

Protokół nr 2/11
z posiedzenia Komisji Budżetu,
Rozwoju Gospodarczego i Promocji
z dnia 4 marca 2011 r.

W posiedzeniu uczestniczyli członkowie wg załączonej listy obecności – zał. nr 1 Posiedzenie odbyło się w budynku Urzędu Miejskiego w Paczkowie. Rozpoczęło się o godzinie 10⁰⁵ a zakończyło o godzinie 12⁴⁵.

Ponadto udział wzięli: - zał. nr 2

1. Zdzisław Kazimierz Michael – Przewodniczący Rady Miejskiej w Paczkowie.
2. Czesław Karolczak – Dyrektor Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Paczkowie
3. Zygmunt Cisek – Główny księgowy ZWiK.
4. Dawid Bednarz – pracownik ds. dróg Urzędu Miejskiego w Paczkowie.
5. Maria Brodziak – pracownik ds. dróg Urzędu Miejskiego w Paczkowie.

Wszystkich obecnych powitał Przewodniczący Komisji Marek Kupczak. Następnie przedstawił porządek posiedzenia:

1. Zatwierdzenie protokołu z poprzedniego posiedzenia.
2. Analiza kosztów funkcjonowania ZWiK w roku poprzednim.
3. Analiza wydatkowania środków w ramach promocji Gminy – plany i ich realizacja.
4. Rozpatrzenie spraw napływających do Komisji.
5. Sprawy bieżące.

W wyniku głosowania porządek posiedzenia został przyjęty jednogłośnie.

Do pkt 1.

Protokół nr 1/2011 z dnia 9 lutego 2011 r. został zatwierdzony jednogłośnie.

Do pkt 2.

Przewodniczący Komisji poinformował, o zatwierdzeniu przez Burmistrza cenach wody i ścieków, które będą obowiązywać od 1.04.2011 r. do 31.03.2011 r. i tak za 1 m³ wody 3,09 zł. brutto, za 1 m³ ścieków 5,56 zł. brutto i abonament 4,57 zł.

Cz. Karolczak poinformował, że są to zatwierdzone propozycje Zakładu.

Przewodniczący Komisji poinformował, że są następujące zadania, na które są już wydane pozwolenia budowlane: budowa stacji uzdatniania wody, wymiana rur azbestowych w Starym Paczkowie i w Wilamowej. Obecnie trzeba zakończyć i wdrożyć do użytkowania nowo wykonaną kanalizację w Paczkowie. Następnie poinformował, jak inne gminy dokonują przyłączy poszczególnych domów. Poinformował również, że nowa ustawa o finansach publicznych ograniczyła zakres działania samorządowych zakładów budżetowych do samych zadań własnych

gminy. Zakład może wykonywać tylko i wyłącznie zadania określone w regulaminie i statucie, czyli eksploatacja urządzeń wodno-kanalizacyjnych, oraz usuwanie awarii. Powinien być opracowany regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków. Stwierdził, że nie mógł dotrzeć do tego regulaminu w Gminie Paczków.

M. Brodziak odpowiedziała, że taki regulamin przedkłada Przedsiębiorstwo wodociągowe Radzie Miejskiej. W 2006 r. był taki regulamin opracowany ale został unieważniony przez Wojewodę Opolskiego.

Przewodniczący Komisji zaapelował o opracowanie takiego regulaminu oraz statutu i regulaminu organizacyjnego w oparciu o obowiązujące przepisy.

Cz. Karolczak poinformował, że Zakład powstał w ramach komunalizacji mienia w 1992 r. Regulamin był opracowany i przedstawiony Radzie Miejskiej. Wojewoda Oposki zakwestionował niektóre zapisy tego regulaminu. Następnie w 2006 r. p. A. Wielgus opracował nowy regulamin, ale nie widział nigdy tego regulaminu ani nie wiedział, że nie został zaakceptowany przez Wojewodę. Dwa tygodnie temu Burmistrz zobowiązał go do opracowania nowego regulaminu i ma na to 30 dni. W związku z tym nie widzi konieczności podejmowania wniosków w tej sprawie gdyż on zlecił już przygotowania takiego regulaminu. Do dnia 30.03.2011 r. będzie ten regulamin przygotowany.

