
PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Remont elewacji budynku mieszkalnego Wspólnoty Mieszkaniowej
ADRES INWESTYCJI : 48-370 Paczków ul. Stanisława Staszica nr 22
INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa ul. Staszica 22
ADRES INWESTORA : 48-370 Paczków ul. Staszica 22
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Jan Hetnar
DATA OPRACOWANIA : 30.09.2015 r.

Poziom cen : IV kwartał 2015 r.

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
30.09.2015 r.

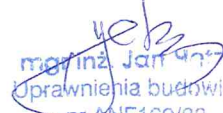

mgr inż. Jan Hetnar
Uprawnienia budowlane
nr ANF 160/82
zakres: konstrukcje budowlane

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		RUSZTOWANIA, DASZKI I OSŁONY OCHRONNE			
1	KNR-W 2-02	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wysokość do 10 m	m ²		
d.1	1609-01	10.09*10.00*2+11.30*10.00*2+1.76*9.50*2	m ²	461.240	
				RAZEM	461.240
2	KNR 2-25	Zadaszenia drewniane nie osłonięte ścianami bocznymi - budowa - zadaszenie nad wejściem do budynku	m ²		
d.1	0206-01	8.0*2.2	m ²	17.600	
				RAZEM	17.600
3	KNR 2-25	Wiaty drewniane osłonięte ścianami bocznymi z drewna - rozebranie	m ²		
d.1	0204-02	8.0*2.20	m ²	17.600	
				RAZEM	17.600
4	KNNR 2	Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²		
d.1	1505-01	461.240	m ²	461.240	
				RAZEM	461.240
5	KNR 19-01	Zabezpieczenie stolarki folią	m ²		
d.1	0832-04	0.90*1.50*12+1.04*1.63+0.78*1.50+0.55*0.97+0.82*1.62*3+0.92*1.58+0.60*1.02*4	m ²	27.486	
				RAZEM	27.486
2		ROBOTY ROZBIÓRKOWE			
6	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.2	0535-04	10.00	m	10.000	
				RAZEM	10.000
7	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.2	0535-06	10.10	m	10.100	
				RAZEM	10.100
8	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.2	0535-08	0.30*3.60*2+0.30*1.00*4+1.60*0.30*4+0.90*0.20*2+0.48*0.20+0.20*0.90*3+0.30*1.00+0.66*0.20*5	m ²	7.236	
				RAZEM	7.236
9	KNR 4-01	Wykucie z muru każdej wmurowanej końcówki wspornika stalowego	szt.		
d.2	0354-15	2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
10	ZKNR C-1	Renowacja starego budownictwa w systemie Ceresit. Roboty przygotowawcze. Odbicie tynków z zaprawy cementowej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbijanej ponad 5 m ²	m ²		
d.2	0401-06	10.09*10.10*2-0.90*1.50*12+11.30*10.30*2+1.76*9.50*2-1.44*2.78-1.08*1.57-0.82*1.62*3-0.92*1.58-0.60*1.02*4	m ²	440.252	
				RAZEM	440.252
3		PRZYGOTOWANIE PODŁOŻA, TYNKOWANIE			
11	KNR AT-26	Przygotowanie i naprawa podłoża - oczyszczenie powierzchni muru	m ²		
d.3	0101-04	440.252	m ²	440.252	
				RAZEM	440.252
12	KNR AT-26	Impregnacja przeciwsolna ręczna - dolna część ściany do wys. 1,00 m	m ²		
d.3	0102-05	1.00*10.00*2+1.00*11.30*2+1.76*1.00*2	m ²	46.120	
				RAZEM	46.120
13	KNR AT-26	Przygotowanie i naprawa podłoża - wyrównanie podłoża zaprawą - warstwa gr. 1 cm	m ²		
d.3	0101-07	10.09*10.10-0.90*1.50*12	m ²	85.709	
				RAZEM	85.709
14	KNR AT-26	Wzmocnianie powierzchni preparatami płynnymi - ręcznie	m ²		
d.3	0304-05	85.709	m ²	85.709	
				RAZEM	85.709
15	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III o podłożach z cegły, pustaków, gazo-i pianobetonów (do 5 m ² w 1 miejscu)	m ²		
d.3	0726-03	85.709	m ²	85.709	
				RAZEM	85.709
16	TZKNBK	Dodatek za pogrubienie tynków zewnętrznych licząc za każdy 1 cm - zaprawa cem.-wap.- 30% powierzchni	m ²		
d.3	VIII 01-22	85.709*0.30	m ²	25.713	
				RAZEM	25.713
17	TZKNBK	Profile ciągnięte zewnętrzne - szer.w rozwinięciu do 25 cm - uzupełnienie i naprawa gzymsów oraz naczółków nad oknami i pod oknami	m		
