

## Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości Rady Miejskiej należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad: nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony. Uchwała Rady Miejskiej jest wymagana również w przypadku, gdy po upływie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zamierzają zawrzeć kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. W tej sytuacji Burmistrz może zawrzeć kolejną umowę wyłącznie za zgodą Rady Miejskiej.

Niniejsza uchwała dotyczy wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy z dotychczasowymi dzierżawcami następujących działek:

- Część działki o nr ew. **394 (Bi)** położona w Paczkowie przy ul. Krasińskiego stanowi własność Gminy Paczków. Działka dzierżawiona była z przeznaczeniem na kwaciarnię. Umowy z dotychczasowymi dzierżawcą zawarta była na czas określony.
- Część działki o nr ew. **461, 462 (PsIV, PsV)**, położona w Paczkowie przy ul. Kościuszki stanowi własność Gminy Paczków. Działki dzierżawione były z przeznaczeniem na cele rolne. Umowy z dotychczasowymi dzierżawcami zawarte były na czas określony.
- Część działki o nr ew. **149 (B), 151/1 (B), 158/1 (B), 155 (Bp), 154/2 (Bp), 276 (B)** położone w Paczkowie przy ul. Armii Krajowej stanowią własność Gminy Paczków. Działki dzierżawione były z przeznaczeniem na ogródki warzywne. Umowy z dotychczasowymi dzierżawcami zawarte były na czas określony.
- Część działki o nr ew. **1093/7 (Bp)** położona w Paczkowie przy ul. Mickiewicza stanowią własność Gminy Paczków. Działka dzierżawiona była z przeznaczeniem na grunt pod garażem. Umowy z dotychczasowymi dzierżawcami zawarte były na czas określony.
- Część działki o nr ew. **609/7 (Bp)** położona w Paczkowie przy ul. Robotniczej stanowi własność Gminy Paczków. Działka dzierżawiona była z przeznaczeniem na ogródek warzywny. Umowa z dotychczasowym dzierżawcą zawarta była na czas określony.
- Część działki o nr ew. **646/13 (Bp), 652 (Bp) 434/1 (B)** położone w Paczkowie przy ul. Kościuszki stanowią własność Gminy Paczków. Działki dzierżawione były z przeznaczeniem na ogródki warzywne. Umowy z dotychczasowymi dzierżawcami zawarte były na czas określony.
- Część działki o nr ew. **549/2 (RIVa, Ps IV)**, położona w Dziewiętlicach stanowi własność Gminy Paczków. Działka dzierżawiona była z przeznaczeniem na cele rolne. Umowa z dotychczasowym dzierżawcą zawarta była na czas określony.
- Część działki o nr ew. **266 (S-R IVa)** położona w Paczkowie przy ul. Armii Krajowej stanowi własność Gminy Paczków. Działka dzierżawiona była z przeznaczeniem na ogródek warzywny. Umowa z dotychczasowym dzierżawcą zawarta była na czas określony.
- Część działki o nr ew. **135/1 (B)** położona w Unikowicach stanowi własność Gminy Paczków. Działka dzierżawiona była z przeznaczeniem na grunt pod garażem. Umowa z dotychczasowym dzierżawcą zawarta była na czas określony.
- Działka o nr. ew. **426/2** położona w Trzeboszowicach stanowi własność Gminy Paczków. Działka dzierżawiona była z przeznaczeniem na cele rolne. Umowa z dotychczasowym dzierżawcą zawarta była na czas określony.