

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot szczegółowej specyfikacji technicznej

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z projektem zieleni oraz pielęgnacji zieleni w pełnym okresie gwarancyjnym, który wynosi 3 lata.

1.2. Zakres stosowania szczegółowej specyfikacji technicznej

Specyfikacja stanowi część Dokumentów Przetargowych przy zleceniu i realizacji robót opisanych w pkt 1.1, przeznaczona jest dla Wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia i stanowi podstawę do kontroli i odbioru robót.

1.3. Zakres robót objętych szczegółową specyfikacją techniczną

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji dotyczą zasad prowadzenia robót związanych z usunięciem drzew i krzewów, sadzeniem drzew, krzewów, róż, pnączy, roślin ozdobnych i cebul roślin ozdobnych oraz z pielęgnacji zieleni.

1.4. Określenia podstawowe

1.4.1. Ziemia urodzajna

Ziemia posiadająca właściwości zapewniające roślinom prawidłowy rozwój.

1.4.2. Kompost

Ziemia bogata w składniki pokarmowe wyprodukowane z różnego rodzaju odpadków roślinnych o dużym udziale czynnej próchnicy - np.: kompost popieczarkowy.

1.4.3. Materiał roślinny

Sadzonki drzew i krzewów, róż, pnączy, roślin ozdobnych i cebul roślin ozdobnych.

1.4.4. Bryła korzeniowa

Uformowana przez szkółkowanie bryła ziemi z przerastającymi ją korzeniami rośliny.

1.4.5. Forma naturalna

Forma drzew do zadrzewień zgodna z naturalnymi cechami wzrostu.

1.4.6. Forma krzewiasta

Forma właściwa dla krzewów lub forma drzewa utworzona w szkółce przez niskie przycięcie przewodnika celem uzyskania wielopędowości.

1.4.7. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego – dalej zwany “Inżynier”

Osoba prawna lub fizyczna, w tym również pracownik Inwestora, wyznaczona przez Inwestora do reprezentowania jego interesów przez sprawowanie kontroli zgodności z realizacją robót związanych z założeniem, renowacją i pielęgnacją terenów zielonych a dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi, przepisami, zasadami wiedzy technicznej oraz postanowieniami warunków umowy (w rozumieniu art. 27 ustawy z dnia 07.07.1994 Prawo Budowlane z późniejszymi zmianami – Inżynierem określa się inspektora nadzoru - koordynatora).

1.4.8. Kosztorys ofertowy:

Wyceniony kosztorys.

1.4.9. Przedmiar ofertowy:

Wykaz robót z podaniem ich ilości (przedmiar) w kolejności technologicznej ich wykonania.

1.4.10. Materiały:

Wszelkie tworzywa niezbędne do wykonania robót, zgodne z dokumentacją projektową i specyfikacjami technicznymi, zaakceptowane przez Inżyniera.

1.4.11. Odpowiednia zgodność:

Zgodność wykonanych robót z dopuszczonymi tolerancjami, a jeżeli przedział tolerancji nie został określony – z przeciętnymi tolerancjami przyjmowanymi zwyczajowo dla danego rodzaju robót związanych z założeniem, renowacją i pielęgnacją terenów zielonych.

1.4.12. Polecenie Inżyniera:

Wszelkie polecenia przekazane Wykonawcy przez **Inżyniera**, w formie pisemnej, dotyczące sposobu realizacji robót lub innych spraw związanych z prowadzeniem prac.

1.4.13. Nadzór projektowy:

Uprawniona osoba prawna lub fizyczna będąca autorem dokumentacji projektowej lub osoba **upoważniona przez Projektanta** do pełnienia nadzoru projektowego i posiadająca odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca jest zobowiązany do spełnienia wszystkich czynności wykonawczych – przygotowawczych, zasadniczych, pomocniczych składających się na kompletność robót wynikających z norm, przepisów technicznych, Warunków Technicznych niniejszej Specyfikacji Technicznej i Zasad Sztuki Ogrodniczej.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny, za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność z dokumentacją projektową i poleceniami Inżyniera.

1.6. Podstawowe czynności i wymagania organizacji placu budowy

1.6.1. Dokumenty budowy

Dziennik budowy – jest wymagany dokumentem prawnym obowiązującym Zamawiającego i Wykonawcę w okresie od przekazania Wykonawcy terenu budowy do końca realizacji. Odpowiedzialność za prowadzenie dziennika budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami spoczywa na Wykonawcy.

Zapisy w dzienniku będą dokonywane na bieżąco i będą dotyczyć przebiegu robót, stanu bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz technicznej i gospodarczej strony budowy. Zapisy będą czytelne, dokonywane trwałą techniką, w porządku chronologicznym, bezpośrednio jeden pod drugim, bez przerw.

Do Dziennika Budowy należy wpisywać w szczególności:

- datę przekazania wykonawcy placu budowy do realizacji renowacji i założenia terenów zielonych przy inwestycji,
- termin rozpoczęcia i zakończenia poszczególnych elementów robót, przebieg robót, trudności i przeszkody w ich prowadzeniu, okres i przyczyny przerw w robotach,
- uwagi i polecenia Inżyniera,
- daty zarządzenia wstrzymania robót, z podaniem powodu,
- zgłoszenia i daty odbiorów robót zanikających, ulegających zakryciu, częściowych i ostatecznych odbiorów robót,
- wyjaśnienia, uwagi i propozycje Wykonawcy,
- stan pogody i temperaturę powietrza w okresie wykonywania robót podlegającym ograniczeniom lub wymaganiom szczególnym w związku z warunkami klimatycznymi,
- dane dotyczące sposobu wykonania zabezpieczenia robót,
- dane dotyczące jakości materiałów,
- inne istotne informacje o przebiegu robót,

Propozycje, uwagi i wyjaśnienia Wykonawcy, wpisane do Dziennika Budowy będą przedstawione Inżynierowi do ustosunkowania się.

1.6.2. Pozostałe dokumenty budowy

Do pozostałych dokumentów budowy zalicza się również:

- wykonawczy projekt zieleni, wraz ze specyfikacją techniczną, kosztorysem protokołem przekazania terenu budowy przez Inwestora do Wykonawcy,
- umową cywilno – prawną z osobami trzecimi i inne umowy,

- protokoły odbioru robót częściowe i końcowe,
- rysunki i opisy uzupełniające służące realizacji projektu zieleni,
- atesty materiałowe od producentów i dostawców materiałów.

