

DOKUMENTACJA ROZBIÓRKI
OBIEKTÓW MECHANICZNEJ OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW

ADRES: 48-370 Paczków, ul. Moniuszki 17
(dz. Nr ewid. 1120/2, 1123, 1124)

INWESTOR: **GMINA PACZKÓW**
48-370 Paczków, Rynek 1

OPRACOWAŁ: mgr inż. Anna Zamiatnin
upr nr 314/90/WŁ

Maj 2015

OPIS TECHNICZNY

1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest wykonanie dokumentacji rozbiórki obiektów mechanicznej oczyszczalni ścieków w Paczkowie ; budynku technicznego wraz z osadnikami.

2. PODSTAWA OPRACOWANIA

Opracowanie zostało wykonane na zlecenie Gminy Paczków.
Merytoryczną podstawą opracowania są:

- przepisy Prawa Budowlanego w zakresie prowadzenia prac rozbiórkowych
- inwentaryzacja obiektów w terenie
- badania makroskopowe budynków przeznaczonych do rozbiórki
- dokumentacja fotograficzna wykonana w kwietniu 2015 r

3. OPIS KONSTRUKCJI OBIEKTÓW PRZEZNACZONYCH DO ROZBIÓRKI

3.1 Budynek techniczny – obiekt nr 1

3.1.1. Opis ogólny

Budynek parterowy, niepodpiwniczony zrealizowany w technologii tradycyjnej – **fot.1 i 2**. Składa się z budynku podstawowego o wymiarach w rzucie 6,85x5,87m i wysokości do okapu max. 5,5m oraz przybudówki o wymiarach w rzucie 5,87x2,85m i wysokości max 2,95m.
W całości powierzchnia zabudowy – 56,9m².

3.1.2. Przeznaczenie budynku

Budynek stanowił zaplecze techniczne i socjalne mechanicznej oczyszczalni ścieków. Mieściły się w nim urządzenia technologiczne ; pompy etc - **fot. 3 i 4** , sanitariat i pom. gospodarcze.

3.1.3. Konstrukcja budynku .

Fundamenty budynku są betonowe . Ściany nośne murowane z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie cem. - wap. Ściany przybudówki z cegły dziurawki. Grubość ścian 25cm z pilastrami i cokołami grubości 37cm. Ścianki działowe murowane z cegły. Budynek przykryty jest stropodachem pełnym na stropie żelbetowym . Pokrycie wykonane z papy.

3.1.4. Elementy wykończenia budynku

Tynki zewnętrzne i wewnętrzne tradycyjne cementowo-wapienne. Posadzki betonowe . Stolarka okienna i drzwiowa drewniana. Orynnowanie i obróbki blaszane .

3.2. Obiekt nr 2 – osadniki

Są to budowle betonowe w formie otwartych betonowych kanałów całkowicie zagłębionych w gruncie – **fot. 5 i 6**. Ściany są murowane z bloczków betonowych i monolityczne płyty denne betonowe lub żelbetowe monolityczne.

Powierzchnia zabudowy osadników – 400,1 m²

Osadniki wyposażone są w stalowe barierki zabezpieczające, schody i pomosty.

4. OCENA STANU TECHNICZNEGO

Opisane obiekty wyłączone są z użytkowania, są w złym stanie technicznym. Kolidują z lokalizacją projektowanego zbiornika i przeznaczone zostały do rozbiórki.

5. WPŁYW ROZBIÓRKI NA ISTNIEJĄCE BUDYNKI SĄSIEDNIE

Budynek przeznaczony do rozbiórki jest wolnostojący. W bezpośrednim sąsiedztwie zlokalizowane są osadniki, przeznaczone również do rozbiórki. Rozbiórka w.wym. obiektów nie ma wpływu na inne obiekty znajdujące się na terenie oczyszczalni.

6. OPIS ZAKRESU I SPOSOBU PROWADZENIA ROZBIÓRKI OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Rozbiórki zaplanowano metodą tradycyjną „mechaniczną” i „ręczną” przy użyciu tradycyjnych narzędzi ręcznych, elektronarzędzi typu młoty udarowe, przecinaki oraz maszyn budowlanych: koparko-spycharki, ładowarki (typu FADROMA), wywrotki o różnej ładowności, samochody skrzyniowe. Przed przystąpieniem do wykonania zasadniczych prac rozbiórkowych należy upewnić się czy wszystkie instalacje są odłączone od zasilania zgodnie z wytycznymi gestorów sieci i sztuką budowlaną oraz zabezpieczyć wszelkie instalacje biegnące w pobliżu obiektów.

