

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości Rady Miejskiej należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad: nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony. Uchwała Rady Miejskiej jest wymagana również w przypadku, gdy po upływie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zamierzają zawrzeć kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. W tej sytuacji Burmistrz może zawrzeć kolejną umowę wyłącznie za zgodą Rady Miejskiej. Niniejsza uchwała dotyczy wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy z dotychczasowymi dzierżawcami następujących działek:

- Działka o nr ew. **609/7** (Bp) położona w Paczkowie przy ul. Robotniczej stanowi własność Gminy Paczków. Działka w chwili obecnej dzierżawiona była z przeznaczeniem na ogródki warzywne. Umowy z dotychczasowymi dzierżawcami zawarte były na czas określony.
- Działka o nr ew. **922/6** (Bp) położona w Paczkowie przy ul. Sienkiewicza stanowi własność Gminy Paczków. Działka w chwili obecnej dzierżawiona była z przeznaczeniem na ogródki warzywne. Umowy z dotychczasowymi dzierżawcami zawarte były na czas określony.
- Działka o nr ew. **135/1** (RIII a) położona w Unikowicach stanowi własność Gminy Paczków. Działka w chwili obecnej dzierżawiona była z przeznaczeniem na ogródki warzywne. Umowa z dotychczasowym dzierżawcą zawarta była na czas określony.
- Działka o nr ew. **349/4 i 349/5** (RIIIa) położone w Trzeboszowicach stanowią własność Gminy Paczków. Działki w chwili obecnej dzierżawione były z przeznaczeniem na cele rolne. Umowa z dotychczasowym dzierżawcą zawarta była na czas określony.
- Działka o nr ew. **1093/7** (Bp) położona w Paczkowie przy ul. Mickiewicza stanowi własność Gminy Paczków. Działka w chwili obecnej dzierżawiona była z przeznaczeniem na ogródki warzywne. Umowa z dotychczasowym dzierżawcą zawarta była na czas określony.
- Działka o nr ew. **172/8** (B) położona w Paczkowie przy ul. Armii Krajowej stanowi własność Gminy Paczków. Działka w chwili obecnej dzierżawiona była z przeznaczeniem na ogródki warzywne. Umowy z dotychczasowym dzierżawcą zawarta była na czas określony.
- Działka **125/2** (Bp) położona w Paczkowie przy ul. Młyńskiej stanowi własność Gminy Paczków. Działka w chwili obecnej dzierżawiona była z przeznaczeniem na ogródki warzywne. Umowa z dotychczasowym dzierżawcą zawarta była na czas określony.

- Działka **97/27** (dr) położona w Wilamowej stanowi własność Gminy Paczków. Działka w chwili obecnej dzierżawiona była z przeznaczeniem na ogródki warzywne. Umowa z dotychczasowym dzierżawcą zawarta była na czas określony.
- Działka **376** (dr) położona w Paczkowie przy ul. Kołłątaja stanowi własność Gminy Paczków. Działka w chwili obecnej dzierżawiona była z przeznaczeniem na przystanek autobusowy. Umowa z dotychczasowym dzierżawcą zawarta był na czas określony.
- Działka **785/3** (B) położona w Paczkowie przy ul. Daszyńskiego stanowi własność Gminy Paczków. Działka w chwili obecnej dzierżawiona była z przeznaczeniem na ogródek warzywny. Umowa z dotychczasowym dzierżawcą zawarta była na czas określony.