1.6.3. Przechowywanie dokumentów budowy

Dokumenty budowy będą przechowywane na terenie budowy w miejscu odpowiednio zabezpieczonym. Zaginięcie jakiegokolwiek dokumentu budowy spowoduje jego natychmiastowe odtworzenie w formie przewidzianej prawem. Wszelkie dokumenty budowy będą zawsze dostępne dla Inżyniera i przedstawione do wglądu na życzenie Zamawiającego.

1.6.4. Przekazanie terenu budowy

Zamawiający w terminie określonym w dokumentach kontraktowych przekaze Wykonawcy plac budowy wraz ze wszystkimi wymaganymi uzgodnieniami prawnymi i administracyjnymi oraz „Dziennik budowy” i „Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych”.

1.6.5. Dokumentacja projektowa

Dokumentacja projektowa będzie zawierać:

- opis techniczny
- rysunki wykonawcze
- specyfikację materiałową
- dokumenty zgodne z wykazem podanym w szczegółowych warunkach umowy

Dokumentacja projektowa powinna być przekazana Wykonawcy protokolarnie, a jej kompletność potwierdzona przez Wykonawcę.

1.6.6. Zgodność robót z dokumentacją projektową i SST

Dokumentacja projektowa, SST oraz dodatkowe dokumenty przekazane przez Inżyniera Wykonawcy, stanowią część umowy, a wymagania wyszczególnione choćby w jednym z nich są obowiązujące dla Wykonawcy, tak jakby zawarte były w całej dokumentacji.

W przypadku rozbieżności w ustaleniach poszczególnych dokumentów obowiązuje kolejność ich ważności wymieniona w warunkach umowy.

Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w dokumentach kontraktowych: umowa, dokumentacja projektowa, kosztorysy, a o ich wykryciu w czasie przygotowania oferty na wykonanie robót - winien natychmiast powiadomić Inwestora, który dokona odpowiednich zmian i poprawek przed rozpoczęciem robót.

Wszystkie wykonane roboty i dostarczone materiały będą zgodne z dokumentacją projektową i SST, patrz pkt. „Ogólne wymagania dotyczące robót”.

Dane określone w dokumentacji projektowej i w SST będą uważane za wartości docelowe, od których dopuszczalne są odchylenia w ramach określonego przedziału tolerancji. Proponowane gatunki drzew, krzewów powinny być wykwalifikowanym materiałem szkółkarskim, o dobrze wykształconym systemie korzeniowym, pochodzącym z wykwalifikowanych szkółek. W przypadku, gdy materiały lub roboty nie będą w pełni zgodne z dokumentacją projektową lub SST, i wpłynęło to na niezadowalającą jakość terenów zielonych, to takie materiały zostaną zastąpione innymi, a roboty naprawcze i wykonane ponownie na koszt Wykonawcy.

1.6.7. Zabezpieczenie terenu budowy

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia i utrzymania placu budowy w należyтым porządku w okresie trwania realizacji kontraktu, aż do zakończenia i odbioru ostatecznego robót.

1.6.8. Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.

W okresie trwania kontraktu i wykańczania robót Wykonawca będzie podejmować wszelkie uzasadnione kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół terenu budowy oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla

osób lub własności społecznej i innych, a wynikających ze hałasu lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania.

1.6.9. Ochrona przeciwpożarowa

Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej.

Wykonawca będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany przez odpowiednie przepisy na terenie całego placu budowy.

Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót albo przez personel Wykonawcy.

1.6.10. Materiały szkodliwe dla otoczenia

Materiały, które w sposób trwały są szkodliwe dla otoczenia, nie będą dopuszczone do użycia. Nie dopuszcza się użycia materiałów wywołujących promieniowanie o stężeniu większym od dopuszczalnego określonego odpowiednimi przepisami.

1.6.11. Ochrona własności publicznej i prywatnej

Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem tych instalacji i urządzeń w czasie trwania budowy. O fakcie przypadkowego uszkodzenia istniejących instalacji i urządzeń podziemnych na terenie budowy Wykonawca bezzwłocznie powiadomi Inżyniera i zainteresowane władze oraz będzie z nimi

współpracował dostarczając wszelkiej pomocy potrzebnej przy dokonywaniu napraw. Wykonawca będzie odpowiadać za wszelkie spowodowane przez jego działania uszkodzenia instalacji na powierzchni ziemi i urządzeń podziemnych wykazanych w dokumentach dostarczonych mu przez Inwestora.

1.6.12. Bezpieczeństwo i higiena pracy

Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.

Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz do zapewnienia bezpieczeństwa publicznego. Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w cenie umownej.

1.6.13. Ochrona i utrzymanie robót

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę robót i za wszelkie materiały i urządzenia używane do robót od daty ich rozpoczęcia do daty zakończenia.

Wykonawca będzie utrzymywać ochronę robót do czasu odbioru ostatecznego.

2. MATERIAŁY

2.1. Podstawowe materiały potrzebne do założenia terenów zielonych

2.1.1. Ziemia urodzajna

Ziemia rodzima - powinna być zdjęta przed rozpoczęciem robót budowlanych i zmagazynowana w pryzmach nie przekraczających 2 m wysokości. Ziemia używana do wymiany lub uzupełniania podczas nasadzeń powinna być wolna od szkodników i patogenów, chwastów wieloletnich ani ich korzeni, kamieni, brył skały macierzystej ani żadnych obcych elementów. Nie powinna być dostarczana przesycona wodą. Powinna pochodzić z gleb lekkich lub średnio ciężkich, z dostateczną zawartością materii organicznej i o odczynie zbliżonym do obojętnego. Ziemia posiadająca właściwości zapewniające roślinom prawidłowy rozwój.

2.1.2. Ziemia kompostowa

- kompost popieczarkowy - dostarczony luzem,
- kompost z kory drzewnej - dostarczony luzem(do wyścielenia powierzchni wokół nasadzeń drzew i krzewów)

- torf ogrodniczy - dostarczony w balotach lub workach.

2.1.3. Kruszywo

Do wykonania wypełnień zaprojektowano żwir płukany o granulacji 8-16.

2.1.4. Kora

Kora powinna być sterylna, mielona i odpowiednio rozdrobniona, a jej odczyn powinien być obojętny.

2.1.5. Materiał roślinny – drzewa i krzewy, pnącza oraz rośliny ozdobne.

Materiał roślinny musi pochodzić z licencjonowanej firmy szkółkarskiej i odpowiadać spisowi roślin projektowanych oraz dostarczone sadzonki powinny być właściwie oznaczone tzn. muszą mieć etykiety, na których podana jest nazwa łacińska, forma, wybór, wysokość pnia.

