

Zarządzenie nr 215/2020
z dnia 25.02 - 2020 r.

Burmistrza Gminy Paczków

w sprawie przeznaczenia do zbycia stanowiącej własność Gminy Paczków nieruchomości
gruntowej zabudowanej położonej w Ujeźdźcu, w drodze przetargu ustnego
nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /j. t. Dz. U. z 2019, poz. 506 z późn. zm./, art. 25, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 i 67 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j. t. Dz. U. z 2020 r. poz. 65/ oraz w wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej w Paczkowie Nr XI/91/2019 z dnia 29 sierpnia 2019 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Paczków oraz nabywania nieruchomości przez Gminę /j. t. Dz. Urz. Woj. Opol. z dnia 09 września 2019 r. poz. 2839/, Burmistrz Gminy Paczków zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość gruntową zabudowaną budynkiem przemysłowo – usługowym oraz budynkiem gospodarczym, położoną w Ujeźdźcu, stanowiącą własność Gminy Paczków, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr **70/2** o pow. **0,1674** ha, ark. mapy 2, dla której w Sądzie Rejonowym w Nysie prowadzona jest księga wieczysta Kw nr **OP1N/00085908/8**.

§ 2

1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia, o której mowa w § 1, w ten sposób, że wywiesza się go na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Paczkowie na tablicy ogłoszeń, a także zamieszcza się na stronach internetowych: www.paczkow.bip.net.pl oraz www.paczkow.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość, tj. w tygodniku „Nowiny Nyskie”.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA
mgr Sebastian Ł. aś
ZASTĘPCA BURMISTRZA

GKI.6840.11.2017

Paczków, dnia 25.09.2020 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami/ j. t. Dz. U z 2020 r., poz. 65/ podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości przeznaczony do zbycia na terenie Gminy Paczków.

Oznaczenie Nieruchomości			Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
Nr Księgi wieczystej	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości			
OP1N/00085908/8	70/2 ark. mapy 2	0,1674 ha	UJEŹDZIEC Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem przemysłowo – usługowym o pow. użytkowej wynoszącej 288,24 m² oraz budynkiem gospodarczym o pow. użytkowej 26,84 m². Działka usytuowana jest w ciągu zabudowy mieszkalno – gospodarczej wsi. Nieruchomość jest uzbrojona w energię elektryczną, przez działkę przebiega wodociąg.	Brak aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uklęrowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Paczków działka znajduje się w obszarze RPPz/RPO w części ZBr/MN,MR,U – obszary rolnicze przeznaczone do produkcji i obiektów i urządzeń produkcji i obsługi gospodarki rolnej wielkoobszarowej, tereny zabudowane i zagrodowe, tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej, tereny zabudowy usługowej.	73.000,00 zł Na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 w związku z art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług /j.t. Dz. U. z 2020 r., poz. 106./ sprzedaż nieruchomości jest objęta zwolnieniem z podatku od towarów i usług VAT.
Sposób zagospodarowania: Br - Rilla – grunty rolne zabudowane.					

Zbycie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 25.09.2020 r. do dnia 17.10.2020 r. do publicznej wiadomości w siedzibie Urzędu Miejskiego w Paczkowie na tablicy ogłoszeń, a także zamieszcza się na stronach internetowych: www.paczkow.bip.net.pl oraz www.paczkow.pl. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j. t. Dz. U. z 2020 r., poz. 65/ ustala się na 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 04.10.2020 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM 25.09.2019 r.
Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia UM-2019 r.

Z up. BURMISTRZA
mgr Sebastian Jornaś
ZASTĘPCA BURMISTRZA