Technologia rozbiórki polegać będzie na następujących zasadach:

- Wydzielenie przygotowywanych do rozbiórki obiektów tymczasowym ogrodzeniem.
- Rozbiórka przy użyciu sprzętu mechanicznego, ręcznego i elektronarzędzi poszczególnych obiektów prowadzona będzie w poziomych pasach roboczych.
- Materiały z rozbiórki będą segregowane i odzyskiwane na terenie robót, należącym do Inwestora. Gruz betonowy i ceglany przeznaczony jest zasypania osadników do poziomu 1,2 m poniżej otaczającego terenu.

- Materiały z rozbiórki szkodliwe dla środowiska typu pokrycia z papy muszą być dostarczone do utylizacji w specjalistycznych zakładach.
- Całokształt prowadzonych robót rozbiórkowych powinien być wykonany według powszechnie znanych zasad BHP tj. zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 06.02.2003 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003 nr 47 poz. 401) oraz zgodnie ze sztuką budowlaną pod nadzorem uprawnionych budowniczych z aktualnymi uprawnieniami budowlanymi.
- Rozbiórka obiektów na terenie nieruchomości nie ma wpływu bezpośredniego na sąsiednie budynki, pod warunkiem, że uwzględnione zostaną uwagi i zastrzeżenia dostawców mediów oraz wykazana duża ostrożność w prowadzeniu prac rozbiórkowych.

7. OPIS SPOSOBU ZAPEWNIENIA BEZPIECZEŃSTWA LUDZI I MIENIA

Przed przystąpieniem do prac rozbiórkowych należy wygrodzić teren inwestycji, powiadomić pracowników oczyszczalni ścieków o prowadzeniu robót i związanych z nimi zagrożeniami .

Dla osób biorących udział w robotach rozbiórkowych mogą wystąpić zagrożenia ;

- upadku z wysokości ponad 5,0 m – praca na rusztowaniach i na dachu
- zagrożenia przy montażu i demontażu rusztowań
- zagrożenie upadkiem narzędzi i materiałów z robót na ciągi komunikacyjne

Określenie skali występujących zagrożeń

Nie przewiduje się szczególnych zagrożeń dla bezpieczeństwa ludzi na budowie.

Zagrożenia wyszczególnione powyżej wystąpią w stopniu typowym, charakterystycznym, dla budownictwa ogólnego.

Roboty budowlane należy wykonywać zgodnie z istniejącymi zasadami i przepisami:

a w szczególności

- pracownicy, a także wszystkie osoby przebywające na terenie rozbiórki, powinny być wyposażone w wymagane środki ochrony indywidualnej tj. kaski, okulary, maski przeciw-pyłowe, rękawice, pasy bezpieczeństwa, ubrania robocze, maski spawalnicze, w zależności od wykonywanej pracy
- strefy niebezpieczne i przejścia powinny być wyznaczone i oznakowane i w miarę potrzeby zabezpieczone
- składowiska gruzu z rozbiórki powinny być wykonane w sposób zabezpieczający przed możliwością wywrócenia, zsunięcia lub rozsunięcia się składowanych odpadów i elementów. Opieranie składowanych elementów i materiałów o płoty, słupy linii napowietrznych jest zabronione
- należy stosować zabezpieczenia przed upadkiem z wysokości wymienione w rozporządzeniu. Krawędzie stropów nie obudowanych ścianami, a także inne miejsca grożące upadkiem powinny być zabezpieczone balustradami
- należy wyznaczyć, ogrodzić i w miarę możliwości zabezpieczyć strefy zagrożone upadkiem przedmiotów z wysokości