Powinny być prawidłowo uformowane z zachowaniem pokroju charakterystycznego dla gatunku i odmiany oraz posiadać następujące cechy:

- Rośliny muszą mieć zrównoważone proporcje pomiędzy wielkością części nadziemnej i systemu korzeniowego.
- Drzewa ozdobne powinny mieć prosty pień, na odcinku od korzeni do najniższych rozgałęzień korony, zdolny do podpierania korony drzewa.
- Byliny na przewodniku powinny być dobrze zarośnięte.
- System korzeniowy powinien być dobrze rozwinięty, bryła korzeniowa powinna być wilgotna
- Krzewy powinny być silne bez widocznych uszkodzeń i objawów chorobowych. Pąki i liście powinny być dobrze wykształcone i prawidłowo wybarwione. Rośliny powinny mieć dobrze wykształcony system korzeniowy

Wady niedopuszczalne:

- Silne uszkodzenia mechaniczne,
- Odrosty podkładki poniżej miejsca szczepienia,
- Ślady żerowania szkodników,
- Oznaki chorobowe,
- Zwiędnięcie i pomarszczenie kory na korzeniach i częściach naziemnych,
- Martwice i pęknięcia kory na przewodniku,
- Uszkodzenie pąka szczytowego przewodnika

2.1.6. Materiał roślinny - róże

Róże powinny być prawidłowo uformowane z zachowaniem pokroju charakterystycznego dla odmiany oraz posiadać cechy (min. klasa I) :

- Dostarczony materiał musi być pojemnikowany, dopuszcza się materiał z gołym korzeniem w przypadku nasadzeń jesiennych,
- Pędy róż powinny być liczne minimum 4 i rozłożone równomiernie (nie jednostronnie),
- System korzeniowy powinien być skupiony i prawidłowo rozwinięty, na korzeniach szkieletowych powinny występować liczne korzenie drobne,
- Materiał musi być jednolity w całej partii, zdrowy i niezwiędnięty,
- pędy u róż nie powinny być przycięte, chyba, że jest to cięcie formujące,
- Krzewy róż powinny mieć pokrój i barwę charakterystyczną dla odmiany,

2.1.7. Materiał roślinny - cebule

Cebule roślin ozdobnych powinny być:

- Zdrowe, jędrne bez pęknięć
- Muszą być w stanie spoczynku, nie mogą posiadać wyrośniętych liści i korzeni

Wady niedopuszczalne:

- uszkodzenia mechaniczne
- brak łusek okrywowych
- oznaki chorobowe, pleśń

- ślady żerowania szkodników

2.1.8. Nawozy mineralne

Nawozy mineralne powinny być fabrycznie opakowane z wyspecyfikowanym składem chemicznym (zawartość azotu (N), fosforu (P), potasu (K)) oraz procentową zawartość składników. Nawóz powinien być zabezpieczony przeciw wysypywaniu się i zbrylaniu.

Wykonawca jest zobowiązany do uzgodnienia każdorazowo wyboru materiałów z Inżynierem – Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego.

Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Atestów i Certyfikatów materiałowych od Producenta wyrobu.

Wszystkie materiały dostarczone na budowę będą posiadały fabryczne opakowanie z oznaczeniami producenta, rodzaju materiału, ilości oraz instrukcje wykonawcze.

Wszystkie materiały dostarczone na budowę będą przechowywane (magazynowane) zgodnie z zaleceniami Producenta lub Dostawcy wyrobu

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za spełnienie wymagań ilościowych i jakościowych materiałów z jakiegokolwiek źródła.

Wykonawca poniesie wszelkie koszty a w tym: opłaty, wynagrodzenia i jakiegokolwiek inne koszty związane z dostarczeniem materiałów do robót.

2.1.9. Folia przeciwwkorzenna

Folia przeciwwkorzenna odporna na przerastanie nawet najbardziej agresywnych korzeni. Układana po całym obwodzie wykopu na głębokość 1,50m.

2.1.10. Rury napowietrzająco-nawadniające

System (rura) umożliwiający swobodny przepływ wody i dostęp powietrza do korzeni drzew

2.1.11. System kotwienia bryły korzeniowej

System pasów kotwiących bryłę korzeniową pod ziemią bez konieczności stosowania palikowania

3. SPRZĘT

Wykonawca jest zobowiązany do uzgodnienia każdorazowo wyboru sprzętu z Inżynierem – Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego.

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Sprzęt używany do robót powinien być zgodny z ofertą Wykonawcy i powinien odpowiadać pod względem typów i ilości wskazaniom zawartym w SST lub projekcie organizacji robót, zaakceptowanym przez Inżyniera; w przypadku braku ustaleń w takich dokumentach sprzęt powinien być uzgodniony i zaakceptowany przez Inżyniera. Liczba i wydajność sprzętu będą gwarantować przeprowadzenie robót, zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej, SST i wskazaniach Inżyniera w terminie przewidzianym umową.

Sprzęt będący własnością wykonawcy lub wynajęty do wykonania robót ma być utrzymany w dobrym stanie technicznym i gotowości do pracy. Będzie on zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania.

Wykonawca dostarczy Inżynierowi kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania, tam gdzie jest to wymagane przepisami.

Jeżeli dokumentacja projektowa lub SST przewidują możliwość wariantowego użycia sprzętu przy wykonywanych robotach, Wykonawca powiadomi Inżyniera o swoim zamiarze wyboru i uzyska jego akceptację przed użyciem sprzętu.

Jakiegokolwiek sprzęt, maszyny, urządzenia i narzędzia nie gwarantujące zachowania warunków umowy, zostaną przez Inżyniera zdyskwalifikowane i nie dopuszczone do robót.

3.1. Sprzęt do usuwania drzew

Do wykonywania robót związanych z usunięciem drzew i krzewów należy stosować:

- piły mechaniczne
- specjalne maszyny przeznaczone do karczowania pni oraz ich usunięcia z terenu inwestycji

- koparki lub ciągniki ze specjalnym osprzętem do prowadzenia prac związanych z wyrębem drzew
- samochody samowyladowcze lub skrzyniowe do przewozu pozostałości po wycince oraz przesadzanych drzew i krzewów,
- podstawowy sprzęt ręczny : piły , łopaty , łomy , siekiery

3.2. Sprzęt stosowany do założenia i pielęgnacji terenów zielonych

Wykonawca przystępujący do wykonania nasadzeń i zakładania trawników powinien wykazać się możliwością korzystania z następującego sprzętu:

- sprzętu do pozyskiwania ziemi urodzajnej - spycharka gąsienicowa. Do załadunku ziemi – koparka, taczka
- sprzęt do wykonania oprysku herbicydem
- sprzęt do pielęgnacji drzew i krzewów

4. Transport

Transport (środki transportowe, sposób transportu itp.) materiałów do wykonania zieleni może być dowolny pod warunkiem, że nie uszkodzi ani też nie pogorszy, jakości transportowych materiałów.