Przewodniczący Komisji poinformował, że dobrze byłoby aby Burmistrz zorganizował spotkanie z mieszkańcami, aby omówić sprawę wykonywania przyłączy. Gmina powinna zorganizować tą inwestycję.

J. Soszek poinformował, że większość osób do których zostały doprowadzone kolektory tylko czeka na sygnał, żeby móc się podłączyć.

Cz. Karolczak dodał, że on jako Dyrektor Zakładu nie wie Kidy i kto będzie wykonywał przyłącza, a ludzie SA bardzo zainteresowani aby się przyłączyć.

Przewodniczący Komisji przypomniał, że 80% odbiorców powinno się podłączyć inaczej nie będzie spełniony warunek dofinansowania.

Cz. Karolczak poinformował, że dwa lata od zakończenia inwestycji odbiorcy mają obowiązek na podłączenie się do kanalizacji. Ponadto zauważył, że dopiero kilka dni temu dowiedział się, że termin zakończenia inwestycji to 15.05.2011 r. dzisiaj słyszy, że do września musi być 80% odbiorców podłączonych, dowiaduje się również, że on nie będzie robił podłączy to dzisiaj może powiedzieć, że nie ma najmniejszych szans na dokonanie tych podłączeń w tym terminie.

Przewodniczący Komisji zauważył, że Gmina w tym zakresie musi podjąć działania. Widzi zagrożenie, bo dużo ludzi jest do podłączenia czasu jest niewiele.

D. Bednarz poinformował, że są opracowane w ubiegłym roku projekty budowlane na budowę stacji uzdatniania wody, oraz wymianę rur azbestowych w Starym Paczkowie i w Wilamowej.

Projekty są ważne 3 lata. Projekt na stację uzdatniania wody opiewa na kwotę 160.000 zł. Koszt całej inwestycji 6.500.000 zł.

Przewodniczący Komisji przypomniał, że do końca 2014 r. Gmina musi być skanalizowana inaczej będą naliczane kary.

B. Małochleb stwierdziła, że do końca 2014 r. Gmina Paczków nie będzie w całości skanalizowana. Zadała pytanie czy jest możliwe, aby oczyszczalnia ścieków przyjęła ścieki z całej Gminy? Czy są tereny, gdzie nie jest możliwa budowa kanalizacji?

Cz. Karolczak odpowiedział, że o kanalizacji całej Gminy rozmawiano w 1996 r. Oczyszczalnia może przyjąć i oczyścić w ciągu doby 2.500 m³ ścieków. Obecnie przyjmuje na dobę około 1.300 m³. Nie ma obawy, że oczyszczalnia nie przyjmie wszystkich ścieków. Odnośnie przykanalików to wszystko zależy od tego jaka Firma wygra przetarg. Wybiera się tanie firmy, a one nie zawsze są dobre. Poinformował, że będzie trzeba przygotować się do wymiany części rurociągu wodociągowego. Tylko w ubiegłym roku na trasie budowy kolektora spowodowano niepotrzebnie i bezmyślnie 19 uszkodzeń kolektora ø 200 od ulicy Młyńskiej do skrzyżowania z ulicą Daszyńskiego. Uszkodzonych przyłączy w tym rejonie było 10. Stąd zamiast czystą wodę produkowano i wysyłano wodę złej jakości, była nawet obniżana cena za wodę ze względu na jakość. Nie wiadomo kiedy rozpocznie się budowa nowej stacji uzdatniania wody. Poprosił wyobrazić sobie, że projekt budowy zakłada budowę stacji produkującej dobowo do 3.000 m³ wody bez toalety, bo jest to stacja bezobsługowa. Budowa stacji to nie jest nowość o tym się mówi od 12 lat. Filtry są 35 letnie i jeżeli szybko nie ruszy się z budową to będzie problem z dostarczaniem wody. Niestety nikt ich nie pyta o zdanie w tym temacie. Stacja uzdatniania wody 10 lat temu mogła być wybudowana za 97 % środków unijnych, udział Gminy miał być 3%. Byli w Paczkowie w tej sprawie specjaliści w tym zakresie.

