

Burmistrza Gminy Paczków

w sprawie przeznaczenia do zbycia stanowiącej własność Gminy Paczków nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej w Ujeźdźcu, w drodze przetargu ustnego ograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /j. t. Dz. U. z 2019, poz. 506 z późn. zm./, art. 25, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 i 67 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j. t. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm./ oraz w wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej w Paczkowie Nr XI/91/2019 z dnia 29 sierpnia 2019 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Paczków oraz nabywania nieruchomości przez Gminę /j. t. Dz. Urz. Woj. Opol. z dnia 09 września 2019 r. poz. 2839/, Burmistrz Gminy Paczków zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do zbycia w drodze przetargu ustnego ograniczonego nieruchomość gruntową zabudowaną budynkiem gospodarczym, położoną w Ujeźdźcu, stanowiącą własność Gminy Paczków, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr **77/2** o pow. **0,0340** ha, ark. mapy 2, dla której w Sądzie Rejonowym w Nysie prowadzona jest księga wieczysta Kw nr **OP1N/00062848/2** skierowanego do właścicieli i współwłaścicieli nieruchomości przyległych oznaczonych numerem 77/1 i 76/1.

§ 2

1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia, o której mowa w § 1, w ten sposób, że wywiesza się go na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Paczkowie na tablicy ogłoszeń, a także zamieszcza się na stronach internetowych: www.paczkow.bip.net.pl oraz www.paczkow.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość, tj. w tygodniku „Nowiny Nyskie”.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz
APOL Rolka

GKI.6840.2.2020

Paczków, dnia 21.08.2020 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami/ /j. t. Dz. U z 2020 r., poz. 65 z późn. zm./
podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia na terenie Gminy Paczków.

Oznaczenie Nieruchomości		Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
Nr Księgi wieczystej	Numer działki			
OP1N/00062848/2	77/2 ark. mapy 2	UJEŹDZIEC Nieruchomość gruntowa o kształcie prostokąta zabudowana budynkiem gospodarczym o pow. użytkowej wynoszącej 12,00 m ² . Działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, usytuowana jest na zapleczu budynków mieszkalnych oznaczonych nr 65 i 66. Działka nie może zostać zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, może natomiast poprawić warunki zagospodarowania więcej niż jednej nieruchomości przyległej.	Teren zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem zabudowy jednorodzinnej - MRj. Sposób zagospodarowania: B -- tereny mieszkaniowe.	7.200,00 zł Na podstawie art. 43 ust.1 pkt 10 w związku z art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług /j.t. Dz. U. z 2020 r. poz. 106 z późn. zm./ sprzedaż nieruchomości jest objęta zwolnieniem z podatku od towarów i usług VAT.
Zbycie w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli i współwłaścicieli nieruchomości przyległych				

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 21.08.2020 r. do dnia 11.09.2020 r. do publicznej wiadomości w siedzibie Urzędu Miejskiego w Paczkowie na tablicy ogłoszeń, a także zamieszcza się na stronach internetowych: www.paczkow.bip.net.pl oraz www.paczkow.pl.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j. t. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm./ ustala się na 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 11.09.2020 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM 21.08.2020 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia UM 21.08.2020 r.