Przy ruchu po drogach publicznych pojazdy muszą spełniać wymagania przepisów ruchu drogowego tak pod względem formalnym jak i bezpieczeństwa.

Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach na teren budowy.

W czasie transportu drzewa i krzewy i rośliny ozdobne muszą być zabezpieczone przed uszkodzeniem korzeni i pędów.

Rośliny z bryłą korzeniową muszą mieć opakowane bryły korzeniowe lub być w pojemnikach.

Drzewa i krzewy, róże i rośliny ozdobne mogą być przewożone wszystkimi środkami transportowymi.

W czasie transportu należy zabezpieczyć je przed wyschnięciem i przemarznięciem.

Drzewa i krzewy, róże i rośliny ozdobne po dostarczeniu na miejsce przeznaczenia powinny być natychmiast sadzone. Jeśli jest to niemożliwe, należy je składować w miejscu ocienionym i nieprzewiewnym, muszą być podlewane.

Jeśli rośliny mają być posadzone za kilka dni, muszą być zadołowane w zacienionym i osłoniętym od wiatru miejscu oraz podlewane.

Liczba środków transportu będzie zapewniać prowadzenie robót zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej, SST i wskazaniach Inżyniera w terminie przewidzianym umową. Przy ruchu na drogach publicznych pojazdy będą spełniać wymagania dotyczących przepisów ruchu drogowego w odniesieniu do dopuszczalnych obciążeń na osie i innych parametrów technicznych.

5. WYKONANIE ROBÓT

Wykonawca jest zobowiązany do spełnienia wszystkich czynności wykonawczych – przygotowawczych, zasadniczych, pomocniczych składających się na kompletność robót wynikających z norm, przepisów technicznych, Warunków Technicznych niniejszej Specyfikacji Technicznej i Zasad Sztuki Ogrodniczej oraz dokumentacji projektowej.

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z dokumentacją projektową, wymaganiami SST oraz własnym opracowaniem „Projektu Organizacji Robót, oraz poleceniami Inżyniera. Decyzje Inżyniera dotyczące akceptacji lub

Odrzucenia materiałów i elementów robót będą oparte na wymaganiach sformułowanych w dokumentach umowy, dokumentacji projektowej i w SST, a także w normach i wytycznych.

Przy podejmowaniu decyzji Inżynier uwzględni wyniki badań materiałów i robót, rozrzuty normalnie występujące przy produkcji i przy badaniach materiałów, doświadczenia z przeszłości, wyniki badań naukowych oraz inne czynniki wpływające na rozważaną kwestię.

Polecenia Inżyniera będą wykonywane nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym po ich otrzymaniu przez Wykonawcę, pod groźbą zatrzymania robót. Skutki finansowe z tego tytułu ponosi Wykonawca.

5.1. Adaptacja i zabezpieczenie zieleni istniejącej

- zabezpieczenie drzew na czas trwania prac budowlanych,
- zabezpieczenie pni, owijanie matą słomianą lub jutą, a następnie deskowanie (deski grubości 2 cm i wys. nie mniejszej niż 1,5m),
- zabezpieczenie koron drzew,
- w koniecznych przypadkach podwijać dolne gałęzie do nadległych (dotyczy to drzew o szczególnie nisko osadzonych koronach),
- unikać nadmiernego podnoszenia koron drzew przez odcięcie dolnych konarów
- zabezpieczenie systemów korzeniowych,
- nie dopuszczać do przemieszczania i pracy ciężkiego sprzętu w obrębie rzutu koron drzew oraz składowania materiałów budowlanych,
- w przypadku głębokich wykopów w sąsiedztwie drzewa stosować tzw. ekrany korzeniowe, ściana wykopu powinna być osłonięta warstwą torfu, a następnie matą słomianą, jutą lub folią, zapobiegając tym samym przed przesychaniem korzeni,
- skracanie korzeni należy ograniczyć do minimum,
- powierzchnię cięć należy zabezpieczyć,
- każdą ingerencję w obrębie systemu korzeniowego należy rekompensować odpowiednią redukcją korony (dopuszcza się cięcie koron do 20% ich objętości).
- nie zmieniać poziomu gruntu przy drzewach

5.2. Robót związanych z przygotowaniem podłoża do nasadzeń

Podłoże do sadzenia drzew należy wymienić po całości wykopu na głębokość 1,50 metra. Ziemię na skapie oraz na skwerze należy wymienić na głębokość 50 cm.

5.3. Roboty związane z usunięciem drzew i krzewów

5.3.1. Zasady oczyszczania terenu z drzew i krzewów

Roboty związane z usunięciem drzew obejmują wycięcie i wykarczowanie drzew, wywiezienie pni, karpiny i gałęzi poza teren budowy na wskazane miejsce, zasypanie dołów oraz ewentualne spalanie na miejscu pozostałości po wykarczowaniu.

Roślinność istniejąca na terenie objętym opracowaniem, nie przeznaczona do usunięcia, powinna być przez Wykonawcę zabezpieczona przed uszkodzeniem. Jeżeli roślinność, która ma być zachowana, zostanie uszkodzona lub zniszczona przez Wykonawcę, to powinna być ona odtworzona na koszt Wykonawcy, w sposób zaakceptowany przez odpowiednie władze.

5.3.2. Usunięcie drzew i krzewów

Pnie drzew znajdujące się w pasie robót ziemnych, powinny być wykarczowane.

Poza miejscami wykopów doły po wykarczowanych pniach należy wypełnić gruntem przydatnym do budowy nasypów i zagęścić zgodnie z wymaganiami zawartymi w SST Branży drogowej

5.3.3. Zniszczenie pozostałości po usunięciu roślinności

Sposób zniszczenia pozostałości po usunięciu roślinności powinien być zgodny z wskazaniami Inspektora.

Jeżeli dopuszczono przerobienie gałęzi na korę drzewną za pomocą specjalistycznego sprzętu, to sposób wykonania powinien odpowiadać zaleceniom producenta sprzętu. Nieużyteczne pozostałości po przeróbce powinny być usunięte przez Wykonawcę z terenu budowy.