d.3	VIII 12-147				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		3.47*4+14.46*4+1.66*4+1.80*4+3.80*2+10.00*2	m	113.160	
				RAZEM	113.160
18	TZKNBK	Tynk zewn.cementowo-wapienny kat.III z przygotowaniem zaprawy na ościeżach otworów i wnęk o szer.do 15 cm	m ²		
d.3	VIII 02-37	0.90*0.15*12+1.50*2*0.15*12	m ²	7.020	
				RAZEM	7.020
4		DOCIEPLENIE ŚCIAN STYROPIANEM - GRUB. 15 cm			
19	KNR 0-17	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie ścian i ościeży po odbiciu tynków	m ²		
d.4	2608-01	10.00*9.90+11.30*9.90*2+1.76*9.90*2-1.44*2.78-1.08*1.57-0.82*1.62*3-0.92*1.58-0.60*1.02*4	m ²	344.002	
				RAZEM	344.002
20	KNR 0-17	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym CT 17 jednokrotnie	m ²		
d.4	2608-03	344.002	m ²	344.002	
				RAZEM	344.002
21	NNRNKB	(z.VII) docieplenie ścian zewn. budynków "CERESIT" z przyklejeniem styropianu i jednej warstwy siatki na ścianach pełnych i z otworami o pow. z cegły - przyjęto styropian o grubości 15 cm	m ²		
d.4	202 2609-01	344.002	m ²	344.002	
				RAZEM	344.002
22	NNRNKB	(z.VII) docieplenie ścian zewnętrznych budynków - mocowanie płyt styropianowych przy użyciu łączników mechanicznych - dodatkowe mocowanie styropianu - policzono po 4 łączniki na m2, w pasie o szer. 2,0 m nad cokołem mocowanie po 8 szt na m2	szt		
d.4	202 2613-01	(10.00+11.30*2+1.76*2-1.52)*2.00*4	szt	276.800	
				RAZEM	276.800
23	NNRNKB	(z.VII) docieplenie ścian zewn. budynków "CERESIT" - ościeża - styropian z jedną warstwą siatki - przyjęto styropian o grubości 3 cm	m ²		
d.4	202 2609-06	0.15*(1.44+2.78*2+1.08+1.57*2+0.82*3+1.62*6+0.92+1.58*2+0.60*4+1.02*8)	m ²	5.706	
				RAZEM	5.706
24	NNRNKB	(z.VII) docieplenie ścian zewn. budynków "CERESIT" - dodatkowa warstwa siatki (parter) - pas o szerokości 1,0 m dookoła budynku nad cokołem oraz wszystkie ościeża - szer. 0,40 m	m ²		
d.4	202 2609-05	5.705*0.40/0.15+1.00*(11.30*2+1.76*2+10.00-1.44)	m ²	49.893	
				RAZEM	49.893
5		RYNNY, RURY SPUSTOWE, OBRÓBKI BLACHARSKIE			
25	KNR-W 2-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku - przyjęto zastosowanie rynnien z blachy cynkowo-tytanowej	m		
d.5	0522-02	10.00	m	10.000	
				RAZEM	10.000
26	KNR-W 2-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku - przyjmuje się zastosowanie rur spustowych z blachy cynkowo-tytanowej	m		
d.5	0529-01	10.10	m	10.100	
				RAZEM	10.100
27	KNR-W 2-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy cynkowo-tytanowej - obróbki gzymsów	m ²		
d.5	0515-01	0.80*0.20*4+3.80*0.20*2+10.00*0.20	m ²	4.160	
				RAZEM	4.160
28	KNR-W 2-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy cynkowo-tytanowej - parapety oraz obróbki ogniomurów	m ²		
d.5	0515-02	0.30*(3.60*2+1.00*4+1.60*4+0.90*2+0.48+0.90*3+1.00+0.66*5)+0.60*11.80*2	m ²	22.224	
				RAZEM	22.224
6		MALOWANIE, PODBITKA OKAPU DACHU			
29	KNR 0-40	Wykończenie powierzchni - gruntowanie pod powłoki malarskie - dopuszcza się zastosowanie preparatu gruntującego wybranego systemu renowacji tynków i powłok malarskich	m ²		
d.6	0212-02	85.709+7.02+113.160*0.20	m ²	115.361	
				RAZEM	115.361
30	KNR 0-40	Wykończenie powierzchni - wykonanie powłoki malarskiej - dwukrotne - ANALOGIA - dopuszcza się zastosowanie wybranego systemu powłok malarskich - farby silikatowe	m ²		
d.6	0212-04	115.361	m ²	115.361	
				RAZEM	115.361
31	KNR-W 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych szpachlowanych jednokrotnie - malowanie obróbki nad gzymsiem górnym ściany frontowej - farba antykorozyjna 2-składnikowa	m ²		
d.6	1212-02	0.45*10.09	m ²	4.541	
				RAZEM	4.541

