami samorządu terytorialnego zmniejszenie 1 792,00 zł. jest to techniczna zmiana przeniesienie pomiędzy Urzędem Miejskim a OPS. W Rozdz. 85219 ośrodki pomocy społecznej § 2320 dotacje celowe otrzymane z powiatu na zadania bieżące realizowane na podstawie porozumień (umów) między jednostkami samorządu terytorialnego następuje zmniejszenie 6 720,00 zł. jest to również

przeniesienie pomiędzy Urzędem, a OPS. Są to zmiany neutralne dla budżetu Gminy. W Rozdz. 85228 usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze § 2320 dotacje celowe otrzymane z powiatu na zadania bieżące realizowane na podstawie porozumień (umów) między jednostkami samorządu terytorialnego zwiększenie 11 972,00 zł. W Dz. 926, Rozdz. 92605 zadania w zakresie kultury fizycznej § 2950 wpływy ze zwrotów niewykorzystanych dotacji oraz płatności 11 834,00 zł. zwrot ze Sparty. Dochody bieżące po zmianach wynoszą 46 690 047,26 zł. Ogółem dochody po zmianach wynoszą 57 269 819,26 zł.

W § 2 projektu uchwały dokonuje się zmiany wydatków budżetu Gminy Paczków o kwotę 1 196 548,00 zł; w ten sposób, że: wydatki bieżące zwiększa się o 27 675,00 zł, wydatki majątkowe zwiększa się o 1 168 873,00 zł, zgodnie z załącznikiem Nr 2. W Dz. 600, Rozdz. 60004 lokalny transport zbiorowy § 4270 zakup usług remontowych zwiększenie 703,00 zł. W Rozdz. 60016 drogi publiczne gminne § 6050 wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych zmniejszenie 4000,00 zł. środki funduszu sołeckiego Stary Paczków. W Dz. 852, Rozdz. 85219 ośrodki pomocy społecznej § 4140 wpłaty na Państwowy Fundusz Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych zmniejszenie 88,00 zł. zmiana dokonywana na wniosek Dyrektora OPS. Rozdz. 85228 usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze § 4010 wynagrodzenia osobowe pracowników zwiększenie 10 192,00 zł. § 4110 składki na ubezpieczenia społeczne zwiększenie 1 780,00 zł. jest to zabezpieczenie na wynagrodzenie pracownika w ramach robót publicznych § 4410 podróże służbowe krajowe zwiększenie 1 050,00 zł. W Rozdz. 85295 Pozostała działalność § 6059 wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych zwiększenie 1116000,00 zł. zwiększenie związane z realizacją zadania adaptacja i modernizacja budynku na ul. Kościelnej, czyli rewitalizacja miasta Paczków. W przeważającej części ten wydatek zostanie sfinansowany z kredytu. W Dz. 855, Rozdz. 85504 wspieranie rodziny § 4040 dodatkowe wynagrodzenie roczne zmniejszenie 350,00 zł. § 4410 podróże służbowe krajowe zmniejszenie 700,00 zł. § 4440 odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych zwiększenie 88,00 zł. zmiana dokonywana na wniosek Dyrektora OPS. W Dz. 900, Rozdz. 90095 pozostała działalność § 4210 zakup materiałów i wyposażenia zwiększenie 2 400,00 zł. środki funduszu sołeckiego Stary Paczków. W Dz. 921, Rozdz. 92105 pozostałe zadania w zakresie kultury § 2820 dotacja celowa z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie zadań zleconych do realizacji stowarzyszeniom zmniejszenie 2 000,00 zł. W Rozdz. 92109 domy i ośrodki kultury, świetlice i kluby § 4210 zakup materiałów i wyposażenia zwiększenie 1 600,00 zł. z przeznaczeniem na fundusz sołecki Stary Paczków. § 6050 wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych zwiększenie 2 570,00 zł. kwota związana z nadzorem inwestycyjnym modernizacji świetlicy w Ujeźdźcu. W Rozdz. 92120 ochrona zabytków i opieka nad zabytkami § 6580 wydatki