Jeżeli dopuszczono spalanie roślinności usuniętej w czasie robót przygotowawczych Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby odbyło się ono z zachowaniem wszystkich wymogów bezpieczeństwa i odpowiednich przepisów.

Zaleca się stosowanie technologii, umożliwiających intensywne spalanie, z powstawaniem małej ilości dymu, to jest spalanie w wysokich stosach albo spalanie w dołach z wymuszonym dopływem powietrza. Po zakończeniu spalania ogień powinien być całkowicie wygaszony, bez pozostawienia tłących się części.

Pozostałości po spaleniu powinny być usunięte przez Wykonawcę z terenu budowy.

5.4. Robót związanych z nasadzeniami

5.4.1. Drzewa

Wymagania dotyczące sadzenia i pielęgnacji drzew i krzewów są następujące:

- pora sadzenia: rośliny z odkrytym korzeniem od 15 października do 15 maja, w donicach – przez cały okres wegetacji,
- miejsce sadzenia - powinno być wyznaczone w terenie zgodnie z dokumentacją projektową,
- dołki pod drzewa powinny mieć wielkość wskazaną w dokumentacji projektowej drzewa i krzewy w miejscu sadzenia powinny znaleźć się do 2 cm poniżej wysokości w jakiej rosły w szkółce. Zbyt głębokie lub płytkie sadzenie utrudnia prawidłowy rozwój rośliny,
- korzenie załamane i uszkodzone należy przed sadzeniem przyciąć,
- korzenie roślin zasypywać sybką ziemią a następnie prawidłowo ubić, uformować miskę i podlać,
- posadzone drzewa należy kotwić systemem w obrębie bryły korzeniowej
- pielęgnacja drzew w okresie gwarancyjnym (w ciągu 3 lat po posadzeniu) polega na:
 - podlewaniu,
 - odchwaszczaniu,
 - nawożeniu, Jest ono konieczne jedynie w przypadku pojawiania się zmian świadczących o chorobach związanych z niedoborem składników pokarmowych. Nawozimy na przełomie marca i kwietnia – nie mniej niż 8 miesięcy po posadzeniu. Nawóz N:P:K - 15:15:15, 100g dla dużych drzew i 70 g dla drzew średnich, chyba że producent zaleca inaczej. W przypadku stosowania nawozów wolno rozkładających się zalecana dawka to 80 g na roślinę
- usuwaniu odrostów korzeniowych, Regularne pielenie chwastów w promieniu nieco większym niż promień korony, usuwanie odrostów korzeniowych lub „dzików”, spulchnianie ziemi wokół pnia, poprawianie mis
- Cztery razy w roku oraz każdorazowo po silnym wietrze należy sprawdzić czy drzewa są dobrze ustabilizowane w gruncie. W przypadku niestabilności należy zastosować dodatkowe wzmocnienia ustalone z architektem nadzorującym wykonanie projektu.
- wymianie uschniętych i uszkodzonych drzew,
- przycięciu załamanych, chorych lub krzyżujących się gałęzi (cięcia pielęgnacyjne i formujące),

5.4.2. Krzewy

Wymagania dotyczące sadzenia i pielęgnacji drzew i krzewów są następujące:

- pora sadzenia: rośliny z odkrytym korzeniem od 15 października do 15 maja, w donicach – przez cały okres wegetacji,
- miejsce sadzenia - powinno być wyznaczone w terenie zgodnie z dokumentacją projektową,
- dołki pod krzewy powinny mieć wielkość wskazaną w dokumentacji projektowej
- krzewy w miejscu sadzenia powinny znaleźć się do 2 cm poniżej wysokości w jakiej rosły w szkółce. Zbyt głębokie lub płytkie sadzenie utrudnia prawidłowy rozwój rośliny,
- korzenie załamane i uszkodzone należy przed sadzeniem przyciąć,
- korzenie roślin zasypywać sybką ziemią a następnie prawidłowo ubić, uformować miskę i podlać,

- pielęgnacja krzewów w okresie gwarancyjnym (w ciągu 3 lat po posadzeniu) polega na:
- podlewaniu,
- odchwaszczaniu, Powierzchnie pod krzewami należy ręcznie odchwaszczać – minimum pięć razy podczas sezonu wegetacyjnego, należy także poprawiać powierzchnie wysypane żwirem i korą oraz uzupełniać.
- nawożeniu, Jest ono konieczne jedynie w przypadku pojawiania się zmian świadczących o chorobach związanych z niedoborem składników pokarmowych. Nawożymy na przełomie marca i kwietnia – nie mniej niż 8 miesięcy po posadzeniu. Nawóz N:P:K - 15:15:15, 50g pod duże krzewy soliterowe oraz 60g/m² na powierzchniach obsadzonych małymi krzewami, chyba że producent zaleca inaczej. W przypadku stosowania nawozów wolno rozkładających się zalecane dawki to 40 g dla dużych krzewów oraz 25g dla krzewów małych.
- usuwaniu odrostów korzeniowych,
- wymianie uschniętych i uszkodzonych krzewów,
- przycięciu załamanych, chorych lub krzyżujących się gałęzi (cięcia pielęgnacyjne i formujące),
- Formowanie żywopłotów zgodnie z dokumentacją projektową.

5.4.3. Róże

Wymagania dotyczące sadzenia i pielęgnacji krzewów róż są następujące:

