

PROJEKT

MIJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENÓW POŁOŻONYCH W OBRĘBIE MIASTA PACZKOWA

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR .../.../... RADY MIEJSKIEJ W PACZKOWIE Z DNIA ...



SKALA 1:1000

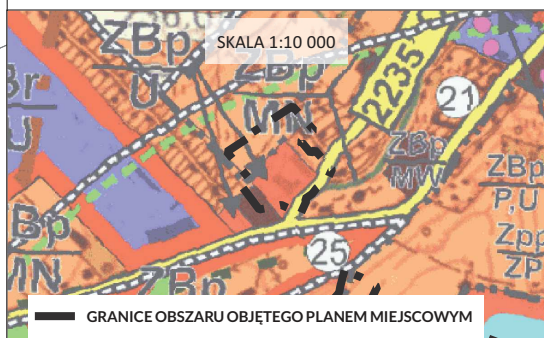


LEGENDA:

- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKACZALNE LINIE ZABUDOWY
- MN TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- MN-U TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ ORAZ USŁUG
- KR TEREN KOMUNIKACJI DROGOWEJ WEWNĘTRZNEJ
- OTMUCHOWSKO - NYSKI OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU (CAŁY OBSZAR OBJĘTY PLANEM)

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY PACZKÓW

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XLVIII/389/2018 RADY MIEJSKIEJ
W PACZKOWIE Z DNIA 25 KWIETNIA 2018 r.



LEGENDA:

- WIDOCZNE UŻYTKOWANIE TERENÓW**
 - TERENY OBIĘTOŃ I UPODZIAŁEN PRZEMYSŁU, SKŁADÓW, BUDOWNICTWA I USŁUG, PRZEMYSŁU I USŁUG
 - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
 - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
 - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ O PRZEMISŁOWEJ
 - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- ELEMENTY SYSTEMU I ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO I KULTUROWEGO**
 - TERENY OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO I KULTUROWEGO
 - TERENY OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO I KULTUROWEGO
- PROCESY PRZESZTAŁCEN TERENÓW OSADNICZYCH:**
 - TERENY ZABUDOWANE I ZAGOSPODAROWANE
 - DO PRZESZTAŁCENIA LUB REHABILITACJI
- ELEMENTY KONFLIKTOWE SYSTEMU OCHRONY ŚRODOWISKA**
 - STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROSMIERNIKÓW
- INNE:**
 - WPROWADZANE ZMIANY DO STUDIUM
 - GRANICA OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
 - GRANICA OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
- PODSTAWOWE ELEMENTY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ**
 - KOMUNIKACJA:
 - DRUGI POWIATOWE-ISTNIEJĄCE

0 10 20 30 40 50 60 70 m

Układ współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000 Strefa 6 EPSG:2177

Mapa zasadnicza w postaci wektorowej z zasobu geodezyjno-kartograficznego Starostwa Powiatowego w Nysie
Licencja nr GK.6642.2.19.2022_1607_P z dnia 25.05.2022 r.

PROJEKT

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENÓW POŁOŻONYCH W OBRĘBIE MIASTA PACZKOWA

ZAŁĄCZNIK NR 2 DO UCHWAŁY NR .../.../... RADY MIEJSKIEJ W PACZKOWIE Z DNIA ...



SKALA 1:1000

LEGENDA:

--- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM

--- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

--- NIEPRZEKACZALNE LINIE ZABUDOWY

PP-PS-U

TEREN PRODUKCJI PRZEMYSŁOWEJ ORAZ SKŁADÓW I MAGAZYNÓW ORAZ USŁUG

KDD

TEREN DROGI DOJAZDOWEJ

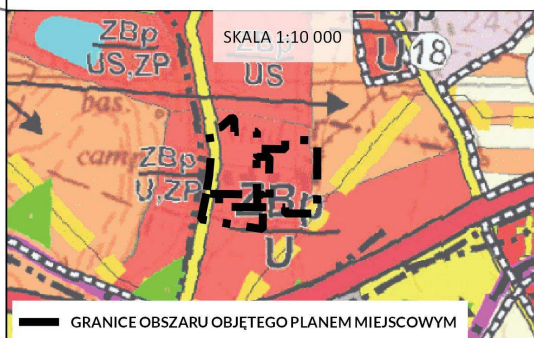
OTMUCHOWSKO - NYSKI OBSZAR CHRONIONEGO
KRAJOBRAZU (CAŁY OBSZAR OBJĘTY PLANEM)

Układ współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000 Strefa 6 EPSG:2177

Mapa zasadnicza w postaci wektorowej z zasobu geodezyjno-kartograficznego Starostwa Powiatowego w Nysie
Licencja nr GK.6642.2.19.2022_1607_P z dnia 25.05.2022 r.

