

Uzasadnienie

Uzasadnieniem podjęcia niniejszej uchwały są przepisy ustawy z dnia 28 lipca 2011 r. o zmianie ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2011 r. nr 187, poz. 1110). Przedmiotowa ustawa wprowadziła zmiany między innymi do ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. z 2005 r. Nr 175, poz. 1459 z późn. zm.). Zniesione zostały obligatoryjne bonifikaty od opłat za przekształcenie nieruchomości stanowiących własność jednostek samorządu terytorialnego, które wynosiły odpowiednio 90% i 50 %.

Projekt uchwały dostosowany jest do obowiązujących przepisów prawa. Wysokość bonifikaty wprowadzona niniejszą uchwałą odpowiada tej, która została uchylona niniejszą zmianą ustawy.

W sprawach wszczętych i niezakończonych przed dniem wejścia w życie nowelizacji, prowadzonych na podstawie przepisów ustawy o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości stosować się będzie przepisy ustawy o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości w brzmieniu nadanym nowelizacją.