

BURMISTRZ GMINY
PACZKÓW
woj. opolskie

Zarządzenie nr 26./2011
z dnia 10.04.2011 r.
Burmistrza Gminy Paczków

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego w drodze przetargu
ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /j. t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm./, art.25, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j. t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./ oraz w wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej w Paczkowie Nr XI/54/03 z dnia 26 czerwca 2003 r. /opublikowanej w Dz. Urz. Woj. Opol. Nr 74 z dnia 25 września 2003 r. poz. 1435/ z późn. zm. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Paczków oraz nabywania nieruchomości przez Gminę, zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokal mieszkalny nr 4, położony w budynku przy ul. Krasińskiego 1w Paczkowie, stanowiący własność Gminy Paczków.
2. Zbycie lokalu mieszkalnego następuje z równoczesnym oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu, oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka nr 400/1 o pow. 0,0244 ha.

§ 2

Ogłaszam wykaz nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Paczków, wymienionej w załączniku do zarządzenia.

§ 3

Wykaz, o którym mowa w § 2, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Paczkowie, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej www.paczkow.bip.net.pl.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. Burmistrza
Grzegorz Jastok
Zastępca Burmistrza

W.P.

BURMISTRZ GMINY
PACZKÓW

Załącznik do Zarządzenia nr 26./2011
Burmistrza Gminy Paczków z dnia 10-04-2011 r.

Paczków, 10-04-2011 r.

GK.6840.7.2011

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZyste

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j. t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm. /
podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w użytkowanie na terenie miasta Paczków.

Oznaczenie nieruchomości		Nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości		Wysokość stawki procentowej opłaty rocznej z tytułu użytk. wiecz.		Koszty dokumentacji
Nr działki	Pow. w ha				Cena lokalu	Cena gruntu	pierwsza 25 %	roczna 1 %	
400/1	0.0244	41562	Paczków ul. Krasińskiego 1 lokal mieszkalny nr 4	Tereny zabudowy mieszkalnej, wielorodzinnej oraz obiektów i urządzeń usługowych- C148 MWU	31.968,00 zł	udział 5/100 990,00 zł	247,50 zł + 23% VAT	9,90 zł + 23% VAT	430,50 zł
Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego									

Pierwszą opłatę za użytkowanie wieczyste gruntu należy uiścić w całości najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.

Opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego, w terminie do dnia 31 marca każdego roku, z góry za dany rok.

Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana, nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie zgodnie z art. 77 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j. t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./.

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 10-04-2011 r. do dnia 11-05-2011 r. do wiadomości publicznej w siedzibie Urzędu Miejskiego Paczków.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j. t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./ ustala się na 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 01-06-2011 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 10-04-2011 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia-.....-2011 r.

BURMISTRZ

mgr Bogdan Wyczalkowski