inwestycyjne dotyczące obiektów zabytkowych będących w użytkowaniu jednostek budżetowych zwiększenie 54 303,00 zł. studnia na płycie Rynku koło fontanny. W Dz. 926, Rozdz. 92605 zadania w zakresie kultury fizycznej § 2820 dotacja celowa z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie zadań zleconych do realizacji stowarzyszeniom zwiększenie 13 000,00 zł. Większe wydatki zaplanowano na Sparcie w drugim półroczu.

Burmistrz dodał, że sam zaproponował rozliczanie półroczne i roczne. Pierwszy raz jest rozliczenie półroczne.

Skarbnik poinformował, że wydatki ogółem po zmianach wynoszą 65 044 028,26 zł. W § 3 projektu uchwały zwiększa się przychody budżetu Gminy Paczków o kwotę 1 115 166,00 zł zgodnie z załącznikiem Nr 3. Kredyty, które zamierza się zaciągnąć, bądź uruchomić w bieżącym roku wynoszą 6 730 516,00 zł. W § 4 projektu uchwały zmienia się wydatki majątkowe Gminy Paczków w podziale na zadania zgodnie z załącznikiem Nr 4.

Burmistrz poinformował, że odnośnie modernizacji budynku przy ul. Kościelnej w Paczkowie, udało się rozstrzygnąć przetarg, jest wykonawca, ale dzisiaj w budżecie dysponujemy kwotą niższą niż ta, jaka wymieniona jest w ofercie. On o tym już wcześniej mówił, że oferty znacznie przewyższają kosztorysy z 2016 r. Tak jest wszędzie. Osobiście cieszy się, że ta kwota nie przekroczyła 4 mln zł. Jest propozycja, aby zabezpieczyć brakującą kwotę w ramach kredytu długoterminowego, gdyż nie dysponujemy wolnymi środkami, które na ten cel mogłyby być przeznaczone. To nie spowoduje przekroczenia progu zadłużenia Gminy. Gdybyśmy tego zadania nie robili, a zadanie jest ważne społecznie, to musielibyśmy Powiatowi oddać budynek, co do którego Powiat nie ma pomysłu. Pod ten budynek przygotowano dokumentację i jest ta inwestycja połączona z przebudową i budową promenady na ul. Miraszewskiego, która kosztuje 2.800.000 zł. środki własne w granicach 460 tys zł. Gdybyśmy nie zrealizowali tego zadania musielibyśmy zwrócić dofinansowanie z Miraszewskiego. Myśli, że warto podjąć to wyzwanie i w tym iść kierunku. Nasze łączne zobowiązania na koniec 2019 r. mogą wynosić 21 mln zł. Poruszamy się w obszarze bezpiecznego planowania. Myśli, że w przyszłym roku będziemy kończyć zadania, a w mniejszym stopniu podejmować nowe. Łączna wartość zadania po przetargu tj. 3.720.000 zł. Jeżeli zostanie podpisana umowa, to wykonawca do końca roku będzie musiał opracować dokumentację techniczną. Chcieliby, aby obiekt był przygotowany do oddania do użytku we wrześniu 2020 r. Dyrektor OPS wraz z nim będzie aplikować do Wojewody o dofinansowanie utrzymania tej instytucji. Będzie trzeba zabezpieczyć około 500.000 zł. na wyposażenie tego obiektu. Zadanie kosztowne, ale z punktu widzenia starzejącego się społeczeństwa bardzo potrzebne, taki jest znak czasu. Będzie prosił o pozwolenie zaciągnięcia kredytu w kwocie 1.115.000 zł. na zabezpieczenie tego zadania.

Przewodniczący posiedzenia zadał pytanie, do kiedy kredyt będzie musiał być zaciągnięty?