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY PACZKÓW

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XLVIII/389/2018 RADY MIEJSKIEJ W PACZKOWIE Z DNIA 25 KWIETNIA 2018 r.



SKALA 1:10 000

LEGENDA:

WIDOCZE UŻYTKOWANIE TERENÓW

--- TERENY ZABUD. MIESZKANOWEJ JEDNORODZINNEJ

--- TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ

--- TERENY ZABUD. SPORTU, REKREACJI, TURYSTYKI

--- TERENY ZIELENI

--- TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ PARKU

--- TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ PARKU

--- TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ PARKU

--- TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ PARKU

--- TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ PARKU

--- TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ PARKU

--- TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ PARKU

--- TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ PARKU

--- TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ PARKU

--- TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ PARKU

--- TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ PARKU

--- TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ PARKU

--- TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ PARKU

--- TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ PARKU

--- TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ PARKU

ELEMENTY KONFLIKTOWE SYSTEMU OCHRONY ŚRODOWISKA

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

PODSTAWOWE ELEMENTY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

KOMUNIKACJA:

--- DROGI KRAJOWE

--- DROGI POWIATOWE-ISTNIEJĄCE

--- DROGI POWIATOWE-ISTNIEJĄCE

--- DROGI POWIATOWE-ISTNIEJĄCE

--- DROGI POWIATOWE-ISTNIEJĄCE

--- DROGI POWIATOWE-ISTNIEJĄCE

--- DROGI POWIATOWE-ISTNIEJĄCE

--- DROGI POWIATOWE-ISTNIEJĄCE

--- DROGI POWIATOWE-ISTNIEJĄCE

--- DROGI POWIATOWE-ISTNIEJĄCE

--- DROGI POWIATOWE-ISTNIEJĄCE

--- DROGI POWIATOWE-ISTNIEJĄCE

--- DROGI POWIATOWE-ISTNIEJĄCE

--- DROGI POWIATOWE-ISTNIEJĄCE

--- DROGI POWIATOWE-ISTNIEJĄCE

--- DROGI POWIATOWE-ISTNIEJĄCE

--- DROGI POWIATOWE-ISTNIEJĄCE

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

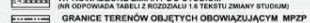
--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

--- STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

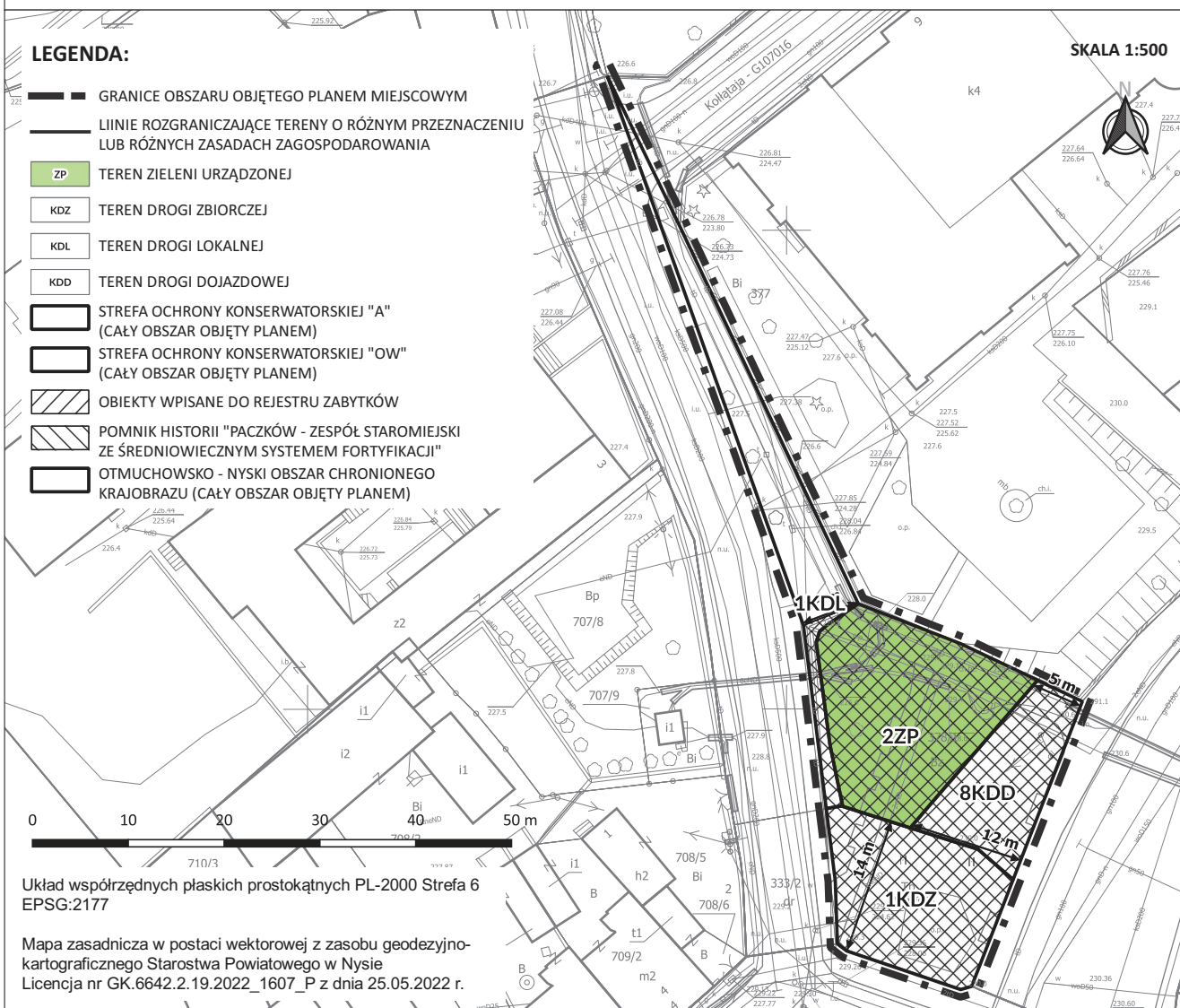
SKALA 1:1000



PROJEKT

MIJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENÓW POŁOŻONYCH W OBRĘBIE MIASTA PACZKOWA

ZAŁĄCZNIK NR 5 DO UCHWAŁY NR .../.../... RADY MIEJSKIEJ W PACZKOWIE Z DNIA ...



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY PACZKÓW

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XLVIII/389/2018 RADY MIEJSKIEJ W PACZKOWIE Z DNIA 25 KWIETNIA 2018 r.

LEGENDA:

WIODĄCE UŻYTKOWANIE TERENÓW

- TERENY OBIEKTÓW I URZĄDZEŃ PRZEMYSŁU, SKŁADÓW, BUDOWNICTWA I USŁUG PRODUKCYJNYCH ORAZ USŁUG HANDELU HURTOWEGO
- TERENY EKSPLOATACJI ŻŁOŻA SUROWCA ILASTEGO
- TERENY ZAINWESTOWANE O PRZEWADZE FUNKCJI MIESZKANIOWEJ w tym:
 - TERENY ZABUD. MIESZKANIOWEJ ZAGRODOWEJ
 - TERENY ZABUD. MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
 - TERENY ZABUD. MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
 - TERENY ZABUD. MIESZKANIOWEJ O FUNKCJI MIESZANEJ
 - TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ
- TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ: SPORTU, REKREACJI, TURYSTYKI
- TERENY ZIELENI:
 - TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ: PARKI
 - OGRODY DZIAŁKOWE
 - CMENTARZE
 - TERENY LASÓW
- TERENY OBIEKTÓW I URZĄDZEŃ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ w tym:
 - ELEKTROENERGETYCZNEJ
 - WODOCIĄGOWEJ
 - KANALIZACYJNEJ I OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW
 - GAZOWEJ
 - CIEPŁOWNICTWA MIEJSKIEGO
- TERENY UŻYTKOWANE ROLNICZO:
- TERENY UŻYTKÓW ROLNYCH
- TERENY OBIEKTÓW I URZĄDZEŃ PRODUKCJI I OBSŁUGI GOSPODARSTWA ROLNEJ WIELKOGBUDOWEJ
- TERENY OBIEKTÓW I URZĄDZEŃ OBSŁUGI GOSPODARSTWA ROLNEJ
- TERENY WÓD GOSPODARSTWA RYBACKEJ
- TERENY WÓD OTWARTYCH I PŁYNĄCYCH
- PARKINGI

ELEMENTY SYSTEMU I ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO I KULTUROWEGO

- GRANICA OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
- ZAKNIECIE CMENTARZE
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
- POMNIK HISTORII - ZESPÓŁ STAROMIEJSKI ZE ŚREDNIOWIECZNYM SYSTEMEM FORTYFIKACJI