- drogi i wyjścia ewakuacyjne muszą odpowiadać wymaganiom przepisów techniczno-budowlanych oraz przepisów pożarowych i powinny posiadać oświetlenie awaryjne
- teren rozbiórki powinien być zaopatrzony w niezbędny sprzęt do gaszenia pożaru .
- należy zapewnić wentylację pomieszczeń zamkniętych w których prowadzone będą prowadzone roboty zgodnie z przepisami rozporządzenia
- należy zastosować niezbędne środki ostrożności podczas prac z materiałami palnymi
- parametry stosowanych urządzeń transportowych powinny odpowiadać przewożonym ładunkom
- należy stosować minimalne odległości usytuowania stanowisk pracy, składów i maszyn od linii elektroenergetycznych
- należy stosować rozporządzenia w zakresie bezpiecznej obsługi maszyn, bezpieczeństwa robót na wysokości, robót rozbiórkowych lub zabezpieczających
- konstrukcje rusztowań powinny być wykonane zgodnie z dokumentacją projektową. Należy stosować się do zaleceń rozporządzenia w zakresie bezpiecznego użytkowania rusztowań
- na terenie prowadzonej rozbiórki należy urządzić punkty pierwszej pomocy. W razie wypadku, jeżeli powstanie problem z dojazdem publicznych środków transportowych służby zdrowia, kierownictwo budowy musi dostarczyć dostępne mu środki lokomocji
- w widocznym miejscu powinien być wywieszony wykaz adresów i telefonów najbliższego punktu lekarskiego, straży pożarnej i najbliższego posterunku policji, a także informacja o najbliższym punkcie telefonicznym. W/w adresy i telefony powinny być znane każdemu pracownikowi dozoru technicznego
- miejsca pracy, drogi na placu, dojścia i dojazdy powinny być w czasie wykonywania robót oświetlone zgodnie z obowiązującymi normami (przy niedostatkach światła dziennego, w nocy i o zmroku-oświetlenie sztuczne). Punkty świetlne na terenie powinny być tak rozmieszczone, aby zapewniały odczytanie tablic i znaków ostrzegawczych i sygnalizacyjnych
- strefę niebezpieczną (miejsca niebezpieczne), w której istnieje źródło zagrożenia np. przez spadające z góry przedmioty lub materiały, należy oznakować i ogrodzić. Strefa niebezpieczna nie może wynosić mniej niż 1/10 wysokości, z której mogą spadać przedmioty lub materiały, ale nie mniej niż 6 m. Przejścia i miejsca niebezpieczne winny być odpowiednio oznakowane i oświetlone.
- w przypadku stosowania rusztowań, niezależnie od ich rodzaju, należy zapewnić konstrukcję dostosowaną do przeniesienia działających obciążeń, o odpowiednich płaszczyznach roboczych, zapewnić bezpieczną komunikację pionową i poziomą, swobodny dostęp do miejsc pracy, a także wygodny sposób prowadzenia prac
- zabezpieczenie sprzętu mechanicznego przed dostępem do niego przez osoby nieuprawnione oraz oznakowanie go, w sposób trwały i wyraźny, określające jego bezpieczną eksploatację
- montaż i demontaż powierzyć osobom odpowiednio przeszkolonym,

- rusztowania odpowiednio sprawdzać, stojaki w miejscach narażonych na uderzenia zabezpieczyć odbojnicami, w miejscach przejść i przejazdów wykonać daszki ochronne. Elementy metalowe uziemić.
 - przeszkolenie pracowników w zakresie ochrony BHP z uwzględnieniem postępowania podczas wypadku i katastrofy budowlanej
 - przeszkolenie pracowników w zakresie ochrony p-poż
- Nie prowadzić robót w czasie burzy i przy wietrze przekraczającym 10m/sek.
Na czas złej pogody zabezpieczyć maszyny, urządzenia i rozbierane konstrukcje, usunąć ludzi i sprzęt ze stref zagrożonych.

Teren rozbiórki

- teren robót należy oznakować i zabezpieczyć poręczą, barierką lub taśmą ostrzegawczą wokół wykopów-w zależności od etapowania prac, na odległość nie mniejszą niż 3,0 m. Na barierce powinna być umieszczona tablica ostrzegawcza o istniejącym zagrożeniu w przypadku przebywania w pobliżu prowadzonych prac.
- drogi dojazdowe i ciągi piesze przy budynku powinny być utrzymane we właściwym stanie technicznym, nie stwarzającym zagrożeń dla użytkowników. Nie wolno na nich składować materiałów, sprzętu lub innych przedmiotów
- miejsca postojowe na terenie prowadzonych prac powinny być wyznaczone tylko dla pojazdów używanych w trakcie wykonywanych robót budowlanych, pozostałe nie związane bezpośrednio z procesem technologicznym powinny znajdować się poza terenem nieruchomości
- strefę niebezpieczną, w którym istnieje źródło zagrożenia, na przykład z powodu możliwości spadania z góry przedmiotów lub materiałów należy oznakować i wygrodzić jak opisano w części „teren robót”. Dla zabezpieczeń stanowisk pracy na wysokości, przed upadkiem z wysokości należy stosować siatki ochronne, siatki bezpieczeństwa oraz balustrady z desek i poręcze ochronne umieszczone na wysokości 1,1 m
- maszyny, urządzenia i sprzęt, które podlegają dozorowi technicznemu, a są eksploatowane na budowie, powinny posiadać dokumenty uprawniające do ich eksploatacji, a osoby je obsługujące powinny posiadać odpowiednie uprawnienia
- prace montażowe i demontażowe- przy usuwaniu rusztowań powinny być prowadzone przez uprawnionych monterów, zgodnie z instrukcją producenta. Użytkowanie rusztowań może być dopuszczone po dokonaniu jego odbioru przez kierownika budowy lub uprawnioną osobę.
Rusztowania winny być wyposażone w pomosty robocze, poręcze ochronne, bortnice, pionowy komunikacyjny, urządzenia do transportu materiałów. Rusztowania powinny być uziemione i posiadać instalację piorunochronną
- pomieszczenia higieniczno-sanitarne- winny być zapewnione dla wszystkich pracowników i dostosowane do liczby zatrudnionych, stosowanej technologii i rodzajów prac oraz warunków w jakich jest ona wykonywana

