

Zarządzenie nr 397.../2021

z dnia 03-08-2021 r.

Burmistrza Gminy Paczków

w sprawie przeznaczenia do zbycia stanowiącej własność Gminy Paczków nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Paczkowie przy ul. gen. Augusta Fieldorfa „Nila”, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /j. t. Dz. U. z 2021, poz. 1372/, art. 25, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 i 67 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j. t. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm./ oraz w wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej w Paczkowie Nr XI/91/2019 z dnia 29 sierpnia 2019 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Paczków oraz nabywania nieruchomości przez Gminę /j. t. Dz. Urz. Woj. Opol. z dnia 09 września 2019 r. poz. 2839/, Burmistrz Gminy Paczków zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntową niezabudowaną, położoną w Paczkowie przy ul. gen. Augusta Fieldorfa „Nila”, stanowiącą własność Gminy Paczków, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr **461/6** o pow. **0,1245 ha**, ark. mapy 1, dla której w Sądzie Rejonowym w Nysie prowadzona jest księga wieczysta Kw nr **OP1N/00039395/1**.

§ 2

1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia, o której mowa w § 1, w ten sposób, że wywiesza się go na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Paczkowie na tablicy ogłoszeń, a także zamieszcza się na stronach internetowych: www.paczkow.bip.net.pl oraz www.paczkow.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość, tj. w tygodniku „Nowiny Nyskie”.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz


mgr Artur Rolka

Załącznik do zarządzenia nr 297./2021
Burmistrza Gminy Paczków z dnia 03.08.2021 r.

GKI.6840.14.2021

**BURMISTRZ GMINY
PACZKÓW**
woj. opolskie

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / j. t. Dz. U z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm./
podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia na terenie Gminy Paczków.

Paczków, dnia 03.08.2021 r.

Oznaczenie nieruchomości			Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
Nr księgi wieczystej	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości			
OP1N/00039395/1	461/6 ark. mapy 1	0,1245 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Paczkowie przy ul. gen. Augusta Fiedorfa „Nila” na zapleczu ul. Kościuszki i Górnicy. Działka jest wyznaczona w kształcie prostokąta i jest niezagospodarowana. Nieruchomość posiada dostęp do: - sieci wodociągowej i kanalizacyjnej, - sieci energetycznej (w granicy działki znajduje się szafka energetyczna), - sieci gazowej. Działka posiada dostęp do drogi publicznej.	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – 3.3.MN	82.000,00 zł brutto
Zbycie na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.					
Sprzedaż nieruchomości objęta jest 23% stawką podatku VAT na podstawie ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług / j. t. Dz. U. z 2021 r., poz. 685 z późn. zm./					

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 03.08.2021 r. do dnia 24.08.2021 r. do publicznej wiadomości w siedzibie Urzędu Miejskiego w Paczkowie na tablicy ogłoszeń, a także zamieszcza się na stronach internetowych: www.paczkow.bip.net.pl oraz www.paczkow.pl.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / j. t. Dz. U z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm./ ustala się na 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 14.09.2021 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM dnia 03.08.2021 r.
Zdjęto z tablicy ogłoszeń UM dnia 03.08.2021 r.

Wyk. M. Drobny

BURMISTRZ
mgr Artur Rolka