- ZB* = L
- RRR = M
- L - PROCESY PRZEKSZTAŁCEN TERENÓW OSADNICZYCH
- M - WIODĄCE UŻYTKOWANIE TERENU
- * DOTYCZY TERENÓW ZABUDOWY CAŁEJ WSI

PROCESY PRZEKSZTAŁCEN TERENÓW OSADNICZYCH:

- TERENY ZABUDOWANE I ZAINWESTOWANE O POPRAWNEJ STRUKTURZE URBANISTYCZNO - ARCHITEKTONICZNEJ - ZAGOSPODAROWANIE DO ZACHOWANIA
- TERENY ZABUDOWANE I ZAGOSPODAROWANE O ZDEGENEROWANEJ STRUKTURZE - ZAGOSPODAROWANIE DO REHABILITACJI
- TERENY ZABUDOWANE I ZAGOSPODAROWANE - DO PRZEKSZTAŁCENIA LUB REHABILITACJI
- TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ O POPRAWNEJ STRUKTURZE Z UKŁADEM DO ZACHOWANIA

ELEMENTY KONFLIKTOWE SYSTEMU OCHRONY ŚRODOWISKA

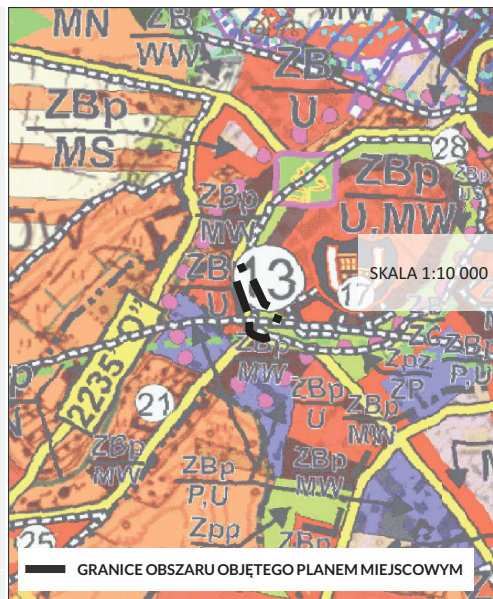
- STREFA ODZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

PODSTAWOWE ELEMENTY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

- KOMUNIKACJA:
- 1532 O DROGI POWIATOWE-ISTNIEJĄCE

INNE: WPROWADZONE ZMIANY DO STUDIUM (NR ODPOWIEDZIA TABELI Z ROZDZIAŁU 1.6 TEKSTU ZMIANY STUDIUM)

- OSRODEK GMINY
- CENTRUM ADMINISTRACYJNO - USŁUGOWE
- GRANICE TERENÓW OBJĘTYCH OBOWIAZUJĄCYM MPZP



PROJEKT

MIJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENÓW POŁOŻONYCH W OBRĘBIE MIASTA PACZKOWA

ZAŁĄCZNIK NR 6 DO UCHWAŁY NR .../.../... RADY MIEJSKIEJ W PACZKOWIE Z DNIA ...