Podstawa prowadzenia robót rozbiórkowych

- Ustawa z dnia 26.06.1974 roku Kodeks Pracy (tekst jednolity Dz. U. Z. 1998 roku Nr 21 poz.94 z późniejszymi zmianami)

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401)
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 169, poz. 1650)
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28.05.1996 roku w sprawie poszczególnych zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 62, poz. 285)
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 20.09.2001 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz. U. Nr 118, poz. 1263)
- ustawa z dnia 07.07.1994 roku Prawo Budowlane (Dz. U. Nr 106, poz. 1126 z 2000 roku z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26.06.2002 roku w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórek, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 108, poz. 953)
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy z dnia 26.09 1997 roku (Dz. U. Nr 129 poz. 844) ze zmianami (Dz. U. Nr 91 poz. 811 z 2002 roku)

Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Wszyscy zatrudnieni pracownicy przy pracach wykonawczych powinni posiadać aktualne badania lekarskie wstępne i okresowe.

Pracownicy zatrudnieni przy pracach wykonawczych powinni zostać przygotowani w zakresie szkoleń wstępnych i okresowych BHP. Pracownicy wykonujący niektóre prace jak np. spawacze, pracownicy obsługujący maszyny budowlane powinni posiadać dodatkowe zaświadczenia uprawniające ich do wykonywania tych prac.

Pracownicy powinni zostać szczegółowo poinformowani o kolejności, sposobie i rodzaju planowanych do wykonania robót oraz o możliwości wystąpienia zagrożeń i wskazania o ich zapobieganiu przy wykonywaniu robót, co powinno być ujęte w opracowanym przez kierownika robót planie BIOZ.

Roboty budowlano-demontażowe należy prowadzić zgodnie z planem bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, sporządzonym przez kierownika budowy.

Wszyscy pracownicy zatrudnieni przy pracach w miejscach szczególnie niebezpiecznych powinni mieć szkolenie stanowiskowe w zakresie BHP przed przystąpieniem do robót na podstawie opracowanego programu szkolenia w którym integralną częścią będzie:

- realizacja robót szczególnie niebezpiecznych
- ryzyko na stanowisku pracy
- postępowanie w przypadku wystąpienia zagrożenia
- konieczność stosowania środków ochrony indywidualnej

Pracownicy zatrudnieni przy pracach montażowych muszą być przed rozpoczęciem pracy zapoznani z projektem rozbiórki, oraz kolejnością robót.

Zabezpieczenie placu budowy

Z uwagi na przebiegające ciągi komunikacyjne w trakcie wykonywania prac występuje konieczność wyгородzenia i zabezpieczenia placu budowy przed dostępem osób postronnych.

Przed demontażem elementów upewnić się czy w miejscu wyburzenia nie występują nieprzewidziane instalacje.

Uwagi końcowe

Do wykonania robót Inwestor zatrudni wyłącznie wyspecjalizowane firmy, a roboty wykonywane będą pod nadzorem pracowników uprawnionych w swoich branżach. Podstawą do rozpoczęcia robót budowlanych – poza warunkami powyższymi- jest uzyskanie pozwolenia na rozbiórkę jako podstawy do rozpoczęcia robót rozbiórkowych.

wykonała
mgr inż. Anna Zamiatnin

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

Strona tytułowa	str. 1
Zawartość opracowania	str. 2
Opis techniczny	str. 3 – 9
Kserokopia zaświadczenia o przynależności do ŁOIIB i uprawnień projektowych	str. 10,11
Rysunki	str. 12-18
1. Mapa do celów projektowych	
2. Rzut parteru budynku technicznego	
3. Przekrój pionowy A-A	
4. Przekrój pionowy B-B	
5. Elewacje; płn.-zach. i pld.-wsch	
6. Elewacje; pld.-zach. i płn.-wsch	
7. Osadniki	
Fotografie	str. 19-21