

**UCHWAŁA NR XLV/372/2018
RADY MIEJSKIEJ W PACZKOWIE**

z dnia 1 lutego 2018 r.

w sprawie rozpatrzenia skargi na Prezesa Zakładu Usług Komunalnych i Mieszkaniowych w Paczkowie Sp. z o.o.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2017 r. poz. 1875, poz. 2232; z 2018 r. poz. 130) w związku z art. 229 pkt.3, art. 237 i art. 238 Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1257) Rada Miejska w Paczkowie uchwala, co następuje:

§ 1. Uznaje się skargę na Prezesa Zakładu Usług Komunalnych i Mieszkaniowych w Paczkowie Sp. z o.o. za zasadną z przyczyn określonych w uzasadnieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miejskiej w Paczkowie, w zakresie przygotowania odpowiedzi i przesłania jej Skarżącemu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Paczkowie

Wiesław Jan Barabasz

Załącznik do Uchwały Nr XLV/372/2018

Rady Miejskiej w Paczkowie

z dnia 1 lutego 2018 r.

**Uzasadnienie do Uchwały
w sprawie rozpatrzenia skargi na Prezesa Zakładu Usług Komunalnych i Mieszkaniowych
w Paczkowie**

W dniu 15 stycznia 2018 r. wpłynęła do Urzędu Miejskiego w Paczkowie skarga na Prezesa Zakładu Usług Komunalnych i Mieszkaniowych w Paczkowie Sp. z o.o. Po wysłuchaniu, Prezesa i pracownika Zakładu Usług Komunalnych i Mieszkaniowych w Paczkowie, Komisja Rewizyjna dokonała oceny merytorycznej zarzutów podniesionych w skardze i stwierdziła, iż uznaje skargę za zasadną.

Komisja po analizie skargi i dokumentów w sprawie stwierdza, że budynek, w którym właścicielem lokalu są Skarżący, stanowi wspólnotę mieszkaniową, której zarządcą do dnia 31.12.2017 r. był Zakład Usług Komunalnych i Mieszkaniowych w Paczkowie.

W dniu 13.12.2017 r. Skarżący wystosowali do Zarządcy Wspólnoty Mieszkaniowej pismo, gdzie zajęli stanowisko w sprawie pisma skierowanego do nich w dn. 12.12.2017 r. przez Zarządcę. W skardze podnoszą sprawę, że do dnia 15.01.2018 r. Zarządca nie udzielił odpowiedzi na pismo z dnia 13.12.2017 r.

Komisja zauważa, że pismo Skarżących z dnia 13.12.2017 r. jest kontynuacją wcześniejszej korespondencji prowadzonej z Zarządcą. Komisja stwierdza zatem, że w części odpowiedzi na sprawy poruszone w piśmie z dnia 13.12.2017 r. zostały wyjaśnione we wcześniejszym piśmie z dnia 12.12.2017 r., ale wyjaśnienia udzielone przez ZUKiM nie były dla Skarżących satysfakcjonujące, dlatego poruszyli je ponownie w piśmie z dnia 13.12.2017 r.

Pracownik Zakładu Usług Komunalnych i Mieszkaniowych w Paczkowie na posiedzeniu Komisji przedstawił odpowiedź na pismo z dnia 13.12.2017 r., które jak twierdzi zostało przekazane Skarżącym drogą e-mailową dnia 20.12.2017 r. Komisja zauważyła jednak, że ZUKiM nie przedstawił potwierdzenia przesłania odpowiedzi. Nie mniej pracownik poinformował, że w styczniu 2018 r. ponownie pismo zostało Skarżącym przesłane drogą e-mailową. Ostatecznie zatem odpowiedź została udzielona.

Biorąc powyższe pod uwagę. Po rozpatrzeniu sprawy w przedmiocie skargi, Rada Miejska w Paczkowie postanowiła podjąć uchwałę o uznaniu skargi za zasadną.