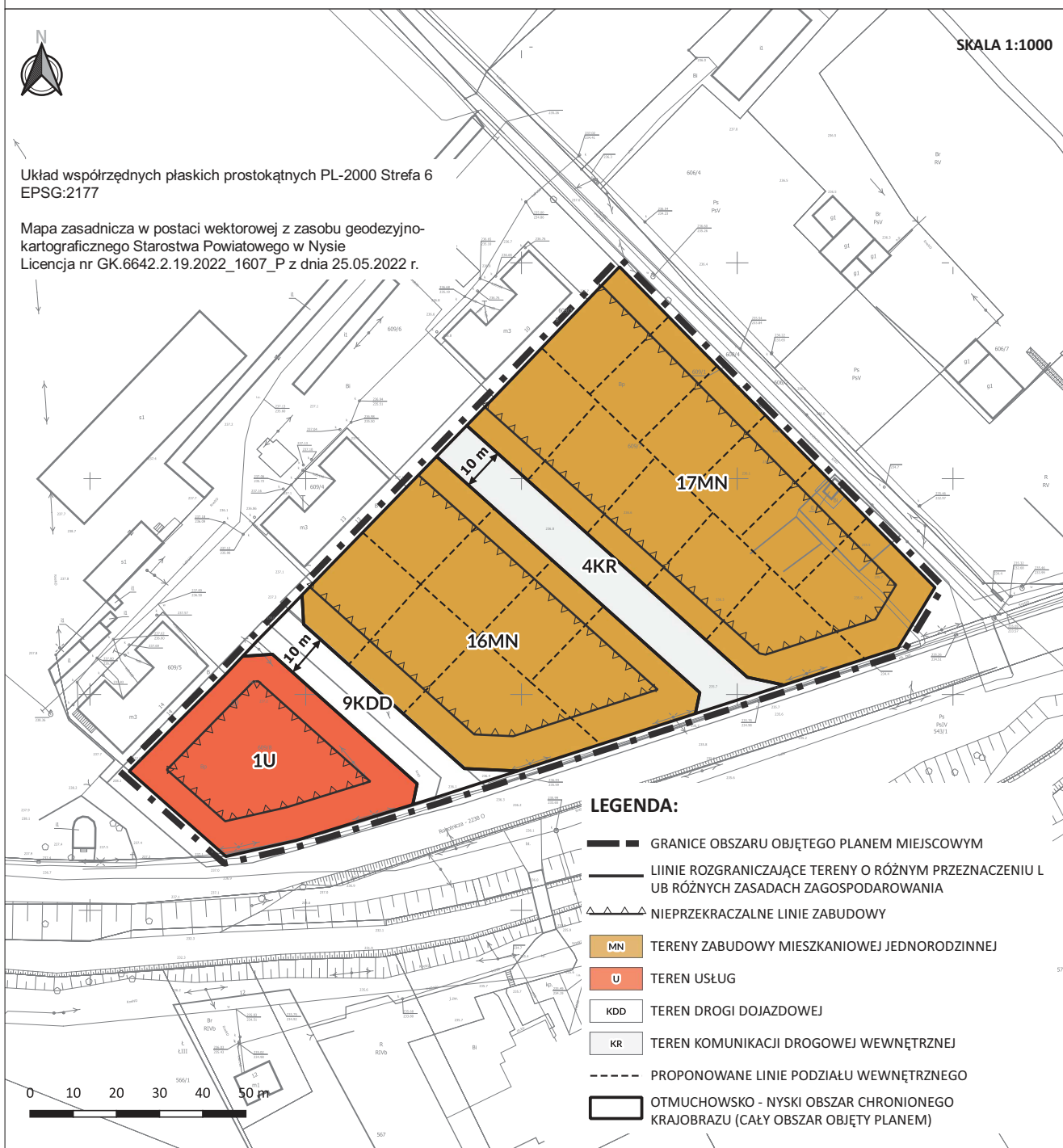


SKALA 1:1000



Układ współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000 Strefa 6
EPSG:2177

Mapa zasadnicza w postaci wektorowej z zasobu geodezyjno-
kartograficznego Starostwa Powiatowego w Nysie
Licencja nr GK.6642.2.19.2022_1607_P z dnia 25.05.2022 r.



LEGENDA:

- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU L
UB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- MN TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- U TEREN USŁUG
- KDD TEREN DROGI DOJAZDOWEJ
- KR TEREN KOMUNIKACJI DROGOWEJ WEWNĘTRZNEJ
- PROPONOWANE LINIE PODZIAŁU WEWNĘTRZNEGO
- OTMUCHOWSKO - NYSKI OBSZAR CHRONIONEGO
KRAJOBRAZU (CAŁY OBSZAR OBJĘTY PLANEM)

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY PACZKÓW

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XLVIII/389/2018 RADY MIEJSKIEJ W PACZKOWIE Z DNIA 25 KWIEŃNIA 2018 r.



LEGENDA:

- WIDOCZNE UŻYTKOWANIE TERENÓW**
 - TERENY OBIEKTÓW I URZĄDZEŃ PRZEMYSŁU, SKŁADÓW,
BUDOWNICTWA I USŁUG PRODUKCYJNYCH ORAZ USŁUG
HANDELNO-USŁUGOWYCH
 - TERENY ZABUD. MIESZKANIOWEJ ZAGRODOWEJ
 - TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ
- ELEMENTY SYSTEMU I ZASADY OCHRONY
ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
I KULTUROWEGO**
 - GRANICA OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
 - L - PROCESY PRZEKSZTAŁCEN TERENÓW OSADNICZYCH
 - M - WIDOCZNE UŻYTKOWANIE TERENU
 - DOTYCZY TERENÓW ZABUDOWY CAŁEJ WSI
- PROCESY PRZEKSZTAŁCEN TERENÓW
OSADNICZYCH:**
 - TERENY ZABUDOWANE I ZAINWESTOWANE O POPRAWNEJ
STRUKTURZE URBANISTYCZNO - ARCHITEKTONICZNEJ
 - ZAGOSPODAROWANIE DO ZACHOWANIA

