

Zarządzenie nr 138/2012

z dnia 29.09.2012 r.

Burmistrza Gminy Paczków

w sprawie zmiany wysokości udziałów w nieruchomości wspólnej położonej w  
Paczkowie przy ul. Rynek 18 i 18a.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 w związku z art. 11a ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm./, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm./, art. 2 i art. 3, art. 22 i art. 23 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali /Dz. U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903 z późn.zm./, zarządza się, co następuje:

#### § 1

Wyraża się zgodę na zmianę wysokości udziałów w częściach wspólnych budynku i współwłasności nieruchomości wspólnej, położonej w Paczkowie oznaczonej jako działka nr 392/10 o pow. 0,0399 ha, ark. mapy 1, zapisanego w księdze wieczystej Kw nr OP1N/00057472/7. Udziały w częściach wspólnych ww. nieruchomości będą kształtowały się w następujący sposób:

1. Udział właściciela lokalu mieszkalnego nr 2 w budynku przy ul. Rynek 18 w Paczkowie, nabytego na podstawie umowy sprzedaży z dnia 21.10.1999 r. Rep. A:4116/99, w nieruchomości wspólnej wynosił będzie 1206/10000 części w miejsce udziału 13/100 części.
2. Udział właściciela lokalu mieszkalnego nr 2 w budynku przy ul. Rynek 18a w Paczkowie, nabytego na podstawie umowy sprzedaży z dnia 21.10.1999 r. Rep. A:4103/99, w nieruchomości wspólnej wynosił będzie 992/10000 części w miejsce udziału 11/100 części.
3. Udział właścicieli lokalu mieszkalnego nr 6 w budynku przy ul. Rynek 18 w Paczkowie, nabytego na podstawie umowy sprzedaży z dnia 28.10.1999 r. Rep. A:4195/99, w nieruchomości wspólnej wynosił będzie 1234/10000 części w miejsce udziału 14/100 części.
4. Udział właściciela lokalu użytkowego nr 1"u" w budynku przy ul. Rynek 18 w Paczkowie, nabytego na podstawie umowy sprzedaży z dnia 16.10.2002 r. Rep. A:3614/2002, w nieruchomości wspólnej wynosił będzie 2606/10000 części w miejsce udziału 29/100 części.

5. Udział właścicieli lokalu mieszkalnego nr 3 w budynku przy ul. Rynek 18 w Paczkowie, nabytego na podstawie umowy sprzedaży z dnia 07.04.2004 r. Rep. A:2217/2004, w nieruchomości wspólnej wynosił będzie 621/10000 części w miejsce udziału 6/100 części.
6. Udział właściciela lokalu mieszkalnego nr 1 w budynku przy ul. Rynek 18a w Paczkowie, nabytego na podstawie umowy sprzedaży z dnia 11.01.2006 r. Rep. A:115/2006, w nieruchomości wspólnej wynosił będzie 543/10000 części w miejsce udziału 6/100 części.
7. Udział właściciela lokalu użytkowego nr 2"u" w budynku przy ul. Rynek 18 w Paczkowie, nabytego na podstawie umowy sprzedaży z dnia 06.08.2008 r. Rep. A:4981/2008, w nieruchomości wspólnej wynosił będzie 307/10000 części w miejsce udziału 3/100 części.
8. Udział właściciela lokalu mieszkalnego nr 4 w budynku przy ul. Rynek 18 w Paczkowie, nabytego na podstawie umowy sprzedaży z dnia 09.12.2009 r. Rep. A:5621/2009, w nieruchomości wspólnej wynosił będzie 1233/10000 części w miejsce udziału 14/100 części.
9. Udział Gminy Paczków związany z niewyodrębnionymi lokalami mieszkalnymi w budynku przy ul. Rynek 18 i 18a w Paczkowie w nieruchomości wspólnej wynosił będzie 1258/10000 części w miejsce udziału 4/100 części.

## § 2

Zarządzenie niniejsze stanowi o zgodzie Gminy Paczków na wprowadzenie stosownych zmian w zakresie udziałów w nieruchomości wspólnej.

## § 3

1. Dokonanie zmiany opisanej w § 1 nastąpi bez rozliczeń finansowych.
2. Koszty związane ze zmianą umów oraz koszty wpisu zmienionych praw do ksiąg wieczystych ponosi Gmina Paczków.

## § 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

*mgr Bogdan Wysocki*

KR