

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości Rady Miejskiej należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad: nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony. Uchwała Rady Miejskiej jest wymagana również w przypadku, gdy po upływie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zamierzają zawrzeć kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. W tej sytuacji Burmistrz może zawrzeć kolejną umowę wyłącznie za zgodą Rady Miejskiej.

Niniejsza uchwała dotyczy wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy z dotychczasowymi dzierżawcami następujących działek:

- Działki o nr ew. **609/7** (Bp) i **609/8** (B) położone w Paczkowie przy ul. Robotniczej stanowią własność Gminy Paczków. Działki w chwili obecnej dzierżawione były z przeznaczeniem na ogródki warzywne. Umowy z dotychczasowymi dzierżawcami zawarte były na czas określony.
- Działka o nr ew. **922/6** (Bp) położona w Paczkowie przy ul. Jagiellońskiej stanowi własność Gminy Paczków. Działka w chwili obecnej dzierżawiona była z przeznaczeniem na ogródki warzywne. Umowy z dotychczasowymi dzierżawcami zawarte były na czas określony.
- Działka o nr ew. **1109** (Bi) położona w Paczkowie przy ul. Zawadzkiego stanowi własność Gminy Paczków - Cmentarz komunalny. Dotychczasowy dzierżawca wywiązywał się ze swoich obowiązków w sposób nienaganny. Umowa z dotychczasowym dzierżawcą zawarta była na czas określony.