ZBp TERENY ZABUDOWANE I ZAGOSPODAROWANE
- DO PRZEKSZTAŁCENIA LUB REHABILITACJI

ELEMENTY KONFLIKTOWE SYSTEMU OCHRONY ŚRODOWISKA

STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

PODSTAWOWE ELEMENTY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

KOMUNIKACJA:

DROGI KRAJOWE

DROGI POWIATOWE-ISTNIEJĄCE

POSTULOWANY PRZEBIEG TRASY ROWEROWEJ

INNE:

WPROWADZONE ZMIANY DO STUDIUM
(NR ODPOWADA TABELI Z ROZDZIAŁU 1.6 TEKSTU ZMIANY STUDIUM)

GRANICE TERENÓW OBJĘTYCH OBOWIĄZUJĄCYM MPZP

SKALA 1:1000



Układ współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000 Strefa 6
EPSG:2177

Mapa zasadnicza w postaci wektorowej z zasobu geodezyjno-kartograficznego Starostwa Powiatowego w Nysie
Licencja nr GK.6642.2.19.2022_1607_P z dnia 25.05.2022 r.

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XLVIII/389/2018 RADY MIEJSKIEJ W PACZKOWIE Z DNIA 25 KWIETNIA 2018 r.



GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM

SKALA 1:1000



ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XLVIII/389/2018 RADY MIEJSKIEJ W PACZKOWIE Z DNIA 25 KWIETNIA 2018 r.



WIODĄCE UŻYTKOWANIE TERENÓW

- | | |
|----|--|
| NA | TERENY OBIEKTÓW URZĄDZEN PRZEMYSŁU, PRACOWNI
LABORATORYJNE, WYKONAWCZYCH I WYKONAWCZYCH
HANDLU HURTOWEGO |
| NA | TERENY ZABUDOWY ZŁOŻA SUROWCZA KLASTEGO |
| NA | TERENY ZAISTNIOWSTWOWE O PRZEWADE FUNKCJI
MIESZKANOWEJ W YTM |
| NA | TERENY ZABUDOWY MIESZKANOWEJ ZAGRODOWEJ |
| NA | TERENY ZABUDOWY MIESZKANOWEJ JEDNORODZINNEJ |
| NA | TERENY ZABUDOWY MIESZKANOWEJ WIELORODZINNEJ |
| NA | TERENY ZABUDOWY MIESZKANOWEJ O FUNKCJI MIESZKANIEJ |
| NA | TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ |
| NA | TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ |
| NA | SPORTU REKREACJI, TURYSTYKI |
| NA | TERENY ZIELENI: |
| NA | TERENY ZIELENI URZĄDZAJĄCY PARKI |
| NA | GRODZIO DZIAŁKOWE |
| NA | CENTRALE |
| NA | TERENY LASOW |
| NA | TERENY OBIEKTÓW URZĄDZEN INFRASTRUKTURY
TECHNICZNEJ W YTM |
| NA | TECHNICZNEJ W YTM |
| NA | WODOCIEGOWEJ |
| NA | CANALIZACJI I OCHRONY ŚCIEKÓW |
| NA | GAZOWEJ |
| NA | CIEPŁOWNICOWA MIEJSKIEGO |
| NA | TERENY UŻYTKOWA ROLNICZE: |
| NA | TERENY UŻYTKÓW ROLNYCH |
| NA | TERENY UŻYTKÓW ROLNYCH ZABUDOWY PRODUKCYJ I OBSŁUGI
GOSPODARSTWA ROLNEJ WIELKOZABUDOWEJ |
| NA | TERENY OBIEKTÓW UŻYTKÓW ROLNYCH ZABUDOWY
GOSPODARSTWA ROLNEJ |
| NA | TERENY WOSPODARSTWA ROLNICZEGO |
| NA | TERENY WOTWARTYCH I PLYNACZY |

ELEMENTY SYSTEMU I ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO I KULTUROWEGO

GRANICA OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU

ZAKNIĘTE COMMENTARZE

ŚREDNIOWCZYNY UKŁAD URBANISTYCZNY- OBSZAR WPISANY DO REJESTRU ZABYTEKÓW STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE

POWIEK HISTORII- ZESPÓŁ STAROMEJSKI ZE ŚREDNIOWCZYNY SYSTEMEM FORTYFIKACJI

$$\frac{ZB^*}{RRR} = \frac{L}{M}$$

PROCESY PRZEKSZTAŁCEŃ TERENÓW OSADNICZYCH:

