

Uzasadnienie

Uchylenie uchwały nr XL/262/05 Rady Miejskiej w Paczkowie z dnia 29 grudnia 2005 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali użytkowych wynika z konieczności zaktualizowania przepisów prawa miejscowego określającego zasady gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Paczków.

Kwestie najmu lokali użytkowych oraz pozostałych nieruchomości są aktualnie wystarczająco uregulowane innymi przepisami, tj. ustawą z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny /j. t. Dz. U. z 2014 r. poz. 121 z późn. zm./ i ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j. t. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm./.

Nowe przepisy dotyczące zasad wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Gminy Paczków zostaną wprowadzone do uchwały nr XVI/114/2012 Rady Miejskiej w Paczkowie z dnia 2 lutego 2012 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Paczków oraz nabywania nieruchomości przez Gminę /Dz. Urz. Woj. Opol. z dnia 28.02.2012 poz. 316/, w celu ujednolicenia działań samorządu w gospodarowaniu gminnym zasobem nieruchomości.