D. Bednarz poinformował, że jest nierealne na dzień dzisiejszy skanalizowanie całej Gminy, gdyż nie ma żadnej dokumentacji projektowej. Ze wstępnych koncepcji mniejszy problem jest z Kamienicą, Gościcami, Unikowicami, Kozielnem gdyż przewidziane jest odprowadzanie ścieków z tych miejscowości do oczyszczalni w Paczkowie.

M. Brodziak poinformowała, że jest aglomeracja Paczków, które nie obejmuje wszystkich miejscowości. Pozostają Dziewiętlice, Trzeboszowice Wilamowa Stary Paczków, Frydrychów i Ścibórz. Trzeba w budżecie zabezpieczyć środki na przygotowanie koncepcji kanalizacji tych miejscowości.

D. Bednarz poinformował, że na pewno Gmina nie otrzyma na to zadanie dofinansowania gdyż nie będzie osiągnięty określony efekt rzeczowy.

P. Tetlak zadał pytanie jaka jest przewidywana kolejność kanalizacji?

D. Bednarz odpowiedział, że w pierwszej kolejności Kozielno przy czym trzeba wziąć pod uwagę fakt, że po prawej stronie od kierunku Paczkowa w kierunku Kozielnia planowane jest osiedle budynków jednorodzinnych. Ludzie chcą się tam budować, ale nie otrzymają warunków przyłączenia wody i odbioru ścieków.

W. Kurowska przypomniała, że jest problem z podłączeniem nowych budynków w Starym Paczkowie.

Przewodniczący Komisji zadał pytanie na jakiej zasadzie odbywa się czyszczenie kanalizacji burzowej?

Cz. Karolczak odpowiedział, że na podstawie porozumienia które dotyczy wszystkich studzienek kanalizacyjnych na terenie miasta oprócz ulic i dróg powiatowych. Co roku opracowywana jest kalkulacja, która jest przedstawiana Burmistrzowi. W tym roku szybciej rozpoczęto czyszczenie studzienek. Nie ma natomiast środków na czyszczenie kolektorów.

B. Małochleb zadała pytanie czy jeżeli ZWiK 16 maja br. rozpocząłby przyłącza budynków do kanalizacji to czy zdoła w terminie wykonać 80% podłączeń?

Cz. Karolczak odpowiedział, że nie wie. Przeprowadził rozmowę z Burmistrzem czy ma się przygotowywać do kanalizacji? Nie wiedział, że czas jest tak krótki, ale może udałoby się, tylko niech się zacznie coś dziać.

W. Kurowska poruszyła temat, że OSP w Starym Paczkowie nie ma klucza do hydrantu.

Cz. Karolczak odpowiedział, że każde OSP otrzymało kluczyki, a w razie pożaru siekierką rozbija się hydrant tylko trzeba to zgłosić do ZWiK. Poprosił, aby komendant zgłosił się do nich po klucz jeżeli takiego nie ma.

P. Tetlak zadał pytanie co stało się z zabytkowym hydrantem z Rynku?

Cz. Karolczak odpowiedział, że była zima i śnieg nawisy na dachu i samochód przesunął się tak, że żeliwo hydrantu pękło. Hydrant miał głowicę mosiężną, ale gdy pracownik ZWiK zabierał hydrant na teren Zakładu to głowicy już nie było.

P. Tetlak zauważył, że powinno to być zgłoszone na Policję przez Urząd.

W. Kurowska zadała pytanie co mieści się w zakupach inwestycyjnych?

Cz. Karolczak odpowiedział, że jest to zakup dwóch pomp do Paczkowa i teraz trzeba dokupić kolejne dwie pompy do Paczkowa i dwie do Starego Paczkowa, żeby ograniczyć koszty energii.

Przewodniczący Komisji zadał pytanie jakie są największe potrzeby w Zakładzie?

Cz. Karolczak odpowiedział, że potrzebuje w tym roku samochód typu „Lublin” i koparkę W zeszłym roku Radzie mówił, że potrzebuje 300 tys zł.

