

Protokół nr 2/14
z posiedzenia Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Paczkowie
z dnia 21 lutego 2014 r.

W posiedzeniu uczestniczyli członkowie wg załączonej listy obecności – zał. nr 1
Posiedzenie odbyło się w budynku Urzędu Miejskiego w Paczkowie. Rozpoczęło się o godzinie 10⁰⁰ a zakończyło o godzinie 11¹⁰.

Ponadto udział wzięli: - zał. nr 2

1. Zdzisław Michael – Przewodniczący Rady Miejskiej.
2. Marek Kieliszek – Dyrektor ZWiK w Paczkowie.

Wszystkich obecnych powitała Przewodnicząca Komisji Eugenia Romańczyk. Następnie przedstawiła porządek posiedzenia:

1. Analiza wpływów za wodę, ścieki oraz koszty działalności wodociągów i oczyszczalni ścieków w 2013 roku.
2. Analiza zaciągniętych kredytów i pożyczek
3. Wykorzystanie rezerwy ogólnej w 2013 r.
4. Sprawy bieżące.

Komisja w wyniku głosowania jednogłośnie przyjęła porządek posiedzenia.

Do pkt 1.

Przewodnicząca Komisji poinformowała, że na posiedzenie został zaproszony p. Marek Kieliszek Dyrektor Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Paczkowie.

M. Kieliszek przedstawił analizę wpływów za świadczone usługi wodno – kanalizacyjne oraz kosztów statutowej działalności za 2013 r. Zakładu. Analiza stanowi załącznik do niniejszego protokołu. Odnośnie dostawy wody, to dynamika jest malejąca w stosunku do roku 2012 r. gdzie było 444 tys. do 348 tys w 2013 r. spadek o 27%. Na energii są oszczędności rzędu 9% do roku ubiegłego. Nastąpił wzrost kosztów zarządu gdzie jest 33% wzrost jest to podyktowane tym, że poniesiono wydatek na system odczytu liczników. Zakupiono też sprzęt komputerowy wraz z oprogramowaniem. Koszty roku 2013 w stosunku do roku 2012 wyniosły 91,32%. Koszty uległy zmniejszeniu o kwotę 145.000 zł. Największy spadek kosztów stanowiły wynagrodzenia 109 tys zł., energia elektryczna 26.000 zł., sprzęt i transport 4.500 zł., analizy 2.200 zł., pozostałe koszty 1.900 zł., koszty wydziałowe 544 zł. Wzrosły materiały o 23.000 zł., remonty 2.500 zł. i koszty ogólnego zarządu o 66.000 zł. Jeżeli chodzi o koszty przyjęcia i oczyszczenia ścieków to nastąpił wzrost o 3%. Natomiast oszczędności są następujące: 25.000 zł. energia elektryczna, podatek od nieruchomości nie

był płacony, gdy w zeszłym roku została podjęta uchwała o zwolnieniu z tego podatku. Zwiększeniu uległy koszty związane z wywożeniem osadów, gdyż obecnie nie można wywozić osadów na lokalne składowisko w Ujeźdźcu. Osady w pierwszym półroczu były wywożone do Domaszkowic. Na chwilę obecną w grudniu ogłoszono przetarg i podpisano umowę na kwotę 105 zł. za 1 tonę osadu. Koszty zarządu również uległy zwiększeniu, wynika to z tego, że nie było ujętej odprawy i wszystkich świadczeń odchodzącego z pracy byłego Dyrektora. Jeżeli zsumuje się wodę i ścieki to jest zysk w kwocie brutto 172.133 zł. co po uwzględnieniu podatku w wysokości 52.000 zł. daje wynik netto w kwocie 119.247 zł. Wystąpiła nadwyżka środków obrotowych w kwocie 68.054 zł. Realizacja budżetu po stronie kosztowej zrealizowana została w 96,74% przychody zrealizowano na poziomie 99,10%. Odnośnie należności wymagalnych to ma trochę niepokojącą sytuację bo w 2013 r. należności wymagalne wzrosły. W 2012 r. należności były na kwotę 62.321 zł., a w 2013 r. 86.000 zł. Musi być wypracowana strategia jak te należności ściągać. Społeczność Gminy jest biedna i komornik nie ma z czego ściągać należności dlatego trochę inaczej trzeba działać. Niekiedy są to radykalne działania, ale inne przedsiębiorstwa w innych gminach tak działają. Chodzi o odcinanie wody. W Gminie Paczków jeszcze nie było sytuacji żeby rodzina z dziećmi miała odciętą wodę. Jest sytuacja taka, że ci naprawdę biedni płacą za wodę. Najczęściej nie płaca ci, którzy mogą zapłacić. Jeżeli ktoś korzysta z opieki pomocy społecznej to również OPS reguluje opłaty za wodę i ścieki.

E. Mikołajczak zadał pytanie czy to jest duży procent tych co nie płacą?

M. Kieliszek odpowiedział, że ogółem należności wymagalnych przeterminowanych na koniec roku było na kwotę 86.000 zł.

Przewodnicząca Komisji zadała pytanie czy przedsiębiorstwa płacą za wodę?

M. Kupczak odpowiedział, że z zakładami jest o tyle dobrze, że jak zakręci się wodę to zaraz opłaty są regulowane.

S. Sroka przypomniała, że Dyrektor powiedział, że są oszczędności na wynagrodzeniach z czego wynikają?

M. Kieliszek odpowiedział, że nastąpiła redukcja etatów jeden etat został zlikwidowany, wprowadzono 2 zmiany na SUW Stary Paczków, zlikwidowano jedną zmianę, jest nowa obsługa na SUW w Paczkowie. Nastąpiła też duża redukcja nadgodzin.

E. Mikołajczak zauważył że spadek zużycia wody może być spowodowany naprawami instalacji, które kiedyś nie zawsze były szczelne.

M. Kieliszek odpowiedział, że niepojęte było to, że produkcja była na niezmiennym poziomie, natomiast sprzedaż spadała. Nasuwało się pytanie, albo jest nieszczelna instalacja,

albo odbiorcy nie zawsze uczciwie pobierali wodę. Dysproporcja sięgała 45-50% co było niemożliwe, żeby taka dysproporcja była. Monterzy zostali uczuleni na sprawdzanie wszystkiego, naprawiono część instalacji. Obecnie sprzedaż się ustabilizowała, natomiast spadła mocno produkcja. W grudniu różnica wyniosła 29% tj. 10.000 m³ wody miesięcznie. To też będzie miało przełożenie na zmniejszenie opłaty środowiskowej. Około 140 tys. zł. mniej. Sama akcja odczytów tylko wodomierzy głównych było niepopularne. Utrzymanie w należytych stanie tego wodomierza i instalacji jest obowiązkiem właścicieli lokali. Sami sąsiedzi się kontrolują. Jeżeli ktoś przyjdzie i złoży podanie o rozłożenie opłaty na raty, to pomaga się mieszkańcom w tych opłatach.

Do pkt 2. i do pkt 3.

Informację na temat zaciągniętych kredytów i pożyczek oraz na temat wykorzystania rezerwy ogólnej w 2013 r. przesunięto na kolejne posiedzenie Komisji.

Na posiedzeniu nie rozpatrywano innych spraw. Na tym Przewodnicząca posiedzenia zamknęła posiedzenie Komisji w dniu 21 lutego 2014 r.

Protokołowała:

Alicja Góral Sowa

Przewodnicząca posiedzenia

Eugenia Romańczyk

