



**PROGRAM  
REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego  
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2007-2013

"inwestujemy w Twoją przyszłość"

---

## PROJEKT UMOWY NR ZP.27/273/.../2011

zawarta w dniu ..... roku pomiędzy:

Gminą Paczków, ul. Rynek 1, 48-370 Paczków, reprezentowaną przez:

1. Bogdana Wyczałkowskiego - Burmistrza Gminy Paczków

przy kontrasygnacie

2. Dariusza Wąsiaka - Skarbnika Gminy Paczków

nr identyfikacyjny NIP: 753-237-79-15 zwaną dalej „Zamawiającym”

z jednej strony, a

.....  
.....

nr identyfikacyjny NIP: ..... zwanym dalej „Wykonawcą”,

reprezentowanym przez:

1. ....

2. ....

z drugiej strony.

Niniejsza umowa została zawarta w wyniku rozstrzygniętego na podstawie ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późniejszymi zmianami) przetargu nieograniczonego nr ZP.27/273/.../2011 na dostawę mebli wraz z pozostałym wyposażeniem pracowni biologicznej, chemicznej, fizycznej, przyrodniczej oraz pracowni językowych w ramach realizacji projektu pn.: „Podniesienie jakości oferty edukacyjnej szkół podstawowych i gimnazjum w Gminie Paczków”, zgodnie z zatwierdzoną w dniu ..... r. przez Bogdana Wyczałkowskiego - Burmistrza Gminy Paczków Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia.

### § 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się zrealizować dostawę mebli wraz z pozostałym wyposażeniem pracowni biologicznej, chemicznej, fizycznej, przyrodniczej oraz pracowni językowych w ramach realizacji projektu pn.: „Podniesienie jakości oferty edukacyjnej szkół podstawowych i gimnazjum w Gminie Paczków” zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, ofertą wykonawcy i załącznikiem nr 1, będącymi integralnymi częściami niniejszej umowy.

2. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć, zamontować oraz uruchomić zintegrowane z meblami urządzenia stanowiące wyposażenie pracowni biologicznej, chemicznej, fizycznej, przyrodniczej i pracowni językowych we wskazanych placówkach oświatowych położonych na terenie Gminy Paczków. Przedmiot umowy obejmuje także dostawę pozostałych pomocy naukowych, które zostały ujęte w załączniku nr 1 do niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczyć certyfikaty, atesty i świadectwa jakości na dostarczone meble i dodatkowe wyposażenie pracowni, będące przedmiotem niniejszej umowy.

#### § 2

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 2 od dnia zawarcia niniejszej umowy do dnia ..... r.

#### § 3

1. Wartość wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy, które zostało opisane szczegółowo w § 1 wynosi brutto: ..... zł  
(słownie: ..... brutto)
2. Zamawiający zobowiązuje się do regulowania należności przelewem na wskazane konto Wykonawcy: .....  
w terminie 21 dni od daty otrzymania faktury wystawionej na: Gminę Paczków, Rynek 1, 48-370 Paczków, NIP: 753-237-79-15, wraz z wymaganymi dokumentami rozliczeniowymi, wcześniej sprawdzonymi i zatwierdzonymi przez osobę uprawnioną z ramienia Zamawiającego do nadzorowania robót i Zamawiającego.
3. Wynagrodzenie ma charakter ryczałtowy i nie będzie podlegało rewaloryzacji lub renegocjacji w trakcie i po realizacji niniejszego zamówienia.

#### § 4

Obowiązki stron:

##### 1. Obowiązki Zamawiającego:

- a) Zamawiający zobowiązuje się udostępnić Wykonawcy we wskazanych placówkach oświatowych położonych na terenie Gminy Paczków pomieszczenia pracowni biologicznej, chemicznej, fizycznej, przyrodniczej i pracowni językowych,
- b) Zamawiający zobowiązuje się odebrać przedmiot umowy w terminie 7 dni po poinformowaniu go przez Wykonawcę o gotowości odbioru.

##### 2. Obowiązki Wykonawcy:

- a) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za prawidłową realizację przedmiotu umowy,
- b) Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy jest fabrycznie nowy, nieużywany, posiada wymagane parametry techniczne, znajduje się w stanie nieuszkodzonym – jest sprawny technicznie, spełnia wymagane polskim prawem normy i jest wolny od wad prawnych.