- pora sadzenia – z odkrytym korzeniem od 15 października do 15 maja, w donicach przez cały okres wegetacji,
- miejsce sadzenia - powinno być wyznaczone w terenie zgodnie z dokumentacją projektową,
- dołki pod róże powinny mieć wielkość wskazaną w dokumentacji projektowej i zaprawione ziemią urodzajną,
- róże w miejscu sadzenia powinny znaleźć się na wysokości na jakiej rosły w szkółce. Zbyt głębokie lub płytkie sadzenie utrudnia prawidłowy rozwój rośliny,
- korzenie załamane i uszkodzone należy przed sadzeniem przyciąć,
- korzenie roślin zasypywać a następnie prawidłowo ubić i podlać,
- Wymagania dotyczące pielęgnacji róż w okresie gwarancyjnym (w ciągu 3 lat po posadzeniu) polega na:
- Przycięcie krzewów róż, Obcinanie sekatorem krzewów róż w okresie spoczynku (wiosną), zebranie pędów, wywóz odciętych pędów tego samego dnia po wykonanej pracy.
- Pielenie różanek, Pielenie różanek przy użyciu motyki, zebranie chwastów i wywóz tego samego dnia po wykonanej pracy. Pielenie z częstotliwością zapewniającą utrzymanie powierzchni w stanie nie zachwaszczonym. (minimum pięć razy w sezonie wegetacyjnym)
- Przycięcie kwiatostanów róż, Obcinanie sekatorem przekwitłych kwiatostanów i zbędnych pędów, zebranie i wywóz obciętych kwiatostanów i pędów tego samego dnia po wykonanej pracy.
- Usuwanie odrostów róż, Odcięcie nożem ogrodniczym lub sekatorem odrostów krzewów, zebranie pędów, wywóz odciętych odrostów tego samego dnia po wykonanej pracy.
- Wymiana róż, Usunięcie chorych, silnie uszkodzonych i suchych roślin i wywiezienie z terenu ogrodu, posadzenie róż o tożsamy parametrach tej samej odmiany.
- Nawożenie róż, Rozsypanie nawozu wieloskładnikowego granulowanego, przeznaczonego do nawożenia róż, dawkę i częstotliwość stosowania nawozu przyjąć zgodnie z zaleceniami producenta, rodzaj nawozu musi uzyskać akceptację Inspektora Nadzoru Terenów Zieleni, przykrycie rozsianych nawozów. Nawożenie należy zakończyć z kopcem lipca.

- Oprysk róż, opryskiwanie krzewów róż przygotowaną cieczą roboczą z preparatem owadobójczym lub grzybobójczym,
- Podlewanie róż, Podlewanie róż w sposób zapewniający utrzymanie optymalnej wilgotności.

5.4.4. Pnącza

Wymagania dotyczące sadzenia i pielęgnacji pnączy są następujące:

- pora sadzenia: rośliny z odkrytym korzeniem od 15 października do 15 maja, w donicach – przez cały okres wegetacji,
- miejsce sadzenia - powinno być wyznaczone w terenie zgodnie z dokumentacją projektową,
- dołki pod pnącza powinny mieć wielkość wskazaną w dokumentacji projektowej
- pnącza w miejscu sadzenia powinny znaleźć się do 2 cm poniżej wysokości w jakiej rosły w szkółce. Zbyt głębokie lub płytkie sadzenie utrudnia prawidłowy rozwój rośliny,
- korzenie załamane i uszkodzone należy przed sadzeniem przyciąć,
- korzenie roślin zasypywać sybką ziemią a następnie prawidłowo ubić, uformować miskę i podlać,
- pielęgnacja pnączy w okresie gwarancyjnym (w ciągu 3 lat po posadzeniu) polega na:
- podlewaniu,
- odchwaszczaniu, Powierzchnie pod pnączami należy ręcznie odchwaszczać – minimum pięć razy podczas sezonu wegetacyjnego, należy także poprawiać powierzchnie wysypane korą oraz uzupełniać.
- nawożeniu, Jest ono konieczne jedynie w przypadku pojawiania się zmian świadczących o chorobach związanych z niedoborem składników pokarmowych.
- przycinanie - Na przełomie II i III można usunąć martwe pędy, a żywe przycinać silnie: w pierwszym roku 30 cm nad ziemią, nad silnymi pąkami
- pnącza mają spełniać charakter okrywowy, nie przywiązujemy ich do podpór

5.4.5. Cebule roślin ozdobnych

- miejsce sadzenia - powinno być wyznaczone w terenie zgodnie z dokumentacją projektową,
- Krokusy sadzimy jesienią, najlepiej we wrześniu. Bulwki krokusów zakopujemy na głębokość 6–8 cm. Wiosną 2–3-krotnie zasilamy rośliny niewielką ilością mineralnych nawozów wieloskładnikowych. Po kwitnieniu liście krokusów pozostają zielone do początku czerwca. Gdy zaczną zasychać, możemy je oberwać lub skosić, żeby nie psuły wyglądu rabaty
- Najlepszym terminem sadzenia narcyzów jest przełom sierpnia i września. Narcyze sadi się na głębokość 10-15 cm. Cebulki zimuja w ziemi.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

6.1. Zasady kontroli i jakości robót

Celem kontroli robót powinno być takie sterowanie ich przygotowaniem i wykonaniem, aby osiągnąć założoną jakość robót.

6.2. Adaptacja i zabezpieczanie zieleni istniejącej

Kontrola robót w zakresie zabezpieczenia zieleni istniejącej polega na sprawdzeniu:

- sposobu zabezpieczenia drzew (przewidzianych do zabezpieczenia w dokumentacji),
- czy w wyniku prowadzonych prac nie zostają uszkodzane zakwalifikowane do pozostawienia drzewa,
- prawidłowości wykonanych w koronach drzew cięć zabezpieczenia ran po cięciach.

6.3. Kontrola robót przy usuwaniu drzew

Sprawdzenie jakości robót polega na wizualnej ocenie kompletności usunięcia roślinności, wykarczowania korzeni i zasypania dołów. Zagęszczenie gruntu wypełniającego doły powinno spełniać odpowiednie wymagania określone w SST branży drogowej

6.4. Drzewa, krzewy

Kontrola robót w zakresie sadzenia i pielęgnacji drzew i krzewów, róż i pnączy polega na sprawdzeniu:

- wielkości dołków pod drzewka i krzewy,
- zaprawienia ich ziemią urodzajną z wykonaniem analizy gleby
- zgodności realizacji obsadzenia z dokumentacją projektową w zakresie miejsc sadzenia, gatunków i odmian, odległości sadzonych roślin,
- materiału roślinnego w zakresie wymagań jakościowych systemu korzeniowego, pokroju, wieku,
- opakowania, przechowywania i transportu materiału roślinnego,
- prawidłowości kotwienia bryły korzeniowej dla drzew wskazanych w dokumentacji projektowej
- odpowiednich terminów sadzenia,
- wykonania prawidłowych mis przy drzewach po posadzeniu i podlaniu,
- wymiany chorych, uszkodzonych, suchych i zdeformowanych drzew i krzewów,
- zasilania nawozami mineralnymi.

Kontrola robót przy odbiorze posadzonych drzew i krzewów dotyczy:

- zgodności realizacji obsadzenia z dokumentacją projektową Zamawiającego,
- zgodności posadzonych gatunków i odmian z dokumentacją projektową,
- wykonania mis przy drzewach i krzewach, jeśli odbiór jest na wiosnę lub wykonaniu kopczyków, jeżeli odbiór jest na jesieni,
- jakości posadzonego materiału.

