

w sprawie przeznaczenia do zbycia stanowiącego własność Gminy Paczków lokalu
mieszkalnego w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /j. t. Dz. U. z 2017, poz. 1875 z późn. zm./, art. 25, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 i 67 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami/ j. t. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm./ oraz w wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej w Paczkowie Nr XVI/114/2012 z dnia 2 lutego 2012 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Paczków oraz nabywania nieruchomości przez Gminę /j. t. Dz. Urz. Woj. Opol. z dnia 26 sierpnia 2016 r. poz. 1778/, Burmistrz Gminy Paczków zarządza, co następuje:

§ 1

1. Przeznacza się do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego **lokal mieszkalny nr 4**, położony w budynku w **Dziewiętlicach 96**, stanowiący własność Gminy Paczków.
2. Zbycie lokalu mieszkalnego następuje z równoczesnym zbyciem na własność ułamkowej części gruntu, oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka nr **549/7** o pow. **0,15 ha**, ark. mapy 2, dla której w Sądzie Rejonowym w Nysie prowadzona jest księga wieczysta Kw nr **OP1N/00069921/7**.

§ 2

1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia, o której mowa w § 1, w ten sposób, że wywiesza się go na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Paczkowie na tablicy ogłoszeń, a także zamieszcza się na stronach internetowych: www.paczkow.bip.net.pl oraz www.paczkow.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość, tj. w tygodniku „Nowiny Nyskie”.
2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

[Podpis]
mgr Artur Kolka

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI LOKALOWEJ PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami/ /j. t. Dz. U z 2018 r. poz. 121 z późn. zm./
podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia na terenie Gminy Paczków.

Oznaczenie nieruchomości			Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	
Nr księgi wieczystej	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości			Cena lokalu	Cena gruntu
OP1N/00069921/7	549/7 ark. mapy 2	0,1500 ha	Dziewięćlice 96 Lokal mieszkalny nr 4 Udział: 2397/10000	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Paczków przedmiotowa działka położona jest w terenach oznaczonych symbolem ZBp/MN,MR,U – tereny zabudowane i zagospodarowane do przekształcenia lub rehabilitacji o przewidzianej funkcji mieszkaniowej, zagrodowej, niskiej intensywności, usługowej.	24.686,00 zł	10.014,00 zł
					Na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10 w związku z art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług /t. Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 z późn. zm./ sprzedaż nieruchomości jest objęta zwolnieniem z podatku od towarów i usług VAT.	
					Sposób zagospodarowania: B – tereny mieszkaniowe.	
Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego						

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 20.03.2018 r. do dnia 10.04.2018 r. do publicznej wiadomości w siedzibie Urzędu Miejskiego w Paczkowie na tablicy ogłoszeń, a także zamieszcza na stronach: www.paczkow.bip.net.pl oraz www.paczkow.pl
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j.t. Dz. U z 2018 r., poz. 121 z późn. zm./ ustala się na 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 04.05.2018 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM dnia 20.03.2018 r.
Zdjęto z tablicy ogłoszeń UM dnia 04.05.2018 r.

Wyk.: M. Drobny

BURMISTRZ