Burmistrz odpowiedział, że realizacja zadania będzie następowała etapowo. Na chwilę obecną mamy zabezpieczone środki na pierwszych kilka etapów.

Skarbnik dodał, że na dzień dzisiejszy mamy zaciągnięty kredyt na realizację tego zadania w kwocie 1.600.000 zł. Zauważył, że ta inwestycja w przyszłości będzie generować duże wydatki bieżące. Żadna inwestycja, którą do tej pory realizowano, takich wydatków bieżących nie generowała. Tutaj będzie trzeba zatrudnić specjalistów. Poza tym mieszkania chronione jeżeli są całodobowe wymagają zmiany struktury zatrudnienia, co również będzie generować koszty. Nadwyżka operacyjna sukcesywnie każdego roku maleje. W 2016 r. była duża nadwyżka ponad 2.600.000 zł. Na koniec 2017 było 2.400.000 zł. W 2018 r. 1.957.000 zł. Jeżeli weźmie się pod uwagę podwyżki dla nauczycieli, które mają nastąpić we wrześniu i wzrost wynagrodzenia minimalnego, to generuje to dodatkowe obciążenia i tego trzeba mieć świadomość. Może to powodować zmiany organizacyjne Gminy i być może podniesienie podatku od nieruchomości lub innych danin. Procent zadłużenia w procentach jest liczony w stosunku do dochodów.

Burmistrz zauważył, że to, co powiedział Skarbnik jest istotne i tą świadomość trzeba mieć, ale również trzeba mieć świadomość, z punktu funkcjonowania tej instytucji zmienia się struktura wydatków. Nieustannie rosną nam koszty w oświacie, pomimo redukcji etatów i zmniejszenia ilości szkół. Z roku na rok rosną wydatki w obszarze opieki społecznej. Jest to związane z faktem starzenia się społeczeństwa. Prawdopodobnie nie będziemy w stanie mieszkaniami chronionymi zabezpieczyć tego, co obecnie jest realizowane przez DPS-y, ale częściowo wpływ tych osób poza teren Gminy zostanie ograniczony. Tutaj też przychodzą z pomocą programy unijne. Od 2021 r. będzie można otrzymywać dofinansowania na tego rodzaju funkcjonowanie instytucji. Trzeba mieć świadomość, że my od tego nie uciekniemy i nie odejdziemy. Wydatki na opiekę społeczną będą wzrastać. Kwestia jest następująca, nie wiadomo jaka będzie skala wpływów po stronie dochodów, być może związanych z podniesieniem podatków lokalnych, lub czy zmieni się podejście rządu do finansowania Gmin w ramach odzysku z podatku PIT i CIT. Muszą być podejmowane decyzje związane z rozwojem infrastruktury i zagospodarowywaniem obiektów, instytucji dla potrzeb społecznych, bo inaczej za 20 lat Paczków zaginie. Takie działania podejmuje wiele gmin, m.in. Gmina Otmuchów, Gmina Nysa. Problem widocznie starzejącego się społeczeństwa jest wszędzie. Nie można osób starszych zostawić samych sobie. Być może będą odważne decyzje w obszarze oświaty i nie tylko. Dzisiaj na oświatę wydajemy 8.500.000 zł. Trzeba mieć świadomość, że dzieci jest mniej, natomiast więcej jest osób starszych, więc trzeba mieć świadomość, że część dochodów musi być przetransportowanych w inny obszar. Trzeba wszystko logicznie poukładać, żeby te obszary

dobrze funkcjonowały. Ta instytucja jest jego zdaniem obserwując zmiany społeczne również w strukturze wiekowej niezmiernie istotna, natomiast z odsieczą przyjdzie na pewno program utrzymania środowiskowych domów samopomocy dla osób niepełnosprawnych psychicznie, Program Wigor Senior i takie wnioski będziemy składać i mamy nadzieję, że to w części zrekompensuje nam utrzymanie takiego domu.