P. Tetlak zadał pytanie czy Dyrektor wolałby, aby nadal funkcjonował Zakład czy lepiej byłoby przekształcić go w spółkę?

Cz. Karolczak odpowiedział, że jako Zakład ma zabezpieczenie ze strony Gminy, ale jako spółka mógłby być samodzielny i sam zaciągać kredyty, inwestować. Potrzeby są ciągle te same. Przydałyby się pieniądze na opracowanie operatu wodno-prawnego. Przydałby się samochód do czyszczenia kanalizacji, a to jest bardzo duży koszt. Ponadto poinformował, że była kiedyś opracowywana koncepcja kanalizacji Gminy. Założenia były takie, że do Trzeboszowic przepompowniami miały płynąć ścieki z Dziewiętlic i Wilamowej, Kozielnio można było podłączyć do Błotnicy. Poinformował, że trzeba małymi krokami rozpocząć inwestowanie w SUW. Koszty są galopujące i dlatego stopniowo trzeba rozpocząć przygotowanie terenu pod budowę SUW powycinać drzewa.

Przewodniczący Komisji stwierdził, że chciałby wiedzieć co planuje się jeszcze wykonać w zakresie kanalizacji w Paczkowie.

P. Tetlak dodał, że również bardzo chciałby wiedzieć co planuje się wykonać w Kozielnio.

B. Małochleb zauważyła, że wykluczone są budowy w Kozielnio przydomowych oczyszczalni ścieków ale nie powiedziano co w zamian się planuje. Zaproponowała, aby wystosować wniosek dot. koncepcji budowy kanalizacji w całej Gminie.

P. Tetlak poprosił o sformułowanie wniosku dot. rozpoczęcia i zakończenia przyłączy kanalizacyjnych.

Przewodniczący Komisji odczytał odpowiedź Burmistrza dlaczego został przedłużony termin rozbudowy miejskiej kanalizacji. Zauważył, że inicjatorem w podłączaniu budynków musi być Gmina. Może trzeba zorganizować jakieś spotkanie z mieszkańcami w tej sprawie, bo trudno będzie wykonać przyłącza w ciągu kilku miesięcy. Inaczej jak Gmina przedstawi efekt ekologiczny.

Przewodniczący Komisji sformułował wnioski:

1. Komisja wnioskuję o podjęcie działań i zabezpieczenia środków na opracowanie koncepcji i założeń techniczno – ekonomicznych na budowę kanalizacji sanitarnej w miejscowościach, które nie są objęte aglomeracją miejską. Jednocześnie Komisja prosi o przedstawienie koncepcji budowy kanalizacji wchodzących w skład aglomeracji Paczków.
2. Komisja wnioskuję o przedstawienie warunków formalno – prawnych, technicznych i finansowych wykonania przyłączy kanalizacji sanitarnych dla właścicieli nieruchomości objętych nowo wybudowaną siecią – kolektorem kanalizacji sanitarnej na terenie miasta Paczkowa. Komisja prosi o przedstawienie terminu rozpoczęcia oraz zakończenia budowy przyłączy.
3. W odpowiedzi na prośbę Burmistrza Gminy Paczków z dnia 22.02.2011 r. w sprawie powołania komisji ds. inwentaryzacji punktów oświetlenia ulicznego Komisja proponuje powołać w skład radnych z danych okręgów wyborczych.

Wnioski w wyniku głosowania zostały przyjęte jednogłośnie.

Do pkt 3.

Temat: Analiza wydatkowania środków w ramach promocji Gminy – plany i ich realizacja został przeniesiony na kolejne posiedzenie Komisji.

Do pkt 4.

Przewodniczący Komisji odczytał odpowiedzi kierowane na wnioski wystosowane przez Komisję.

Do pkt 5.

Na posiedzeniu nie rozpatrywano innych spraw. Na tym Przewodniczący Komisji zamknął posiedzenie Komisji.

Protokołowała:

Alicja Góral Sowa

Przewodniczący Komisji

Marek Kupczak