6.5. Rośliny ozdobne, róże i pnącza

Kontrola robót w zakresie sadzenia i pielęgnacji roślin ozdobnych polega na sprawdzeniu:

- wielkości dołków pod rośliny ozdobne,
- zaprawienia ich ziemią urodzajną z wykonaniem analizy gleby
- zgodności realizacji obsadzenia z dokumentacją projektową w zakresie miejsc sadzenia, gatunków i odmian, odległości sadzonych roślin,
- materiału roślinnego w zakresie wymagań jakościowych systemu korzeniowego, pokroju, wieku,
- opakowania, przechowywania i transportu materiału roślinnego,
- wymiany chorych, uszkodzonych, suchych i zdeformowanych drzew i krzewów,
- zasilania nawozami mineralnymi.

Kontrola robót przy odbiorze posadzonych roślin ozdobnych dotyczy:

- zgodności realizacji obsadzenia z dokumentacją projektową Zamawiającego,
- zgodności posadzonych gatunków i odmian z dokumentacją projektową,
- jakości posadzonego materiału.

6.6. Cebule roślin ozdobnych

Kontrola robót w zakresie sadzenia i pielęgnacji pnączy i roślin ozdobnych polega na sprawdzeniu:

- wielkości dołków pod cebule roślin ozdobnych,
- zaprawienia ich ziemią urodzajną z wykonaniem analizy gleby
- zgodności realizacji obsadzenia z dokumentacją projektową w zakresie miejsc sadzenia, gatunków i odmian, odległości sadzonych roślin,
- materiału roślinnego w zakresie wymagań jakościowych systemu korzeniowego, pokroju, wieku,
- opakowania, przechowywania i transportu materiału roślinnego,
- wymiany chorych, uszkodzonych, suchych i zdeformowanych cebulek roślin ozdobnych,
- zasilania nawozami mineralnymi.

6.7. Odbiór robót zanikających

Odbiór robót zanikających (ulegających zakryciu) dotyczy:

- oczyszczenia terenu,
- sprawdzenie dołów po wykarczowanych pniach, przed ich zasypaniem
- ilości zanieczyszczeń,
- plantowanie terenu,
- rozścielenia ziemi urodzajnej,
- sprawdzenie ułożenia ekranów przeciwwkorzennych.
- rozrzucenia kompostu,
- wykonania dołków pod drzewa i krzewy i rośliny ozdobne,
- sprawdzenie kotwienia bryły korzeniowej,
- sprawdzenie ułożenia systemu nawadniająco-napowietrzającego
- podlewania.

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę robót i jakości materiałów. Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli, organizując: własny doświadczony, uprawniony zespół ogrodników, sprzęt, zaopatrzenie i wszystkie urządzenia niezbędne do robót.

Wykonawca dostarczy Inżynierowi świadectwa, że wszystkie stosowane urządzenia i sprzęt posiadają ważną legalizację i odpowiadają wymogom norm określającym procedury badań. Wszystkie koszty związane z organizowaniem i prowadzeniem badań materiałów ponosi Wykonawca.

6.8. Badania i pomiary

Wszystkie badania i pomiary będą prowadzone zgodnie z wymaganiami norm.

W przypadku gdy normy nie obejmują jakiegokolwiek badania wymaganego w SST, stosować można wytyczne krajowe, albo inne procedury, zaakceptowane przez Inżyniera.

6.9. Certyfikaty i deklaracje

Inżynier może dopuścić do użycia tylko te materiały, które posiadają:

- certyfikat lub deklarację na znak bezpieczeństwa, wykazujący, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie Polskich Norm, aprobat technicznych oraz właściwych przepisów i dokumentów technicznych.
- produkty przemysłowe muszą posiadać w/w dokumenty wydane przez Producenta, a w razie potrzeby poparte wynikami badań wykonanych przez niego. Kopie wyników tych badań będą dostarczone przez Wykonawcę Inżynierowi. Jakiegokolwiek materiały nie spełniające tych wymagań będą odrzucone. Faktury lub listy przewozowe od dostawcy nie są uznawane jako atesty lub certyfikaty.

7. OBMIAR ROBÓT

Podstawą dokonywania obmiarów, określającą zakres prac wykonywanych w ramach poszczególnych pozycji, jest załączony do dokumentacji przetargowej przedmiar robót.

7.1. Jednostka obmiarowa

Jednostką obmiarową jest:

- szt. (sztuka usunięcia drzewa)
- metr kwadratowy (usunięcia krzewów)
- szt. (sztuka wykonania posadzenia drzewa, krzewu, róży, pnącza, rośliny ozdobnej lub cebuli roślin ozdobnych)
- metr bieżący wykonania osłonięcia wykopu folią przeciwwkorzenną
- szt. (sztuka) zainstalowania systemu nawadniająco-napowietrzającego
- szt. (sztuka) kotwienia bryły korzeniowej drzewa

8. ODBIÓR ROBÓT

Odbiór robót powinien być przeprowadzony w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych napraw wadliwie wykonanej zieleni bez hamowania postępu robót.

Do odbioru Wykonawca przedstawia wszystkie wyniki badań z bieżącej kontroli materiałów i robót.

Odbioru zieleni dokonuje Inspektor Nadzoru na podstawie wyników badań Wykonawcy i ewentualnych uzupełniających badań i oględzin wykonanych robót.

Inspektor Nadzoru zleci Wykonawcy lub niezależnej jednostce przeprowadzenie uzupełniających badań, gdy istnieją jakiegokolwiek wątpliwości, co do jakości robót lub rzetelności badań Wykonawcy, koszty tych badań ponosi Wykonawca tylko w razie stwierdzenia usterek.

W przypadku stwierdzenia wad Inspektor Nadzoru ustali zakres wykonania robót poprawkowych lub poleci wymianę wadliwie wykonanych prac, według zasad określonych w niniejszej specyfikacji. Inspektor Nadzoru może uznać wadę za nie mającą zasadniczego wpływu na istotą robót i ustali zakres i wielkość potrąceń za obniżoną jakość. Roboty poprawkowe Wykonawca wykona na własny koszt w terminie ustalonym z Inspektorem Nadzoru.

8.1.1. Rodzaje odbiorów robót

Roboty podlegają następującym etapom odbioru:

- odbiorowi częściowemu,
- odbiorowi ostatecznemu,
- odbiorowi pogwarancyjnemu.

8.1.2. Odbiór częściowy

Odbiór częściowy polega na ocenie ilości i jakości wykonanych części robót.