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
32	KNR-W 2-02 d.6 0410-01	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej - analogia dla wykonania podbitki z desek struganych pod okapem - tył budynku 10.00*0.50	m ² m ²	 5.000	
				RAZEM	5.000
7		IZOLACJE PRZECIWWILGOCIOWE ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH			
33	KNR 4-01 d.7 0104-03	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. IV 1.20*0.70*(10.10*2+11.30*2+1.76*2-4.70)	m ³ m ³	 34.961	
				RAZEM	34.961
34	KNR 4-01 d.7 0347-10	Skucie nierówności 4 cm na ścianach z cegieł na zaprawie cementowej 3.0	m ² m ²	 3.000	
				RAZEM	3.000
35	KNR 4-01 d.7 0308-06	Naprawienie uszkodzonych miejsc w ścianach z cegieł - zamurowanie dachówka ceramiczna - analogia dla szpałdowania ścian dachówką cementową 1.0*(10.10*2+11.30*2+1.76*2-4.70)	m ² m ²	 41.620	
				RAZEM	41.620
36	KNR 2-02 d.7 0607-03	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej kanałów, rowów itp. - analogia dla izolacji pionowej odkrytych ścian fundamentowych folią "kubelkową" 1.20*(10.10*2+11.30*2+1.76*2-4.70)	m ² m ²	 49.944	
				RAZEM	49.944
37	KNR 4-01 d.7 0105-03	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. IV 34.961	m ³ m ³	 34.961	
				RAZEM	34.961
38	KNR 4-01 d.7 0203-02 z.sz. 2.6. 9905-02	Uzupełnienie niezbrojonych ścian o grubości do 20 cm z betonu monolitycznego - objętość elementu w jednym miejscu ponad 0.5 do 1.0 m ³ - wykonanie opaski betonowej po wykonaniu izolacji pionowej ścian przy wejściu do budynku (UWAGA: Opaskę betonową można zamienić na opaskę żwirową) 0.50*0.10*16.50	m ³ m ³	 0.825	
				RAZEM	0.825
8		WYWIEZIEŃ GRUZU NA WYSYPISKO			
39	KNR 4-04 d.8 1101-03	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem dostawczym na odległość do 1 km 440.252*0.02	m ³ m ³	 8.805	
				RAZEM	8.805
40	KNR 4-04 d.8 1101-06	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem dostawczym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km - policzono za dalsze 4 km Krotność = 4 8.805	m ³ m ³	 8.805	
				RAZEM	8.805
41	Kalkulacja d.8 własna	Opłata za wysypisko 8.805	m ³ m ³	 8.805	
				RAZEM	8.805


 Marcin Jan
 uprawnienia budowlane
 nr ANF160/82
 zakres: konstrukcje budowlane