

Burmistrza Gminy Paczków

w sprawie przeznaczenia do zbycia stanowiącej własność Gminy Paczków nieruchomości
gruntowej niezabudowanej położonej w Wilamowej, w drodze przetargu ustnego
nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /j. t. Dz. U. z 2021, poz. 1372 z późn. zm./, art. 25, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 i 67 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j. t. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm./ oraz w wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej w Paczkowie Nr XI/91/2019 z dnia 29 sierpnia 2019 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Paczków oraz nabywania nieruchomości przez Gminę /j. t. Dz. Urz. Woj. Opol. z dnia 09 września 2019 r. poz. 2839/, Burmistrz Gminy Paczków zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość gruntową niezabudowaną, położoną w Wilamowej, stanowiącą własność Gminy Paczków, składającą się z działki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 97/16 o pow. 0,0650 ha oraz 97/17 o pow. 0,0630 ha, ark. mapy 3, dla której w Sądzie Rejonowym w Nysie prowadzona jest księga wieczysta Kw nr OP1N/00072092/0.

§ 2

1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia, o której mowa w § 1, w ten sposób, że wywiesza się go na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Paczkowie na tablicy ogłoszeń, a także zamieszcza się na stronach internetowych: www.paczkow.bip.net.pl oraz www.paczkow.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość, tj. w tygodniku „Nowiny Nyskie”.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr Artur Rolka

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j. t. Dz. U z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm./

Paczków, dnia 21.12.2021 r.

podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia na terenie Gminy Paczków.

Oznaczenie nieruchomości			Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
Nr księgi wieczystej	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości			
OP1N/00072092/0	97/16	0,0650 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Wilamowej. Nieruchomość składa się z działek oznaczonych numerem 97/16 i 97/17. Wyznaczona jest w kształcie regularnego prostokąta. Teren jest płaski i suchy, nie zagospodarowany. Na terenie działki nie znajdują się żadne naniesienia. Działka nie jest ogrodzona. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej gminnej (dz. 230) poprzez drogę wewnętrzną na działkę 97/27. Energia elektryczna – projektowaną instalacją zgodnie z oświadczeniem TAURON Dystrybucja S.A. z dnia 15.06.2021 r. Woda – projektowaną instalacją ze studni.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka przeznaczona jest pod tereny zabudowane i zagospodarowane o zdegradowanej strukturze, tereny zabudowy mieszkaniowej zagrodowej, tereny zabudowy usługowej. ZBr/MR, U. Dla nieruchomości wydana została decyzja o warunkach zabudowy nr 64/2021 z dnia 03 listopada 2021 r. dla inwestycji pod nazwą „Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną w Wilamowej” na działkach nr 97/16 oraz 97/17. Sposób zagospodarowania: Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy.	45.000,00 zł brutto
	97/17	0,0630 ha			
	ark. mapy 3				
Zbycie na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.					

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 21.12.2021 r. do dnia 21.01.2022 r. do publicznej wiadomości w siedzibie Urzędu Miejskiego w Paczkowie na tablicy ogłoszeń, a także zamieszcza się na stronach internetowych: www.paczkow.bip.net.pl oraz www.paczkow.pl.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j.t. Dz.U z 2021 r., poz. 685 z późn. zm./ ustala się na 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 21.01.2022 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM dnia 21.12.2021 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń UM dnia 21.12.2021 r.

Wyk. M. Drobny

Burmistrz
mgr Artur Rolka