Odbioru częściowego robót dokonuje się wg zasad jak przy odbiorze ostatecznym robót.

Odbioru robót dokonuje Inżynier w obecności Kierownika Budowy lub Kierownika Robót, oraz w razie konieczności Projektanta, dostawcy materiałów.

8.1.3. Odbiór ostateczny

Zasady odbioru ostatecznego robót

Odbiór ostateczny polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ilości, jakości i wartości. Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do ostatecznego odbioru będzie stwierdzona przez Wykonawcę wpisem do dziennika budowy z bezzwłocznym powiadomieniem na piśmie o tym fakcie Inżyniera. Odbiór ostateczny robót nastąpi w terminie ustalonym w warunkach umowy, licząc od dnia potwierdzenia przez Inżyniera zakończenia robót i przyjęcia dokumentów, o których mowa w odpowiednim punkcie umowy. Odbioru ostatecznego robót dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności Inżyniera, Wykonawcy i Projektanta. Komisja odbierająca roboty dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, ocenie wizualnej oraz zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową i SST.

Dokumenty do odbioru ostatecznego robót

Podstawowym dokumentem do dokonania ostatecznego odbioru robót jest protokół ostatecznego odbioru robót sporządzony wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego.

Do odbioru ostatecznego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:

- protokoły odbioru częściowych i zapisów technicznych w trakcie robót,
- dokumentację projektową podstawową i powykonawczą z naniesionymi zmianami oraz dodatkową, jeśli została sporządzona w trakcie realizacji umowy,
- dziennik budowy,
- atesty materiałowe, deklaracje zgodności oraz certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów,
- wyniki badań.

Wszystkie zarządzane przez komisję roboty poprawkowe lub uzupełniające będą zestawione wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego.

Termin wykonania robót poprawkowych i robót uzupełniających wyznaczy Komisja odbioru.

8.1.4. Odbiór pogwarancyjny

Odbiór pogwarancyjny polega na ocenie wykonanych robót związanych z usunięciem wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym i zaistniałych w okresie gwarancyjnym.

Odbiór pogwarancyjny będzie dokonany na podstawie oceny wizualnej obiektu z uwzględnieniem zasad opisanych w punkcie "ODBIÓR OSTATECZNY ROBÓT".

9. Podstawa płatności

Wykonawca jest zobowiązany na podstawie przedmiaru dostarczonych przez Inwestora dokonać analizy dokumentacji i w ofercie uwzględnić wszystkie czynności i zakresy robót celem ustalenia ostatecznej ceny ofertowej.

Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w dokumentach kontraktowych: – umowa, dokumentacja projektowa, kosztorysy, a o ich wykryciu w czasie przygotowania oferty na wykonanie robót winien natychmiast powiadomić Inwestora, który dokona odpowiednich zmian i poprawek przed rozpoczęciem robót.

Podstawą płatności za wykonane roboty będzie umowa sporządzona między Inwestorem i Wykonawcą z zaznaczonymi zakresami robót i terminami płatności.

Podstawą okresowej płatności za ustalony zakres robót i termin będzie PROTOKÓŁ ODBIORU ROBÓT podpisany przez Inżyniera – Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.

9.1.1. Drzewa i krzewy, róże, pnącza

Jednostka obmiarową jest:

- szt. (sztuka) wykonania posadzenia krzewu,
- szt. (sztuka) wykonania posadzenia róży,
- szt. (sztuka) wykonania posadzenia drzewa.
- szt. (sztuka) wykonania posadzenia pnącza.

Cena wykonania robót obejmuje:

- roboty przygotowawcze: wyznaczenie miejsc sadzenia, wykopanie i zaprawienie dołków
- dostarczenie materiału roślinnego,
- pielęgnację posadzonych drzew, krzewów, róż i pnączy: podlewanie, odchwaszczanie, nawożenie.

9.1.2. Rośliny ozdobne

Jednostka obmiarową jest:

- szt. (sztuka) wykonania posadzenia rośliny ozdobnej.

Cena wykonania robót obejmuje:

- roboty przygotowawcze: wyznaczenie miejsc sadzenia, wykopanie i zaprawienie dołków,
- dostarczenie materiału roślinnego,
- pielęgnację posadzonych roślin ozdobnych

9.1.3. Cebule roślin ozdobnych

Jednostka obmiarową jest:

- szt. (sztuka) wykonania posadzenia cebuli rośliny ozdobnej.

Cena wykonania robót obejmuje:

- roboty przygotowawcze: wyznaczenie miejsc sadzenia, wykopanie dołków,
- dostarczenie materiału roślinnego,
- pielęgnacje posadzonych roślin ozdobnych: podlewanie, odchwaszczanie, nawożenie.

9.1.4. Folia przeciwkorzenna

Jednostka obmiarową jest:

- metr bieżący. rozłożenia folii.

Cena wykonania robót obejmuje:

- roboty przygotowawcze: wyznaczenie miejsca montażu, wykopanie dołków,
- dostarczenie materiału,
- montaż i zabezpieczenie folii.

9.1.5. Rury nawadniająco-napowietrzające

Jednostka obmiarową jest:

- sztuka ułożenia systemu nawadniająco-napowietrzającego.

Cena wykonania robót obejmuje:

- roboty przygotowawcze: wyznaczenie miejsca montażu, wykopanie dołków,
- dostarczenie materiału,
- montaż i zabezpieczenie systemu.

9.1.6. System kotwienia drzew

Jednostka obmiarową jest:

- sztuka zamontowania systemu.

Cena wykonania robót obejmuje:

- roboty przygotowawcze: wyznaczenie miejsca montażu,
- dostarczenie materiału,
- montaż i zabezpieczenie systemu.

9.1.7. Zabezpieczenie zieleni istniejącej

- czynności związane z zabezpieczeniem zieleni istniejącej
- czynności związane z cięciem i pielęgnacją drzew i krzewów

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

1. *Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr 47, poz. 401),*
2. *Ustawa z 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. Nr 62, poz. 627 ze zmianami),*
3. *Ustawa z 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz.U. Nr 92, poz. 880 ze zmianami).*
4. D-O1.OO.OO. Roboty przygotowawcze
5. PN-G-98011 Torf rolniczy.
6. PN-R-67023 Materiał szkółkarski. Ozdobne drzewa i krzewy liściaste.
7. PN-R-67031 Materiał szkółkarski. Sadzonki roślin ozdobnych
8. PN-R-67020 Materiał szkółkarski. Krzewy róż.
9. BN-73/0522-01 Kompost fekalioowo – torfowy

