

ZAPYTANIE OFERTOWE

Wspólnota Mieszkaniowa ul. Armii Krajowej 21, 48- 370 Paczków
reprezentowana przez Zakład Usług Komunalnych i Mieszkaniowych Sp. z o. o. ul. A. Mickiewicza 3, Paczków tel. 77 431-64-11, 431-64-22

1.Określenie przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zaproszenia do złożenia oferty jest wykonanie remontu dachu krytego gontem bitumicznym ze zmianą na wykonanie pokrycia dachu dachówką ceramiczną karpiówką wraz przemurowaniem kominów z cegły pełnej klinkierowej, wymiana obróbek blacharskich rynien i rur spustowych z blachy ocynkowanej , wymianą wyłazów dachowych, montażem ław kominowych.

2. Zakres rzeczowy i sposób wykonania robót :

2.1 Zakres rzeczowy i przedmiar wykonania robót zawierają:

- Dokumentacja projektowa (do wglądu w siedzibie Administratora budynku Zakład Usług Komunalnych i Mieszkaniowych Sp. z o. o. ul. A. Mickiewicza nr 3 Paczków (pon.- pt, w godz. 7-15) – biuro Wspólnot Mieszkaniowych
- Przedmiar robót (załącznik).

2.2 Roboty powinny być wykonane zgodnie z przyjętym zakresem rzeczowym, warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót, przepisami bhp, ppoż, pod nadzorem kierownika robót posiadającego odpowiednie uprawnienia .

2.3 Technologia wykonania robót - wbudowane materiały muszą posiadać dopuszczenie do stosowania dla budynków mieszkalnych zgodnie z Polskim prawem przy uwzględnieniu:

- Stosowania pełnego zestawu materiałów systemowych, gwarantowanego i potwierdzonego przez producenta.

2.4 Proponowany przez Zamawiającego okres gwarancji wykonania robót- 10 lat od daty odbioru robót.

2.5 Termin realizacji robót: 2017r.

3. Sposób przygotowania oferty.

- Oferta powinna być pisemna i zawierać standardowy zestaw danych oferenta .
- Ofertę należy złożyć w siedzibie Administratora budynku Zakład Usług Komunalnych i Mieszkaniowych Sp. z o. o. ul. A. Mickiewicza nr 3 Paczków (pon.- pt, w godz. 7-15).
- **Oferty składać do 08.03. 2017r. do godz. 15:00 .**
- **Oferty zostaną rozpatrzone przez wspólnotę mieszkaniową w terminie do 15.04. 2017r.**

4.Dokumenty oraz informacje wymagane przy złożeniu oferty .

- dane o przedsiębiorstwie tj. pełną nazwę, adres, telefon, fax, nr NIP, REGON, konto bankowe, dane osoby (właściciela, współwłaściciela, pełnomocnika) reprezentującej przedsiębiorstwo - firmę,
- zaświadczenie (uwierzytelniona kserokopia) o wpisie do rejestru działalności gospodarczej,
- kopie polis ubezpieczenia Oferenta,
- kopie uprawnień i zaświadczenia o przynależności do izby Budownictwa oraz uprawnień kierownika budowy,
- wypełniony i podpisany „formularz oferty” oraz kosztorys ofertowy.

5. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie.

- cena - 100%

6. Udzielenie wyjaśnień dotyczących istotnych warunków zaproszenia do złożenia oferty .

Do udzielenia informacji dotyczących istotnych warunków zaproszenia są upoważnieni :

- Bartłomiej Marzec, Dorota Banaś – Tel. 77 431-64-11, 77 431-64-22

7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do:

- swobodnego wyboru oferty,
- negocjacji ceny,
- nie rozpatrywania ofert bez podania przyczyny.

Stosownie do zapisu art. 4 pkt.8 w prowadzonym postępowaniu nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych.

PREZES ZARZĄDU


mgr Wiktor Sypek

Paczków, dnia 15.02.2017r.
miejscowość data

1.Zamawiający:

Wspólnota Mieszkaniowa ul. Armii Krajowej 21, 48-370 Paczków
reprezentowana przez Zakład Usług Komunalnych i Mieszkaniowych
Sp. z o. o. ul. A. Mickiewicza nr 3 w Paczkowie tel. 77 431- 64-11, 77 431-64-22

FORMULARZ OFERTY

2.Wykonawca:

L.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)

3.Osoba uprawniona do kontaktów:

Imię i nazwisko	
Adres	
Nr telefonu	
Nr faksu	
Adres e-mail	

4.Przedmiot zamówienia

Na podstawie zapytania ofertowego z dnia 15.02.2017r. podejmujemy się wykonania zakresu prac będących przedmiotem postępowania tj.:

Remont dachu krytego gontem bitumicznym ze zmianą na wykonanie pokrycia dachu dachówką ceramiczną karpiówką wraz przemurowaniem kominów z cegły pełnej klinkierowej, wymiana obróbek blacharskich rynien i rur spustowych z blachy ocynkowanej , wymianą wyłazów dachowych, montażem ław kominowych.

Cena brutto oferty:	
Termin wykonania zamówienia	 2017r.
Warunki płatności	21 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego

5.Załącznikami do oferty są:

.....
.....