Skarbnik dodał, że dofinansowania na cały projekt jest 3.500.000 zł. z czego na ul. Miraszewskiego 2.500.000 zł. jest kosztów inwestycyjnych, natomiast na Kościelną 3.750.000 zł. W związku z tym angażując środki własne mamy duże przysporzenie majątkowe. Chciał zaznaczyć, że jeżeli chodzi o rok 2020, to nie są przewidywane zmiany w zakresie ustawy o dochodach jednostek samorządu terytorialnego. W 2020 r. będziemy skazani jedynie na siebie w zakresie dochodów własnych.

Burmistrz zauważył, że być może w tej Gminie kiedyś zostały zachwiane priorytety, bo w 2006 r. budowało się halę sportową, następnie inwestowało się w stadion i basen, który przynosi straty. Rekreacja jest oczywiście istotna, ten obszar jest bardzo ważny, ale są pewne priorytety i jeżeli na budynek na Kościelnej po stronie wydatków trzeba będzie wprowadzić 1.100.000 zł. to jak to się ma do oświaty, gdzie kosztuje ona nas 8.000.000 zł. Trzeba brać pod uwagę również inne strefy działalności.

Przewodniczący posiedzenia poprosił o omówienie projektu uchwały w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej.

Skarbnik poinformował, że do wykazu przedsięwzięć została przeniesiona istotna zmiana z uchwały dot. zmiany budżetu związana z rewitalizacją miasta Paczkowa. Został zmieniony limit zobowiązań. W limicie 2019 r. dostosowano plan, który jest w budżecie i nakłady automatycznie zwiększono do kwoty 6. 349.169 zł. Dokonano zmian na następujących zadaniach: „Nowa jakość pomocy społecznej” o kwotę +2 237,00 zł, „Gimnazjum Marzeń w Gminie Paczków” o kwotę +786,00 zł, „Szkół Marzeń w Gminie Paczków” o kwotę +1 572,00 zł, „Wdrażanie strategii niskoemisyjnych w subregionie Południowym na terenie Gminy Grodków i Gminy Paczków” o kwotę -389,00 zł, „Budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych PSZOK w Paczkowie” o kwotę +998,00 zł.

P. Sokołowski zadał pytanie jakie są przewidywane miesięczne obciążenia z tytułu tego budynku na ul. Kościelnej?

Skarbnik odpowiedział, że jeżeli chodzi o studium wykonalności, które przygotowywała firma zewnętrzna, to koszty są szacowane na kwotę około 300-400 tys zł. rocznie.

Burmistrz dodał, że rocznie koszt to około 0,5 mln zł.

Dyrektor OPS dodała, że trzy lata temu, na etapie prognozowania koszty wynosiły około 500 tys zł., ale nie brano pod uwagę mieszkań chronionych, które muszą mieć zapewnioną całodobową opiekę, żeby to funkcjonowało. Biorąc to pod uwagę, aby zapewnić system całodobowy musi być zatrudnionych minimum 5 osób, tylko na tym jednym stanowisku.

Burmistrz zapewnił, że organizacyjnie poradzimy sobie z tym. Planuje tam przenieść centrum monitoringu miejskiego, gdzie są zatrudnione dwie osoby, a będzie zatrudniona trzecia osoba. Bardzo ważny będzie personel dodatkowy, który będzie musiał świadczyć usługi. Będziemy posiłkować się stowarzyszeniem, które będzie mogło to prowadzić z pozyskaniem dotacji. Będą też koszty bieżące utrzymania budynku. Uważa, że nie będzie to najdroższa instytucja funkcjonująca na terenie naszego miasta. Na pewno początek funkcjonowania nie będzie tani. Szacuje, że będzie to około 1 mln zł. w ramach budżetu, ale myśli, że może się uda część osób, które są dzisiaj w DPS-ch przenieść do mieszkań chronionych.