- c) W dniu odbioru przedmiotu umowy Wykonawca przekaze Zamawiającemu szczegółowe informacje dotyczące trybu zgłoszenia awarii oraz punktów serwisowych (zawierające adresy punktów, numery telefonów i faksów oraz adresy internetowe) w okresie gwarancji,
  - d) Wykonawca zobowiązany jest ubezpieczyć przedmiot umowy do momentu przejęcia go przez Zamawiającego.
3. Za ewentualne szkody powstałe w czasie montażu i uruchomienia przedmiotu umowy odpowiada wyłącznie Wykonawca.

#### § 5

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 36 miesięcznej gwarancji na wykonany przedmiot umowy, licząc od dnia odbioru końcowego i przekazania go Zamawiającemu do użytkowania.
2. Wykonawca w okresie gwarancji usunie usterkę lub usunie awarię w całości i na swój koszt niezwłocznie po otrzymaniu od Zamawiającego pisemnego powiadomienia o tym fakcie; naprawa obejmuje także zakup nowych części i materiałów, jeśli będzie to niezbędne.
3. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usuwania zgłoszonej usterki lub innego uszkodzenia w ciągu 7 dni od otrzymania powiadomienia, Zamawiający będzie miał prawo usunąć tę usterkę (awarię) we własnym zakresie, lecz kosztami z tego tytułu wynikłymi obciąży Wykonawcę.
4. Niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji Zamawiający może zamiennie skorzystać z uprawnień rękojmi wynikających z kodeksu cywilnego.
5. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu gwarancji jakości obejmuje zarówno wady powstałe z przyczyn tkwiących w przedmiocie zamówienia w chwili dokonania jego odbioru przez Zamawiającego, jak i wszelkie inne wady fizyczne przedmiotu umowy, powstałe z przyczyn, za które Wykonawca lub inny gwarant ponosi odpowiedzialność, pod warunkiem, że wady te ujawniły się w ciągu obowiązywania gwarancji.
6. Okres gwarancji ulega wydłużeniu o czas potrzebny na usunięcie wad.

#### § 6

1. Wykonawca jest zobowiązany zapłacić Zamawiającemu kary umowne w przypadkach:
  - a) przekroczenia terminu wykonania przedmiotu umowy w wysokości 0,3 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 1, za każdy dzień zwłoki, (termin zakończenia przedmiotu umowy określono w § 2 niniejszej umowy),
  - b) zwłoki w usunięciu wad i usterek stwierdzonych w trakcie odbioru końcowego w wysokości 0,3 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 1, za każdy dzień zwłoki, lub tych które ujawniły się w okresie gwarancji lub rękojmi - w wysokości 0,3 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 1, za każdy dzień zwłoki w ich usunięciu,

- c) w przypadku odstąpienia Wykonawcy od wykonania przedmiotu umowy z przyczyn zależnych od niego w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 1.
2. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy kary umowne w przypadku:
- a) zwłoki Zamawiającego z rozpoczęciem procedury odbioru końcowego przedmiotu umowy powyżej 7 dni od daty otrzymania pisemnego powiadomienia od Wykonawcy - w wysokości 0,3 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 1, za każdy dzień zwłoki,
  - b) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z jego wyłącznej winy - w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 1.
3. Jeżeli wartość kary umownej wypłaconej z jakiegokolwiek przyczyny nie będzie pokrywać poniesionej szkody wówczas strona, która poniosła szkodę może dodatkowo dochodzić swoich roszczeń majątkowych w przypadku wykazania rzeczywistej szkody jaką poniosła i jej ścisłego związku z nienależytym wykonaniem umownych obowiązków przez drugą stronę.
4. Kara umowna powinna być zapłacona przez stronę, która naruszyła warunki umowy w terminie 7 dni od daty wystąpienia z takim żądaniem przez drugą stronę. Zamawiający może w razie zwłoki w zapłacie kary umownej potrącić należną mu kwotę kary umownej z dowolnej należności Wykonawcy.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonych kar umownych z określonego w § 3 ust. 1 wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.