6.Podpis(y) Wykonawcy(ów):

L.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Imię i nazwisko osoby (osób) upoważnionej (ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Podpis(y) osoby(osób) Upoważnionej (ych) do Podpisania niniejszej oferty W imieniu Wykonawcy(ów)	Pieczęć(cie) Wykonawcy(ów)

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Remont dachu					
1	KNR 4-01 0519-04 analogia	Rozbiórka dachówek bitumicznych (4.55 * 4.48 + 1/2 * 4.55 * 3.95) + 1/2 * 4.55 * 4.48 + 5.65 * 21.90 + 5.65 * 21.28	m ² m ²	 283.529	
2	KNR 4-01 0519-04	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa (papa podkładowa) (4.55 * 4.48 + 1/2 * 4.55 * 3.95) + 1/2 * 4.55 * 4.48 + 5.65 * 21.90 + 5.65 * 21.28	m ² m ²	RAZEM 283.529	283.529
3	KNR 4-01 0627-02	Jednokrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków metodą smarowania preparatami solowymi 283.529	m ² m ²	RAZEM 283.529	283.529
4	KNR 4-01 0627-01	Jednokrotna impregnacja grzybobójcza desek i płyt metodą smarowania preparatami solowymi 283.529	m ² m ²	RAZEM 283.529	283.529
5	KNR 0-15II 0517-01	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami - ułożenie ekranu zabezpieczającego z folii (4.55 * 4.48 + 1/2 * 4.55 * 3.95) + 1/2 * 4.55 * 4.48 + 5.65 * 21.90 + 5.65 * 21.28	m ² m ²	RAZEM 283.529	283.529
6	KNR 0-15II 0517-02	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i łat (4.55 * 4.48 + 1/2 * 4.55 * 3.95) + 1/2 * 4.55 * 4.48 + 5.65 * 21.90 + 5.65 * 21.28	m ² m ²	RAZEM 283.529	283.529
7	KNR 0-15II 0517-03 analogia	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną (KARPIÓWKA) z otworami z przykręceniem wkrętami (4.55 * 4.48 + 1/2 * 4.55 * 3.95) + 1/2 * 4.55 * 4.48 + 5.65 * 21.90 + 5.65 * 21.28	m ² m ²	RAZEM 283.529	283.529
8	KNR 0-15II 0517-04	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami - montaż gąsiorów z przymocowaniem wkrętami do deski kalenicznej 4.48 + 6.50 + 21.56	m m	RAZEM 32.540	32.540
9	KNR AT-09 0104-01	Akcesoria do pokryć dachowych - taśmy pod gąsior 4.48 + 6.50 + 21.56	m m	RAZEM 32.540	32.540
10	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 8.43 + 23.76 + 18.46	m m	RAZEM 50.650	50.650
11	KNR 2-02 0508-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15cm - z blachy ocynkowanej 8.43 + 23.76 + 18.46	m m	RAZEM 50.650	50.650
12	KNR 2-02 0508-09	Zbiorniczki przy rynnach - z blachy ocynkowanej 4	szt. szt.	RAZEM 4.000	4.000
13	KNR-W 2-02 0514-06	Rury wentylacyjne - z blachy stalowej ocynkowanej 2	szt. szt.	RAZEM 2.000	2.000
14	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 6.25 * 4	m m	RAZEM 25.000	25.000
15	KNR 2-02 0510-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12cm - z blachy ocynkowanej 6.25 * 4	m m	RAZEM 25.000	25.000
16	KNR 4-01 0535-07	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nadającej się do użytku 0.30 * (0.74 + 1.10) * 2 + 0.30 * (0.74 + 0.74) * 2 * 3	m ² m ²	RAZEM 3.768	3.768

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		0.50 * 6.50	m ²	3.250	
17	KNR 2-02 0506-02 obróbki przy kominach kosz wiatrownice	Obróbki przy szer.w rozw.ponad 25cm - z blachy ocynkowanej 0.30 * (0.74 + 1.10) * 2 + 0.30 * (0.74 + 0.74) * 2 * 3 0.50 * 6.50 0.35 * (4.50 * 2 + 5.80 * 2)	m ² m ² m ² m ²	 3.768 3.250 7.210	 RAZEM 7.018
18	KNR 2-02 0506-01 pas nadryn- nowy	Obróbki przy szer.w rozw.do 25cm - z blachy ocynkowanej 0.25 * (23.76 + 18.46)	m ² m ²	 10.555	 RAZEM 14.228
19	KNR 4-01 0310-01	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu do 0.5 m ³ (CEG- ŁA KLINKIEROWA) 1.00 * 0.44 * 0.80 + 1.20 * 0.44 * 0.44 * 3	m ³ m ³	 1.049	 RAZEM 10.555
20	KNR 2-02 0219-05	Nakrywy kominów o śr.gr.7cm 0.58 * 0.94 * 1 + 0.58 * 0.58 * 3	m ² m ²	 1.554	 RAZEM 1.049
21	KNR AT-09 0104-04	Akcesoria do pokryć dachowych - ławy kominiarskie 4	szt. szt.	 4.000	 RAZEM 4.000
22	KNR 0-15II 0526-01	Osadzenie okien w połaci dachowej - wykonanie konstrukcji nośnej 1.00 * 4 * 2	m m	 8.000	 RAZEM 8.000
23	KNR 0-15II 0526-02	Osadzenie wyłazów kominiarskich w połaci dachowej 2	szt szt	 2.000	 RAZEM 2.000
24	KNR 4-01 0411-03	Wymiana elementów ślepych podłóg z desek niestruganych o grub. 25 mm 0.40 * 1.00 * 24	m ² m ²	 9.600	 RAZEM 9.600
25	Kalkulacja indywidual- na	Koszt wywozu i utylizacji papy 283.529 * 0.025	m ² m ²	 7.088	 RAZEM 7.088
26	KNR 2-02 1604-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys.do 10 m 6.50 * (8.43 + 23.76 + 18.46)	m ² m ²	 329.225	 RAZEM 329.225

Janusz Warycki
mgr inż. budownictwa
Nr ewid. Opr. OPL/0684/OWOK/11
w spec. Konstr. budowlanej