Przewodniczący posiedzenia zadał pytanie, czy są pytania do projektu uchwały? Ponieważ nie było uwag odczytał projekt uchwały w sprawie likwidacji Zespołu Szkół Gimnazjalnych w Paczkowie. Przypomniął, że z dniem 31 sierpnia 2019 r. ulega likwidacji jednostka budżetowa: Zespół Szkół Gimnazjalnych w Paczkowie. Mienie pozostałe po likwidacji Zespołu Szkół Gimnazjalnych w Paczkowie przeznacza się na działalność oświatową i wychowawczą prowadzoną przez Zespół Szkolno-Przedszkolny w Trzeboszowicach. Zadał pytanie jakiej wartości jest to mienie?

Skarbnik odpowiedział, że jest to znikoma wartość. Jest to wyposażenie. Jest to konsekwencja wcześniejszych uchwał w przypadku likwidacji jednostki budżetowej Rada Miejska w Paczkowie zobowiązana jest określić przeznaczenie mienia znajdującego się w zarządzie tej jednostki. Wszystko zostało uzgodnione pomiędzy jednostkami. Należności i zobowiązania zlikwidowanego Zespołu Szkół Gimnazjalnych w Paczkowie przejmuje Urząd Miejski w Paczkowie.

Przewodniczący posiedzenia zadał pytanie, czy są pytania do projektu uchwały? Ponieważ nie było uwag odczytał projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w obrębie miasta Paczkowa.

Z-ca Burmistrza przypomniał, że w ubiegłym roku były podjęte trzy uchwały jeżeli chodzi o zagospodarowanie przestrzenne. Jedna uchwała dot. strefy ekonomicznej. Druga dot. Weinbergera i zmiana działek wskazanych przez tą Firmę. Trzecia dot. działek prywatnych mieszkańców. W trakcie zmiany okazało się, że załącznik graficzny dot. jednej działki naszego przedsiębiorcy, który ma lokal na PKS-e został ograniczony. Między działką, a załącznikiem

graficznym była różnica, działka jest większa. W trakcie uzgodnień zostało to wyłapane. Dodatkowo wpłynęły jeszcze 3 wnioski mieszkańców i dlatego wprowadziliśmy te 3 działki do projektu uchwały, żeby mieszkańcy nie czekali. Zmiany zaproponowane przez mieszkańców są zgodne, planiści nie mają uwag. Nie wpłynęła na ład urbanistyczny. Jeżeli chodzi o te trzy wnioski to jeden dot. terenu kupionego od spółdzielni i był tam zapis, że nie można działki podzielić. Taką możliwość dajemy. Kolejna działka jest koło betoniarni. Tam był zapis mieszkaniowy, a właściciel chce mieszkaniowo-usługowy. Usługi są nieuciążliwe. Trzecia działka jest przy skrzyżowaniu Mickiewicza, gdzie jest zapis mieszkaniowo-usługowy z usługami tylko budynku. My nie ograniczamy tych usług.

Przewodniczący posiedzenia zadał pytanie, czy są pytania do projektu uchwały? Ponieważ nie było uwag odczytał projekt uchwały w sprawie ustalenia sposobu sprawienia pogrzebu przez Gminę Paczków.

Dyrektor OPS poinformowała, że sprawienie pogrzebu odbywa się w sposób ustalony przez gminę. Wprowadzenie nowej uchwały w miejsce dotychczas obowiązującej dokonywane jest z uwagi na dostosowanie do nowych przepisów. Stara uchwała straciła ważność.

Na tym Przewodniczący posiedzenia zamknął dyskusję na temat projektów uchwał. Na tym pkt 1 posiedzenia został zrealizowany.

Do pkt 2.

Na posiedzeniu nie rozpatrywano innych spraw. Na tym Przewodniczący posiedzenia zamknął posiedzenie Komisji w dniu 3 lipca 2019 r.

Protokół sporządziła:

Alicja Góral Sowa

Przewodniczący posiedzenia:

Wiesław Barabasz

