

w sprawie przeznaczenia do zbycia stanowiącej własność Gminy Paczków nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej w Paczkowie przy ul. Staszica 16A, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /j. t. Dz. U. z 2020, poz. 713 z późn. zm./, art. 25, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 i 67 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j. t. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm./ oraz w wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej w Paczkowie Nr XI/91/2019 z dnia 29 sierpnia 2019 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Paczków oraz nabywania nieruchomości przez Gminę /j. t. Dz. Urz. Woj. Opol. z dnia 09 września 2019 r. poz. 2839/, Burmistrz Gminy Paczków zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość gruntową zabudowaną, położoną w **Paczkowie przy ul. Staszica 16A**, stanowiącą własność Gminy Paczków, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr **315/2** o pow. **0,0481** ha oraz **317/2** o pow. **0,0121** ha, ark. mapy 1, dla której w Sądzie Rejonowym w Nysie prowadzona jest księga wieczysta Kw nr **OP1N/00071302/9**.

§ 2

1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia, o której mowa w § 1, w ten sposób, że wywiesza się go na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Paczkowie na tablicy ogłoszeń, a także zamieszcza się na stronach internetowych: www.paczkow.bip.net.pl oraz www.paczkow.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość, tj. w tygodniku „Nowiny Nyskie”.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

mgr Artur Rolka

GKI.6840.9.2021

Paczków, dnia 27.04.2021 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami/ j. t. Dz. U z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm./
podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości przeznaczony do zbycia na terenie Gminy Paczków.

Oznaczenie Nieruchomości		Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
Nr Księgi wieczystej	Numer działki			
OP1N/00071302/9	315/2	PACZKÓW, UL. STASZICA 16A Budynek usytuowany jest w zabudowie zwartej, o dwóch kondygnacjach nadziemnych i poddaszu, wzniesiony na planie regularnego wielokąta. Ławy fundamentowe murowane z cegły i kamienia. Ściany wykonane z cegły pełnej oraz częściowo z kamienia łamanego. W przyziemiu ściany budynku zawilgocone, tynki miejscowo opuchnięte. Na posadzkach przyziemia ślady pleśni i wilgoci. Stropy belkowe, drewniane podparte na podciągach i słupach. Podsufitka drewniana, część płyty ze sklejek, część sufitów tynkowana i malowana. Na sufitach widoczne liczne zacieki. Schody wewnętrzz budynku w części betonowe, w części drewniane. Konstrukcja więźby dachowej drewniana. Dach w części dwuspadowy, w części jednospadowy kryty papą. Okna drewniane, skrzynkowe dwu i trójzielne. Nieruchomość wyposażona w energię elektryczną, wodę, kanalizację i gaz oraz posiada dostęp do drogi publicznej. Budynek znajduje się w strefie A ochrony konserwatorskiej.	C79.MW,U – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, usługowej. 	

Zbycie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 27.04.2021 r. do dnia 18.05.2021 r. do publicznej wiadomości w siedzibie Urzędu Miejskiego w Paczkowie na tablicy ogłoszeń, a także zamieszcza się na stronach internetowych: www.paczkow.bip.net.pl oraz www.paczkow.pl.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j. t. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm./ ustala się na 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 08.06.2021 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM 27.04.2021 r.
Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia UM-.....-2021 r.

Burmistrz
mgr Artur Rolka