- Zb** TERENY ZABUDOWANE I ZAINWESTOWANE O POPRAWNEJ
STRUKTURZE URBANISTYCZNO - ARCHIEKTONICZNEJ
- ZAGOSPODAROWANIE DO ZACHOWANIA
- Zbp** TERENY ZABUDOWANE I ZAGOSPODAROWANE
- DO PRZESZTAŁCENIA LUB REHABILITACJI
- Zpz** TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ O POPRAWNEJ
STRUKTURZE Z UKŁADEM DO ZACHOWANIA

ELEMENTY KONFLIKTOWE SYSTEMU OCHRONY ŚRODOWISKA

 STREFA ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH

PODSTAWOWE ELEMENTY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

KOMUNIKACJA:  DROGI POWIATOWE-ISTNIEJĄCE

INNE: WPROWADZONE ZMIANY DO STUDIUM
(NR ODPOWIADA TABELI Z ROZDZIAŁU 1.6 TEKSTU ZMIANY STUDIUM)

OŚRODEK GMINY
CENTRUM ADMINISTRACYJNO - USŁUGOWE

GRANICE TERENÓW OBJĘTYCH OBOWIAZUJĄCYM MPZP

SKALA 1:1000

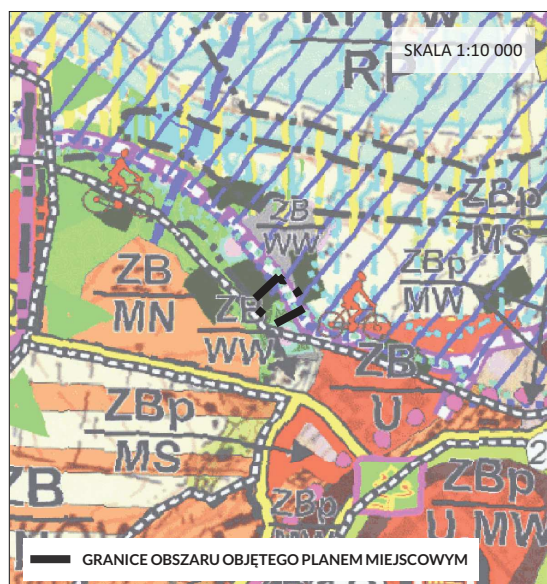


 GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSKOWYM
 LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
 LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
 TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
 NIEPRZEKACZALNA LINIA ZABUDOWY
 OTMUCHOWSKO-NYSKI OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
 (CAŁY OBSZAR OBJĘTY PLANEM)

Układ współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000 Strefa 6
EPSG:2177

Mapa zasadnicza w postaci wektorowej z zasobu geodezyjno-kartograficznego Starostwa Powiatowego w Nysie
Licencja nr GK.6642.2.19.2022 1607 P z dnia 25.05.2022 r.

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XLVIII/389/2018 RADY MIEJSKIEJ W PACZKOWIE Z DNIA 25 KWIETNIA 2018 r.



WODACE UŻYTKOWANIE TERENÓW

W	TERENY WODNE I URZĄDZENIA WODNE, SKŁADOWA BUDOWNICTWA I UŻŁG PRDUCYJNYCH GRAS USŁUG HANDLU HURTOWEGO
WSP	TERENY WSP. CATCHINGU ZŁOŻA SŁURCWA ILASTEGO
WZ	TERENY ZAINWESTOWANE O PRZEZWADE FUNKCJI MIESZKANOWEJ W WITPi
WZB	TERENY ZABUD. MIESZKANOWEJ ZAGRODOWEJ
WZM	TERENY ZABUD. MIESZKANOWEJ JEDNORODZINNEJ
WZM2	TERENY ZABUD. MIESZKANOWEJ WIELORODZINNEJ
WZS	TERENY ZABUD. MIESZKANOWEJ O FUNKCJI MIESZKAN. TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ
WZS2	TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ
WZS3	TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ
WZS4	TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ
WZS5	TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ
WZS6	TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ
WZS7	TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ
WZS8	TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ
WZS9	TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ
WZS10	TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ
WZS11	TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ
WZS12	TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ
WZS13	TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ
WZS14	TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ
WZS15	TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ
WZS16	TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ
WZS17	TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ
WZS18	TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ
WZS19	TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ
WZS20	TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ
WZS21	TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ
WZS22	TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ
WZS23	TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ
WZS24	TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ
WZS25	TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ
WZS26	TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ
WZS27	TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ
WZS28	TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ
WZS29	TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ
WZS30	TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ
WZS31	TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ
WZS32	TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ
WZS33	TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ
WZS34	TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ
WZS35	TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ
WZS36	TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ
WZS37	TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ
WZS38	TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ
WZS39	TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ
WZS40	TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ
WZS41	TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ
WZS42	TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ
WZS43	TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ
WZS44	TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ
WZS45	TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ
WZS46	TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ
WZS47	TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ
WZS48	TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ
WZS49	TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ
WZS50	TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ
WZS51	TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ
WZS52	TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ
WZS53	TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ
WZS54	TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ
WZS55	TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ
WZS56	TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ
WZS57	TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ
WZS58	TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ
WZS59	TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ
WZS60	TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ
WZS61	TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ
WZS62	TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ
WZS63	TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ
WZS64	TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ
WZS65	TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ
WZS66	TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ
WZS67	TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ
WZS68	TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ
WZS69	TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ
WZS70	TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ
WZS71	TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ
WZS72	TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ
WZS73	TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ
WZS74	TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ
WZS75	TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ
WZS76	TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ
WZS77	TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ
WZS78	TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ
WZS79	TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ
WZS80	TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ
WZS81	TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ
WZS82	TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ
WZS83	TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ
WZS84	TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ
WZS85	TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ
WZS86	TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ
WZS87	TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ
WZS88	TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ
WZS89	TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ
WZS90	TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ
WZS91	TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ
WZS92	TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ
WZS93	TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ
WZS94	TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ
WZS95	TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ
WZS96	TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ
WZS97	TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ
WZS98	TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ
WZS99	TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ
WZS100	TERENY ZABUD. USŁUGOWEJ

