

**UCHWAŁA NR XXXVI/295/2021
RADY MIEJSKIEJ W PACZKOWIE**

z dnia 26 sierpnia 2021 r.

**w sprawie rozpatrzenia skargi na Prezesa Zakładu Usług Komunalnych
i Mieszkaniowych w Paczkowie Sp. z o.o.**

Na podstawie art. 18 ust.2, pkt.15) i art. 18 b ustawy o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) i art.229 pkt.3) w związku z art. 229 pkt.3, art. 237 i art. 238 Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735) Rada Miejska w Paczkowie uchwala, co następuje:

§ 1. Uznaje się skargę z dnia 12 lipca 2021 r na Prezesa Zakładu Usług Komunalnych i Mieszkaniowych Sp. z o.o w Paczkowie za zasadną w części z przyczyn określonych w uzasadnieniu do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miejskiej w Paczkowie w zakresie sporządzenia odpowiedzi i przesłania jej Skarżącej wraz z uchwałą.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Paczkowie

Wiesław Jan Barabasz

UZASADNIENIE

do Uchwały nr XXXVI/295/2021 w sprawie rozpatrzenia skargi na Prezesa Zakładu Usług Komunalnych i Mieszkaniowych w Paczkowie

W dniu 12 lipca 2021 r. wpłynęła do Urzędu Miejskiego w Paczkowie skarga na Prezesa Zakładu Usług Komunalnych i Mieszkaniowych w Paczkowie Sp. z o.o. Po wysłuchaniu, Skarżących i Prezesa Zakładu Usług Komunalnych i Mieszkaniowych w Paczkowie, Komisja Skarg Wniosków i Petycji dokonała oceny merytorycznej zarzutów podniesionych w skardze i stwierdziła, iż uznaje skargę za zasadną w części.

Komisja po analizie skargi i dokumentów w sprawie stwierdza, że budynek, w którym mieszka Skarżąca, stanowi wspólnotę mieszkaniową, której zarządcą jest Zakład Usług Komunalnych i Mieszkaniowych w Paczkowie.

W dniu 7.12.2020 r. Skarżąca wystosowała do Zarządcy Wspólnoty Mieszkaniowej pismo, gdzie zwracała się z prośbą o sprawdzenie wentylacji i pozwolenia na palenie w piecu c.o., gdyż jak twierdziła na korytarzu i klatce schodowej niejednokrotnie czuć dym. Dodatkowo prosiła o sprawdzenie pozwolenia na założenie rolet zewnętrznych w jednym z mieszkań. Na zlecenie Zakładu Usług Komunalnych i Mieszkaniowych w Paczkowie została w budynku przeprowadzona przez Rejonowy Zakład Kominiarski Nr 8 z Kamieńca Żąbkowickiego kontrola prawidłowości działania wentylacji w pomieszczeniu kotłowni. Po przeprowadzonej kontroli zostały wydane zalecenia oraz została sporządzona notatka służbowa.

Komisja zauważa, że na pismo Skarżącej nie została udzielona odpowiedź. Skarżąca nie została poinformowana o przeprowadzonej kontroli i jej wynikach. Nie udzielono Skarżącej również żadnej informacji na inne tematy poruszone w piśmie z dnia 7.12.2020 r.

Biorąc powyższe pod uwagę Komisja zauważa, że na każde pismo powinna być udzielona odpowiedź i jednocześnie wskazuje, aby udzielić odpowiedzi Skarżącej na pismo z dnia 7.12.2020 r.

Odnosnie zarzutów podniesionych w skardze, a dotyczących niewłaściwego zachowania Prezesa w stosunku do Skarżącej, to na posiedzeniu Prezes ZUKiM odniósł się do tych zarzutów i poinformował, że nie był opryskliwy i zły w stosunku do Skarżącej. Komisja nie była w stanie stwierdzić, czy takie zachowanie miało miejsce.

Biorąc powyższe pod uwagę. Po rozpatrzeniu sprawy w przedmiocie skargi, Rada Miejska w Paczkowie postanowiła podjąć uchwałę o uznaniu skargi za zasadną w części.