

Zarządzenie nr ..132./2013

z dnia 01. - 08. - 2013 r.

Burmistrza Gminy Paczków

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego w drodze przetargu
ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym/j. t. Dz. U. z 2013, poz. 594/, art. 25, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j. t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./ oraz w wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej w Paczkowie Nr XVI/114/2012 z dnia 2 lutego 2012 r. /opublikowanej w Dz. Urz. Woj. Opol. z dnia 28 lutego 2012 r. poz. 316/ w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Paczków oraz nabywania nieruchomości przez Gminę, zarządza się co następuje:

§ 1

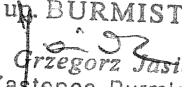
1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokal mieszkalny nr 8, położony w budynku przy ul. Krasińskiego 1 w Paczkowie, stanowiący własność Gminy Paczków.
2. Zbycie lokalu mieszkalnego następuje z równoczesnym oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu, oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka nr 400/1 o pow. 0,0244 ha, ark. mapy 1.

§ 2

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości, o której mowa § 1, która stanowi własność Gminy Paczków.
2. Wykaz, o którym mowa w ust.1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Paczkowie, a informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, na stronie internetowej: www.paczkow.bip.net.pl oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty.
3. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i jest jego integralną częścią.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA

Grzegorz Jusioł
Zastępca Burmistrza

GK.6840.12.2013

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j. t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm. / podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w użytkowanie na terenie miasta Paczków.

Oznaczenie nieruchomości		Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości		Wysokość stawki procentowej opłaty rocznej z tytułu użytk. wiecz.		Koszty dokumentacji
Nr działki	Pow. w ha			Cena lokalu	Cena gruntu	pierwsza 25 %	roczna 1 %	
400/1	0.0244	OP1N/00041562/0	Tereny zabudowy mieszkalnej wielorodzinnej oraz tereny obiektów i urządzeń usługowych – C148.MW,U Sposób zagospodarowania: B-tereny mieszkaniowe	68.865,00 zł	udział 15/100 5.532,00 zł	1.383,00 zł + 23% VAT	55,32 zł + 23% VAT	366,00 zł

Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Pierwszą opłatę za użytkowanie wieczyste gruntu należy uiścić w całości najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.
Opłaty roczne wnoszą się przez cały okres użytkowania wieczystego, w terminie do dnia 31 marca każdego roku, z góry za dany rok.
Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego podlega aktualizacji wg obowiązujących przepisów.
Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 01.08.2013 r. do dnia 01.09.2013 r. do wiadomości publicznej w siedzibie Urzędu Miejskiego Paczków.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j.t. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./ ustala się na 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 01.09.2013 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 01.08.2013 r.
Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia 01.09.2013 r.

Z up. BURMISTRZA
Grzegorz Jasiek
Zastępca Burmistrza