

w sprawie nabycia nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 1053/2, położonej w Kamienicy, do gminnego zasobu nieruchomości.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /j. t. Dz.U. z 2017 r., poz. 1875/, art. 11 ust. 1, art. 20 ust. 2 i art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j. t. Dz.U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm./, uchwały Sądu Najwyższego z dnia 28 listopada 2012 r. sygn. akt III CZP 68/12 oraz § 5 pkt 1 Uchwały Nr XVI/114/2012 Rady Miejskiej w Paczkowie z dnia 2 lutego 2012 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Paczków oraz nabywania nieruchomości przez Gminę /j. t. Dz. Urz. Woj. Opol. z dnia 26.08.2016 poz. 1778/, zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Postanawiam, że Gmina Paczków nabędzie do gminnego zasobu nieruchomości w drodze umowy kupna-sprzedaży, od Państwa Mieczysława i Jolantyny Nocoń, nieruchomość gruntową niezabudowaną położoną w Kamienicy wykorzystywaną jako droga, oznaczoną geodezyjnie jako działka nr 1053/2 (a. m. 7) o pow. 0,0252 ha, która powstała w wyniku podziału geodezyjnego działki nr 1053, dla której w Sądzie Rejonowym w Nysie prowadzona jest księga wieczysta Kw nr OP1N/00010177/8.
2. Cena nabycia nieruchomości opisanej w ust. 1 została ustalona w kwocie 5.068,00 zł /słownie: pięć tysięcy sześćdziesiąt osiem złotych/, odpowiadającej wartości rynkowej tej nieruchomości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego w operacie szacunkowym wykonanym na podstawie przepisów Rozdziału 1 w Dziale IV ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§ 2

Nabycie nieruchomości następuje stosownie do art. 6 ust. 1 i art. 7 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /j. t. Dz.U. z 2017 r., poz. 1875/ w celu realizacji zadania własnego Gminy Paczków w zakresie dróg gminnych, ulic, placów oraz organizacji ruchu drogowego, a także celu publicznego, o którym mowa w art. 6 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j. t. Dz.U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm./.

§ 3

Koszty notarialne i sądowe oraz pozostałe koszty związane z nabyciem nieruchomości zostaną pokryte przez Gminę Paczków.

§ 4

Traci moc zarządzenie nr 470/2017 z dnia 04.12.2017 r.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz
mgr Artur Rolka

K.P.