#### § 7

1. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór końcowy przedmiotu umowy w ciągu 7 dni od zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym Wykonawcę.
2. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru wad lub usterek, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia, a Wykonawca usunie je na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
3. W razie nie usunięcia w ustalonym terminie przez Wykonawcę wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym, w okresie gwarancji oraz przy przeglądzie gwarancyjnym, Zamawiający jest upoważniony do ich usunięcia na koszt Wykonawcy.
3. Strony postanawiają, że z czynności odbioru końcowego będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru (wraz z terminami wyznaczonymi dla usunięcia stwierdzonych przy odbiorze wad).
4. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia ponownego terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.
5. Odbioru robót dokonuje Komisja powołana przez Zamawiającego.

#### § 8

1. Zamawiający może bezwarunkowo odstąpić od umowy, także jeżeli:

- a) nastąpi ogłoszenie upadłości Wykonawcy,
  - b) nastąpi wszczęcie postępowania egzekucyjnego wobec Wykonawcy.
2. W razie odstąpienia od umowy przez Zamawiającego w wypadkach opisanych w ust. 1, Wykonawca zrzeka się wszelkich roszczeń w zakresie żądania naprawienia szkody.

#### § 9

1. Wykonawca może powierzyć, zgodnie z ofertą Wykonawcy, wykonanie części dostaw podwykonawcom pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania.
2. Wykonawca zwraca się z wnioskiem do Zamawiającego o wyrażenie zgody na podwykonawcę, który będzie uczestniczył w realizacji przedmiotu umowy. Wraz z wnioskiem Wykonawca przedstawia umowę lub jej projekt. Umowa lub projekt umowy pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą powinien w szczególności zastrzegać spełnienie przez podwykonawcę wymagań związanych z gwarancją i rękojmią.
3. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy przedstawienia dokumentów potwierdzających kwalifikacje podwykonawcy. Zamawiający wyznacza termin na dostarczenie powyższych dokumentów, termin ten jednak nie może być krótszy niż 3 dni.
4. Zamawiający w terminie 14 dni od otrzymania wniosku może zgłosić sprzeciw lub zastrzeżenia i żądać zmiany wskazanego podwykonawcy z podaniem uzasadnienia.
5. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą lub jej projektu wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót określonych w umowie lub projekcie, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
6. Umowa pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą powinna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
7. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji robót podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z podwykonawcą.
8. Jeżeli w terminie określonym w umowie z podwykonawcą Wykonawca nie dokona w całości lub w części zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, a podwykonawca zwróci się z żądaniem zapłaty tego wynagrodzenia bezpośrednio do Zamawiającego na podstawie art. 647<sup>1</sup> § 5 kodeksu cywilnego i udokumentuje zasadność takiego żądania fakturą zaakceptowaną przez Wykonawcę i dokumentami potwierdzającymi wykonanie i odbiór fakturowanych robót, Zamawiający zapłaci na rzecz podwykonawcy kwotę będącą przedmiotem jego żądania. Wówczas wynagrodzenie Wykonawcy opisane w § 5 ulegnie pomniejszeniu o tę kwotę.

9. Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego i Wykonawcy.
10. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa.
11. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.

§ 10

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić tylko na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.

§ 11

Strony umowy oświadczają, że wszystkie sprawy sporne będą starały się rozstrzygać we własnym zakresie i dopiero, gdy nie będzie to możliwe sprawy sporne skierują pod sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 12

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego i Prawa zamówień publicznych.

§ 13

Zamawiający nie wyraża zgody na przelew wierzytelności pieniężnych wynikających z niniejszej umowy na inne osoby.

§ 14

Niniejszą umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający i jeden egzemplarz Wykonawca.

§ 15

Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 16

Dokumentami integralnie związanymi z niniejszą umową są w formie załączników:  
Załącznik nr 1 - specyfikacja istotnych warunków zamówienia (materiały przetargowe + dokumentacja projektowo-kosztorysowa)  
Załącznik nr 2 - oferta Wykonawcy,

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

1. ....

1. ....

KONTRASYGNATA  
SKARBNIKA GMINY PACZKÓW

2. ....

2. ....