ELEMENTY SYSTEMU I ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO I KULTUROWEGO

GRANICA OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
KOMPLEKSY ŁĄKOWE I UZIEPIENIAJĄCE ZIOLOROŚLWIE
SEMINATURALNE, PODSTAWOWE ELEMENTY SYSTEMU BIOTOPÓW
GMINY, NA ZNACZNYCH OBSZARACH SIEDLISKA PRZYRODNICZE
CHRONIONE, PODSTAWOWE ELEMENTY KORYTARZY EKOLOGICZNYCH

 UJĘCIA WÓD POWIERZCHNIOWYCH
 STREFA OCHRONY BEZPOŚREDNIEJ UJĘĆ WÓD POWIERZCHNIOWYCH
 WAŁY I MURY OPOROWE - PROJEKTOWANE

$$\frac{ZB^*}{RRR} = \frac{L}{M}$$

PROCESY PRZEKSZTAŁCEŃ TERENÓW OSADNICZYCH:

ZB
TERENY ZABUDOWANE I ZAINWESTOWANE O POPRAWNEJ
STRUKTURZE URBANISTYCZNO - ARCHITEKTONICZNEJ
- ZAGOSPODAROWANIE DO ZACHOWANIA

ZRp
TERENY ZABUDOWANE I ZAGOSPODAROWANE
- DO PRZEKSZTAŁCENIA LUB REHABILITACJI

ELEMENTY KONFLIKTOWE SYSTEMU OCHRONY ŚRODOWISKA

OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZI – OBSZARY NA KTÓRYCH
PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST WYSOKIE I WYNOSI RAZ NA 10 LAT (1%)

OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZI – OBSZARY NA KTÓRYCH
PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST ŚREDNIE I WYNOSI RAZ NA 100 LAT (0,1%)

**OBSZARY NA KTÓRYCH PRAWDOPODOBIEŃSTWO
WYSTĄPIENIA POWODZI JEST NISZKIE I WYNOSI RAZ NA 500 LAT (0,02%)**

**OBSZARY NARAŻONE NA ZAŁAMANIE W PRZYPADKU ZNISZCZENIA
LAS UŚCISKOWA WĄDŁU PRZECIWPÓWODZOWEGO**

STREFA ODZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WATYKOWEJ

PODSTAWOWE ELEMENTY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

KOMUNIKACJA:

 **DROGI POWIATOWE-ISTNIEJĄCE**

 **POSTULOWANY PRZEBIEG TRASY ROWEROWE.**

INNE:

 **WPROWADZONE ZMIANY DO STUDIUM**
(NR OPOWIAJĄCA TABELI 2 ROZDZIAŁU 1.6 TEKSTU ZMIANY STUDIUM)

 **GRANICA SOŁECTW**

 **GRANICE TERENÓW OBJĘTYCH OBOWIAZUJĄCYM MPZP**

~~SKALA 1:500~~



PP-PS-U	TEREN PRODUKCJI PRZEMYSŁOWEJ ORAZ SKŁADÓW I MAGAZYNÓW ORAZ USŁUG
	OTMUCHOWSKO - NYSKI OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU (CAŁY OBSZAR OBJĘTY PLANEM)

WPROWADZONE ZMIANY DO STUDIUM
(NR ODPOWIEDA TABELI Z ROZDZIAŁU 1.6 TEKSTU ZMIANY STU
GRANICE TERENÓW OBJĘTYCH OBOWIĄZUJĄC