

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości Rady Miejskiej należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad: nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony. Uchwała Rady Miejskiej jest wymagana również w przypadku, gdy po upływie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zamierzają zawrzeć kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. W tej sytuacji Burmistrz może zawrzeć kolejną umowę wyłącznie za zgodą Rady Miejskiej.

Niniejsza uchwała dotyczy wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy z dotychczasowymi dzierżawcami następujących działek:

- Nieruchomość oznaczona jako działka o numerze Ew. **282/4** (RIIIa, RIVa) położona w Starym Paczkowie stanowiąca własność Gminy Paczków, była dzierżawiona na czas oznaczony do trzech lat z przeznaczeniem na cele rolne. Dotychczasowy Dzierżawca wystąpił z wnioskiem do Burmistrza Gminy Paczków o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy przedmiotowej nieruchomości.
- Nieruchomość oznaczona jako działka o numerze Ew. **88/11** (RII) położona w Unikowcach stanowiąca własność Gminy Paczków, była dzierżawiona na czas oznaczony do trzech lat z przeznaczeniem na cele rolne. Dotychczasowy Dzierżawca wystąpił z wnioskiem do Burmistrza Gminy Paczków o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy przedmiotowej nieruchomości.
- Nieruchomość oznaczona jako działka o numerze Ew. **91** (B) położona w Paczkowie przy ul. Kolejowej stanowiąca własność Gminy Paczków, była dzierżawiona na czas oznaczony do trzech lat z przeznaczeniem na ogródek warzywny. Dotychczasowy Dzierżawca wystąpił z wnioskiem do Burmistrza Gminy Paczków o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy przedmiotowej nieruchomości.
- Nieruchomość oznaczona jako działka o numerze Ew. **132** (RIIIb, łIII) położona w Paczkowie przy ul. Młyńskiej stanowiąca własność Gminy Paczków, była dzierżawiona na czas oznaczony do trzech lat z przeznaczeniem na cele rolne. Dotychczasowy Dzierżawca wystąpił z wnioskiem do Burmistrza Gminy Paczków o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy przedmiotowej nieruchomości.

Po wyrażeniu zgody przez Radę Miejską w Paczkowie w/w nieruchomości będą mogły zostać ponownie oddane w dzierżawę.